

ISSN 1731-3171

Jastrzębie-Zdrój,
Żory, Suszec, Kaczyce

LISTOPAD 2014

nakład 13.000 egz.

NOWA

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA



ROK ZAŁOŻENIA 1996

ISO 9001:2008

www.smnowa.pl

BEZPŁATNY BIULETYN DO UŻYTKU WEWNĄTRZSPÓŁDZIELCZEGO

IDZIEMY NA WYBORY



Nie ma ucieczki od wyborczej gorączki. Już za kilka dni wybieramy nasze władze samorządowe. Wybieramy idąc na wybory, ale pamiętajmy, że zostając w domu – nie uczestnicząc czynnie w wyborach też wybieramy, ale najczęściej tych kandydatów których nie chcemy.

Jakich chcemy mieć naszych przedstawicieli?

Wszyscy, których pytamy odpowiadają – mądrych! i dodają – naszych! Powinni widzieć nasze problemy, powinni je rozumieć

i powinni je rozwiązywać zgodnie z naszymi oczekiwaniami.

Na łamach naszego biuletynu już od dwóch prawie lat opowiadamy o konflikcie z władzami Jastrzębia i Żor w sprawie sposobu realizacji tzw. „ustawy śmieciowej”. Po dwóch latach jesteśmy w tym samym miejscu. Brak najmniejszego choćby zrozumienia dla naszych argumentów za zmianami na rzecz sprawiedliwego obciążenia mieszkańców bloków kosztami realizacji ustawy zmusza do refleksji – czy wybrani przez nas

radni reprezentują nas?

Kandydatów jest dużo, wybierając przyjrzyjmy się ich dotychczasowej działalności, osiągnięciom, poglądom w sprawach, które są dla Was ważne, oceńcie czy są to ludzie żyjący wśród Was, walczący codziennie z tymi samymi problemami?

Wśród radnych zdecydowanie za mało jest mieszkańców naszych spółdzielczych bloków. Trudno by Wasz reprezentant mieszkający na peryferiach miasta najczęściej w domku jednorodzinnym

zawsze utożsamiał się z tym czego potrzeba na osiedlach.

Wybierzcie sąsiadów, których codziennie spotykacie obok miejsca gdzie mieszkacie – to będzie zdecydowanie Twój Radny.

Tylko aktywny udział w wyborach da szansę by w ławach Rady Miasta zasiedli ludzie, o których mówimy.

Trafnych wyborów życzy
Zarząd SM „Nowa”

PRAWDA JEST TYLKO JEDNA

Śmieci to wciąż gorący temat – czasami niepotrzebnie podgrzewany. Taki charakter miała wypowiedź w październikowym numerze miesięcznika „Jastrząb”

- zastępcy prezydenta miasta Jastrzębie-Zdrój Pana Krzysztofa Baradzieja na temat wysokości stawek wprowadzonych w naszej Spółdzielni.

Merytorycznie odnieśliśmy się do tego tekstu w naszym spółdzielczym biuletynie już w październiku (w artykule „Opłaty za śmieci a segregacja”). Zresztą już wielokrotnie informowaliśmy o naszych działaniach podejmowanych w celu uzyskania korzystnej dla mieszkańców budynków wielorodzinnych realizacji przez władze miast ustawy o gospodarowaniu odpadami komunalnymi. Mieszkańcy działania te rozu-

mieją i popierają – to dla nas jest najważniejsze. Nie możemy jednak pozwolić na manipulowanie informacjami. Oczekujemy więc, że w najbliższym miesięczniku „Jastrząb” znajdzie się sprostowanie październikowego tekstu, chociaż prawda jest wszystkim znana!

Zarząd SM „Nowa”

**Zamieść
u nas
Reklamę!**

inf. tel. 32 478 71 21

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„NOWA” W JASTRZĘBIU-ZDRÓJU**

ZAMIEŚĆ U NAS SWOJĄ REKLAMĘ
Zapraszamy wszystkie osoby fizyczne
i prawne do ogłaszania się na:

- *łamach naszego biuletynu, który jest miesięcznikiem wydawanym w 13 000 egzemplarzy i kolportowanym na terenie Jastrzębia-Zdroju, Żor, Suszecz i Kaczyce*

- *stronie internetowej www.smnowa.pl*

Mamy konkurencyjne ceny, docieramy do dużej rzeszy czytelników w czterech gminach, a poprzez stronę internetową do wielu odbiorców również z okolic.

Różnorodność zainteresowań oraz grup wiekowych naszych mieszkańców gwarantuje, że każda reklama znajdzie swoich odbiorców.

**Skontaktuj się z nami
32/4787121.**



TOYOTA AURIS JUŻ OD 56 900 ZŁ

TOYOTA KONSEK RYBNIK
ul. PROSTA 100 (obok MAKRO)

www.toyota.rybnik.pl

tel. 32 432 90 40

KONKURS NA NAJPIĘKNIEJSZY OGRÓDEK W 2014 ZAKOŃCZONY

13 października 2014 r., w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „NOWA” została zakończona **dwunasta edycja**, ogłoszonego wiosną konkursu na najlepiej ukwiecony i zadbane ogródek przy budynku wielorodzinnym wraz z jego otoczeniem, połączona z wystawą



pokonkursową fotografii biorących udział w w/w konkursie. Wykonane podczas przeglądów ogrodów zdjęcia, jak każdego roku, ozdobią we właściwym czasie również wystawę Urzędu Miasta. Do konkursu

zgłosiło się pięćdziesiąt jeden osób, w dwóch kategoriach: zgłoszenia indywidualne oraz zgłoszenia zbiorowe. W trakcie trwania konkursu ogrody były dwukrotnie, wiosną oraz latem, oceniane przez trzyosobowy zespół d/s kontroli i oceny ogrodów tj. przez przewodniczącego pana Michała Oślizło, Sławomira Mianowskiego oraz pracownika spółdzielni wskazanego przez Zarząd. W siedzibie Spółdzielni odbyło się spotkanie wszystkich uczestników, którym wręczono dyplomy i przyznane nagrody rzeczowe.

W kategoriach indywidualnych najpiękniejszym i największym ogrodem został wybrany ogród przy ul. Beskidzkiej pielęgnowany przez państwa Radajewskich. Następne nagrodzone ogrody w tej samej kategorii to przyblokowe ogrody państwa Osowskich na os. 1000-lecia, Janiny Szymczyk przy ul. Turystycznej, Józefa Zykubek przy ul. Jasnej, Wandy Kiszka przy ul. Beskidzkiej, Danuty Kapa na os. Powstańców Śl. w Żorach, Zofii Tomczak przy ul. Turystycznej, Władysława Kobos przy ul. Beskidzkiej, Stanisława Barwińskiego przy ul. Turystycznej, Teresy Kopackiej przy ul. Turystycznej, Grażyny Sękiel przy ul.

Turystycznej oraz Marii Kmieć przy ul. Turystycznej.

W przyblokowych ogrodach wszystkie osoby pracują bezinteresownie. Wśród tych osób również n/w, które zostały wyróżnione za swoją pracę: Henryk Morawski, Józefa Lennik, Kazimiera Jarlińska Anna Lorenc, Zofia Czuryło, Stanisław Suprynowicz, Irena Pancerz, Zofia i Stanisław Jefimik, Janina Lewandowska, Jadwiga Aniszewska, Michalina Szercha –Plona, Danuta Gałązka, Zofia Skowronek, Halina Chmielińska, Zofia Siwek, Barbara Lach, Helena Łabuda, Maria Witos, Lesława Hanzel, Iwona Sąsiadek, Henryk Pikulicki i Mariola Marciszewska.

W kategorii ogrodów zbiorowych nagrody i wyróżnienie przyznano Wiesławie Kot, Katarzynie Kita, Maciejowi Kotowi, Augustowi Adynkiewicz, Alinie Perczyńskiej, Annie Tabaka, Danucie Stasiak, Józefowi Łada, Renacie Olewicz, Annie Meller, Stanisławowi Kryś, Stanisławowi Grzebień, Barbarze Ryczaj i Ricie Zajac.

Z każdym rokiem ogrody są coraz piękniejsze za sprawą wszystkich

nagrodzonych osób, również i tych którzy do konkursu się nie zgłaszają. Różnorodność zasadzonych drzewek, krzewów, kwiatów itp. roślinności sprawia, że ogrody przyciągają „oko”. Naszym laureatom nie brakuje pomysłów, stąd stają się one przepiękne i niepowtarzalne.

Wszystkim uczestnikom konkursu serdecznie dziękujemy za udział w konkursie, za zaangażowanie i pracę wkładaną w utrzymanie pięknych ogrodów. Jednocześnie namawiamy gorąco pozostałych mieszkańców do angażowania się w podobne przedsięwzięcia i zachęcamy do udziału w kolejnych edycjach konkursu.

Dział Eksploatacji



Kto nabył lub zbył prawo do lokalu musi zgłosić się do Spółdzielni

Szanowni Państwo!

Na łamach naszego biuletynu chcemy opisać pewną sytuację, która miała miejsce w ostatnim czasie, a że niestety nie jest odosobniona uznaliśmy, że wdrożyć ją przedstawić i zwrócić ponownie Państwa uwagę na konsekwencje nie dokonywania ważnych formalności.

W dokumentach posiadanych przez Spółdzielnię - Lokatorowi X przysługuje odrębna własność lokalu. Od jakiegoś czasu nie są regulowane należności za mieszkanie. Spółdzielnia wówczas zobowiązana jest wszcząć postępowanie zmierzające do odzyskania należności. I takie postępowanie zostało wszczęte. Wysyłane zostało m.in. wezwanie do zapłaty, wszczęto też postępowanie o pozbawienie członkostwa, czyli wysłano wezwanie na Komisję Mieszkaniową, później na posiedzenie Rady Nadzorczej. Wszystko to doprowadziło do pozbawienia

członkostwa i egzekwowania należności od osoby, która uwaga !!! od 2 lat nie ma prawa do lokalu. Dopiero takie kłopoty uświadomiły byłemu Lokatorowi, jak ważne jest poinformowanie Spółdzielni o zbyciu prawa do tego lokalu i formalnym rozliczeniu się.

Wiele razy pisaliśmy już o formalnościach, które są konieczne do załatwienia w przypadku uzyskania lub zbycia prawa do lokalu. I w dalszym ciągu zdarzają się takie sytuacje.

Czy naprawdę zbywcy prawa potrzebne są te kłopoty? Czy nie warto dopełnić formalności i nie mieć już z tym mieszkaniem nic wspólnego?

Jeżeli już nie możemy „namówić” nabywcę, żeby zgłosił się do Spółdzielni, to może opisany przypadek nakłoni zbywcę.

Ponownie przypominamy, że

w przypadku odrębnej własności notariusz nie ma obowiązku przesyłania aktów notarialnych do Spółdzielni, co dodatkowo komplikuje sprawę, bo bez powiadomienia przez nabywcę i dotychczasowego posiadacza prawa odrębnej własności Spółdzielnia może nawet kilka lat nie mieć informacji o zmianie Lokatora.

W przypadku spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu notariusz przesyła do Spółdzielni akt notarialny, w związku z powyższym posiadamy informację kto aktualnie jest uprawniony do lokalu, ale również w takim przypadku **Państwo są zobowiązani do załatwienia formalności w Spółdzielni** – przejęcia obowiązków wynikających z posiadania mieszkania w budynku wielorodzinnym (nabywca) i rozliczenia się (zbywca).

Posiadaczom spółdzielczego wła-

snościowego prawa do lokalu mieszkalnego, którzy mimo naszych apeli nie zgłaszają się do Spółdzielni wysyłamy pisemne przypomnienie o konieczności dokonania formalności w Spółdzielni, bo zostaliśmy powiadomieni o zmianie Lokatora, natomiast w przypadku zmiany przy odrębnej własności takiej wiedzy nie posiadamy, dlatego nie możemy interweniować.

Zatem jeszcze raz przypominamy dlaczego zgłoszenie się do Spółdzielni jest takie ważne.

Aktualna informacja o osobie uprawnionej do lokalu mieszkalnego pozwala prawidłowo naliczyć opłaty za korzystanie z mieszkania, skutecznie zarządzać zasobami i docierać do Lokatorów w razie awarii lub innych zdarzeń, w których Państwa udział jest konieczny.

Zbywca i nabywca prawa zobowiązani są dokonać rozliczeń z tytułu opłat za mieszkanie, podpisują stosowne oświadczenia dotyczące należności, które dopiero zostaną rozliczone (np. centralne ogrzewanie) oraz regulują sprawy członkowskie. W świetle opisanych kłopotów – nawet po 2 latach – nie musimy przekonywać, że dokonanie wszelkich formalności leży w interesie stron dokonujących transakcji, a szczególnie zbywcy.

Fakt, iż w ewidencji Spółdzielni figuruje „stary” Lokator ujawnia się zazwyczaj w sytuacjach, kiedy „nowy” Lokator nie wywiązuje się z obowiązków wynikających z posiadania mieszkania np. nie opłaca należności za korzystanie z mieszkania, nie przestrzega regulaminu porządku domowego.

Często też pytanie w sprawie lokalu kieruje komornik i wówczas Spółdzielnia odpowiada zgodnie z posiadaną dokumentacją. Przysparza to zazwyczaj niepotrzebnego stresu, ale to dopiero wówczas szybko regulowane są sprawy mieszkaniowe.

Dlatego też wszyscy, którzy zbyli prawo do lokalu, we własnym dobrze pojętym interesie, powinni powiadomić Spółdzielnię, że już nie posiadają żadnych zobowiązań wynikających z posiadania mieszkania.

Dla prawidłowego przeprowadzenia formalności konieczna jest obecność obu stron transakcji. Sprawy prowadzi Dział Organizacyjno-Samorządowy pokój nr 1 od poniedziałku do środy w godz. od 7.00 do 15.00, w czwartki od 7.00 do 16.00 a w piątki od 7.00 do 14.00.

Dział Organizacyjno-Samorządowy
Ewa Kijańska

WYBORY SAMORZĄDOWE 16 LISTOPADA 2014

ŻORY
OKRĘG WYBORCZY
NR 3

Dzielnice:
 ● PAWLIKOWSKI
 ● SIKORSKI
 Ulice:
 ● ŚW. STANISŁAWA
 ● BORYŃSKA



**Uważnie słucham
Skutecznie działam!**

Lista nr **4** poz. **1**

Michał Miłek

**Kandydat
na Radnego
Miasta Żory**

Nasza Kandydatka do Sejmu Województwa Śląskiego



Gabriela Lenartowicz

Szanowni Państwo

Urodziłem się w roku 1951 w Kochanowie w woj. dolnośląskim. Jestem żonaty.

W Żorach na os. Pawlikowskiego zamieszkałem w 1981 r. Zawodowo byłem związany z górnictwem – pracowałem na KWK „Pniówek”, obecnie jestem emerytem.

W dwóch ostatnich kadencjach byłem Radnym Miasta Żory, trzecią kadencję jestem Przewodniczącym Zarządu Dzielnicy Pawlikowskiego, obecnie również Przewodniczącym Rady Nadzorczej SM „Nowa”.

Po stronie dotychczasowej mojej działalności mogę zapisać m.in.:

- inicjowanie termomodernizacji budynków wielorodzinnych, budowy nowych parkingów, remontu chodników i promenad,
- działania mające wpływ na zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców (oświetlenie i monitoring w parku, przy alejkach i promenadach),
- wraz z członkami Zarządu Rady Dzielnicy Pawlikowskiego organizowanie imprez integracyjnych: wycieczki krajoznawcze i zagraniczne, rajdy szlakami górskimi Beskidu Żywieckiego, Śląskiego i Tatr;
- współorganizowanie: Gwarków Górniczych i Babskiego Combra, zawodów wędkarskich; z Parafią Św. Stanisława B.M. festynów dla dzieci, a z Przedszkolem nr 23 i Zarządem ROD „Bratek” - „Roku w Ogrodzie” zakończonego świętem pieczonego ziemniaka.

Jako radny chciałbym:

- kontynuować realizację rozpoczętych już projektów, w celu poprawy bezpieczeństwa i komfortu zamieszkiwania
- spowodować rozszerzenie montażu monitoringu w parkach, budynkach wielorodzinnych w szczególności 11- kondygnacyjnych i na placach zabaw,
- propagować aktywność sportową poprzez wspomaganie budowy nowych i naprawę już istniejących ścieżek rowerowych oraz budowy nowych obiektów sportowych,
- działać na rzecz poprawy infrastruktury drogowej,
- wspierać wszelkie inicjatywy na rzecz szkoły i przedszkola.

Pozdrawiam

Michał Miłek



WYBORY SAMORZĄDOWE 16 LISTOPADA 2014

Współpraca buduje zaufanie



Andrzej KACZMAREK

KANDYDAT DO RADY MIASTA ŻORY

„Dobre rozwijamy, złe zmieniamy”

LISTA NR 4 OKRĘG WYBORCZY NR 2 POZYCJA 2

Dzielnice: os. Księcia Władysława, os. Powstańców Śląskich

Urodziłem się w 1954 r. w Aleksandrowie Kujawskim. Od 1977 roku jestem mieszkańcem Żor. Byłem długoletnim pracownikiem KWK „Pniówek” i związkowcem. Od 9 lat jestem na emeryturze. Prywatnie jestem żonaty i mam dwóch dorosłych synów.

Moja działalność społeczna:

Od dwóch kadencji jestem przewodniczącym Zarządu Dzielnicy Powstańców Śląskich. Także drugą kadencję angażuję się w Radzie Nadzorczej SM „Nowa”, gdzie obecnie pełnię funkcję przewodniczącego Komisji Gospodarczej.

Ponadto:

- Byłem postulatorem izolacji fundamentów i termomodernizacji budynków wielorodzinnych oraz demontażu azbestu i remontu balkonów;
- Byłem pomysłodawcą wyremontowania tzw. „Traktu Piastowskiego”;
- Wraz z członkami Zarządu Dzielnicy organizuję imprezy integracyjne dla mieszkańców naszej dzielnicy (wycieczki, spotkania okolicznościowe „Babski Comber, biesiady czy Spotkania Gwarków”);
- Jako dzielnica nawiązaliśmy bliską współpracę z dzielnicą Pawlikowskiego i Parafią Św. Stanisława, klubem „Rebus” czy placówkami oświatowymi, dzięki czemu wspólnie organizujemy wiele imprez (zawody wędkarskie, festyn parafialny, Mikołajki czy Wigilię dla bezdomnych).

Co chcę jeszcze zrobić dla Miasta i okręgu nr 2?

- Budowa parkingów, remont głównych ulic biegnących przez dzielnicę;
- Modernizacja i remont ul. Hańcówka, gdzie znajduje się około 400 garaży;
- Zainstalowanie siłowni na wolnym powietrzu;
- Monitoring na wysokich budynkach w celu poprawy bezpieczeństwa mieszkańców;
- Dalsza rozbudowa ścieżek rowerowych i rozbudowa obiektów sportowych;
- Doprowadzenie do rozbudowy Przedszkola nr 19, aby nasze dzieci uczęszczały do dzielnicowej placówki.

Jeżeli Państwo uważacie, że to co robię idzie w dobrym kierunku, że przynosi to efekty, to zapraszam serdecznie do wzięcia udziału w wyborach 16 listopada 2014 roku

Moim kandydatem
na Prezydenta Żor jest
Wojciech Maroszek



Remonty chodników, placyków gospodarczych, wejść do budynków.

Realizując plan remontów roku 2014 zakończono remonty chodników: przy ul. Ruchu Oporu 13-23 w Jastrzębiu-Zdroju, na os. Pawlikowskiego 16, Sikorskiego 32, 32-35, os. Gwarków 34 w Żorach oraz placyków gospodarczych przy ul. Ruchu Oporu 23, os. 1000-lecia 6 i 7 w Jastrzębiu-Zdroju.

Konstrukcję nawierzchni chodników i placyków stanowi kolejno: piaskowa warstwa odsączająca, warstwa z tłucznia kamiennego, podsypka cementowo-piaskowa. Wierzchnią warstwę nawierzchni stanowi kostka betonowa wibroprasowana. Dodatkowo placyki na os. 1000-lecia 6 i 7 zostały ogrodzo-

ne konstrukcją systemową stalową powlekana.

Przeprowadzono również remont wejść do budynku przy ul. Wielkopolskiej 37, 41 w Jastrzębiu-Zdroju oraz na os. Pawlikowskiego 16B i 9I. Konstrukcję nowych wejść do budynku stanowią żelbetowe belki

podstopniowe oraz stopnice schodowe wykonane z kamienia granitowego. Zamontowano również nowe poręcze oraz zjazdy na wózki. Wykonano również ogrodzenia placów zabaw przy ul. Wielkopolskiej 1-15 oraz ul. Małopolskiej 101-115.

Dział Techniczny



chodnik os. Gwarków 34



chodnik ul. Ruchu Oporu 13-23



placiki gospodarcze os. 1000-lecia 6 i 7



chodniki os. Sikorskiego 32, 32-35



ogrodzenie placu zabaw ul. Wielkopolska 101-119



wejście do budynku ul. Wielkopolska 37

PODJAZDY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Spółdzielnia Mieszkaniowa "NOWA" zgodnie z Planem Remontów wyremontowała podjazdy dla osób niepełnosprawnych w budynkach przy ul. Turystycznej 7 w Jastrzębiu - Zdroju oraz przy ul. Morcinka 17 A w Kaczycach. Jednocześnie został wykonany projekt i wybudowano nowy podjazd dla osób niepełnospra-

wnych współfinansowany z MOPS w Jastrzębiu - Zdroju w kwocie 5.000,00 zł. przy ul. Turystycznej 2. Chcemy jednak zaznaczyć, że budowa jednego podjazdu z wykonaniem projektu i uzgodnieniami branżowymi to koszt rzędu ok. 40.000,00 zł.

Dział Techniczny



Ogłoszenie

Działając na podstawie § 51¹ ust.1 w zw. z § 33¹ ust.3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” w Jastrzębiu-Zdroju Zarząd podejmuje decyzję, że **prawo odrębnej własności do opisanego niżej lokalu mieszkalnego będzie ustanowione z wolnej ręki:**

Jastrzębie-Zdrój:

os. 1000-lecia 15B/15 – lokal typu **M-2** znajdujący się w budynku V-kondygnacyjnym na **II piętrze**, o pow. użytkowej 34,40 m² **cena 45.000 zł**. Lokal jest wolny w sensie prawnym.

Lokal mieszkalny można oglądać od poniedziałku do piątku od godz. 10.00 do godz. 12.00 po uprzednim uzgodnieniu z Administracją nr 3 tel. 32 47-10-853.

Zgodnie z § 33¹ ust. 3 pkt 2 Statutu Spółdzielni w przypadku wolnej sprzedaży istnieje możliwość negocjowania ceny lokalu mieszkalnego.

Wartość rynkowa została określona przez rzeczoznawcę majątkowego (zgodnie z art. 2 ust. 4 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych).

Koszty ustanowienia odrębnej własności ponosi nabywca.

Zainteresowanych prosimy o kontakt z Działem Organizacyjno-Samorządowym, pokój nr 1 tel. 32 47-87-114, 32 47-87-130, 32 47-87-130.



Alina Mikołajczyk

Lista 6 poz. 4

Szanowni Państwo

Dlaczego podjęłam decyzję o kandydowaniu do Rady Miasta z ugrupowania Sojuszu Lewicy Demokratycznej. Skłoniło mnie do tego wieloletnie doświadczenie w pracy zawodowej oraz społecznej i długa współpraca z byłym posłem Panem Tadeuszem Motowidło, połączyła nas pasja pomagania osobom w starszym wieku, poprzez organizowanie dla nich różnych imprez.

W okresie mojej działalności w Kole Emerytów i Rencistów zorganizowałam około 30 imprez, w których udział wzięło około 1800 osób (wycieczki, kuligi, pikniki itp.),

- przygotowanie zawodowe na rzecz pracy dla mieszkańców, tj. 34 lata pracy w Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej, kilkanaście lat pracy w Radzie

Nadzorczej w Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” (6,5 roku jako jej przewodnicząca),

- konieczność podejmowania nowych wyzwań w zakresie gospodarki komunalnej, tj. podjęcie decyzji w sprawie wymiany płyt azbestowych na zasobach SM „Nowa”, wymiany dźwigów, wprowadzenie radiowych odczytów wodomierzy w mieszkaniach itp.,

- zawsze byłam za tym, aby pieniądze lokatora były wydawane w sposób racjonalny i przejrzysty.

Moja działalność w Spółdzielniach jest ściśle związana z naszym Miastem. Większość zasobów mieszkaniowych, parkingów, chodników, terenów rekreacyjnych (place zabaw itp.) to nasze Miasto. Muszę Państwa poinformować, że na tym polu mam dużo za-

ślug. Wszystkich, którzy chcieliby to sprawdzić, serdecznie zapraszam na os. Gwarków, a szczególnie na ulicę Beskidzką i Małopolską, gdzie kompleksowo zostały wymienione parkingi, chodniki i place zabaw. W przypadku obdarzenia mnie swoim zaufaniem, to zapewniam, że będę popierała wszelkie inicjatywy podejmowane obojętnie przez jakąkolwiek partię, mającą na celu zmianę wizerunku naszego Miasta, jak również poprawę życia naszych mieszkańców. Ja w swoich materiałach wyborczych nie wypisuję żadnych szlachetnych haseł obiecujących budowę dróg, chodników, remontu OWN-u, bo to powtarza się co cztery lata w obietnicach wyborczych radnych. Moja działalność w Radzie Miasta polegałaby na rzetelnym kontrolowaniu wydawanych publicznie pieniędzy i weryfikacji przeprowadzonych remontów w mieście. Na tym znam się najbardziej

i wykorzystalabym w tym celu moje wykształcenie ekonomiczne, jak również doświadczenie zdobyte w pracy zawodowej oraz w Radzie Nadzorczej SM „Nowa” w Jastrzębiu-Zdroju.

Oblicze naszych dzielnic zmienia się radykalnie. Czekają nas ocieplenie ścian frontowych budynków, prace te zostały już rozpoczęte i będą kontynuowane.

Bardzo lubię moje Miasto. Mieszkam w nim 42 lata i chciałabym, aby rozwijało się szybciej, było bardziej przyjazne dla osób młodych. Czas pomyśleć o tworzeniu miejsc pracy poza górnictwem, szczególnie dla młodych kobiet.

Zwracam się do mieszkańców os. Gwarków i Staszica o poparcie mnie w tych wyborach. To z Wami przez

kilkanaście lat spotykałam się na naszych zebraniach spółdzielczych. Na tych spotkaniach, mieliście Państwo możliwość poznać mnie osobiście i przekonać się, że nigdy nie składałam obietnic bez pokrycia. Zawsze nazywałam rzeczy po imieniu i mówiłam na co nas stać, a na co nie i dlaczego. Moje konkretne działania przyczyniły się do takiego wizerunku naszych zasobów, w jakich Państwo mieszkacie.

Takie działania na pewno będę kontynuować w Radzie Miasta w przypadku obdarzenia mnie Państwa zaufaniem, za co już teraz uprzejmie z góry dziękuję. Byłam i jestem osobą odpowiedzialną za podejmowane decyzje. Jeżeli Mieszkańcy mi zaufają, na pewno nie będą tego żałować.

Alina Mikołajczyk

GARAŻE

OCYNK, POWLEKANE, SCHOWKI BUDOWLANE, DOMKI GOSPODARCZE, BRAMY GARAŻOWE

WIĘCKOWSKI – PROSPER

32 / 4707100, 4730995, 0601942409,

www.blaszoki-bramy.pl **PROMOCJA!**



Jastrzębie Zdrój, ul. Pszczyńska 298 czynne 9.00-16.00

Pranie
tapicerki



samochodowej i meblowej
Czyszczenie dywanów

tel. 792 546 812

www.cleaneria.com

**Zamieść
u nas
Reklamę!**

Skontaktuj się z nami
inf. tel. 32 478 71 21

JANINA NOWAKOWSKA - 50 LAT TWÓRCZOŚCI



W dniu 24 października w Miejskim Ośrodku Kultury byliśmy gośćmi uroczystego finału wystawy malarstwa, grafik i rzeźby autorstwa Pani Janiny Nowakowskiej, która obchodzi 50 lecie pracy twórczej. Pani Janina od 1972 r. tworzy w Jastrzębiu-Zdroju, mieszka w zasobach zarządzanych przez naszą Spółdzielnię, przez wiele lat miała tu też swoją pracownię, a jej prace

zdobią siedzibę Spółdzielni. Pisaliśmy już o twórczości Pani Janiny w naszym biuletynie w lutym 2004 w cyklu „Galeria ludzi z pasją”. Gratulujemy pięknego jubileuszu, imponującego dorobku, życzymy dalszych sukcesów artystycznych oraz zdrowia i wszelkiej życiowej pomyślności.

Zarząd SM „Nowa”

BEZPŁATNA MAMMOGRAFIA NOWY CYFROWY MAMMOGRAF!

Centrum Onkologii w Gliwicach oraz Urząd Miasta Żory zapraszają Panie w wieku 50-69 lat (roczniki: 1945-1964) na bezpłatne badanie mammograficzne finansowane przez NFZ co dwa lata.

Bezpłatną cyfrową mammografię będzie można wykonać w mammbusie gliwickiego Centrum Onkologii

na RYNKU w ŻORACH

20-21 LISTOPADA w godz.: 8.30-15.30

24-26 LISTOPADA w godz.: 10.00-17.00

Nie ma znaczenia adres zamieszkania/zameldowania .
(z badania mogą skorzystać również Panie z innych miejscowości)

Bez skierowania i zaproszenia.

Więcej informacji pod nr tel.: 32 278 98 96

Prosimy zabrać ze sobą dowód osobisty oraz jeśli to możliwe, zdjęcia/płyty z poprzedniej mammografii jeżeli nie była wykonywana w Centrum Onkologii


1 na liście nr **6**
**KANDYDAT DO SEJMIKU
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO**

Marian JAROSZ

DOŚWIADCZENIE I SOLIDNOŚĆ



KKW SLD Lewica Razem

Absolwent Wydziału Prawa Uniwersytetu Śląskiego
Wiceprezydent a następnie Prezydent Miasta Jastrzębie-Zdrój
Dyrektor ds. Pracy KWK „Zofiówka”
Radny Sejmiku Województwa Śląskiego I, II, III i IV kadencji
Wicemarszałek Województwa Śląskiego w II kadencji Sejmiku

Jako Wicemarszałek nadzorował wydziały: Strategii Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego Województwa, Współpracy Międzynarodowej, Polityki Gospodarczej, Wojewódzki Urząd Pracy oraz opracowanie Strategii Rozwoju Województwa oraz Strategii Innowacyjnej Gospodarki.

Duże doświadczenie i kompetencja w funkcjonowaniu samorządu województwa.

W V kadencji Sejmiku za najważniejsze uważa: wykorzystanie funduszy europejskich oraz realizację Kontraktu Regionalnego dla Województwa Śląskiego zwłaszcza części dotyczącej naszego subregionu.

Zapraszam do wyborów 16 listopada 2014 r.

Marian Jarosz

KKW SLD Lewica Razem


lista nr 6 **10** **miejsce na liście**

KANDYDATKA DO RADY MIASTA
okręg wyborczy nr 3

Mirosława TYC

NAJLEPSZY WYBÓR STRZAŁ W 10

KKW SLD Lewica Razem


lista nr 6 **9** **miejsce na liście**

KANDYDAT DO RADY MIASTA
okręg wyborczy nr 2

Adam STEC

UCZCIWOŚĆ I RZETELNOŚĆ



Małgorzata **FILIPOWICZ**

KANDYDATKA DO RADY MIASTA

2

miejsce
na liście nr 6
okręg 3

– 39 lat, mężatka, jedna córka .
Wykształcenie wyższe -
administracja samorządowa.
Obecnie pracuję na stanowisku
starszego specjalisty
ds. administracji
w Spółdzielni Mieszkaniowej
JAS-MOS w Jastrzębiu-Zdroju

NOWA JAKOŚĆ I ROZWÓJ MIASTA



Janusz **BUDA**

KANDYDAT NA PREZYDENTA MIASTA

1 na liście **6**
OKRĘG NR 3

żonaty, dwoje dzieci .
Wykształcenie wyższe -
prawo i administracja .
Obecnie pracuję w JSW S.A.
KWK "Borynia, Zofiówka, Jastrzębie"

LIDERZY LISTY LEWICY OKRĘGU 3 W WYBORACH SAMORZĄDOWYCH - 16 LISTOPADA 2014

www.zmieniamyjastrzebie.pl



MĄDRZE

Chcemy dbać o rozwój intelektualny Polaków niezależnie od wieku. Od kołyski po jesień życia.

ZDROWO

Chcemy, aby wszyscy Polacy mogli żyć zdrowo i mieć pewność, że otrzymają najwyższej jakości bezpłatną pomoc medyczną.

BEZPIECZNIE

Chcemy dbać o socjalne i materialne bezpieczeństwo Polaków, aby mogli żyć bez obaw o jutro.

SAMORZĄDNIE

Chcemy przekazać władzę ludziom w terenie. Wierzimy, że mieszkańcy wiedzą najlepiej, jak rządzić swoją ulicą, miejscowością, województwem.

REMONTY MIESZKAŃ - OBOWIĄZUJĄCE ZASADY

Mieszkańcy wciąż skarżą się na sąsiadów wykonujących remonty w swoich mieszkaniach. Okazuje się, że pomimo naszych wcześniejszych informacji, mieszkańcy zapominają o zasadach, których należy przestrzegać wykonując różne prace w mieszkaniach.

Przede wszystkim należy pamiętać o naszych najbliższych sąsiadach, osobach pracujących, starszych, mających małe dzieci, czasem chorych, ażeby przy wykonywaniu prac uszanować ich prawo do wypoczynku, które jest prawem bezwzględne. Cisza nocna, jak powszechnie wiadomo, obowiązuje w godzinach nocnych od 22.00 do 6.00 rano. Często jednak wewnętrzne regulaminy wprowadzają dodatkowe obostrzenia związane z ciszą nocną. Ma to zastosowanie głównie w przypadkach wykonywa-

nia w mieszkaniach prac remontowych. Godziny ciszy nocnej dla mieszkańców w naszej Spółdzielni określa § 22 Regulaminu Używania Lokali i Porządku Domowego:

1. W godzinach od 22.00 do 6.00 obowiązuje cisza nocna.
2. Mieszkańcy są zobowiązani do zaprzestania prac wywołujących istotną uciążliwość np. przy użyciu elektronarzędzi, młotków itp. w godzinach od 18.00 – 9.00 dnia następnego.

Miłym gestem będzie uprzedzenie najbliższych sąsiadów o planowanym remoncie i przewidywanym czasie jego trwania. Jeżeli remont będzie zlecony firmie- ważne jest, aby zapoznać jej pracowników z obowiązującymi zasadami.

W przypadku gdy remontowane mieszkanie nie jest jeszcze zamieszkałe przez nowych lokatorów, pracownicy firmy powinni mieć z nimi bieżący kontakt telefoniczny i w razie potrzeby przekazać ewentualne uwagi lub poprosić o przyjazd do mieszkania.

Nie można także zapominać o codziennym sprzątaniu części wspólnych (korytarzy), zabrudzonych w wyniku remontu mieszkania. Odpadów powstałych w czasie remontu jak gruz, panele, płyty itp. nie można wrzucać do kontenerów na odpady komunalne, ani zostawiać w ich pobliżu. Odpady należy przekazać do punktu odbioru odpadów budowlanych lub zgłosić do odbioru uprawnionym przedsiębiorcom. W Jastrzębiu-Zdroju taki punkt mieści się przy ul. Rozwojowej 1 (za EC Moszczenica), natomiast w Żorach przy ul. Okrężnej 5.

Przypominamy Państwu również, że wykonanie niektórych remontów wymaga pisemnej zgody Zarządu Spółdzielni:

1. Wszelkie zmiany i przeróbki w obrębie lokali mieszkalnych lub w pomieszczeniach przeznaczonych do wspólnego użytkowania (stawianie lub rozbieranie ścianek działowych, zakładanie krat w oknach, montaż żaluzji antywłamaniowych, instalowanie dodatkowych kranów, wanien lub kabin prysznicowych, przeróbka instalacji c.o., w tym instalowanie dodatkowych grzejników c.o. itp.).
2. Wszelkie przeróbki instalacji wodnej, elektrycznej i gazowej.
3. Wymiana stolarki okiennej, grzejników.

4. Instalowanie oświetlenia elektrycznego w pomieszczeniach przynależnych.

5. Zakładanie każdego rodzaju anten, np. radiowo-telewizyjnych, satelitarnych, krótkofalarskich, a także przyłączanie się do zbiorczych anten telewizyjnych.

6. Instalowanie sieci internetowych i innych sieci komputerowych.

W razie wątpliwości, przed przystąpieniem do remontu warto zasięgnąć informacji we właściwej Administracji lub w Dziale Technicznym lub Dziale Eksploatacji Spółdzielni.

Dział Eksploatacji
Danuta Dąbkiewicz

REKLAMY

NAPRAWA PRALEK AUTOMATYCZNYCH



Kazimierz Banaś
tel. 606 195 049

Jastrzębie-Zdrój

**USUWANIE WGNIECIEŃ
SAMOCHODOWYCH
BEZ LAKIEROWANIA**
PO GRADOBICIU, PARKINGOWE ITP.,
TEL. 600 999-999
www.naprawa-wgniecen.eu

Ogłoszenia drobne

1. Sprzedam umeblowane mieszkanie
typu M-2 w Jastrzębiu Zdroju (dzielnica Zdrój).
Kontakt pod nr 792 969 951

**chcesz zamieścić ogłoszenie?
zadzwoń 32 4787121**

REMONTY KOMPLEKSOWE

- UKŁADANIE GLAZURY,
- HYDRAULIKA,
- ARANŻACJE WNIĘTRZ,
- FACHOWE WYKONAWSTWO

TEL. 606-871-158

Złota Rączka 669-472-311
Usługi **NAPRAWCZO**
REMONTOWE
Dla domu i firmy

NOWA

TWOJA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
BEZPŁATNY BIULETYN DO UŻYTKU WEWNĄTRZSPÓŁDZIELCZEGO

ZESPÓŁ REDAKCYJNY:

REDAKTOR NACZELNY
Barbara Dziuba

RADA REDAKCYJNA

Władysław Dydo
Leszek Ranecki
Jolanta Grzyb
Michał Miłek

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "NOWA"
UL. WIELKOPOLSKA 5 A
44-335 JASTRZĘBIE-ZDRÓJ
e-mail: smnowa@pro.onet.pl

BIULETYN REDAGOWANY SPOŁECZNIE
PRZEZ PRACOWNIKÓW
I CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

ZA TREŚĆ OGŁOSZEŃ REKLAMOWYCH
ORAZ ARTYKUŁÓW SPONSOROWANYCH
SPÓŁDZIELNIA NIE PONOSI ODPOWIEDZIALNOŚCI



Centrum Diagnostyczne
HELIMED w ŻORACH



NOWE SPECJALIZACJE!

- KARDIOLOGIA DZIECIĘCA
- CHIRURGIA NACZYNIOWA
- KARDIOCHIRURGIA
- NEUROCHIRURGIA
- NEUROLOGIA
- UROLOGIA

CO TYDZIEŃ
**DARMOWA
WIZYTA**
dla dwóch pacjentów

POZOSTALI PACJENCI OTRZYMAJĄ:

**RABAT
20%**

tel.: 32 733 85 60
tel. kom.: 695 600 191

ODWIEDŹ na Facebooku



www.helimed.pl

WIDZIMY WIĘCEJ

Wojciech Maroszek

kandydat na Prezydenta Miasta Żory



Od 6 lat jest Pan przewodniczącym komisji Rady Miasta Żory ds. budżetu. Dlaczego samorząd tak mało inwestycji realizuje na terenach spółdzielczych?

Ojej, jakie ciężkie pytanie na początek. No właśnie dlatego, że są to tereny spółdzielni (śmiech). W dzielnicach osiedlowych Miasto jest najczęściej właścicielem poszczególnych obiektów, w szczególności szkół i ośrodków kultury. I to w nich samorząd może i prowadzi inwestycje. Proszę spojrzeć na przykład na odnowiony klub Wisus czy boisko przy Zespole Szkół Nr 6. Mam też nadzieję, że doceniają Państwo wszystkie ogólnomiejskie inwestycje, jakie udało się nam zrealizować w ostatnich latach. Modernizacja dróg, budowa instytucji kultury czy zmodernizowany Szpital Miejski to tylko główne przykłady zmian, jakie zaszły w Żorach. Poza tym budżet Miasta współfinansuje rozbudowę parkingów na osiedlach.

Bloki też się zmieniały...

O, tak, to prawda. Mogę tylko pogratulować udziału takich ludzi, jak Michał Miłek, Przewodniczący Rady Nadzorczej. Obserwowałem, jak zabiegał o termomodernizację bloków, i organizował finansowanie. W efekcie bloki zyskały bardzo na estetyce, co oznacza, że i Miasto jest piękniejsze. Jestem pewien, że są również oszczędności na kosztach ogrzewania. Najlepszym dowodem, że było to bardzo udane przedsięwzięcie jest to inni podążają tym śladem.

Między samorządem Żor a Spółdzielnią trwa spór o opłatę za odbiór odpadów, ponadto nie możecie u nas inwestować. Nie uważa Pan, że to zniechęci spółdzielców do udziału w wyborach samorządowych?

Ależ wręcz przeciwnie. W interesie spółdzielców jest wybrać swoich przedstawicieli do Rady Miasta. Przecież większość mieszkańców Żor mieszka w blokach. Mamy obecnie kryzys zaufania do żorskiego magistratu. Dla-

tego większość mieszkańców chce zmian. I to jest też powód, dla którego ja zdecydowałem się startować w wyborach na Prezydenta Miasta Żory.

Jaki jest powód tego kryzysu?

Powody są różne, ale wynika on także na przykład z faktu, iż Rada Miasta nie zgodziła się na referendum sprawie wydobywania węgla kamiennego pod Żorami. A przecież przewidywane było wydobywanie na skraju Państwa Osiedli. My, radni Platformy Obywatelskiej jako jedyni postulowaliśmy przeprowadzenie tego referendum. Jeżeli zostanie prezydentem, będę opierał się na opinii mieszkańców w tak ważnych sprawach. Wierzę, że działając przejrzyście i blisko mieszkańców można odzyskać zaufanie Żorzan do władz Miasta.

No właśnie, jest Pan jedynym kandydatem, który podał numer telefonu do siebie. Nie boi się Pan, że mieszkańcy będą dzwonić

z jakimiś drobnostkami?

Zaraz, zaraz. Prezydent jest dla ludzi, a nie odwrotnie. Jeżeli zostanie wybrany Prezydentem Żor, będę nadal dostępny pod numerem 513-154-754. Proponuję zapisać go sobie w telefonach. Dlaczego mieszkaniowiec nie miałby dzwonić ze sprawami, jakimi ma się zająć Urząd Miasta, nawet jeśli to drobna sprawa? Ja wierzę w naszych mieszkańców, że chcą być współgospodarzami Żor i będą interweniowali w sprawach, dzięki którym będzie nam się wszystkim lepiej żyło.

Jak chce Pan pogodzić sędziowanie siatkówki z pracą jako Prezydent Żor?

Jestem gotów zrezygnować z sędziowania, jeżeli nie pozwalałoby mi to pełnić funkcji Prezydenta...

Jak to? Przecież właśnie sędziował Pan na Mistrzostwach Świata?!

I czuję się przez to spełniony. Nie będę pierwszym, który zakończył karierę przed czasem. Proszę wierzyć, że jest takich przypadków wśród sędziów międzynarodowych sporo. Zakładam, że pozostałbym sędzią w województwie. Chciałbym wychować swojego następcę.

Co Pana łączy z osiedlami Spółdzielni?

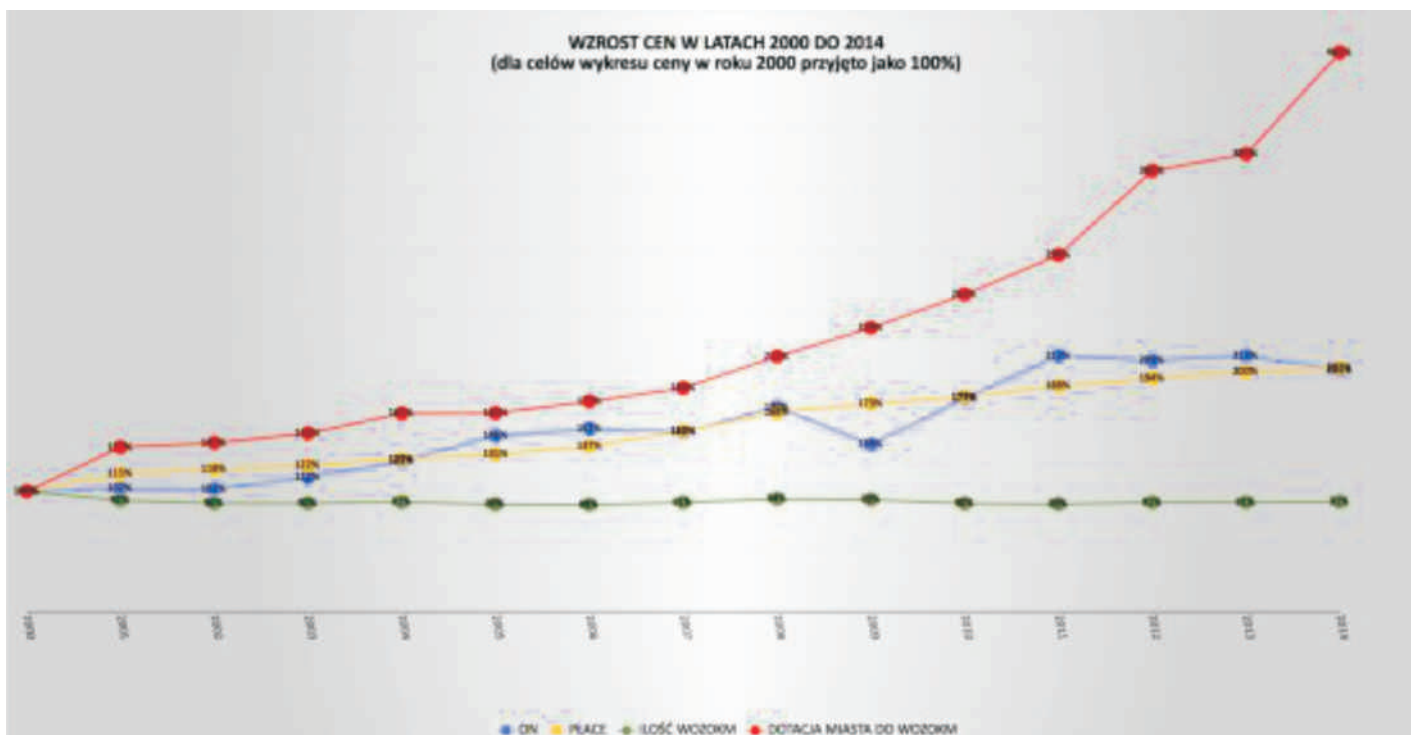
Sporo. Onegdaj mieszkałem w bloku przy Alei Wojska Polskiego, moja żona Agnieszka uczy w Zespole Szkół Nr 6 na Osiedlu Pawlikowskiego, a córka Karolina uczęszcza do Przedszkola Nr 16 na Osiedlu Sikorskiego (obecnie do oddziału przy Szkole Podstawowej Nr 15). Jestem wśród Państwa, więc codziennie, choćby odwiedzając Karolinę. Od żony wiele na przykład słyszę o problemach rodzin, a szczególnie młodzieży. Staramy się zresztą pomagać uczniom, gdy tego potrzebują.

Bezpłatna komunikacja. Tak. Wsiadasz i jedziesz - po prostu.

OGŁOSZENIE WYBORCZE

Komunikacja miejska ma istotne znaczenie w funkcjonowaniu każdej aglomeracji miejskiej. We współczesnych czasach jej zadania i cele są istotne nie tylko z powodu tak modnej ekologii, ale również ze względu na kształtowanie przestrzeni życia publicznego.

To dlatego coraz częściej świadomi tego faktu prezydenci miast pochyłają się nad jej usprawnieniem, zmieniając jej kształt i sposób funkcjonowania w taki sposób, by możliwie wspomóc realizację założonych celów urbanizacyjnych oraz kierunków zrównoważonego rozwoju miast.



Rocznie miasto dokłada do komunikacji miejskiej ponad 12 mln zł

OSZCZĘDNOŚCI

Bilet miesięczny (S1)

12 x 98 zł
= 1 176 zł

Bilet miesięczny (S2)

12 x 110 zł
= 1 320 zł

Bilet ulgowy (S1)

12 x 49 zł
= 588 zł

Razem 3-osobowa
rodzina oszczędza rocznie

3 084 zł

CELE

- Ożywienie życia kulturalnego, sportowego i gospodarczego
- Działania prorodzinne
- Wyrównanie szans rodzin
- Zrównoważony rozwój
- Większa mobilność

KORZYŚCI DLA MIESZKAŃCA

- Większa swoboda poruszania się po mieście
- Pojedziesz dowolnym autobusem
- Przesiądziesz się w dowolnym miejscu
- Zaoszczędzisz na paliwie
- Zaoszczędzisz na bilecie
- Mniej samochodów na ulicach

KORZYŚCI DLA MIASTA

- Dotacja = bezpłatna komunikacja
- Mniej samochodów na ulicach
- Czystsze powietrze
- Więcej miejsc na parkingach
- Więcej osób przemieszczających się po mieście
- Więcej osób korzystających z ośrodków kultury i sportu
- Więcej kupujących
- Większe obroty = wyższe podatki

PREZYDENT
HETMAN

Jastrzębie.
Twórzmy je razem

www.anna-hetman.pl



**BEZPŁATNA
KOMUNIKACJA**



ZDECYDUJ 16 LISTOPADA

Kandydaci do Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

Lista nr4

KW PO RP

Okręg nr 1

Osiedle Zofiówka; Osiedle 1000-lecia Szeroka; Osiedle Morcinka; Osiedle Jastrzębie Górne i Dolne; Sołectwo Szeroka; Sołectwo Bzie; Sołectwo Borynia; Sołectwo Skrzeczkowice;

- 1  **Chmielewski Dariusz**
- 2  **Chołuj Jan**
- 3  **Sobik Urszula**
- 4  **Bielaszka Iwona**
- 5  **Kapoń Dorota**
- 6  **Piechowiak Jacek**
- 7  **Lech Agnieszka**
- 8  **Piątek Jolanta**
- 9  **Stawarczyk Sławomir**
- 10  **Feczko Jerzy**
- 11  **Bębenek Marcin**
- 12  **Szkucik Łukasz**

Okręg nr 2

Osiedle Gwarków; Osiedle Przyjaźń; Osiedle Staszica; Osiedle Tuwima; Osiedle Zdrój; Osiedle Złote Łany; Osiedle Bogoczowiec; Osiedle Chrobrego; Sołectwo Moszczenica;

- 1  **Foksowicz Roman**
- 2  **Chojecka Alina**
- 3  **Rakoczy Ryszard**
- 4  **Piekarski Piotr**
- 5  **Musioł Aleksandra**
- 6  **Oleś Helena**
- 7  **Dzioba Andrzej**
- 8  **Dreinert Katarzyna**
- 9  **Grabkowska Jolanta**
- 10  **Pasterny Hanna**
- 11  **Wyrwa Jan**
- 12  **Milewski Janusz**
- 13  **Dejneka Miranda**
- 14  **Albrecht Elżbieta**
- 15  **Bałtroczyk Dorota**
- 16  **Jankowska Grażyna**
- 17  **Żabiński Bogdan**
- 18  **Pieróg Józef**

Okręg nr 3

Osiedle Barbary; Osiedle Arki Bożka; Osiedle Pionierów; Sołectwo Ruptawa;

- 1  **Hetman Anna**
- 2  **Kuczera Grażyna**
- 3  **Franek Franciszek**
- 4  **Maryniak Lucyna**
- 5  **Potępa Jarosław**
- 6  **Jelonek Adela**
- 7  **Kubera Józef**
- 8  **Płociennik Małgorzata**
- 9  **Ropiak Paweł**
- 10  **Korzeniewski Robert**
- 11  **Nowak Karolina**
- 12  **Kotwicki Michał**
- 13  **Czarnota Tomasz**
- 14  **Kuźma Marcin**
- 15  **Uba Kazimierz**
- 16  **Beń Rafał**

Kandydaci do Rady Miasta



OGŁOSZENIE WYBORCZE



WYBORY SAMORZĄDOWE 16 LISTOPADA 2014

Zobacz sylwetki kandydatów na www.dlajastrzebia.pl

KW PO RP

OGŁOSZENIE WYBORCZE

Kandydat do
Sejmiku Śląskiego

**Janusz
Ogiegło**



poz. 3



Prezydent Miasta Jastrzębie-Zdrój w latach 1994-2002.
Przewodniczący Związku Gmin Górnego Śląska w latach 1999-2002.
Radny Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój w latach 2002-2006 oraz 2010-2014.

LICYTACJE KOMORNICZE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Jastrzębiu-Zdroju
Aleksandra Krenzel-Huchel
Kancelaria Komornicza w Jastrzębiu-Zdroju
44-335 Jastrzębie-Zdrój, al. Jana Pawła II 1/7
W odpowiedzi podać: Sygn.akt Km 29/13 i inne

Jastrzębie-Zdrój, dnia 06-10-2014 r.
www.komornikjastrzebie.pl
jastrzebie.zdroj2@komornik.pl
tel. (32) 476-25-30
fax. (32) 476-48-96

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Jastrzębiu-Zdroju Aleksandra Krenzel-Huchel Kancelaria Komornicza w Jastrzębiu-Zdroju zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu 02-12-2014 r o godz. 14.35. w sali nr 24 Wydziału Cywilnego Sądu Rejonowego Jastrzębiu-Zdroju odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego położonego w Jastrzębiu Zdroju przy ul. Turystycznej 27/16 posiadającego założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Jastrzębiu Zdroju o numerze: GLI.J/00036075/7.

stanowiącej własność dłużnika:

Kosek Grzegorz, Kosek Monika
ul. Turystyczna 27/16
44-335 Jastrzębie Zdrój

posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu Zdrój nr GLI.J/00036075/7.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 129.000,00 zł.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: 96.750,00 zł.

Opis lokalu

Lokal mieszkalny typu M-4 położony na VII piętrze budynku o pow. 55,70 m², składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, oraz przedpokoju. Pomieszczenie przynależne piwnica

Przystępujący do licytacji obowiązany jest złożyć rękojm w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania nieruchomości w wysokości 12.900,00 zł najpóźniej do dnia poprzedzającego licytację w gotówce lub w inny wskazany przez komornika sposób.

Nieruchomość tą można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po uprzednim kontakcie z Kancelarią Komornika - tel. 032 47 625 30. Operat szacunkowy nieruchomości znajduje się do wglądu w Kancelarii Komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy
mgr Aleksandra Krenzel - Huchel



Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Cieszynie Jacek Jarek
Kancelaria Komornicza w Cieszynie (kod: 43-400)
UWAGA! Kancelaria przeniesiona na ul. Bobrecką 1 (poprzednio: ul. Rynek 13)
tel.: (0-33) 85-12-129; (0-33) 85-10-997; fax: (0-33) 85-10-324
e-mail: cieszyn2@komornik.pl; www.komornik-cieszyn.pl

Cieszyn, dnia 10-10-2014



Sygn. akt Km 54/12; Km 1763/13

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Cieszynie Jacek Jarek zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że

w dniu 25 listopada 2014r o godz. 10:00

w Sądzie Rejonowym w Cieszynie przy ul. Garncarskiej 8 - sala nr 101 odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA NIERUCHOMOŚCI

oznaczonej jako:

lokal mieszkalny nr 314 o pow. użytkowej 31,73 m² składający się z dwóch pokoi, aneksu kuchennego, łazienki z wc oraz przedpokoju wraz z piwnicą nr 16/314 o pow. 2,77m² położony na trzecim piętrze pięciokondygnacyjnego budynku w miejscowości Kaczyce ul. Morcinka 17a, stanowiący własność Alicji Romanik-Kordyaczny i Zbigniewa Kordyaczny

nie posiadający założonej księgi wieczystej w Wydziale Ksiąg Wieczystych SR w Cieszynie.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę	78.200,00 zł
Cena wywoławcza - 2/3 wartości oszacowania	52.133,33 zł
Rękojmia -	7.820,00 zł

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć w kasie SR w Cieszynie rękojm w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości najpóźniej do momentu rozpoczęcia licytacji w gotówce.

Rękojm można uiścić także na konto depozytowe sądu:

Bank Gospodarstwa Krajowego O/Katowice nr 77 1130 1091 0003 9085 3090 0001

Po rozpoczęciu licytacji rękojmia nie będzie przyjmowana.

Nieruchomość tą można oglądać codziennie od dnia wywieszenia niniejszego obwieszczenia zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie, służebności i praw dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy
mgr Jacek Jarek

Reklama

Energia elektryczna od kablówki

Prąd od kablówki? Brzmi zaskakująco? Niekoniecznie. Multimedia Polska, jako pierwsza kablówka, dołączyła do swojej oferty energię elektryczną. Spółka proponuje oszczędność do 20 proc., gwarancję niezmienności ceny oraz pół roku bezpłatnego internetu i telewizji w pakiecie.

Sprzedawcy energii elektrycznej coraz zacieklej walczą o klientów. Warto więc zastanowić się, czy nie istnieje możliwość obniżenia rachunków za prąd. Pojawiła się alternatywa dla tradycyjnych sprzedawców. Od września energię elektryczną sprzedaje operator kablowy Multimedia Polska.

Co zyskujemy w ofercie Multimediów? Przede wszystkim niższe stawki za prąd – do 20 proc. tego, co płacimy obecnie oraz gwarancję niezmienności ceny przez cały okres umowy. Oszczędność odczujemy szczególnie w okresie jesienno-zimowym, kiedy zużycie energii rośnie. Formalności związane ze zmianą sprzedawcy załatwiają przedstawiciele Multimediów. Zmiana nie wiąże się z pracami instalacyjnymi w mieszkaniu.

Dla nowych klientów Multimedia przygotowały promocję pod nazwą Energetyzujący Pakiet. Klienci, którzy podpiszą umowę na 24 miesiące, przez pierwsze 6 miesięcy płacą jedynie za energię elektryczną, a z internetu oraz telewizji cyfrowej korzystają bez opłat. Przez kolejne 18 miesięcy opłaty wynoszą w zależności od wybranej paczki:

- Mini Box HD (86 kanałów, w tym 13 HD) z internetem do 30 Mb+ za 59 zł + energia
- Super Box (120 kanałów, w tym 20 HD) z internetem do 60 Mb+ za 69 zł + energia
- Super Box HD (120 kanałów, w tym 20 HD) z internetem 120 Mb+ za 89 zł + energia

Do paczek z pakietem Super Box można dokupić nagrywarę PVR za 10 zł miesięcznie lub dowolną inną usługę dostępną w promocyjnych cenach. Abonentom, którzy korzystają już z jednej z usług Multimedia zaproponowały również atrakcyjną ofertę - Energetyzujący Pakiet Stop.

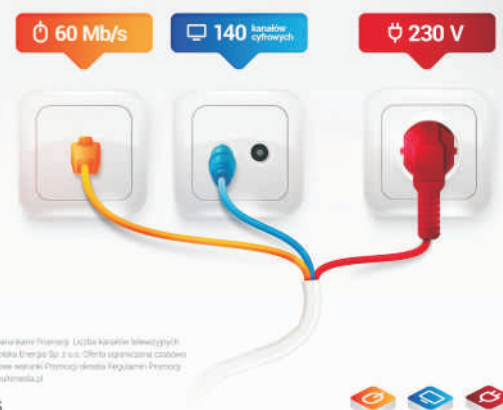
Więcej informacji w Biurze Obsługi Klienta przy ul. Gen. Sowińskiego 4 w Katowicach, u Przedstawiciela Handlowego Kamila Michałowskiego tel. 661 297 886 oraz na www.multimedia.pl.

Napięcie rośnie w pakiecie Multimedia

INTERNET + TELEWIZJA

6 miesięcy bez opłat!

W PAKIECIE Z PRĄDEM



*Kupując pierwszy raz pakiet, za aktywację usługi za usługę instalacji prądu prąd wymagane warunki Promocyjny. Liczba kanałów telewizyjnych nie jest objęta gwarancją. Operatorem. Wzrostem Promocja jest usługą prądu w Multimedia Polska Energia Sp. z o.o. Oferta ograniczona czasowo i terytorialnie (obszary trójmiejskie, w których dostępne są usługi obsługi Promocji). Szczegółowe warunki Promocji dostępne w Biurze Obsługi Klienta Multimedia Polska oraz na stronie internetowej www.multimedia.pl

www.multimedia.pl 345 345 345

WOJEWÓDZKI FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ W KATOWICACH

– Z KORZYŚCIĄ DLA CAŁEGO ŚLĄSKA I NASZEJ SPÓŁDZIELNI

Rozmowa z Gabrielą Lenartowicz – Prezes WFOŚiGW w Katowicach



Mija 21 lat od momentu kiedy powstał Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach. Jakie były początki działania instytucji?

Katowicki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej jest jednym z wojewódzkich funduszy, które powstały w 1993 roku po to, by finansować transformację w zakresie ochrony środowiska w Polsce. Wraz z transformacją ustrojową, która miała wtedy miejsce, zastaliśmy środowisko w kiepskim stanie. Było to szczególnie widoczne w aglomeracji śląskiej, gdzie rabunkowa często gospodarka poczyniła znaczne spustoszenie. Podstawowym pytaniem było, jak należy finansować przywrócenie środowiska do stanu pożądanego i skąd wziąć na to pieniądze? Przyjęto bardzo nowatorskie w tamtych czasach rozwiązanie – powstały opłaty za gospodarcze korzystanie ze środowiska. Punktem wyjścia stała się zasada: „zanieczyszczający płaci”.

Skąd pochodzą pieniądze, którymi dysponuje Fundusz Ochrony Środowiska?

Stworzony został system opłat o charakterze podatkowym, które uiszczają wszystkie podmioty przekraczające dopuszczalne normy zanieczyszczeń: za korzystanie z wód, odprowadzanie ścieków, emisje do powietrza. Te opłaty pobierane przez państwo, a w późniejszym czasie przez samorząd województwa, przeznaczone na ochronę środowiska w danym regionie. Początkowo te środki były dzielone tak, jak się to dzieje w budżecie. Dość szybko jednak okazało się, że jest ich za mało. Wówczas wymyślono, że można stworzyć system zwrotnego finansowania. Środki powierzono funduszom wojewódzkim i wyposażono je w odpowiednie instrumenty, które pozwoliły nie tylko na wydatkowanie kwot, ale także na obracanie nimi. Pozwolono regionom również zdecydować o tym, co jest im najbardziej potrzebne.

Krótko po powstaniu WFOŚiGW Międzynarodowy Fundusz Walutowy, który bada różne rozwiązania w krajach aspirujących do nowoczesności, rekomendował nasz system jako rozwiązanie dla krajów borykających się z problemami środowiskowymi. Dziś możemy powiedzieć, że jest to instrumentarium, na którym wzoruje się Komisja Europejska, która wprowadza zwrotne

w zakresie ochrony środowiska?

Najważniejszą kwestią jest rozwiązanie problemu niskiej emisji. Ta w naszym subregionie jest szczególnie dotkliwa ze względu na konfigurację terenu, która nie sprzyja wietrzeniu w miastach. Do tego dochodzi łatwa dostępność niskogatunkowych paliw w postaci mułów, miałów, a do tego dochodzą przestarzałe i niesprawne urządzenia

niem do sieci ciepłowniczej. Ciepło ma oczywiście pochodzić z kotłów węglowych, ale będzie produkowane w zupełnie innych standardach, z emisją spalin pod ścisłą kontrolą. Coraz częściej też dzięki pomocy Funduszu w ciepłowniach używa się odpadowego metanu z kopalń. W taki sposób WFOŚiGW osiąga nie tylko ograniczenie niskiej emisji lecz także polepszenie standardu życia

związane z usuwaniem azbestu oraz na zadania termomodernizacyjne.

A jak to jest w naszej Spółdzielni?

Spółdzielnia Mieszkaniowa „NOWA” już od wielu lat korzysta ze środków WFOŚiGW w Katowicach. Przy wsparciu właśnie tych środków docieplone zostały prawie wszystkie szczyty budynków w Waszych zasobach. W latach 2008-2010, kiedy głównym celem była likwidacja azbestu z balustrad balkonowych, składaliście wnioski o dotację właśnie na te zadania. Teraz, kiedy problem azbestu w Waszych zasobach, częściowo dzięki WFOŚiGW, a częściowo dzięki środkom z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego (środki unijne) już zniknął, wnioskujecie głównie o dodatkowe środki na zadania termomodernizacyjne.

Wnioski Spółdzielni Mieszkaniowej „NOWA” dotyczą głównie docieplania ścian budynków i dociepleń stropodachów, wymiany stolarki okiennej oraz modernizacji wewnętrznych instalacji c.o.

Jakie są korzyści z pozyskania środków właśnie z WFOŚiGW?

Główną zaletą pożyczek zaciąganych w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach jest nie tylko ich niskie oprocentowanie – ok 3% w skali roku, ale również możliwość umorzenia pożyczki po spłacie 50%. Umorzenia przeznaczone są na kolejne zadania termomodernizacyjne. Dzięki tym środkom Wasza spółdzielnia ociepla kilka lub kilkanaście budynków każdego roku.

W budynkach, w których wykonane zostały już takie remonty znacznie poprawił się komfort cieplny oraz obniżyły się koszty centralnego ogrzewania.

Dodatkowym atutem termomodernizacji jest poprawa estetyki budynku oraz podniesienie wartości nieruchomości.



Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej w KATOWICACH

formy finansowania

Jakie są efekty działania Funduszu w czasie wspomnianych 21 lat?

Stan środowiska naturalnego w województwie śląskim ulega sukcesywnej poprawie w wyniku działań podejmowanych przez WFOŚiGW w Katowicach. Dzięki środkom funduszu wybudowano prawie 4000 km sieci kanalizacyjnych, ponad 800 km sieci wodociągowych, zmniejszono emisję dwutlenku węgla o ponad 1 000 000 ton, wybudowano i zmodernizowano 89 oczyszczalni ścieków, unowocześniono składowiska o pojemności ponad 4 mln m³ oraz odbudowano i wyremontowano 74 km koryt rzek, potoków oraz wałów przeciwpowodziowych. To dużo, lecz zostało jeszcze wiele do zrobienia.

Jakie wyzwania (szanse i zagrożenia) stoją przed nami w najbliższym czasie, jeśli chodzi o działania

grzewcze i zły stan instalacji kominiowych. Problem polega głównie na preferowaniu przez ludzi tanich paliw do ogrzewania domów, ze względu na cenę. Mała jest świadomość tego, że tanie paliwo niekoniecznie jest efektywne w spalaniu, a przede wszystkim truje. Dlatego też WFOŚiGW w Katowicach podjął pilotażowy projekt w aglomeracji śląsko-dąbrowskiej. Celem tego programu jest dokonanie rewitalizacji w dzielnicach tzw. „familoków”, gdzie degradacja substancji mieszkaniowej i degradacja społeczna łączy się z degradacją standardu życia i złą jakością środowiska, w tym powietrza.

Na czym ta rewitalizacja miałaby polegać?

Celem jest, by budynki zostały głęboko zmodernizowane. Ta modernizacja ma nie ograniczać się jedynie do termomodernizacji, lecz ma zostać połączona z podłącze-

mieszkańców. Wspomniane rozwiązania mają zostać zastosowane również w innych miastach.

Ten problem na szczęście nie dotyczy Waszej spółdzielni. Wszystkie budynki w zasobach SM „NOWA” podłączone są do sieci ciepłowniczej, również te najstarsze znajdujące się na Rynku w Żorach. Celem Spółdzielni w tym zakresie jest głównie modernizacja i optymalizacja wykorzystania ciepła w budynkach mieszkalnych.

Kto może korzystać z pomocy finansowej Funduszu?

Ze wsparcia WFOŚiGW korzystają samorządy i jednostki organizacyjne o charakterze publicznym, przedsiębiorcy (niezależnie od formy własności), a także osoby fizyczne. Spółdzielnie Mieszkaniowe również bardzo chętnie korzystają z tego finansowego wsparcia. Głównie pozyskują środki na zadania

Wybierz Prezydenta

Marian Janecki

Prezydent Miasta



KWW Jastrzębska Wspólnota

„Wspólne dobro, mądry wybór”

Okręg nr 1

Sołectwa: Borynia, Bzie, Skrzeczkowice, Szeroka, Os. 1000-lecia, Jastrzębie-Górne i Dolne, Morcinka, Zofiówka

1. Marian Janecki
2. Franciszek Piksa
3. Piotr Włodarek
4. Anna Toborowicz
5. Grzegorz Mosoń
6. Anna Gotowiecka
7. Jacek Próchnicki
8. Lucyna Salamon
9. Mirosława Białecka
10. Weronika Stefańska
11. Hieronim Kąsek
12. Krzysztof Warlewski

Okręg nr 2

Sołectwo Moszczenica, Os. Bogoczo-wiec, Chrobrego, Gwarków, Przyjaźń, Staszica, Tuwima, Zdrój, Złote Łany

1. Zbigniew Supernak
2. Andrzej Kinasiewicz
3. Bernadeta Magiera
4. Tadeusz Markiewicz
5. Piotr Piotrowicz
6. Celina Jaworecka
7. Tadeusz Gorgol
8. Jerzy Kuszek
9. Tadeusz Skubis
10. Adrianna Hanczko
11. Marek Boryczka
12. Agnieszka Cichoń
13. Robert Cichowicz
14. Romana Piątkowska
15. Aleksandra Sadowska
16. Ewa Radomska
17. Andrzej Stefański
18. Wiesław Witoszek

Okręg nr 3

Sołectwo Ruptawa-Cisówka, Os. Arki Bożka, Barbary, Pionierów

1. Krzysztof Baradziej
2. Damian Gałuszka
3. Iwona Rosińska
4. Paweł Jagodziński
5. Irena Zachraj
6. Adam Płaczek
7. Robert Kudelski
8. Rafał Jabłoński
9. Ewa Marzec
10. Alina Urbanowicz
11. Beata Siwiec
12. Jerzy Grelowski
13. Grażyna Kleeberg
14. Stanisław Hańkiewicz
15. Dariusz Gorski
16. Tadeusz Wilk



Bank Spółdzielczy w Jastrzębiu Zdroju

Grupa BPS

Lokata Na Dobry Początek

to dobry powód, aby na stałe przyłączyć się do grona Klientów naszego Banku.

Wysokie **STAŁE** oprocentowanie
2,90 % w skali roku



Okres
zadeklarowania:
12 miesięcy

www.bsjastrzebie.pl

Lokata dostępna dla Klientów którzy:
-posiadają lub założą przed otwarciem lokaty rachunek oszczędnościowo - rozliczeniowy
LUB
-wpłacą do Banku nowe środki, tj. nadwyżkę w stosunku do środków zgromadzonych w Banku łącznie na wszystkich rachunkach lokat Klienta (dotyczy Klientów nie posiadających rachunku oszczędnościowo- rozliczeniowego)

Kandyduję z listy KWW
Jastrzębska Wspólnota

Okręg nr 2

Sołectwo Moszczenica, Os. Bogoczowiec,
Chrobrego, Gwarków, Przyjaźń, Staszica,
Tuwima, Zdrój, Złote Łany

*Wspólne dobro
mądry wybór!*



Zbigniew

SUPERNAK

miejsce 1



Jastrzębie-Zdrój:

ul. Beskidzka PU 137 nr 1
tel: 32/476 10 25

ul. Zdrojowa 5
tel: 32/733 10 53



CENTRUM LOGOPEDYCZNE

Weryfikowany od ponad 25 lat program autorski
Jolanty Falany – Kozłowskiej, stale wzbogacany:

- Niepubliczne Przedszkole Centrum Logopedycznego z oddziałem integracyjnym
- Niepubliczna Specjalistyczna Poradnia Centrum Logopedyczne
- Wczesne Wspomaganie Rozwoju Dziecka (od 0 do 7 r. życia)
- Studia Podyplomowe: Logopedia (surdologopedia, neurologopedia),
Wczesne Wspomaganie Rozwoju, Terapia Pedagogiczna, inne
- Praktyczna Akademia Zdrowia i Holistycznej Terapii
(Akademia Rodzica, Uniwersytet Otwarty)

Prowadzimy szkolenia, warsztaty, staże, zapewniamy praktyki,
uczymy praktycznych umiejętności, wydajemy certyfikaty.

www.logopeda.net.pl

www.logopedia.pl

RABAT NA OKNA



-42%

DRZWI WEWNĘTRZNE

OD 125 ZŁ



**ROLETY ZEWNĘTRZNE
I WEWNĘTRZNE
W PROMOCJI**



Żory
ul. Kościuszki 11
tel. 32 469 80 77



Rybnik
ul. Chrobrego 9
tel. 32 433 17 90