

ISSN 1731-3171



numer 6(75) czerwiec 2009

Jastrzębie Zdrój, Żory, Suszec, Kaczyce

# NOWA

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Jastrzębiu Zdroju

## Pierwsze Walne Zgromadzenie SM „Nowa” już zakończone

Po raz pierwszy w naszej Spółdzielni odbyło się Walne Zgromadzenie, które zastąpiło dotychczasowe Zebrania Grup Członkowskich oraz Zebranie Przedstawicieli. Uchwałą Rady Nadzorczej Walne Zgromadzenie zostało podzielone na 13 części, które odbywały się według określonego harmonogramu. Spotkania z Państwem trwały 2 miesiące i tak I część Walnego odbyła się 02.04.2009 r. a ostatnia tj. XIII miała miejsce 28.05.2009 r. W tym czasie Zarząd Spółdzielni oraz pracownicy dokładali starań aby Zebrania odbyły się sprawnie zapewniając jednocześnie aby wszystkie tematy wymagane prawem zostały omówione. Aby uatrakcyjnić spotkania z Państwem wykorzystaliśmy multimedialne prezentacje.

W tym roku inne były ustawowe wymagania dotyczące powiadomienia Lokatorów o zebraniach. Przypomnijmy, w ubiegłych latach wystarczyło wywieszenie zawiadomień na klatkach schodowych. Obecnie zawiadomienia pisemne do domu muszą otrzymać członkowie na co najmniej 21 dni przed terminem I części Walnego Zgromadzenia.

Pomimo zawiadomień, które Państwo otrzymali a także zaproszeń na łamach naszego biuletynu frekwencja kształtowała się średnio na poziomie 5,76 %, na 10993 uprawnionych w zebraniach uczestniczyło 663 członków.

Po odbytych wszystkich częściach Walnego Zgromadzenia dnia 02.06.2009 r. odbył się Konwent Seniorów, który jest nowym organem w naszej Spółdzielni. W skład Konwentu Seniorów wchodzi przewodniczący i sekretarze prezydiów wszystkich części Walnego Zgromadzenia, których zadaniem jest:

- stwierdzenie prawidłowości Walnego Zgromadzenia i jego zdolność do powzięcia uchwał,
- ustalenie wyników głosowania nad projektami uchwał i stwierdzenie czy uchwały zostały podjęte,
- ogłoszenie wyników wyborów na członków Rady Nadzorczej.

Tematem obrad Walnego Zgromadzenia w pierwszej kolejności było przyjęcie Regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia (uchwała nr 1). Stałym punktem Zebrania jest też część sprawozdawcza dotycząca sprawozdania z wykonania przez Zarząd uchwał i wniosków z poprzednich Zebrań Przedstawicieli. Najważniejszymi zaś tematami omawianej części było poddanie pod ocenę członków sprawozdania Zarządu z ubiegłorocznej działalności (uchwała nr 3), sprawozdania Głównego Księgowego obejmującego bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2008 (uchwała nr 2) oraz sprawozdanie Rady Nadzorczej z jej działalności za 2008 r. (uchwała nr 7). Zebrani dyskutowali nad poszczególnymi sprawozdaniami a także wysłuchali wyjaśnień Główniej Księgowej SM „Nowa” Pani Ireny Stolarczyk. Walne Zgromadzenie udzieliło także absolutorium członkom Zarządu – Prezesowi inż. Władysławowi Dydo (uchwała nr 4), Wiceprezesowi mgr Jolancie Grzyb (uchwała nr 5) oraz Wiceprezesowi mgr inż. Leszkowi Raneckiemu (uchwała nr 6).

Po części sprawozdawczej dokonano podziału nadwyżki bilansowej netto za 2007 r. i 2008 r. Członkowie zadecydowali aby zasilić nią fundusz remontowy (uchwała nr 8) a także zatwierdzono wnioski wynikające z przedstawionego protokołu polustracyjnego z działalności Spółdzielni za lata 2005-2007 (uchwała nr 10). Walne Zgromadzenie zatwierdziło także nowy regulamin Rady Nadzorczej (uchwała nr 9), który został zmieniony w związku z nowelizacją ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dn. 14.06.2007 r.

Następnie Walne Zgromadzenie wyraziło zgodę na ustanowienie odrębnej własności i sprzedaż lokali użytkowych w Żorach na os. Sikorskiego 24A (uchwała nr 11) oraz w Jastrzębiu Zdroju przy ul. Wrocławskiej 31 (uchwała nr 12) w celu powiększenia lokali mieszkalnych bezpośrednio przylegających do powyższych lokali, natomiast negatywnie rozpatrzone wnioski dotyczące sprzedaży na rzecz dzierżawców prawa użytkowania wieczystego gruntów położonych w Żorach zabudowanych pawilonami handlowo-usługowymi. Walne Zgromadzenie zajęło się także sprawą wykreślenia członkostwa trzech Lokatorów, którzy zwrócili się z prośbą aby nie pozbawiać ich członkostwa w Spółdzielni. Podstawą do wykreślenia tych osób z członkostwa przez Radę Nadzorczą były zaległości w opłatach. Członkowie skorzystali z przysługującego im prawa do odwołania do Walnego Zgromadzenia. I tak Walne Zgromadzenie uchyliło uchwałę Rady Nadzorczej w przedmiocie wykreślenia ze Spółdzielni (uchwała nr 13) w przypadku jednej osoby, która spłaciła zaległości natomiast nie podjęto dwóch uchwał uchylających wykreślenie ze względu na utrzymujące się zaległości w opłatach za używanie lokalu.

Nowością jaką wprowadziła nowelizacja wspomnianej już ustawy jest składanie przez członków projektów uchwał. Przypominamy, że projekty uchwał mógł złożyć każdy członek Spółdzielni i żądać zamieszczenia

ciąg dalszy na następnej stronie

## W NUMERZE:

### strona 6,7

#### VII Spółdzielczy Piknik Osób Niepełnosprawnych



W dniu 16.05.2009 r. odbył się kolejny, siódmy spółdzielczy Piknik osób niepełnosprawnych. Dla nas był to Piknik wyjątkowy, bo SM „Nowa” przyjęła obowiązki głównego organizatora. Dziękujemy Radzie Nadzorczej, która swoją grudniową uchwałą umożliwiła nam organizację i współfinansowanie tej imprezy.

### strona 10

#### Uwaga drogie ciepło !

Kontynuujemy jednocześnie udzielanie odpowiedzi na pytania zadane na zebraniach części Walnego Zgromadzenia, które odbywały się w kwietniu i maju tego roku. Na zebraniu w dniu 12.05.2009 r. będącym IX częścią Walnego Zgromadzenia ul. Wrocławskiej zadano pytanie:

- jaki wpływ będzie miała ostatnia podwyżka cen ciepła na opłatę lokatorską?

Właściwie to nie jedna podwyżka ale kilka podwyżek, bo ceny podniosła dwukrotnie Spółka Energetyczna Jastrzębie, która jest producentem ciepła i raz Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej, które wyprodukowane przez SEJ ciepło dostarcza do naszych budynków.

### strona 8,9

#### Konkurs wędkarski

Natomiast najlepszym wędkarzem wśród pracowników SM „Nowa” został emeryt Wiesław Okapa, który złowił 3,330 kg



### strona 9

#### SMACZNEGO WYTEŻ UMYSŁ UŚMIECHNIJ SIĘ



reklama - reklama - reklama - reklama - reklama - reklama - reklama - reklama - reklama

www.jagodka.pl



Jagódka czarobłodyczy  
\* \* \* \* \*

Jastrzębie Zdrój

ul. Wielkopolska 33, tel. 032 471 33 72

Targ Arki Bożka, tel. 032 471 04 03

ul. Łowicka 1, tel. 032 471 69 92



oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia pierwszej części Walnego Zgromadzenia. Niektórzy członkowie skorzystali z tej możliwości. Do Spółdzielni złożono pięć projektów uchwał, które dotyczyły:

- zobowiązania Zarządu do wystąpienia z powództwem cywilnym przeciwko Skarbowi Państwa na podstawie art. 4171 § 1 kodeksu cywilnego,
- rozliczenia kwot wpłaconych z tytułu przekształceń praw do lokali po 23 kwietnia 2001 r.,
- rozliczania różnic wskazań pomiędzy wodomierzem głównym a sumą wskazań wodomierzy zamontowanych w mieszkaniach,
- sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Jastrzębiu Zdroju przy ul. Mazowieckiej o pow. 166,00 m<sup>2</sup> oraz budynku o obecnej funkcji - garaże,
- zwiększenia nakładu wydawanego biuletynu pt. „Nowa” i dostarczania wszystkim lokatorom.

Walne Zgromadzenie podjęło tylko uchwały dotyczące zobowiązania Zarządu do wystąpienia z powództwem cywilnym przeciwko Skarbowi Państwa na podstawie art. 4171 § 1 kodeksu cywilnego (uchwała nr 14) a także sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Jastrzębiu Zdroju przy ul. Mazowieckiej o pow. 166,00 m<sup>2</sup> oraz budynku o obecnej funkcji - garaże (uchwała nr 15). Pozostałe projekty uchwał nie uzyskały poparcia Walnego Zgromadzenia.

Kolejnym novum Walnego Zgromadzenia były wybory członków Rady Nadzorczej.

W istotny sposób zmieniły się zasady zgłaszania kandydatów.

Kandydatem do Rady Nadzorczej może zostać członek Spółdzielni zamieszkały w zasobach objętych danym okręgiem wyborczym.

Kandydat musiał uzyskać pisemne poparcie co najmniej 100 innych członków Spółdzielni (§ 70 ust. 2 Statutu SM „Nowa”). Osoby udzielające poparcia nie muszą zamieszkiwać w okręgu wyborczym kandydata, ale muszą być członkami SM „Nowa”.

Pisemnego poparcia można było udzielić więcej niż jednemu kandydatowi. Natomiast głosować mogli członkowie spółdzielni na wszystkich trzynastu częściach Walnego i wybierać jednego kandydata z każdego okręgu.

W 2009 r. zakończyli swoją kadencję trzej członkowie Rady, którzy reprezentowali następujące okręgi wyborcze:

- okręg nr 1 Jastrzębie Zdrój, os. Zofiówka i os. 1000-lecia – Pan Kazimierz Domicz,
- okręg nr 2 Jastrzębie Zdrój, os. Barbary (ul. Szkolna i ul. Jasna) – Pan Józef Kubera,
- okręg nr 3 Jastrzębie Zdrój, os. Barbary (ul. Turystyczna 1-3, 2-4, 5-7, 6-8, 10-12, 14-16, 18-20, 22-24, 26-28, 30-32, 63-73) – Pan Janusz Buda.

Jako kandydaci do Rady Nadzorczej zgłosili się następujące osoby:

#### Do okręgu nr 1

1. Stefan Woźniak

2. Józef Wójcik

Do okręgu nr 2 zgłosił się tylko jeden kandydat Pan Zbigniew Kopański.

#### Do okręgu 3

1. Marek Grochowski

2. Adam Grzywnowicz

W wyniku głosowania poszczególni kandydaci otrzymali następującą ilość głosów:

Stefan Woźniak	otrzymał łącznie 254 głosów
Józef Wójcik	otrzymał łącznie 270 głosów
Zbigniew Kopański	otrzymał łącznie 459 głosów
Marek Grochowski	otrzymał łącznie 247 głosów
Adam Grzywnowicz	otrzymał łącznie 273 głosy

W związku z powyższym wybrani zostali:

Okręg wyborczy Jastrzębie Zdrój os. Zofiówka i os. 1000 - lecia:

Do Rady Nadzorczej wybrany został **Pan Józef Wójcik**.

Okręg wyborczy Jastrzębie Zdrój os. Barbary, ul. Jasna i ul. Szkolna:

Do Rady Nadzorczej wybrany został **Pan Zbigniew Kopański**.

Okręg wyborczy Jastrzębie Zdrój os. Barbary, ul. Turystyczna 1-3, 2-4, 5-7, 6-8, 10-12, 14-16, 18-20, 22-24, 26-28, 30-32, 63-73:

Do Rady Nadzorczej wybrany został **Pan Adam Grzywnowicz**.

W kolejnym numerze naszego biuletynu przybliżymy Państwu sylwetki nowych członków Rady Nadzorczej.

Wszystkie protokoły z obrad części Walnego Zgromadzenia i protokół z obrad Konwentu Seniorów dostępne są w siedzibie Spółdzielni a ponadto protokół z Konwentu Seniorów wraz z uchwałami Walnego Zgromadzenia dostępne są na stronie internetowej [www.smnova.pl](http://www.smnova.pl)

Dział Organizacyjno-Samorządowy  
Monika Zimakowska

ciąg dalszy na następnej stronie

## Gazeta redagowana społecznie przez Pracowników i Członków Spółdzielni Mieszkaniowej



Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nowa" ul. Wielkopolska 5A, 44-335 Jastrzębie Zdrój

**Spółdzielnia czynna jest w godzinach:**

Poniedziałek, Wtorek, Środa, Piątek od 7.00 do 15.00 Czwartek od 7.00 do 16.00

**Kasa czynna jest w godzinach:**

Poniedziałek, Wtorek, Środa, Piątek od 7.30 do 15.00 Czwartek od 7.30 do 16.00

**Telefony:** Centrala Spółdzielni : 032 4737070, 032 4730787, 032 4717300, 032 4712261  
032 4730984, 032 4737021, 032 4712567, 032 4712936, 032 4731265, tel./fax 032 4757867

**Skład rady redakcyjnej:**  
**Władysław Dydo, Leszek Ranecki,**  
**Jolanta Grzyb, Leszek Hoderny,**  
**Zdzisław Domicz, Barbara Dziuba.**

Biuletyn bezpłatny

za treść ogłoszeń reklamowych Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności

**Przedstawiam Państwu treść wszystkich uchwał podjętych podczas tegorocznego Walnego Zgromadzenia.**

**UCHWAŁA nr 1 WALNEGO ZGROMADZENIA SM „NOWA” w JASTRZĘBIU ZDROJU z dnia 28.05.2009 r.**

w sprawie: uchwalenia regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia.

Na podstawie § 60 pkt 14 statutu Walne Zgromadzenie:

§ 1.

Uchwała Regulamin obrad Walnego Zgromadzenia w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Regulamin uważa się za przyjęty po poddaniu pod głosowanie wszystkich części Walnego Zgromadzenia, z mocą obowiązującą od dnia odbycia pierwszej części Walnego Zgromadzenia w roku 2009. Przyjęte poprawki do Regulaminu obowiązują od dnia odbycia pierwszej części kolejnego Walnego Zgromadzenia.

Za uchwałą oddano 487 głosów.

Przeciw uchwale oddano 7 głosów.

**UCHWAŁA nr 2 WALNEGO ZGROMADZENIA SM „NOWA” w JASTRZĘBIU ZDROJU z dnia 28.05.2009 r.**

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2008

Działają na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze ( Dz. U. z 2003 r. nr 188, poz.1848 z późn. zm.) oraz na podstawie § 60 pkt 2 Statutu Walne Zgromadzenie uchwała:

Zatwierdzenie sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2008 rok, na które składają się:

1.Bilans Spółdzielni sporządzony na 31 grudnia 2008 roku, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 218 440 120,65zł.

2.Rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2008r. do 31 grudnia 2008r. zamykający się nadwyżką bilansową w wysokości 3 797 782,88zł.

3.Rachunek przepływów pieniężnych wykazujący zmniejszenie stanu środków pieniężnych netto w ciągu roku obrotowego 2008 roku o kwotę -3 696 674,05zł.

4.Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym, wykazujące stan kapitału na dzień 31 grudnia 2008r. w kwocie 215 745 830,95zł .

5.Informacja dodatkowa obejmująca wprowadzenie do sprawozdania finansowego oraz dodatkowe informacje i objaśnienia.

Różnica między kosztami a przychodami gospodarki zasobami mieszkaniowymi zostanie rozliczona zgodnie z art. 6 ust.1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r o spółdzielniach mieszkaniowych.

Za uchwałą oddano 511 głosów.

Przeciw uchwale oddano 1 głos.

**UCHWAŁA nr 3 WALNEGO ZGROMADZENIA SM „NOWA”**

**w JASTRZĘBIU ZDROJU z dnia 28.05.2009 r.**

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu

Działając na podstawie § 60 punkt 2 Statutu SM „Nowa”

Walne Zgromadzenie zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2008.

Za uchwałą oddano 504 głosów.

Przeciw uchwale oddano 1 głos.

**UCHWAŁA nr 4 WALNEGO ZGROMADZENIA SM „NOWA”**

**w JASTRZĘBIU ZDROJU z dnia 28.05.2009 r.**

w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu inż. Władysławowi Dydo z działalności za okres od 01.01.2008 r. do 31.12.2008 r.

Działając na podstawie § 60 punkt 2 Statutu SM „Nowa”

Walne Zgromadzenie postanawia udzielić absolutorium Prezesowi Zarządu inż. Władysławowi Dydo z działalności za okres od 01.01.2008 r. do 31.12.2008 r.

Za uchwałą oddano 487 głosów.

Przeciw uchwale oddano 18 głosów.

**UCHWAŁA nr 5 WALNEGO ZGROMADZENIA SM „NOWA”**

**w JASTRZĘBIU ZDROJU z dnia 28.05.2009 r.**

w sprawie: udzielenia absolutorium Wiceprezesowi Zarządu mgr Jolancie Grzyb z działalności za okres od 01.01.2008 r. do 31.12.2008 r.

Działając na podstawie § 60 punkt 2 Statutu SM „Nowa” Walne Zgromadzenie postanawia udzielić absolutorium Wiceprezes Zarządu mgr Jolancie Grzyb z działalności za okres od 01.01.2008 r. do 31.12.2008 r.

Za uchwałą oddano 485 głosów.

Przeciw uchwale oddano 12 głosów.

ciąg dalszy na następnej stronie

# WIELKA WAKACYJNA WYPRZEDAŻ

kredytów gotówkowych  
do 120.000 zł

- kredyty konsolidacyjne
- raty do 96 m-cy
- bez poręczycieli
- dodatkowo szybka gotówka w 15 minut



**KREDYTY  
Chwilówki**

**JASTRZĘBIE ZDRÓJ**  
ul. Warszawska 1  
tel. (032) 471-77-96  
kom. 698 686 391, kom. 698 686 397

www.kredyty-chwilowki.pl  
infolinia o 801 800 107, 0 604 95 00 95



**UCHWAŁA nr 6 WALNEGO ZGROMADZENIA SM „NOWA” w JASTRZĘBIU ZDROJU z dnia 28.05.2009 r.**

w spr.: udzielenia absolutorium Wiceprezesowi Zarządu mgr inż. Leszkowi Raneckiemu z działalności za okres od 01.02.2008 r. do 31.12.2008 r.

Działając na podstawie § 60 punkt 2 Statutu SM „Nowa”

Walne Zgromadzenie postanawia udzielić absolutorium Wiceprezesowi Zarządu mgr inż. Leszkowi Raneckiemu z działalności za okres od 01.02.2008 r. do 31.12.2008 r.

Za uchwałą oddano 484 głosów.

Przeciw uchwale oddano 19 głosów.

**UCHWAŁA nr 7 WALNEGO ZGROMADZENIA SM „NOWA” w JASTRZĘBIU ZDROJU z dnia 28.05.2009 r.**

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej

Działając na podstawie § 60 punkt 2 Statutu SM „Nowa”

Walne Zgromadzenie zatwierdza przedłożone przez Radę Nadzorczą sprawozdanie z działalności za rok 2008.

Za uchwałą oddano 503 głosy.

Przeciw uchwale oddano 13 głosów.

**UCHWAŁA nr 8 WALNEGO ZGROMADZENIA SM „NOWA” w JASTRZĘBIU ZDROJU z dnia 28.05.2009 r.**

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej netto za 2007 r. i 2008 r.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 Ustawy prawo spółdzielcze ( Dz. U. z 2003 r. nr 188, poz. 1848 z późn. zm.) oraz na podstawie § 60 pkt 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa”, Walne Zgromadzenie podejmuje decyzję o następującym przeznaczeniu nadwyżki bilansowej za 2007 rok w kwocie 2 000,00 i za rok 2008 w kwocie 3 797 782,88 zł.:

1. Kwotę 74 325,15 zł uzyskaną z pożytków z nieruchomości netto przeznaczyć na zwiększenie funduszu remontowego tych nieruchomości, na których powstały, zgodnie z art. 5 ust. 1 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

2. Kwotę 3 725 457,73 zł przeznaczyć na zasilenie funduszu remontowego zasobów mieszkaniowych proporcjonalnie do sumy powierzchni użytkowej mieszkań członków poszczególnych nieruchomości wg stanu na dzień 31/12/2008, zgodnie z art. 5 ust. 2 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z uwzględnieniem Uchwały nr 12 Zebrania Przedstawicieli SM „Nowa” z dnia 13.06.2008 r.

Za uchwałą oddano 493 głosy.

Przeciw uchwale oddano 6 głosów.

**UCHWAŁA nr 9 WALNEGO ZGROMADZENIA SM „NOWA” w JASTRZĘBIU ZDROJU z dnia 28.05.2009 r.**

w sprawie: zatwierdzenia Regulaminu Rady Nadzorczej

Działając na podstawie § 60 pkt 13 Statutu SM „NOWA”

Walne Zgromadzenie:

§ 1

Uchyla Regulamin Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „NOWA” w Jastrzębiu Zdroju stanowiący załącznik do uchwały nr 9 ZP SM „NOWA” z dnia 24.06.2006r.

§ 2

Uchwała Regulamin Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „NOWA” w Jastrzębiu Zdroju stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

Za uchwałą oddano 485 głosów.

Przeciw uchwale oddano 2 głosy.

**UCHWAŁA nr 10 WALNEGO ZGROMADZENIA SM „NOWA” w JASTRZĘBIU ZDROJU z dnia 28.05.2009 r.**

w sprawie: zatwierdzenia wniosków wynikających z przedstawionego protokołu polustracyjnego z działalności Spółdzielni za lata 2005-2007

Działając na podstawie § 60 pkt 4 Statutu SM „NOWA” Walne Zgromadzenie uchwała:

Zatwierdzenie wniosków wynikających z przedstawionego protokołu polustracyjnego z działalności Spółdzielni za lata 2005-2007.

Za uchwałą oddano 471 głosów.

Przeciw uchwale oddano 3 głosy.

**UCHWAŁA nr 11 WALNEGO ZGROMADZENIA SM „NOWA” w JASTRZĘBIU ZDROJU z dnia 28.05.2009 r.**

w sprawie: ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokalu użytkowego nr 33 położonego na os. Sikorskiego 24A w Żorach.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U. z 2003 r., Nr 188, poz. 1848 z późn. zm.) i § 60 pkt 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „NOWA” Walne Zgromadzenie:

§ 1.

Wyraża zgodę na ustanowienie odrębnej własności i sprzedaż lokalu użytkowego nr 33 na os. Sikorskiego 24A w Żorach o pow.

22,20 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej na rzecz osoby uprawnionej do lokalu mieszkalnego położonego w Żorach na os. Sikorskiego 24A(...), w celu powiększenia tego lokalu mieszkalnego.

§ 2.

Sprzedaż nastąpi za cenę wynikającą z opinii o wartości rynkowej lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1, sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3.

Do wykonania uchwały i zawarcia właściwej umowy upoważnia się Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „NOWA” w Jastrzębiu Zdroju.

Za uchwałą oddano 465 głosów.

Przeciw uchwale oddano 1 głos.

#### **UCHWAŁA nr 12 WALNEGO ZGROMADZENIA SM „NOWA” w JASTRZĘBIU ZDROJU z dnia 28.05.2009 r.**

w sprawie: ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokalu użytkowego nr 30 położonego przy ul. Wrocławskiej 31 w Jastrzębiu Zdroju

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U. z 2003 r., Nr 188, poz. 1848 z późn. zm.) i § 60 pkt 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „NOWA” Walne Zgromadzenie:

§ 1.

Wyraża zgodę na ustanowienie odrębnej własności i sprzedaż lokalu użytkowego nr 30 przy ul. Wrocławskiej 31 w Jastrzębiu Zdroju o pow. 21,14 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej na rzecz osoby uprawnionej do lokalu mieszkalnego położonego w Jastrzębiu Zdroju przy ul. Wrocławskiej 31(...) w celu powiększenia tego lokalu mieszkalnego.

§ 2.

Sprzedaż nastąpi za cenę wynikającą z opinii o wartości rynkowej lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1, sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3.

Do wykonania uchwały i zawarcia właściwej umowy upoważnia się Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „NOWA” w Jastrzębiu Zdroju.

Za uchwałą oddano 459 głosów.

Przeciw uchwale oddano 2 głosy.

#### **UCHWAŁA nr 13 WALNEGO ZGROMADZENIA SM „NOWA” w JASTRZĘBIU ZDROJU z dnia 28.05.2009 r.**

w sprawie: odwołania od uchwały Rady Nadzorczej w przedmiocie wykreślenia ze Spółdzielni, a wniesionego przez Panią dane osobowe - informacja niedostępna

Walne Zgromadzenie

Uchyla uchwałę Rady Nadzorczej Nr 77/2008 z dnia 27.08.2008 r. o wykreśleniu ze Spółdzielni Pani dane osobowe - informacja niedostępna

Za uchwałą oddano 422 głosy.

Przeciw uchwale oddano 2 głosy.

#### **UCHWAŁA nr 14 WALNEGO ZGROMADZENIA SM „NOWA” w JASTRZĘBIU ZDROJU z dnia 28.05.2009 r.**

w sprawie: zobowiązania Zarządu do wystąpienia z powództwem cywilnym przeciwko Skarbowi Państwa na podstawie art. 4171 § 1 kodeksu cywilnego.

Na podstawie § 60 pkt 1 statutu, w związku z wyrokiem Trybunału Konstytucyjnego z dnia 17 grudnia 2008 r., sygn. akt P 16/08 (Dz. U. nr 235, poz. 1617), Walne Zgromadzenie zobowiązuje Zarząd do określenia wysokości strat poniesionych przez Spółdzielnię w związku z przenoszeniem własności lokali mieszkalnych po dniu 31 lipca 2007 r. na podstawie przepisów ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych uznanych za niezgodne z Konstytucją RP, a także do wystąpienia z powództwem cywilnym przeciwko Skarbowi Państwa o zapłatę odszkodowania w wysokości poniesionych strat na podstawie art. 4171 § 1 kodeksu cywilnego – jeżeli ekspertyzy i opinie prawne wykażą wysokie prawdopodobieństwo uzyskania takiego odszkodowania.

Za uchwałą oddano 359 głosów.

Przeciw uchwale oddano 31 głosów.

#### **UCHWAŁA nr 15 WALNEGO ZGROMADZENIA SM „NOWA” w JASTRZĘBIU ZDROJU z dnia 28.05.2009 r.**

w sprawie: sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Jastrzębiu Zdroju przy ul. Mazowieckiej o pow. 166,00m<sup>2</sup> oraz budynku o obecnej funkcji - garaże.

Na podstawie § 60 pkt. 5 statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” Walne Zgromadzenie, na wniosek Członków Spółdzielni, podejmuje uchwałę o sprzedaży terenu obejmującego działkę nr 147/5 przy ul. Mazowieckiej w Jastrzębiu Zdroju, za kwotę wynikającą z operatu szacunkowego.

Za uchwałą oddano 319 głosów.

Przeciw uchwale oddano 47 głosów.

# To był Piknik !



W dniu 16.05.2009 r. odbył się kolejny, siódmy spółdzielczy Piknik osób niepełnosprawnych. Dla nas był to Piknik wyjątkowy, bo SM „Nowa” przyjęła obowiązki głównego organizatora. Dziękujemy Radzie Nadzorczej, która swoją grudniową uchwałą umożliwiła nam organizację i współfinansowanie tej imprezy.

To było poważne zadanie pod względem organizacyjnym – 594 uczestników ( w tym 149 z Jastrzębia Zdroju i Żor) mnóstwo zaproszonych gości i sponsorów. Trudno byłoby sobie z tym poradzić gdyby nie doświadczenie i zaangażowanie Państwa Neli i Tytusa Szlompek, zasłużonych działaczy PTTK, którzy od wielu lat zajmują się organizowaniem Pikniku, wykorzystując nawiązane przez te lata znajomości z „ludźmi dobrej woli” - organizatorami zajęć dla osób niepełnosprawnych, producentami upominków, sponsorami fundującymi posiłki -

a przede wszystkim gospodarzami Pikniku – właścicielami uroczego Zajazdu Leśnego w Siewierzu-Warężynie Państwem Guzik, którzy nieodpłatnie udzielili gościny uczestnikom Pikniku.

W Pikniku wzięli udział mieszkańcy trzynastu Spółdzielni Mieszkaniowych województwa śląskiego oraz ich rodziny i przyjaciele. Witął wszystkich jako gospodarz Pikniku Prezes Spółdzielni Władysław Dydo wraz z ekipą wolontariuszy-pracowników Spółdzielni „Nowa”.

Przygotowano zabawy dla najmłodszych, była możliwość kontaktu ze specjalnie szkolonymi pieskami, pokaz sprzętu dla niepełnosprawnych ruchowo. Młodzież zapamięła przygotowany do tańców spory drewniany podest i bawiła się przy dźwiękach nowoczesnej muzyki.

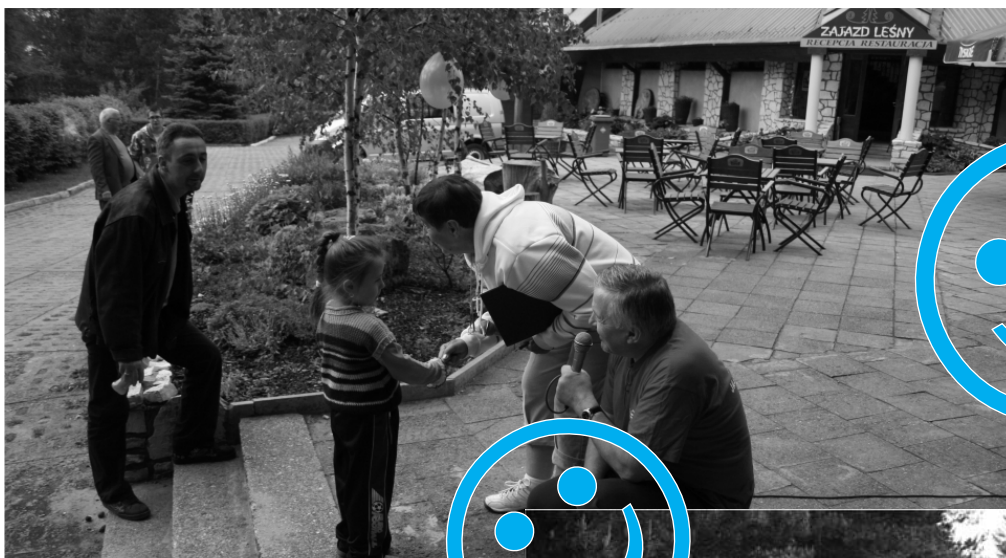
Cieszymy się, że młodzi ludzie z Towarzystwa Wspierania Dzieci i Młodzieży „Sprawni inaczej” w Jastrzębiu Zdroju przygotowani przez Panią Elżbietę Kordiak mogli zaprezentować swoje umiejętności zbierając oklaski za prezentowane tańce.

Specjalne podziękowania kierujemy dla Pani Danuty Wilgi, opiekunki grupy młodzieży z Warsztatów Terapii Zajęciowej w Żorach, która ze swoimi podopiecznymi przygotowała wykonane w technice witrażowej pamiątkowe statuetki, które otrzymali przedstawiciele poszczególnych Spółdzielni, goście i sponsorzy.

Zabawę skrócił trochę ulewny deszcz, pogody niestety jeszcze nie da się zamówić, podobnie jak pogodnych nastrojów za które wszystkim uczestnikom bardzo dziękujemy, bo to dzięki nim było fajnie. I tradycyjnie – zapraszamy za rok.

A tymczasem można powspominać oglądając zdjęcia szkoda, że wspólnego nie udało się zrobić z powodu deszczu, więcej zdjęć prezentujemy na naszej stronie internetowej.

Jolanta Grzyb







**Siódmy spółdzielczy Piknik  
Osób Niepełnosprawnych**

## GARAŻE

OCYNK, POWLEKANE  
SCHOWKI BUDOWLANE  
BRAMY GARAŻOWE

**WIĘCKOWSKI – PROSPER**

032 4707100,

4730995, 0601942409,

[www.blaszoki-bramy.pl](http://www.blaszoki-bramy.pl)

**PROMOCJA!**



[www.partnerokno.eu](http://www.partnerokno.eu)

**PARTNER  
OKNO**

PRODUCENT OKIEN PVC

PRODUKCJA · SPRZEDAŻ · SERWIS  
PROFESJONALNY MONTAŻ  
PARAPETY · ROLETY · MOSKITIERY

**OKNA PVC**

**ŻORY UL. KOŚCIUSZKI 11**

**032 469 80 77**

[www.partnerokno.eu](http://www.partnerokno.eu)

## PODZIĘKOWANIE

W IMIENIU MIESZKAŃCÓW I ZARZĄDU OSIEDLA „GWARKÓW” PRAGNĘ SERDECZNIE PODZIĘKOWAĆ WYDZIAŁOWI OCHRONY ŚRODOWISKA URZĘDU MIEJSKIEGO W JASTRZĘBIU ZDROJU ZA NIEODPŁATNE PRZEKAZANIE SADZÓNEK DRZEW I KRZEWÓW W ILOŚCI 529 SZT. SADZONKI ZOSTAŁY WYSADZONE PRZEZ PRACOWNIKÓW ADMINISTRACJI DOMÓW MIESZKALNYCH NR 1 ORAZ CZĘŚCIOWO PRZEZ LOKATORÓW NATERENIE OS. GWARKÓW. PRZYCZYNIŁO SIĘ TO DO POPRAWY WYGLĄDU ESTETYCZNEGO NASZEGO OSIEDLA. PRZY OKAZJI PRAGNĘ POPROSIĆ NASZYCH MIESZKAŃCÓW O JESZCZE WIĘKSZĄ TROSKĘ NAD TERENAMI ZIELONYMI NASZEGO OSIEDLA.

ESTETYCZNY I ŁADNY WYGLĄD NASZEGO OSIEDLA TO RÓWNIEŻ ESTETYCZNY I ŁADNY WYGLĄD NASZEGO MIASTA.

ZARZĄD OS. „GWARKÓW” SŁAWOMIR MIANOWSKI  
CZŁONEK RADY NADZORCZEJ SM „NOWA”

## ZAWODY WĘDKARSKIE 2009 O PUCHAR PREZESA SM "NOWA"

W dniu 24.05.2009 r. o godz. 7:00 na zbiorniku wodnym „Papierok” odbyły się zawody wędkarskie dla mieszkańców, pracowników, emerytów i rencistów Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” o PUCHAR PREZESA SM „NOWA”, których organizacją z ramienia SM „Nowa” zajęli się członkowie Rady Nadzorczej Józef Kubera i Michał Oślizło.

Zainteresowanie zawodami było duże, udział wzięło 80 wędkarzy.

W tym roku zwycięzcami zawodów zostali:

I miejsce - Piotr Gierak z Jastrzębia Zdroju ; złowił 6. 100 kg

II miejsce - Adam Wnętrzak z Jastrzębia Zdroju; złowił 6. 065 kg

III miejsce – Stanisław Ruszczyński mieszkaniec Żor; złowił 5.075 kg.

Natomiast najlepszym wędkarzem wśród pracowników SM „Nowa” został emeryt Wiesław Okapa, który złowił 3,330 kg (w ogólnej klasyfikacji zajął 9 miejsce). Zwycięzcom nagrody wręczyli Prezes Zarządu SM „Nowa” Władysław Dydo wraz z Przewodniczącym Rady Nadzorczej Leszkiem Hodernym oraz Członkami Rady Nadzorczej Michałem Oślizło i Józefem Kubera. Zwycięzca otrzymał puchar wraz z nagrodą rzeczową, również pozostali uczestnicy od 2 do 34 miejsca wywalczyli sobie możliwość wyboru nagrody rzeczowej.

Dodatkową nagrodą za złowienie największej ryby była ufundowana i wręczona przez Przewodniczącego Zarządu Osiedla Staszica w Jastrzębiu Zdroju Pana Jerzego Starzyńskiego wzbudzącą zachwyt statuetka wędkarza. Otrzymał ją Pan Zbigniew Wilczyński z Żor. Impreza odbyła się dzięki pomocy i zaangażowaniu Koła Polskiego Związku Wędkarskiego Nr 124 KWK Borynia, a w szczególności Pana Bronisława Norka, który wraz z Panami Adamem Nieckula i Adamem Bartczak społecznie podjęli się trudu sędziowania zawodów. Wędkarze spędzili czas miło i przyjemnie na sportowej rywalizacji. Do zobaczenia za rok.

Organizatorzy zawodów dziękują wszystkim, którzy przyczynili się do ich zorganizowania a przede wszystkim sponsorom dzięki którym zawodnicy otrzymali tak wspaniałe nagrody.



Józef Kubera i Michał Oślizło



# Zawody wędkarskie o Puchar Prezesa SM Nowa





# Zawody wędkarskie o Puchar Prezesa SM Nowa



## CIEKAWOSTKI

### WYSOKOŚĆ

Tym razem nie Tatry czy Alpy, ale La Tour Pana Inżyniera Eiffła w Paryżu. Wieża została skonstruowana z okazji Wystawy Światowej w 1889r. i miała być ucieleśnieniem woli człowieka w tworzeniu dzieł wymownie świadczących o jego geniuszu. Ta piękna „Wysokość” ma już 120 lat, a więc jest 10 razy starsza od SM „Nowa”. W ciągu 120 lat jej istnienia imponująca jest liczba zwiedzających - ponad 150 mln. Co 7 lat wieża ma kapitalny remont - zużywa się wtedy 5 ton farby.

Nie wszyscy Paryżanie dzień inauguracji wieży Eiffła przyjęli z aplauzem i aprobatą a tacy opiniodawcy jak; Guy de Maupassant, Aleksander Dumas, Charles Gounod - „miłośnicy piękna Paryża” protestowali przeciwko jej wzniesieniu.

A koszt biletu na najwyższe piętro wieży Eiffła – tam i z powrotem kosztuje 13 EURO. Moja ulubiona trzynastka.

Serdecznie Państwa pozdrawiam Zdzisław Domicz



"Nie umiera ten, kto trwa w naszej pamięci"

Z żalem i smutkiem przyjęliśmy wiadomość o śmierci **URSZULI STANIK** długoletniej pracownicy Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” Odeszła od nas osoba cicha, życzliwa, o otwartym sercu. Wyrazy szczerego współczucia Rodzinie składają: Rada Nadzorcza, Zarząd i współpracownicy z SM "Nowa"

## Uwaga! drogie ciepło!

Kontynuujemy jednocześnie udzielanie odpowiedzi na pytania zadane na zebraniach części Walnego Zgromadzenia, które odbywały się w kwietniu i maju tego roku. Na zebraniu w dniu 12.05.2009 r. będącym IX częścią Walnego Zgromadzenia ul. Wrocławskiej zadano pytanie:

- jaki wpływ będzie miała ostatnia podwyżka cen ciepła na opłatę lokatorską?

Właściwie to nie jedna podwyżka ale kilka podwyżek, bo ceny podniosła dwukrotnie Spółka Energetyczna Jastrzębie, która jest producentem ciepła i dwukrotnie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej, które wyprodukowane przez SEJ ciepło dostarcza do naszych budynków.

Od dziesięciu lat rozliczaliśmy się z lokatorami raz na rok, ustalając na podstawie kosztów poprzedniego sezonu i informacji o zmianach cen dostawców, nowe zaliczki obowiązujące od września tak, aby pokryły one przewidywane koszty nowego sezonu. Tak zrobimy również w tym roku. Ponieważ ustalając zaliczki we wrześniu 2008 r. uwzględniliśmy pewien wzrost kosztów nie musicie się Państwo mocno martwić o wynik okresu rozliczeniowego od czerwca 2008 do maja 2009. Zaliczki powinny wystarczyć na pokrycie rzeczywistych kosztów ogrzania.

Prezentujemy poniżej tabelę:

Zestawienie kosztów centralnego ogrzewania za sezon rozliczeniowy 2008-2009 dla budynku w Jastrzębiu Zdroju przy ul. Wrocławskiej 1-7									
m-c	moc zamówiona dla budynku (MW)	cena SEJ wyprodukowania MW (brutto)	cena PEC przesyłu MW (brutto)	opłata stała brutto 5=(3+4)x2	zużycie GJ	SEJ cena wyprodukowania GJ (brutto)	PEC cena przesyłu GJ (brutto)	Opłata zmienna brutto 9=(7+8)x6	razem brutto 10=5+9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
VI	0,7669	2011,96	3306,96	4 079,08	0,00	22,17	11,00	0,00	4 079,08
VII	0,7669	2011,96	3306,96	4 079,08	0,00	22,17	11,00	0,00	4 079,08
VIII	0,7669	2011,96	3306,96	4 079,08	0,00	22,17	11,00	0,00	4 079,08
IX	0,7669	2011,96	3306,96	4 079,08	175,80	22,17	11,00	5 831,29	9 910,37
X	0,7669	2011,96	3306,96	4 079,08	284,00	22,17	11,00	9 420,28	13 499,36
XI	0,7669	2011,96	3306,96	4 079,08	522,00	22,17	11,00	17 314,74	21 393,82
XII	0,7669	2011,96	3306,96	4 079,08	676,00	22,17	11,00	22 422,92	26 502,00
I	0,7669	5513,67	3958,18	7 263,96	890,00	18,46	10,94	26 166,00	33 429,96
II	0,7669	5513,67	3958,18	7 263,96	807,00	18,46	10,94	23 725,80	30 989,76
III	0,7669	5513,67	3958,18	7 263,96	564,00	18,46	10,94	16 581,60	23 845,56
IV	0,7669	5513,67	4013,07	7 306,06	142,50	18,46	11,10	4 212,30	11 518,36
V	0,7669	5608,72	4013,07	7 378,95	14,00	25,99	11,10	519,26	7 898,21
<b>Razem</b>			<b>65 030,45</b>	<b>4 075,30</b>			<b>126 194,19</b>		<b>191 224,64</b>

Łączne koszty roczne przy zużyciu GJ (gigadżuli) równym 4 075,30 wyniosły 191.224,69 zł (w tym 65.030,45 zł to opłaty stałe, a 126.194,19 zł to opłaty zmienne). Jest to, pomimo podwyżki opłaty stałej od stycznia 2009 r., niewiele więcej niż w poprzednim sezonie. Rozliczone na lokatorów koszty ogrzania budynku w okresie od VI/2007 do V/2008 wyniosły 190.283,78 zł w tym opłaty stałe 41.165,43 zł, a opłaty zmienne 149.118,35 zł. Wpłynęło na to niższe niż w ubiegłym sezonie zużycie ciepła, z pewnością również dzięki ociepleniu ściany balkonowej. W poprzednim sezonie budynek zużył 4 421,20 GJ. Ponadto, jak widać z tabeli w styczniu obniżyła się a nie podwyższyła cena jednego GJ, podczas gdy znacznie wzrosła opłata stała, niezależna od zużycia.

Natomiast gdy we wrześniu będziemy wyliczać nowe opłaty zaliczkowe, będziemy musieli uwzględnić wpływ wprowadzenia podwyżek (głównie wysokiej styczniowej) na wzrost kosztów nowego okresu rozliczeniowego (od VI 2009 do V 2010). Nawet gdyby nie wprowadzono żadnej następnej podwyżki, opłaty stałe w tym okresie wyniosą:

$7.378,95 \text{ zł} \times 12 \text{ m-cy} = 88.547,00 \text{ zł}$

opłaty zmienne przy tym samym zużyciu równym ok. 4 100 GJ wyniosą:

$4 100 \times (25,99 + 11,10) = 152.069,00 \text{ zł}$

a więc łączne koszty ogrzania wyniosą 240.616,00 zł to znaczy, że będą o 23% wyższe niż w zakończonym właśnie okresie rozliczeniowym i zaliczki lokatorskie trzeba będzie podnieść tak, aby pokryły te koszty.

A trzeba będzie jeszcze uwzględnić to, że zima może być ostrzejsza i zużycie będzie wyższe niż tegoroczne, że producent i dostawca mogą nam „zafundować” kolejną podwyżkę, a także to, że być może nie będziemy rozliczać tego budynku według wskazań podzielników lecz wg powierzchni mieszkań, a dotychczasowe doświadczenie w tej kwestii wskazuje, że koszty ogrzania takiego budynku wzrastają ponieważ lokatorzy tracą ekonomiczną zachętę do oszczędzania.

Być może na ul. Wrocławskiej ten efekt nie wystąpi, bo ocieplona została ściana balkonowa, więc zmniejszy się w naturalny sposób zapotrzebowanie lokatorów na ciepło. Jednak należy spodziewać się średniego wzrostu zaliczek o 40%. I ostatni problem, jeżeli będziemy rozliczać się bez podzielników, to z zaliczek indywidualnych dopasowanych do indywidualnych poprzednich kosztów ogrzania mieszkań musimy przejść na zaliczki zrównoważone – jednakowe dla jednakowych mieszkań. To oznacza, że pojedynczy lokator, który płacił zaliczkę bardzo niską ze względu na niskie zużycie, będzie miał naliczaną zaliczkę znacznie wyższą niż o podane powyżej 40%.

Jak widać z prezentowanej tabeli, wszelkie starania zmierzające do obniżenia zużycia skutkują zaledwie ograniczeniem wzrostu ogólnych kosztów, spowodowanego wzrostem cen.

Czy w związku z tym, oszczędności zarówno poprzez ocieplenie jak i oszczędne gospodarowanie ciepłem w mieszkaniu należy uznać za bezsensowne?

Oczywiście – nie! Należy oszczędzać!

Każde zmniejszenie zużycia to niższe koszty ogrzania budynku do podziału na lokatorów.

Spróbujmy nie traktować rezygnacji z podzielników jako bramy do raju – „teraz to już można grzać pełną mocą termozaworów ile dusza zapagnie i szeroko otwierać okna”.

Za ciepło – to potrzebne i to zmarnowane – zapłacimy.

Jolanta Grzyb

## SUDOKU - wyteż umysł

7	4			1			5	
		3		6				1
1				5		2	7	3
		2				5	6	
9			8		6			
	6			3		4		
	8		6		3		1	
	2	4				7		
6			7		4			5

	1					5		4
	6					1		
3				1				
4	3		1			2		
5	2					7		
	9	1						
9			5	6			1	
7	4		2		1		9	
		6			7			3

Uzupełnij puste pola diagramu tak, aby każdy wiersz, każda kolumna oraz każdy kwadrat 3x3 zawierał wszystkie cyfry od 1 do 9.

# SMACZNEGO !

### Sernik truskawkowy

**Składniki:** 75 dag białego sera, 20 dag masła, 3 żółtka, 20 dag cukru pudru, truskawki, paczka biszkoptów opakowanie cukru waniliowego, 4 łyżeczki żelatyny

**Przygotowanie**

Żelatynę zalać małą ilością zimnej wody, następnie dolać odrobinę wrzątku i gotować, aż do całkowitego rozpuszczenia się żelatyny. Masło utrzeć z cukrem i żółtkami na puszystą masę, dodać cukier waniliowy i 2/3 porcji rozpuszczonej żelatyny. Ser zmielić i dodać do masy. Dno tortownicy wyłożyć biszkoptami, następnie wyłożyć masę serową i odstawić do schłodzenia do lodówki. Truskawki zmiksować tak, aby wyszła szklanka przecieru, dodać resztę żelatyny i cukier. Sernik polać przecierem, udekorować całymi truskawkami i schłodzić.

### Truskawkowe tiramisu z toffi

**Składniki:** 0,5 kg sera mascarpone, 100g cukru pudru, 1 opakowanie mrożonych truskawek, 4 żółtka, 2 białka, 1 opakowanie biszkoptów, 2 łyżki mocnej kawy (espresso), 1 puszka mleka zagęszczonego, słodzonego.

**Przygotowanie:** Mleko z puszki wrzucić do wody i gotuj 2 godziny. Po ugotowaniu przestudzić, otworzyć puszkę i sos toffi jest gotowy. Rozmrozić truskawki, zmiksować i przetrzeć przez drobne sitko. Zmiksować żółtka z cukrem pudrem, aż do uzyskania jasnej, aksamitnej masy. Dodać powoli ser i truskawki, cały czas mieszając. Ubić z białek sztywną pianę i dodać ją powoli do powstałej masy, mieszając krem łyżką. Wstawić masę 15 minut do lodówki. Ułożyć na blasze warstwę biszkoptów, nasaczyć je kawą, na biszkoptach rozprowadzić warstwę kremu. Następnie na truskawkowej masie znów ułożyć biszkopty, nasaczyć je kawą, posmarować masą i tak dopóki nie skończą się biszkopty. Górną warstwą powinna być masa. Wierzch ciasta polać sosem toffi i wstawić deser do lodówki na 12 godzin.

### Dżem truskawkowy

**Składniki:** 1 kg truskawek (najlepsze są niezbyt duże, ale ciemne), 0,5 kg cukru, 2 łyżki miodu, sok z cytryny

**Przygotowanie:** Truskawki w rondlu zasypać równomiernie cukrem, pozostawić w ciepłym miejscu, aż mocno puszcza sok (1,5 - 2 godz). Zagotować, gotować ok 5 min. Zdjąć z ognia, dodać miód, 1 łyżkę soku z cytryny. Gotować na najmniejszym ogniu bez pokrywki, często mieszając. W tym czasie przygotować słoiki i zakrętki (umyć, wyparzyć) po 0,5 godz gotowania zacerpnąć łyżeczkę i wylać na dobrze ochłodzony spodeczek. Jeżeli konsystencja nam odpowiada, szybko rozlać dżem do słoików, dokładnie zakręcić, odwrócić do góry dnem i opatulić kocym, lub czymś podobnym, aby wolno stygły. Nazajutrz są dobrze zassane i z małą szansą na spleśnienie. W razie zbyt rzadkiej konsystencji pogotować jeszcze trochę i jeszcze raz wylać próbkę na mocno zimny spodeczek. Ten sam przepis można zrobić z wiśni, tylko cukru 0,75 kg i bez soku z cytryny.

### Agrest w przecierze truskawkowym

**Składniki:** agrest truskawki cukier

**Przygotowanie:** Prawie dojrzały agrest oczyścić z szypulek, umyć, ułożyć w wyparzonych słoikach. Truskawki dokładnie umyć, usunąć szypułki, rozgotować i przetrzeć. Do przecieru dodać cukier do smaku. Gorący wlać do słoików z agrestem, szczelnie zamknąć. Pasteryzować w temperaturze 95°C (słoiki o pojemności pół litra – 20 minut, większe – 25 minut).



## UŚMIECHNIJ SIĘ

Dzwoni Żyd do swojego przyjaciela:

- Mosze, ile to jest 2x2?

Mosze zamyślił się i pyta:

- A kupujesz czy sprzedajesz?

- Jak mężczyźni definiują podział obowiązków "pół na pół"?

- Ona gotuje - on je, ona sprząta - on brudzi, ona prasuje - on gniecie...

Na budowie robotnik wbija gwoźdź łebkiem w ścianę. Podchodzi kolega i mówi:

- Głupi jesteś?! Co robisz?! Przecież to są gwoździe do ściany naprzeciwko.

Uradowana żona wraca do domu.

- Wyobraź sobie, że dzisiaj przejechałam trzy razy na czerwonym świetle i ani razu nie zapłaciłam mandatu

- No i?

- Za zaoszczędzone pieniądze kupiłam sobie torebkę.

Ksiądz podczas mszy zwraca się do wiernych:

- Małżeństwo to tak jakby dwa okręty spotkały się w porcie.

Jeden z mężczyzn odwraca się do kolegi i szepcze:

- To ja chyba trafiłem na okręt wojenny.

**Pogotowia awaryjne  
telefony dla mieszkańców  
Spółdzielni Mieszkaniowej "Nowa"**

**1. Elektryczne, wodne, c. o., kanalizacyjne, gazowe:  
Jastrzębie Zdrój, Kaczyce 4714569; Żory 4343690**

**2. Dźwigowe:  
Jastrzębie Zdrój 4710906; Żory 4342444;**

**3. Antenowe:  
Jastrzębie Zdrój, Kaczyce, Żory - 4740893**

**4. Domofonowe:  
Jastrzębie Zdrój 4740893, Żory - 4713333**



## OGŁOSZENIE

Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów Koło nr 2 z siedzibą przy ul. Turystycznej 4 zaprasza wszystkich mieszkańców naszego miasta do spędzenia wspólnie wolnego czasu.

Bliższych informacji udziela biuro Koła we wtorki i czwartki pod nr tel. 032 47 12 234 w godz. 10-12. Prosimy o pilny kontakt, ilość miejsc ograniczona. Kalendarium imprez:

27 czerwiec (sobota) – Noc Świętojańska w Brennej  
26 lipca (niedziela) – Święto Miodu w Dzięgielowie  
1 sierpnia (sobota) – Dni Kultury Beskidzkiej – Wisła

10 września (czwartek) – ognisko w Istebnej  
12 września (sobota) – piknik w Bukowie  
17 września (czwartek) – wycieczka do Wrocławia  
15 październik (czwartek) – zabawa w „Zielonym Oczku” (Zofiówka)

## INFORMACJA

Zapraszamy osoby fizyczne i prawne do zamieszczania swoich ogłoszeń i reklam na łamach naszego biuletynu. Biuletyn jest miesięcznikiem wydawanym w 9.000 egzemplarzy i kolportowanym na terenie Jastrzębia Zdroju, Żor, Suszcy i Kaczyc. Poniżej zamieszczamy cennik.

1. Ogłoszenia i reklamy modułowe  
- 2 zł brutto za cm<sup>2</sup> niezależnie od strony zamieszczenia  
- bonifikata 10% za zlecenie zamieszczania reklamy/ogłoszenia na okres co najmniej 6 miesięcy.
2. Ogłoszenia i reklamy drobne - dla członków Spółdzielni jednokrotne zamieszczenie jest bezpłatne, natomiast każde następne 0,60 zł brutto za słowo, - dla innych osób 0,70 zł brutto za słowo
3. Ogłoszenia i reklamy „INSERT” - 0,15 zł brutto za sztukę



**Nowa Toyota Verso. Na zdjęciu nie sprawdzisz, jak wygodne ma fotele. Wszystkie 7.**



Toyota Urban Cruiser



Toyota iQ



Toyota Avensis

Zobacz także:



[www.toyota.pl](http://www.toyota.pl) infolinia: 0 801 20 20 20

Koszt połączenia wg taryfy lokalnej operatora; iQ, Urban Cruiser, Verso, Avensis – zużycie paliwa i emisja CO<sub>2</sub> (UE 80/1268 z późn. zm.) w zależności od wariantu i wersji auta: od 4,5 (iQ) do 7,0 (Verso) l/100 km (cykl mieszany) i od 106 (iQ) do 178 (Verso) g/km. Informacje o działaniach dotyczących odzysku i recyklingu samochodów wycofanych z eksploatacji: [www.toyota.pl](http://www.toyota.pl)

**Today  
Tomorrow  
Toyota**

## AUTORYZOWANA STACJA DEALERSKA

[www.toyota.rybnik.pl](http://www.toyota.rybnik.pl) **TOYOTA KONSEK** [www.toyota.rybnik.pl](http://www.toyota.rybnik.pl)

44-203 Rybnik, ul.Prosta 100 (obok Makro) tel. 032 432 90 40

STACJA KONTROLI POJAZDÓW WSZYSTKICH MAREK DO 3,5 T wys. 4m  
ORAZ POJAZDÓW ZASILANYCH GAZEM I MOTOCYKLKI.

## ZADBAJ O SVOJE SERCE !

**wykonaj profil  
„SERCOWO-  
MIAŻDŻYCOWY”**

(AspAT, CPK, cholesterol całkowity, cholesterol HDL, cholesterol LDL, Trójglicerydy)

**tylko u nas w czerwcu  
cena specjalna:  
20 zł**

+ pobranie krwi

[www.wroclawska20.pl](http://www.wroclawska20.pl)

**NZDL  
„Wrocławska20”  
LABORATORIUM  
ANALITYCZNE**

mgr Marek Tarczałowicz  
JASTRZĘBIE ZDRÓJ  
ul. Wrocławska 20  
tel. 032 474 04 82

Czynne: pon. – pt. 7.30 - 15.30  
sobota 7.30 - 9.30

**PUNKTY POBRAŃ (DIAGMA):**

**JASTRZĘBIE ZDRÓJ**  
ul. Dworcowa 1/D MEDICUS 99  
tel. 032 476 45 50

Czynne: poniedział., środa, piątek  
8.00 – 9.00

**ŻORY**

ul. Dolne Przedmieście 7  
Gabinety Lekarskie

tel. 032 435 15 20 w. 10  
Czynne: pon. – pt. 8.00 – 11.00  
sobota 7.30 - 9.00

**PAWŁOWICE**

ul. Świerczewskiego 17  
Gabinety SALUS

tel. 0-32 472 27 59  
Czynne: pon. – pt. 8.00 – 10.00  
sobota 7.30 – 9.00



KONSEK JANUSZ, KONSEK EWA  
PPHU "KONSEK" SP.J.

**PRODUCENT**

**OKIEN I DRZWI PCV**



NAJWYŻSZA JAKOŚĆ WYKONANIA

Żory, ul. Moniuszki 5 tel. 032 4342164

Racibórz, ul. Browarna 16 tel. 032 4152248

Rybnik, Plac Wolności 15 tel. 032 4224992

Jastrzębie, ul. Arki Bożka 24e tel. 032 4737543

Wodzisław, ul. Targowa 12a tel. 032 4552859