



6(87) VI 2010

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Jastrzębiu Zdroju

NOWA

Jastrzębie Zdrój, Żory, Suszec, Kaczyce



strona 5, 6

Opłaty



strona 2

Sprawy  
Porządkowe

strona 1

Sprawy Członkowsko  
- Mieszkaniowe

strona 3,4

Remonty



## Sprawy Członkowsko - Mieszkaniowe



### WALNE ZGROMADZENIE SM "NOWA" JUŻ ZAKOŃCZONE

Po raz kolejny w naszej Spółdzielni odbyło się Walne Zgromadzenie.

Uchwałę Rady Nadzorczej Walne Zgromadzenie zostało podzielone na 13 części, które odbywały się według określonego harmonogramu. Spotkania z Państwem trwały 2 miesiące i tak I część Walnego odbyła się 08.04.2010 r., a ostatnia tj. XIII miała miejsce 25.05.2010 r.

W tym czasie Zarząd Spółdzielni oraz pracownicy dokładali starań aby Zebrania odbyły się sprawnie zapewniając jednocześnie, aby wszystkie tematy wymagane prawem zostały omówione. Aby uatrakcyjnić spotkania z Państwem wykorzystaliśmy multimedialne prezentacje. Tak jak w ubiegłym roku zawiadomienia pisemne do domu otrzymali wszyscy członkowie na co najmniej 21 dni przed terminem I części Walnego Zgromadzenia. Pomimo zawiadomień, które Państwo otrzymali, a także zaproszeń na łamach naszego biuletynu frekwencja kształtowała się średnio na poziomie 4,6 %, na 10569 uprawnionych w zebraniach uczestniczyło 482 członków.

Po odbytych wszystkich częściach Walnego Zgromadzenia dnia 01.06.2010 r. odbył się Konwent Seniorów, w skład którego wchodzi Przewodniczący i Sekretarze Prezydów wszystkich części Walnego Zgromadzenia. Zadaniem Konwentu Seniorów jest:

- stwierdzenie prawidłowości Walnego Zgromadzenia i jego zdolność do powzięcia uchwał,
- ustalenie wyników głosowania nad projektami uchwał i stwierdzenie czy uchwały zostały podjęte,
- ogłoszenie wyników wyborów na członków Rady Nadzorczej.

Tematem obrad Walnego Zgromadzenia w pierwszej kolejności było poddanie pod ocenę zgromadzonych członków spółdzielni sprawozdania Zarządu z ubiegłorocznej działalności (uchwała nr 2), sprawozdania Głównego Księgowego obejmującego bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2009 (uchwała nr 1) oraz sprawozdania Rady Nadzorczej z jej działalności za 2009r. (uchwała nr 6). Zebrani dyskutowali nad poszczególnymi sprawozdaniami, a także wysłuchali wyjaśnień Głównej Księgowej SM „Nowa” Pani Ireny Stolarczyk. Walne Zgromadzenie udzieliło także absolutorium członkom Zarządu – Prezesowi inż. Władysławowi Dydo (uchwała nr 3),

Wiceprezesowi mgr Jolancie Grzyb (uchwała nr 4) oraz Wiceprezesowi mgr inż. Leszkowi Raneckiemu (uchwała nr 5).

Po części sprawozdawczej dokonano podziału nadwyżki bilansowej netto za 2009 r., którą zasilono fundusz remontowy (uchwała nr 7). Walne Zgromadzenie uchwaliło także zmiany Statutu (uchwała nr 8), a także zatwierdziło nowy regulamin Rady Nadzorczej (uchwała nr 9).

Następnie Walne Zgromadzenie wyraziło zgodę na ustanowienie odrębnej własności i sprzedaż lokali użytkowych w Żorach na os. Powstańców Śl. 4B oraz 3E (uchwała nr 10 i uchwała nr 13) w Jastrzębiu Zdroju przy ul. Turystycznej 35 i 33 (uchwała nr 11 i uchwała nr 12) w celu powiększenia lokali mieszkalnych bezpośrednio przylegających do powyższych lokali, a także wyraziło zgodę na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki w Żorach (240 m<sup>2</sup>) w celu zapewnienia dojazdu na rzecz osoby będącej już w posiadaniu działki nabytej od Spółdzielni (uchwała nr 11) oraz wyrażono zgodę na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki na rzecz Urzędu Miasta Żory (30m<sup>2</sup>).

Negatywnie natomiast rozpatrzono wnioski dotyczące sprzedaży na rzecz dzierżawców prawa użytkowania wieczystego gruntów położonych w Żorach i Suszcu zabudowanych pawilonami handlowo-usługowymi.

Walne Zgromadzenie zajmowało się także sprawą uchylecia uchwał w sprawie wykreślenia z członkostwa oraz wygaśnięcia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu. Podstawą do podjęcia przez Radę Nadzorczą tychże uchwał były zaległości w opłatach. Członkowie skorzystali z przysługującego im prawa do odwołania do Walnego Zgromadzenia, jednakże Walne Zgromadzenie nie przychyliło się do próśb lokatorów ze względu na utrzymujące się zaległości w opłatach za używanie lokalu.

Podobnie, jak w ubiegłym roku członkowie mogli składać własne projekty uchwał. Przypominamy, że projekty uchwał mógł złożyć każdy członek Spółdzielni i żądać zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia pierwszej części Walnego Zgromadzenia. Niektórzy członkowie skorzystali z tej możliwości. Do Spółdzielni złożono projekt uchwały, który dotyczył zmiany Regulaminu rozliczania kosztów centralnego ogrzewania dostawy ciepłej wody użytkowej SM „Nowa”, jednakże uchwała nie została podjęta.

Kolejnym punktem Walnego Zgromadzenia były wybory członków Rady Nadzorczej. W ubiegłym roku pierwszy raz odbyły się wybory członków Rady Nadzorczej według nowych zasad. Pokróćce je omówimy. Kandydatem do Rady Nadzorczej może zostać członek Spółdzielni zamieszkały w zasobach objętych danym okręgiem

reklama - reklama - reklama - reklama - reklama - reklama - reklama - reklama

**JAGÓDKA**

Jagódka czar słodczy

Jastrzębie Zdrój

ul. Wielkopolska 33, tel. 032 471 33 72

Targ Arki Bożka, tel. 032 471 04 03

ul. Łowicka 1, tel. 032 471 69 92



wyborczym.

Kandydat musi uzyskać pisemne poparcie co najmniej 100 innych członków Spółdzielni (§ 70 ust. 2 Statutu SM „Nowa”). Osoby udzielające poparcia nie muszą zamieszkiwać w okręgu wyborczym kandydata, ale muszą być członkami SM „Nowa”. Pisemnego poparcia można udzielić więcej niż jednemu kandydatowi. Natomiast głosować mogą członkowie spółdzielni na wszystkich trzynastu częściach Walnego i wybierać jednego kandydata z każdego okręgu.

W 2010 r. zakończyli swoją kadencję trzej członkowie Rady, którzy reprezentowali następujące okręgi wyborcze:

okręg nr 1 Jastrzębie Zdrój, os. Gwarków ul. Wielkopolska 2-16, 1-15, 17-23 – Pan Sławomir Mianowski

okręg nr 2 Jastrzębie Zdrój, os. Gwarków ul. Wielkopolska 25-31, 35-49, 53-67 – Pan Janusz Tarasiewicz

okręg nr 3 Żory, os. Pawlikowskiego – Pan Michał Miłek.

Jako **kandydaci** do Rady Nadzorczej zgłosiły się następujące osoby:

#### Do okręgu nr 1

1. Sławomir Mianowski
2. Zbigniew Supernak
3. Tadeusz Zajac

#### Do okręgu nr 2

1. Stanisław Kukiela
2. Janusz Tarasiewicz

**Do okręgu nr 3** zgłosił się tylko jeden kandydat Pan Michał Miłek. W wyniku głosowania poszczególni kandydaci otrzymali następującą ilość głosów:

Sławomir Mianowski otrzymał łącznie 172 głosy

Zbigniew Supernak otrzymał łącznie 136 głosów

Tadeusz Zajac otrzymał łącznie 126 głosów

Stanisław Kukiela otrzymał łącznie 168 głosów

Janusz Tarasiewicz otrzymał łącznie 260 głosów

Michał Miłek otrzymał łącznie 372 głosy

W związku z powyższym wybrani zostali:

Okręg wyborczy Jastrzębie Zdrój os. Gwarków ul. Wielkopolska 2-16, 1-15, 17-23

Do Rady Nadzorczej **wybrany został Pan Sławomir Mianowski.**

Okręg wyborczy Jastrzębie Zdrój os. Gwarków ul. Wielkopolska 25-31, 35-49, 53-67

Do Rady Nadzorczej **wybrany został Pan Janusz Tarasiewicz.**

Okręg wyborczy Żory os. Pawlikowskiego

Do Rady Nadzorczej **wybrany został Pan Michał Miłek.**

Wszystkie protokoły z obrad części Walnego Zgromadzenia i protokoły z obrad Konwentu Seniorów dostępne są w siedzibie Spółdzielni, a ponadto protokoły z Konwentu Seniorów wraz z uchwałami Walnego Zgromadzenia dostępne są na naszej stronie internetowej.

Dział Organizacyjny – Samorządowy  
Monika Zimakowska

#### PODZIĘKOWANIE

Dziękujemy uczestniczącym w zebraniach Członkom, którzy udzielili nam poparcia wybierając nas na drugą kadencję do Rady Nadzorczej.

Ze swojej strony pragniemy zapewnić, że będziemy nadal starać się pracować dla dobra Spółdzielców i pomagać przy rozwiązywaniu wszelkich problemów zgłoszonych przez mieszkańców.

Sławomir Mianowski  
Michał Miłek  
Janusz Tarasiewicz

## Sprawy Porządkowe



### Zabezpieczenie mieszkań przed pożarami oraz kradzieżami w okresie wyjazdów na wakacje i urlopy.

Zaczyna się okres urlopowy i na leży pamiętać o zabezpieczeniu swoich mieszkań dlatego zamieszczamy kilka rad opracowanych przez **Pana Mirosława Wawrzyniak** Prezesa Koła Emerytów i Rencistów Policyjnych.

I. Zabezpieczenie mieszkań przed pożarami oraz zdarzeniami losowymi tj. zalanie, wybuch gazu, włamanie:

- ubezpieczenie mieszkania,
- odcięcie zasilania urządzeń w energię elektryczną,
- odcięcie zasilania w wodę
- zainstalowanie czujników dymu.

II. Zabezpieczenie mieszkań przed kradzieżami z włamaniem:

a) zabezpieczenie techniczne:

- zainstalowanie systemów alarmowych lub monitoringu,
- zamontowanie dobrych drzwi oraz zamków i blokad w drzwiach i oknach,
- zamontowanie rolet antywłamaniowych lub krat na oknach na parterze lub ostatnim piętrze,
- zainstalowanie w mieszkaniu symulatora obecności,
- zabudowanie w mieszkaniu sejfów lub skrytek,
- b) pomoc sąsiada lub osoby zaufanej :
- bieżące zbieranie ulotek sprzed naszych drzwi i wyjmowanie poczty z naszej skrzynki na listy,
- otwieranie okien i zasłanianie rolet i zasłon w naszym mieszkaniu,
- zapalanie wieczorem światła w mieszkaniu o różnych porach,
- włączanie co jakiś czas telewizora bądź radia,
- obserwacja osób przebywających na klatce w rejonie naszego mieszkania,
- stawianie okresowo samochodu na naszym podjeździe, jeżeli mamy domek.

III. Porady praktyczne:

- zamknij wszystkie okna na czas wyjazdu,
- dokumenty, gotówkę oraz cenne przedmioty trzymaj w sejfie lub wynajętej na czas urlopu skrytce bankowej,
- nie zostawiaj na sekretarce automatycznej nagrania z informacją „jesteśmy na wakacjach wracamy za dwa tygodnie”
- nie rozpowiadaj ty ani dzieci osobom postronnym o planowanym wyjeździe na urlop,
- nie opowiadaj podczas urlopu nowo poznanym osobom co pozostawiłeś w domu i nie podawaj adresu,
- sporządź listę przedmiotów wartościowych z numerami fabrycznymi oraz cechami charakterystycznymi, oraz tymi, które sam naniósł. W miarę możliwości sporządź dokumentację fotograficzną. Przekaż te informacje osobie zaufanej,
- pozostaw numer kontaktowy sąsiadowi lub osobie zainteresowanej.

Gazeta redagowana społecznie przez Pracowników i Członków Spółdzielni Mieszkaniowej



Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nowa" ul. Wielkopolska 5A, 44-335 Jastrzębie Zdrój

**Spółdzielnia czynna jest w godzinach:**

Poniedziałek, Wtorek, Środa, Piątek od 7.00 do 15.00 Czwartek od 7.00 do 16.00

**Kasa czynna jest w godzinach:**

Poniedziałek, Wtorek, Środa, Piątek od 7.30 do 15.00 Czwartek od 8.30 do 16.00

**Telefony:** Centrala Spółdzielni : 032 4737070, 032 4730787, 032 4717300, 032 4712261  
032 4730984, 032 4737021, 032 4712567, 032 4712936, 032 4731265, tel./fax 032 4757867

*Skład rady redakcyjnej:*

Władysław Dydo, Leszek Ranecki,  
Jolanta Grzyb, Leszek Hoderny,  
Zdzisław Domicz, Barbara Dziuba.

Biuletyn bezpłatny

za treść ogłoszeń reklamowych Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności

# Remonty

## Informacja o możliwości podłączenia pakietu minimalnego w budynkach SM „NOWA” od operatorów telewizji kablowych.

Odpowiadając na liczne monity mieszkańców w celu zlikwidowania opłat i zbiorczej instalacji antenowej (AZART) w budynkach Spółdzielni, służby techniczne przeprowadziły sondaż w celu zorientowania się ile osób korzysta z instalacji AZART. Wyniki sondażu pokrywają się z oczekiwaniami mieszkańców dotyczącymi zlikwidowaniem opłat i instalacji AZART, bo tylko około 20 % mieszkańców korzysta jeszcze z naszej instalacji. Pozostali mieszkańcy w zdecydowanej większości korzystają z usług telewizji kablowych lub od innych operatorów za pomocą indywidualnych anten satelitarnych.

Spełniając oczekiwania większości mieszkańców Zarząd rozważa od 2011 roku zniesienie opłat za korzystanie z instalacji AZART, a w późniejszym czasie całkowitą jej likwidację. Decyzję tę są poparte informacjami o likwidacji nadawania telewizji analogowej do roku 2013.

Przypominamy osobom zainteresowanym, że w celu umożliwienia odbioru podstawowych programów, Zarząd wynegocjował z operatorami telewizji kablowych możliwość dostarczania do mieszkań minimalnych pakietów programowych zawierające podstawowe programy telewizyjne (np.: TVP1, TVP2, TVP3, POLSAT, TVN i kilka innych w zależności od oferty operatora). Na dzień dzisiejszy z takiej oferty mogą skorzystać mieszkańcy nast. zasobów:

W budynkach na Al. Wojska Polskiego jest obecnie wykonywana instalacja kablowa przez STREAM COMMUNICATIONS, natomiast w budynkach na os. Gwarków w Żorach instalacja zostanie wykonana w następnej kolejności.

W budynkach, w których nie ma operatora telewizji kablowej – Rynek w Żorach, ul. Piaskowa w Suszcu, ul. Morcinka w Kaczycach – Dział Techniczny proponuje mieszkańcom wykonanie instalacji antenowej, która będzie mogła odbierać naziemne programy cyfrowe lub będzie można podłączyć dowolny tuner satelitarny bez konieczności montażu indywidualnej czaszy anteny.

Aby odbierać pakiet minimalny należy podpisać umowę z operatorem kablówym działającym na zainteresowanym terenie oferującym taki pakiet:

– **UPC Polska** – tel. 0801 94 95 96 z telefonów stacjonarnych lub 32 494 95 96 z telefonów komórkowych,

– **STREAM COMMUNICATIONS (dotychczas BROKER SERVICE)** – tel. 801 301 594 z telefonów stacjonarnych lub 12 39 55 333 z telefonów komórkowych.

Dział Techniczny  
Lucjan Płonka

Nazwa ulicy lub osiedla	Nazwa operatora telewizji kablowej	Koszt abonamentu	Ilość programów
ul. Wielkopolskiej, Małopolskiej, Beskidzkiej, Wrocławskiej, Turystycznej, Szkolnej, Jasnej, Wodeckiego, Malchera, Ruchu Oporu, os. 1000-lecia w Jastrzębiu Zdroju, os. Powstańców Śl., os. Pawlikowskiego, os. Sikorskiego, Al. Wojska Polskiego w Żorach	UPC Polska	6,00 zł	10
os. Powstańców Śl., Pawlikowskiego, Sikorskiego w Żorach	STREAM COMMUNICATIONS (dawniej BROKER SERVICE Sp. z o.o.)	5,00 zł	8



**KREDYTY**  
**Chwilówki**

**Jastrzębie Zdrój**  
**ul. Warszawska 1**  
**tel. 32 47 17 796**  
**kom. 698 686 391**  
**kom. 698 686 397**

# Remonty

## ROBOTY 2010 – „MAMY” WYKONAWCÓW

W okresie od stycznia do końca maja bieżącego roku zostało ogłoszonych i rozstrzygniętych 30 przetargów nieograniczonych i przeprowadzono dwa postępowania wg uproszczonej procedury tj. zapytania o cenę. Tym samym w miesiącu maju zakończono realizację harmonogramu ogłaszania przetargów na roboty ujęte w planie remontów na rok 2010. Jedno postępowanie przetargowe zostało unieważnione ponieważ nie wpłynęła żadna oferta i po jego ponownym ogłoszeniu wyłoniono wykonawcę.

W ich wyniku postępowań przetargowych przeprowadzonych w 2010 roku wyłoniono następujących wykonawców:

W najbliższym czasie planowane jest ogłoszenie jeszcze przetargów na:

- Przebudowę parkingu wraz z odwodnieniem wg projektu przy ul. Małopolskiej 1-19 w Jastrzębiu Zdroju,
- Ocieplenie ścian budynków na os. Gwarków 18, 20, 30 w Żorach,
- Ocieplenie elewacji frontowej budynku na os. Sikorskiego 24 w Żorach.

Większość robót została już rozpoczęta a niektóre z nich już wykonano i są to:

- remont częściowy nawierzchni asfaltowych w zasobach SM „Nowa”,
- 5-letni przegląd budynków w zasobach SM „Nowa”,
- wymiana daszków balkonowych w budynku przy ul. Turystycznej 5 w Jastrzębiu Zdroju,
- wymiana drzwi wejściowych na os. Sikorskiego 29, ul. Malchera 1-5,
- montaż krętek wentylacyjnych na poddaszu w budynku na Al. Wojska Polskiego 6-11.

Kolejne prace będą sukcesywnie realizowane w kolejnych miesiącach do końca roku zgodnie z terminami zwanymi w umowach z poszczególnymi Wykonawcami.

Dział Techniczny  
Sylvia Rabsztyń

l.p.	Rodzaj robót	Wykonawca
1.	Wymianę okien, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach	„ALDO” Cieszyn
2.	Wykonanie 5-letnich przeglądów budynków.	„Techmeko” Sp. z o.o. Rybnik
3.	Uszczelnianie złącz między płytowych	„HIGH ACCESS” Jastrzębie Zdrój „ARKANT” Bielsko-Biała
4.	Remont częściowy nawierzchni asfaltowych	„STRADA” Jastrzębie Zdrój
5.	Wykonywanie projektów technicznych na roboty awaryjne	„Techmeko” Sp. z o.o. Rybnik ARCHITEKT Rybnik
6.	Wykonanie projektu parkingu wraz z oświetleniem i odwodnieniem na os. Pawlikowskiego 17-18 w Żorach	„Techmeko” Sp. z o.o. Rybnik
7.	Remont parkingu wraz z budową kanalizacji deszczowej wg projektu na ul. Szkolnej 22-40 w Jastrzębiu Zdroju	„WEKER 02” Jastrzębie Zdrój
8.	Remont parkingu wraz z odwodnieniem wg projektu na ul. Turystycznej 51-61 w Jastrzębiu Zdroju	„WEKER 02” Jastrzębie Zdrój
10.	Remont 17 dźwigów osobowych w budynkach Spółdzielni – w tym 16 dźwigów 4 przestankowych i 1 dźwigu 11 przestankowego	ZAKŁAD D. IGOWY Pyskowice
11.	Remont balustrad balkonowych w 9 budynkach wielorodzinnych na terenie Jastrzębia Zdroju – 3 budynki 5-kondygnacyjne i 6 budynków 11-kondygnacyjnych	„BUDMEG” Gliwice „MONBUD” Żory „BUDOWNICTWO” Warszawie
12.	Wykonanie i montaż klap dymowych w zasobach SM „Nowa”	„PIROTOKS” Sp. z o.o. Katowice
13.	Specjalistyczną obsługę klap dymowych na terenie miasta Żory	„PIROTOKS” Sp. z o.o. Katowice
14.	Wykonanie i montaż włazów na dach i naświetli w zasobach SM „Nowa”	„METAL-PLAST” Jastrzębie Zdrój
15.	Malowanie klatek schodowych wraz z wejściami w zasobach SM „Nowa”	A. Habdas F. Oślisłok CIM Wańczura
16.	Wymiana drzwi wejściowych do budynków na terenie Jastrzębia Zdroju (13 szt.) i Żor (12 szt.).	ŚLIZEX Gniew BEM Brudniczy Słupno
18.	Isolacja ścian fundamentowych wraz z drenażem oraz projektem budowlanym na os. Powstańców Śl. 9A-H i os. Sikorskiego 22J w Żorach.	„GAMAR” Sp. z o.o. Jastrzębie Zdrój „INSTAL-MIED ” S.C. Jastrzębie Zdrój
19.	Wymiana instalacji wodnej w budynkach: ul. Wielkopolska 17-31 w Jastrzębiu Zdroju i os. Powstańców Śl. 17 w Żorach.	„INSTAL-MIED ” S.C. Jastrzębie Zdrój INWESTPROJEKT-KATOWICE Katowice
20.	Remont wejść do budynków na terenie zasobów SM „Nowa”	„INSTAL-MIED ” S.C. Jastrzębie Zdrój
21.	Wykonanie remontu chodników i schodów terenowych na terenie zasobów SM „Nowa”	„WEKER 02” Jastrzębie Zdrój „JABUDEX” Sp. z o.o. Żory „GAMAR” Sp. z o.o. Jastrzębie Zdrój „INSTAL-MIED ” S.C. Jastrzębie Zdrój
22.	Budowa placu pod kontenery na nieczystości stałe zgodnie z projektem technicznym przy ul. Katowickiej 1-3 w Jastrzębiu Zdroju	„INSTAL-MIED ” S.C. Jastrzębie Zdrój

## INFORMACJA

Zapraszamy osoby fizyczne i prawne do zamieszczania swoich ogłoszeń i reklam na łamach naszego biuletynu. Biuletyn jest miesięcznikiem wydawanym w 9 000 egzemplarzy i kolportowanym na terenie Jastrzębia Zdroju, Żor, Susza i Kaczyc. Poniżej zamieszczamy cennik.

1. Ogłoszenia i reklamy modułowe - 2 zł brutto za cm2 niezależnie od strony zamieszczenia (bonifikata 10% za zlecenie reklamy/ogłoszenia na okres co najmniej 6 miesięcy.)

2. Ogłoszenia i reklamy drobne - dla członków Spółdzielni jednokrotne zamieszczenie jest bezpłatne, natomiast każde następne 0,60 zł. brutto za słowo,- dla innych osób 0,70 zł brutto za słowo

3. Ogłoszenia i reklamy „INSERT” - 0,15 zł brutto za sztukę

**CARO**  
NIERUCHOMOŚCI

***Oferuje swoje usługi  
w zakresie:***

- kupna i sprzedaży nieruchomości
- kredyt na zakup nieruchomości
- wycenę nieruchomości
- bezpłatne doradztwo
- współpracę z kancelarią notarialną
- współpracę z innymi biurami nieruchomości

**Jastrzębie Zdrój ul. Łowicka 35**  
**Tel. 32 46 98 855,**  
**Tel. kom. 606 653 862, 606 651 768**



# Opłaty

## Dłużniku! Porozmawiaj z nami.

Odzyskiwanie należności w Spółdzielni Mieszkaniowej nie jest zajęciem łatwym. Windykacja bowiem to coś więcej niż napisanie wezwania do zapłaty, a potem sporządzenie pozwu i skierowanie sprawy do komornika.

Mamy świadomość, że każda sprawa jest inna, dlatego ważny jest bezpośredni kontakt z dłużnikiem. Pracownicy Sekcji Windykacji od kilku już lat podejmują się załatwienia sprawy bezpośrednio w mieszkaniu dłużnika, oczywiście jeżeli lokator wyrazi zgodę i zaprosi do mieszkania. Ustalamy wtedy kto zamieszkuje, konfrontujemy z danymi w kartotece, w przypadku trudnej sytuacji materialnej informujemy o sposobie załatwienia dodatku mieszkaniowego, a przede wszystkim **przyjmujemy zobowiązania spłaty zadłużenia.**

Jeżeli w trakcie przeprowadzanej wizji stwierdzimy, że lokator nie jest w stanie płacić zaległego ani bieżącego czynszu - nawet w ratach, proponujemy dokonanie zamiany mieszkania. Argument, że przeprowadzka do mniejszego mieszkania o zaniżonym standardzie jest lepszym rozwiązaniem niż eksmisja do lokalu socjalnego lub tymczasowego z wspólną kuchnią i łazienką, przynosi efekt w postaci spłaty zadłużenia i zamiany.

Zdarza się, że lokatorzy spłacają zaległości, bo załatwiają przeniesienie własności lokalu, niestety często jest to mobilizacja jednorazowa. Część lokatorów po uzyskaniu własności odrębnej doprowadza do ponownego zadłużenia. Pisaliśmy już w biuletynie o niebezpieczeństwach czyhających na takich właścicieli – aż do licytacji mieszkania na poczet spłaty długu łącznie. Na podstawie naszych

Nawiązując do tematu zadłużeń prezentujemy Państwu wykaz zaległości budynkami.

Budynek	Ilość mieszkań w budynku	Zaległości powyżej 1 tys. zł*		Zaległości powyżej 5 tys. zł*	
		Suma w zł	Ilość mieszkań zadłużonych w budynku	Suma w zł	Ilość mieszkań zadłużonych w budynku
JASTRZĘBIE ZDRÓJ					
ADM-1					
Wielkopolska 2-16	352	78 140,35	26	47 056,14	7
Wielkopolska 1-15	352	114 197,93	36	50 950,29	6
Wielkopolska 17-31	352	89 202,40	27	48 110,35	6
Wielkopolska 35-49	352	69 585,71	26	32 146,69	4
Wielkopolska 53-67	351	67 834,88	26	15 493,69	2
Beskidzka 3-17	80	8 834,12	7	0,00	
Beskidzka 2-16	80	9 116,12	5	0,00	
Beskidzka 19-33	80	10 274,91	3	5 474,64	1
Beskidzka 18-32	80	11 489,77	7	0,00	
Beskidzka 35-49	80	0,00		0,00	
Małopolska 1-19	100	20 527,92	8	0,00	
Małopolska 21-39	100	5 315,30	3	0,00	
Małopolska 41-59	100	13 201,84	5	7 565,32	1
Małopolska 61-79	100	18 780,72	6	9 025,32	1
Małopolska 81-99	100	23 713,10	9	5 112,42	1
Małopolska 101-119	100	4 252,46	3	0,00	
Wrocławska 1-7	176	11 299,66	4	5 258,82	1
Wrocławska 9-19	264	53 094,91	20	22 131,85	3
Wrocławska 21-31	265	60 305,86	21	18 659,85	2
RAZEM	3 464	669 167,96	242	266 985,38	35
ADM-2					
Szkołna 2-20	100	9 498,90	5	5 640,58	1
Szkołna 22-40	100	18 387,19	6		
Szkołna 42-60	100	8 987,73	5		
Szkołna 62-80	100	18 934,46	4	11 981,07	1
Jasna 122-140	100	16 020,57	6	5 107,39	1
Jasna 102-120	100	24 127,96	8	9 193,01	1
Jasna 1-19	100	17 410,87	5	13 664,38	2
Turystyczna 1-3	88	10 203,92	6		
Turystyczna 2-4	88	47 343,90	8	40 026,62	4
Turystyczna 5-7	88	37 106,38	6	30 240,79	3
Turystyczna 6-8	88	17 287,87	5	10 926,32	1
Turystyczna 10-12	88	28 187,17	10	9 967,45	1
Turystyczna 14-16	88	56 908,75	11	38 175,41	3
Turystyczna 18-20	88	37 525,37	9	21 077,63	2
Turystyczna 22-24	88	10 607,61	5		
Turystyczna 26-28	88	41 977,03	9	27 835,47	3
Turystyczna 30-32	88	12 027,56	6		
Turystyczna 37-47	263	39 005,15	17	6 279,51	1
Turystyczna 51-61	264	74 787,18	19	43 681,60	4
Turystyczna 63-73	264	43 229,86	13	22 520,76	3
Turystyczna 11-21	264	69 033,95	19	41 013,53	4
Turystyczna 25-35	264	117 186,95	29	69 060,86	7
Katowicka 1-3	88	9 575,68	5		
Razem	2 987	765 362,01	216	406 392,38	42
ŻORY					
ADM-4					
Os. Sikorskiego 26	165	60 940,76	17	37 606,45	5
Os. Sikorskiego 27	132	19 478,05	10	6 256,25	1
Os. Sikorskiego 28	40	19 093,87	3	16 506,11	1
Os. Sikorskiego 29	60	7 056,98	3		
Os. Sikorskiego 30	40	9 629,67	4		
Os. Sikorskiego 32	40	10 141,75	4	5 155,83	1
Os. Sikorskiego 32A	40	7 681,48	4		
Os. Sikorskiego 33	60	9 071,64	4		
Os. Sikorskiego 34	40	3 062,96	2		
Os. Sikorskiego 35	60	22 933,29	6	14 499,93	1
Os. Sikorskiego 20	100	5 706,68	4		
Os. Sikorskiego 21	80	12 259,56	6		
Os. Sikorskiego 22	100	7 386,18	5		
Os. Sikorskiego 23	40	3 611,98	2		
Os. Sikorskiego 24	132	20 026,42	8		
Os. Sikorskiego 25	132	28 048,74	11	7 688,71	1
Os. Pawlikowskiego 1	80	14 873,61	4	9 169,10	1
Os. Pawlikowskiego 2	80	14 618,72	6		
Os. Pawlikowskiego 9	100	13 172,11	8		
Os. Pawlikowskiego 16	132	19 386,62	11		
Os. Pawlikowskiego 17	132	29 341,51	14	6 002,10	1
Os. Pawlikowskiego 18	132	12 416,49	7		
Os. Pawlikowskiego 19	132	10 961,44	6		
Os. Pawlikowskiego 20	132	24 161,78	8	14 656,90	2
Razem	2 181	385 062,29	157	117 540,38	14
Piaskowa 9	69	97 955,88	15	75 566,26	4
Piaskowa 11	69	137 407,22	20	109 804,90	9
Razem	138	235 363,10	35	185 371,16	13
KACZYCE					
ADM-6					
G. Morcinka 17	59	30 894,30	10	13 291,62	1
G. Morcinka 17A	70	66 360,14	16	41 548,25	4
G. Morcinka 17B	51	73 660,01	13	50 195,77	3
Razem	180	170 914,45	39	105 035,64	8

Budynek	Ilość mieszkań w budynku	Zaległości powyżej 1 tys. zł*		Zaległości powyżej 5 tys. zł*	
		Suma w zł	Ilość mieszkań zadłużonych w budynku	Suma w zł	Ilość mieszkań zadłużonych w budynku
JASTRZĘBIE ZDROJ					
ADM-3					
Woduckiego 1-5	30	23 041,89	5	11 929,97	1
Woduckiego 2-4	87	40 425,68	13	8 940,71	1
Woduckiego 7-19	70	15 802,39	5	7 718,81	1
Malchera 6	10	1 092,28	1		
Malchera 8	10	7 390,22	2		
Malchera 1-5	30	7 828,96	4		
Malchera 7-25	100	10 510,25	5		
Malchera 27-41	80	6 828,84	4		
Ruchu Opera 4-6	20	3 230,10	1		
Ruchu Opera 8-10	20	1 747,39	1		
Ruchu Opera 12-14	20	6 038,29	2		
Ruchu Opera 16-18	20	5 822,30	2		
Ruchu Opera 1-3	20	4 796,04	2		
Ruchu Opera 5-7	20	0,00			
Ruchu Opera 9-11	20	1 546,53	1		
Ruchu Opera 13-15	20	0,00			
Ruchu Opera 17-19	20	4 931,41	3		
Ruchu Opera 21-23	20	5 674,57	2		
Ruchu Opera 27-29	20	0,00			
Ruchu Opera 31-33	20	2 358,88	1		
Ruchu Opera 35-37	20	4 995,26	3		
Ruchu Opera 39-41	20	1 219,41	1		
Ruchu Opera 43-45	20	0,00			
Os. 1000-lecia 1	60	24 696,29	6	11 167,03	1
Os. 1000-lecia 2	60	9 082,26	5	9 047,81	1
Os. 1000-lecia 4	45	10 265,80	2	11 158,45	2
Os. 1000-lecia 5	44	15 816,49	3	8 310,09	1
Os. 1000-lecia 6	29	18 508,78	5	15 639,83	2
Os. 1000-lecia 7	60	35 396,58	10		
Os. 1000-lecia 8	60	21 939,29	9	31 165,80	4
Os. 1000-lecia 11	60	46 264,93	11	5 381,67	1
Os. 1000-lecia 21-24	40	9 182,60	3	11 321,12	1
Os. 1000-lecia 25-30	60	16 502,93	4		
Os. 1000-lecia 31-36	60	12 457,89	4		
Os. 1000-lecia 37-40	40	2 743,02	1		
Os. 1000-lecia 15A	25	23 826,19	7	9 945,26	1
Os. 1000-lecia 15B	35	61 596,50	11	48 502,23	6
Truskawska 7-13	23	1 356,32	1		
Razem	1 418	464 916,56	140	190 228,78	23
ADM - 5					
Aleje WP 6	60	2 928,71	2		
Aleje WP 7	40	1 243,68	1		
Aleje WP 8	60	6 290,68	4		
Aleje WP 9	40	2 577,77	2		
Aleje WP 10	40	4 193,80	2		
Aleje WP 11	40	3 852,02	2		
Os. Powstańców 3	220	25 993,36	10	9 611,08	1
Os. Powstańców 4	220	33 705,93	14	6 528,18	1
Os. Powstańców 5	80	4 704,85	3		
Os. Powstańców 6	80	12 564,76	4	8 826,98	1
Os. Powstańców 7	176	18 417,77	7		
Os. Powstańców 8	80	1 674,89	1		
Os. Powstańców 9	80	9 879,12	6		
Os. Powstańców 10	176	37 924,43	15	12 683,41	1
Os. Powstańców 11	120	22 189,69	9	6 214,03	1
Os. Powstańców 12	120	31 484,05	11	9 380,21	1
Os. Powstańców 13	176	51 125,64	20	13 018,70	2
Os. Powstańców 14	60	17 848,17	8	7 353,84	1
Os. Powstańców 15	60	5 271,38	3		
Os. Powstańców 16	60	1 666,89	1		
Os. Powstańców 17	60	10 117,86	7		
Końciszki 1	23	2 440,24	1		
Szepczyńskiego 1-3	10	4 213,36	1		
Szepczyńskiego 7	5	0			
Garmarska 9-13	36	10 538,10	4		
Garmarska 15-19A	33	12 617,16	4	7 552,03	1
Os. Gwarków 18	40	4 042,53	3		
Os. Gwarków 20	40	26 674,75	4	23 439,67	2
Os. Gwarków 28	36	4 072,17	2		
Os. Gwarków 30	40	4 284,88	1		
Os. Gwarków 32	40	14 652,73	5	6 156,00	1
Os. Gwarków 34	40	10 770,32	5		
Razem	2 391	399 961,69	162	110 764,13	13
Ogółem zaległości	12 759	3 090 748,06	991	1 382 117,85	148

Dane na dzień 30.04.2010

\*zaległość z tytułu korzystania z mieszkania (bez odsetek)

Windykacja - Urszula Bar

wniosek, od 2007r. komornicy sądowi zlicytowali 5 mieszkań, obecnie 20 spraw jest w toku postępowania egzekucyjnego. Aby nie doszło do takiej sytuacji, wychodzimy naprzeciw, pukamy do drzwi dłużników, przekonujemy do polubownego załatwienia sprawy, jednocześnie jesteśmy usatysfakcjonowani jeżeli swoją wiedzą i doświadczeniem możemy pomóc lokatorom w rozwiązaniu problemu.

### Dyżury członków Rady Nadzorczej SM „Nowa”

Lipiec jest miesiącem przerwy w systemie comiesięcznych posiedzeń Rady Nadzorczej, ale 1 lipca 2010r. w godz. od 14.30 do 15.30 zapraszamy na dyżur pełniony przez członków Rady Nadzorczej: Danutę Wilga, Janusza Tarasiewicza i Józefa Wójcika w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” w Jastrzębiu Zdroju przy ul. Wielkopolskiej 5A pok.14 lub 18.

### Hoderny

S.M."NOWA" - Bezpłatny biuletyn do użytku wewnątrzspółdzielczego

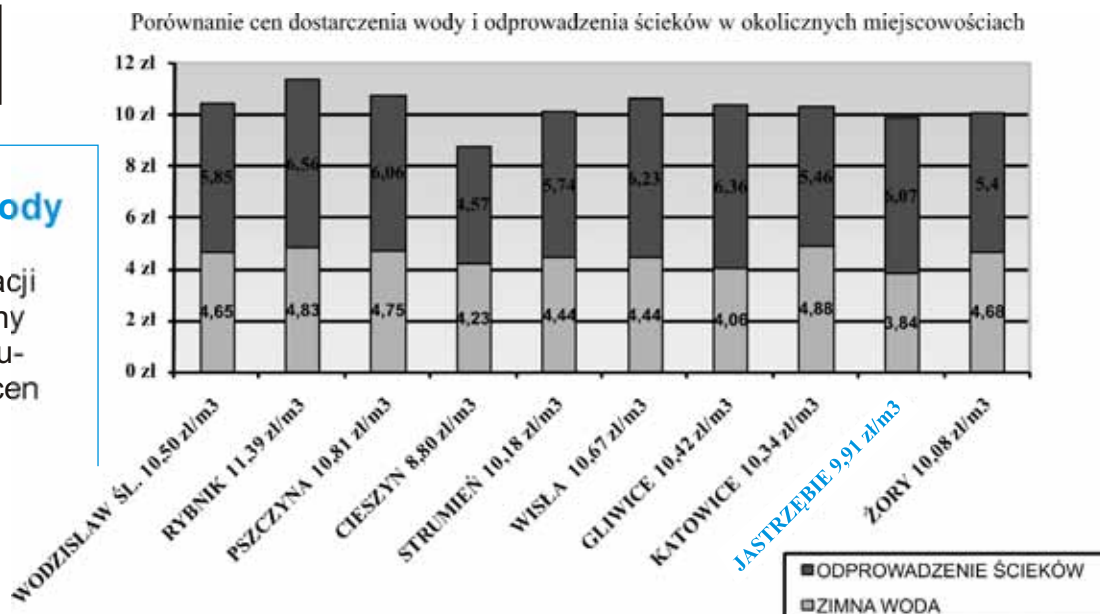
Przewodniczący Rady Nadzorczej Leszek

# Opłaty



## Porównanie cen wody

W uzupełnieniu informacji z poprzedniego biuletynu na temat wody prezentujemy Państwu wykres cen wody w okolicznych miejscowościach.



## Jastrzębski PEC na sprzedaż!

Minister Skarbu Państwa A. Grad poinformował, że Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej z siedzibą w Jastrzębiu Zdroju przeznaczono do prywatyzacji.

9 kwietnia 2009 roku Prezydent Miasta Marian Janecki wystąpił z wnioskiem do Ministerstwa Skarbu Państwa o dokonanie komercjalizacji Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej z siedzibą w Jastrzębiu Zdroju w celu jego komunalizacji (przejęcia przez gminę). Dodać należy, że warunki wynikające z ustawy z dnia 30 sierpnia 1998 roku o komercjalizacji i prywatyzacji zostały przez gminę Jastrzębie Zdrój spełnione.

W odpowiedzi z dnia 13 maja 2010 roku Minister Skarbu Państwa Aleksander Grad poinformował Prezydenta Miasta, że jastrzębski PEC nie jest przeznaczony do komunalizacji, a zapisy wynikające z art. 4b ust. 1 ustawy o komercjalizacji i prywatyzacji, dające możliwość nieodpłatnego przekazania pakietu akcji spółki Skarbu Państwa na rzecz jednostek samorządu terytorialnego, mają dla Pana Ministra A. Grada ... charakter fakultatywny (dowolny).

Jastrzębie Zdrój zdominowane jest przez budownictwo wielorodzinne (głównie spółdzielnie mieszkaniowe), które biorąc pod uwagę sposób ogrzewania mieszkań jest zależne od PEC. Istnieje więc obawa, że sprzedaż będzie skutkowałą wzrostem

kosztów centralnego ogrzewania, które już dziś bardzo mocno uderzają przeciętnego mieszkańca po kieszeni.

Decyzja Rządu RP jest pochopna, ponieważ pominięto interes ogółu mieszkańców nie biorąc pod uwagę jej skutków. Owszem, sprzedaż doraźnie (w minimalnej części) zmniejszy dziurę budżetową, ale co w przyszłości? Przecież prywatny właściciel raczej stawia się na duży zysk, a skutki tego poniosą jastrzębianie.

Wiele decyzji podejmowanych jest przed lub w trakcie kampanii wyborczej. Nie pozostaje więc nic innego, jak podjęcie radykalnych działań, ale dopiero po 20 czerwca 2010 roku, by uniknąć zarzutów o „prowadzeniu kampanii wyborczej” (wybory prezydenckie), gdyż to już przerabialiśmy.

Na sprzedaż dóbr, mających charakter strategiczny w naszym mieście trudno się zgodzić. Wprowadzić stanowisko takie daje rządzącym możliwość częściowej realizacji złożonych obietnic, ale nas i nasze rodziny może w przyszłości mocno uderzyć po kieszeni.

Janusz Tarasiewicz

**WIOSENNE SZALEŃSTWO CENOWE !**

**OKNA**

**Centrala: Żory**  
ul. Kościuszki 11  
tel. 32 469 80 77  
kom. 504 495 420

**Rybnik**  
ul. Wyzwolenia 59  
tel. 32 421 31 51

**Kuźnia Raciborska**  
ul. Kościelna 1  
tel. 32 469 80 77

**42% RABAT**

# Działalność Społeczna i Oświatowa



## VIII Piknik Osób Niepełnosprawnych

Tym razem poprosiliśmy o podzielenie się wrażeniami z Państwem wielokrotną uczestniczkę tej imprezy, mieszkankę Jastrzębia Zdroju.

22 V br. wzięłam udział w VIII spółdzielczym Pikniku osób niepełnosprawnych, który odbył się na terenie uroczego Zajazdu Leśnego w Siewierzu Warężynie. W tym roku rolę gospodarza Pikniku pełniła Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa. Od rana zapowiadał się ciepły, słoneczny dzień. Z Jastrzębia na Piknik pojechał pełen autobus i dodatkowo dwanaście osób busem (a z Żor pojechały dwa autobusy, razem było 159 uczestników z naszej Spółdzielni, natomiast łącznie z kilkunastu spółdzielni województwa śląskiego ponad 600 osób – przyp. red.) Pan Michał Ośliżło, członek Rady Nadzorczej, powitał nas serdecznie, zaprosił do miłego spędzenia czasu. Każdemu z uczestników Pikniku dał czerwoną czapkę oraz śpiewnik. Podróż upłynęła nam szybko, śpiewaliśmy piosenki głośno i wesoło. Gdy dotarliśmy na Piknik przywitała nas radosna atmosfera. Z daleka słychać było muzykę, która dobiegała z namiotu, gdzie było przygotowane miejsce na tańce i występy. Po zajęciu miejsc otrzymaliśmy śniadanie, które smakowało wyśmienicie. Na estradzie zabawę prowadził wodzirej i Pani Nela Szlompek (pomysłodawczyni i organizatorka Pikniku z ramienia PTTK – przyp. red.). Dzieci zostały zaproszone do zabawy plastycznej. Z bibuły wykonały piękne, czerwone maki, którymi obdarowały władze spółdzielni, sponsorów i zaproszonych gości. Przy dźwiękach skocznej muzyki wszyscy świetnie się bawili. Były też konkursy i występy. Podziwiałam talent osób, które nie miały daru mowy, a mimo to poprzez umiejętnie chrząkanie, dmuchanie i stukanie w mikrofon potrafiły zadziwić słuchaczy swoimi umiejętnościami. Młodzież z Towarzystwa „Sprawni Inaczej” wykonała tańce i przedstawienie z instrumentami muzycznymi za co została nagrodzona gromkimi brawami. W porze obiadowej zapachniało kiełbaskami z grilla, którymi nas ugoszczono. Około południa przeszła krótka burza, która jednak nie była w stanie popsuć wspaniałej zabawy. Późnym popołudniem wróciliśmy w świetnym humorze do swoich domów. Z serca dziękuję wszystkim, którzy przyczynili się do zorganizowania Pikniku, za ich zaangażowanie, otwarte serce na potrzeby sprawnych inaczej, za uśmiech za wspaniały czas świetnej zabawy, spotkań i rozmów z innymi ludźmi. Jeszcze długo będę wspominać atmosferę VIII Pikniku spędzonego pośród szumiących, pachnących aromatyczną zielenią sosen.

Joanna Wańczura

Zapraszamy wszystkich tegorocznych uczestników ale również te osoby, które jeszcze nie skorzystały z naszego zaproszenia do udziału w przyszłorocznym – IX Pikniku. Może z chęcią będzie galeria zdjęć na naszej stronie ([www.smnowa.pl](http://www.smnowa.pl)).

Zarząd SM „Nowa”



FOTO Michał Ośliżło i Ryszard Bazelak

W każdy poniedziałek w godzinach od 17.00 do 18.00 w Zarządzie Osiedla „Gwarków” przy ul. Wielkopolskiej 13 mieszkańcy miasta mogą złożyć swój podpis pod petycją popierającą przywrócenie Inspektoratu ZUS w Jastrzębiu Zdroju. Podpisy zbierane są przez Janusza Tarasiewicza oraz Sławomira Mianowskiego.

Zarząd Osiedla Gwarków

# Działalność Społeczna i Oświatowa



## Zawody wędkarskie 2010

W dniu 22.05.2010 r. o godz. 7:00 na zbiorniku wodnym „Papierok” odbyły się już piąte (mały jubileusz) zawody wędkarskie dla mieszkańców, pracowników, emerytów i rencistów Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” o PUCHAR PREZESA ZARZĄDU SM „NOWA”, których organizacją z ramienia SM „Nowa” zajęli się Józef Kubera i Michał Ośliżło członek Rady Nadzorczej. Zainteresowanie zawodami było duże. Zapisano się 82 wędkarzy, jednak niesprzyjające prognozy pogody zniechęciły wielu do startu. Ostatecznie w dniu zawodów stanęło na starcie 65 osób, a pogoda dopisała (niebo okazało się łaskawe dla uczestników).

W tym roku zwycięzcami zawodów zostali:

I miejsce – Dariusz Rzepka mieszkaniec Jastrzębia Zdroju; złowił 6.095 kg

II miejsce – Zbigniew Wojasiński mieszkaniec Żor; złowił 5.395 kg

III miejsce – Adam Wnętrzak mieszkaniec Jastrzębia Zdroju; złowił 4.725 kg.

Zwycięzcom nagrody wręczył Prezes Zarządu SM „Nowa” Władysław Dydo. Zwycięzca otrzymał puchar wraz z nagrodą rzeczową, również pozostali uczestnicy od 2 do 48 miejsca wywalczyli sobie możliwość wyboru nagrody rzeczowej. Statuetkę wraz z nagrodą rzeczową dla najlepszego zawodnika z ul. Wrocławskiej ufundował i wręczył Przewodniczący Zarządu Osiedla Staszica w Jastrzębiu Zdroju Pan Jerzy Starzyński - otrzymał ją Jarosław Syrek.

Oprócz nagród za kolejność wg. wagi złowionych ryb organizatorzy ufundowali nagrody dla: najstarszego zawodnika, najmłodszego zawodnika, zawodnika, który złowił największą rybę. Atrakcją była też nagroda – niespodzianka (losowana z pośród wszystkich obecnych na losowaniu). W zawodach brały udział trzy Panie, które to na przekór Panom pokazały, że też potrafią wędkować i zajęły punktowane miejsca upoważniające do odebrania nagrody.

Impreza odbyła się dzięki pomocy i zaangażowaniu Koła Polskiego Związku Wędkarskiego Nr 124 KWK Borynia, którego to prezes Kazimierz Szachniewicz był jednocześnie głównym sędzią zawodów, oprócz niego zawody sędziowali Jan Rutkowski oraz Herbert Piksa, którzy jako członkowie koła wraz z grupą kolegów społecznie podjęli się organizacji zawodów.

Organizatorzy zawodów dziękują wszystkim, którzy przyczynili się do ich zorganizowania a przede wszystkim sponsorom dzięki, którym zawodnicy otrzymali tak wspaniałe nagrody.

Józef Kubera i Michał Ośliżło

## Ogłoszenia



Spółdzielnia Mieszkaniowa „NOWA” z siedzibą w Jastrzębiu Zdroju ul. Wielkopolska 5A posiada do wynajęcia lokale użytkowe przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej :

- Lokale użytkowe w pawilonach

1. Jastrzębie Zdrój ul. Mazowiecka PU-2 o pow. użytkowej 221,00 m<sup>2</sup>
2. Jastrzębie-Szeroka ul. Reja 10 o pow. użytkowej 17,98 m<sup>2</sup>
3. Jastrzębie-Szeroka ul. Reja 10 o pow. użytkowej 16,96 m<sup>2</sup>

- Lokale użytkowe w budynkach mieszkalnych

1. Jastrzębie Zdrój ul. Turystyczna 25 o pow. użytkowej 21,00 m<sup>2</sup>
2. Jastrzębie Zdrój ul. Wielkopolska 53 o pow. użytkowej 21,00 m<sup>2</sup>

Bliższych informacji udziela Dział Ekonomiczny pokój nr 12, tel. 32 4787-145.



FOTO Michał Ośliżło

## Ogłoszenia



Ogłoszenia drobne

1. Sprzedam M-3 w Żorach, 47,3m2 „szwedzkie”, III piętro w niskim budynku. Po generalnym remoncie.

Kontakt: 32 43 43 573, kom. 608 514 878

## SUDOKU - wyteż umysł

2			9	6	8			3	9		5			1	4
		4		3				6				2			3
6	1								2		8				
1					5				6					3	9
		3		1		6		4	3		8				1
	5	2									1	8		7	2
	9		2						6					1	3
8					6		3		9			1		8	
					4			1		4	3			6	7
															9

Uzupełnij puste pola diagramu tak, aby każdy wiersz, każda kolumna oraz każdy kwadrat 3x3 zawierał wszystkie cyfry od 1 do 9.

## SMACZNEGO !

## MUS MALINOWY NA KRUCHYM SPODZIE

Składniki na 4 porcje

- 30 dag malin
- 25 dag twarożku
- 5 łyżek cukru pudru
- łyżka gęstej śmietany
- 2 łyżeczki soku z cytryny
- 12 herbatników

Sposób przygotowania:

Maliny oczyścić, 12 owoców odłożyć, resztę zmiksować z twarożkiem, cukrem pudrem, śmietaną i sokiem z cytryny. Krem malinowy włożyć do szprycy, wycisnąć na herbatnikach dekoracyjne rozetki. Wierzchy udekorować malinami.

## RACUSZKI OWOCOWE

Składniki na 6 porcji

- 35 dag mąki pszennej
- 1/2 litra kwaśnego mleka
- 3 jajka
- 1 łyżeczka proszku do pieczenia
- ok. 30 dag owoców, jabłka, gruszki, śliwki
- olej lub margaryna do smażenia
- ok. 5 dag cukru pudru do posypania racuchów

Sposób przygotowania

Mleko dokładnie mieszamy z jajkami i mąką, ucieramy na gładką masę, dodajemy proszek do pieczenia. Gruszki lub jabłka obieramy, wyjmujemy gniazda nasienne, kroimy w plastry lub trzemy na grubej tarce i dodajemy do wyrobionego ciasta. Rozgrzewamy tłuszcz na patelni i na gorący kładziemy łyżką racuchy. Smażymy z jednej strony aby się zarumieniły, przekładamy na drugą, zmniejszamy ogień, żeby racuszki się dosmażyły. Zdejmujemy z ognia i odsączamy, posypujemy cukrem pudrem.



## UŚMIECHNIJ SIĘ

Rozmawia dwóch maniaków komputerowych:

- Co byś zrobił jakbyś zobaczył super dziewczynę?
- Natychmiast bym ją ściągnął z sieci i zapisał na dysku.

Moja żona odeszła z frajerem którego poznała przez internet.

Ale ja głupi byłem, mogłem już dwa lata temu założyć stałe łącze w domu!

Na budowie:

- A Ty czemu dzisiaj nic nie robisz ? - pyta się murarz swego pomocnika.
- Ręce mi drżą po wczorajszym.
- No to przesiewaj piasek.

- Jak brzmi liczba mnoga od rzeczownika "niedziela"?
- Wakacje, proszę pani!

Komar pyta komara:

- Jak Ci idzie nauka latania?
- Nieźle... Ludzie jak mnie widzą, to klaszczą.

WAŻNE TEL. JASTRZĘBIE WAŻNE TEL. ŻORY

POGOTOWIE SM NOWA-  
4714569  
DŹWIGI OSOBOWE-  
4710906  
ANTENY-4740893  
DOMOFONY-4740893  
POG.GAZOWE-4709981  
POG.ENERG.-991, 3030303  
POG. WODNO-KAN-  
4717680  
KOMUNALNIK-4762628  
POLICJA-4787200  
POGOTOWIE RAT.-4719060  
STRAŻ POŻARNA-4759500  
MIEJSKI OŚR.DYŻURNY-  
4718488  
INFOR.MIEJSKA-4714231

POGOTOWIE SM NOWA-  
4343690  
DŹWIGI OSOBOWE-  
4342444  
ANTENY-4740893  
DOMOFONY- 504214089  
POG.GAZ.-4343718,  
4350723  
POG. ENERG.-991,  
3030303  
WOD-KAN-4341915,  
4344631  
POLICJA-4352356  
POGOTOWIE RAT.-4341558  
STRAŻ POŻARNA-4345438  
MIEJSKI OŚR. DYŻURN.-  
4341410

# GARAŻE

OCYNK, POWLEKANE  
SCHOWKI BUDOWLANE  
BRAMY GARAŻOWE

Jastrzębie Zdrój, ul. Pszczyńska 298 czynne 9.00-16.00

WIĘCKOWSKI – PROSPER

32 / 4707100,

4730995, 0601942409,

[www.blaszoki-bramy.pl](http://www.blaszoki-bramy.pl)

PROMOCJA!

46.		47.
48.		49.
50.		51.
52.		53.
54.		55.
56.	15000,00	57.
58.	15000,00	59.
60.		61.
62.		63.
64.		65.
66.		67.
68.		69.
70.		71.
72.		73.
74.		75.
76.		77.



**Bez  
zaświadczenia  
o zarobkach!**

# Kredyt na PIT!

Przyjdź z PIT-11  
od Pracodawcy,  
a otrzymasz kredyt!

☎ 197 97

www.getinbank.pl

**getinbank**

BANK TWOICH OSZCZĘDNOŚCI

Jastrzębie Zdrój :

ul. Harcerska 14, tel. 32 475 67 11

ul. 1 Maja 29, tel. 32 476 36 35

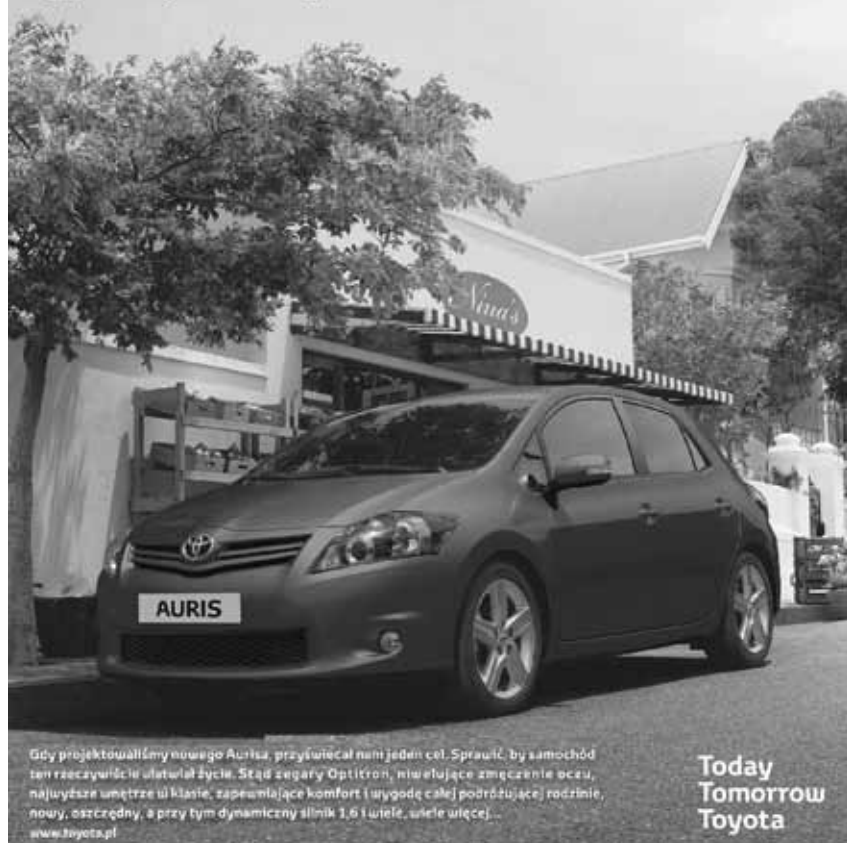
ul. Rybnicka 1, tel. 32 756 59 68

ul. Węglowa 4, tel. 32 756 13 88

Promocja obowiązuje do 30.06.2010 r. Kredyt gotówkowy bez zaświadczenia o zarobkach po przedstawieniu PIT-11 i dowodu osobistego. OPŁATA JAK ZA POŁĄCZENIE LOKALNE WG TARYFY OPERATORA.

Jesteśmy częścią Getin Noble Bank SA

## Nowa Toyota Auris. Żyje się łatwiej.



Gdy projektowaliśmy nowego Aurisa, przyswilieliśmy sobie jeden cel. Sprawić, by samochód ten rzeczywiście ułatwiał życie. Stąd zegary Optitron, niwelujące zmęczenie oczu, najwyższe wnętrze w klasie, zapewniające komfort i wygodę całej podróżującej rodzinie, nowy, oszczędny, a przy tym dynamiczny silnik 1.6 i wiele, wiele więcej...

Today  
Tomorrow  
Toyota

**AUTORYZOWANA  
STACJA  
DEALERSKA  
TOYOTA KONSEK**



**44-203 Rybnik  
ul. Prosta 100 (obok Makro)  
tel. 032 432 90 40**

www.toyota.rybnik.pl

www.toyota.rybnik.pl

**STACJA KONTROLI  
POJAZDÓW WSZYSTKICH MAREK  
DO 3,5 T WYS. 4m  
ORAZ POJAZDÓW ZASILANYCH GAZEM  
I MOTOCYKLI**



KONSEK JANUSZ, KONSEK EWA  
PPHU "KONSEK" SP.J.

**PRODUCENT  
OKIEN I DRZWI PCV**



NAJWYŻSZA JAKOŚĆ WYKONANIA

**Żory, ul. Moniuszki 5 tel. 032 4342164  
Racibórz, ul. Browarna 16 tel. 032 4152248  
Rybnik, Plac Wolności 15 tel. 032 4224992  
Jastrzębie, ul. Arki Bożka 24e tel. 032 4737543  
Wodzisław, ul. Targowa 12a tel. 032 4552859**