

## WAŻNE INFORMACJE O DZIEDZICZENIU

Śmierć osoby uprawnionej do lokalu powoduje, że jego bliscy zobowiązani są do uregulowania spraw związanych z mieszkaniem poprzez przeprowadzenie sprawy spadkowej. Prawa, które wchodzi do masy spadkowej to: odrębna własność lokalu, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu oraz wkład mieszkaniowy związany ze spółdzielczym lokatorskim prawem do lokalu mieszkalnego, (prosimy zauważyć, w przypadku prawa lokatorskiego nie samo prawo do lokalu, ale wkład z nim związany wchodzi do masy spadkowej).

C.D. STRONA 2

## BYLIŚMY TAM...

I. W dniu 9.12.2010r. odbył się „Świąteczny konkurs wiedzy” w świetlicy „Skarbek przy ul. Wielkopolskiej 65 w Jastrzębiu-Zdroju. Organizatorami byli SM Nowa” i MOK.



W konkursie uczestniczyło trzydzieścioro dzieci w różnym wieku;

C.D. STRONA 3

## MONITORING SPOSOBEM NA WANDALI



Większość dużych miast boryka się z problemem wandalizmu. Niestety nie jest możliwe powołanie tylu patroli Policji czy Straży Miejskiej, aby zatrzymywać wandalów na gorącym uczynku. Ponieważ w wyniku wandalizmu powstaje wiele szkód, a mieszkańcy nie czują się bezpiecznie należy szukać innych sposobów rozwiązania tego problemu.

C.D. STRONA 4

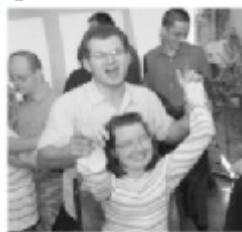
## PLAN REMONTÓW NA ROK 2011

W grudniu 2010 roku został zatwierdzony przez Radę Nadzorczą Spółdzielni (uchwała RN nr 241/2010 z dnia 17.12.2010r.) plan remontów na rok 2011. Propozycje robót do realizacji w roku 2011 sporządzono na podstawie protokołów spisanych z rocznych przeglądów budynków, wniosków z poszczególnych administracji, protokołów konieczności sporządzanych przez administrację, wniosków członków Spółdzielni, którzy mogli zgłaszać propozycje remontów do 17.09.2010 roku.

C.D. STRONA 5

## POMAGAM!

JEST WIELE OSÓB POTRZEBUJĄCYCH  
POMOCY, TERAZ MOŻNA IM POMÓC  
PRZEKAZUJĄC 1% PODATKU.



C.D. STRONA 4



ul. Prosta 100  
(obok makro)  
salon, serwis  
stacja kontroli pojazdów  
wszystkich marek  
naprawy blacharsko-lakiernicze

**ZAPRASZAMY NA DNI OTWARTE! 5-6 MARCA**  
**RYBNIK**  
**KONSEK**

**TOYOTA**

[www.toyota.rybnik.pl](http://www.toyota.rybnik.pl)

tel. 32 432 90 40

[www.smnowa.pl](http://www.smnowa.pl)

# WAŻNE INFORMACJE O DZIEDZICZENIU

Śmierć osoby uprawnionej do lokalu powoduje, że jego bliscy zobowiązani są do uregulowania spraw związanych z mieszkaniem poprzez przeprowadzenie sprawy spadkowej.

Prawa, które wchodzi do masy spadkowej to: odrębna własność lokalu, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu oraz wkład mieszkaniowy związany ze spółdzielczym lokatorskim prawem do lokalu mieszkalnego, (prosimy zauważyć, w przypadku prawa lokatorskiego nie samo prawo do lokalu, ale wkład z nim związany wchodzi do masy spadkowej).

## Gdzie można przeprowadzić sprawę spadkową?

Aby dysponować lokalem mieszkalnym konieczne jest potwierdzenie, że to właśnie nam takie prawo przysługuje. Formalności mogą być dokonane w **sądzie**, właściwym dla ostatniego miejsca zamieszkania zmarłego lub u notariusza, jednak aby załatwić takie formalności u **notariusza** wszyscy spadkobiercy muszą stawić się w kancelarii notarialnej jednocześnie i zgodnie zażądać poświadczenia dziedziczenia. Jeśli takiej możliwości nie ma, należy zwrócić się do sądu.

## Do kiedy należy załatwić sprawę spadkową?

W tym przypadku nie ma wyznaczonego terminu bowiem prawo do spadku nie ulga przedawnieniu. Jednak aby swobodnie dysponować swoim prawem (np. sprzedać, zamienić, darować lokal) takie postępowanie musi być przeprowadzone.

## Kto dziedziczy?

W naszym prawie możemy mieć do czynienia z dziedziczeniem na podstawie **testamentu**, wówczas podział spadku odbywa się na jego podstawie, a jeśli nie ma testamentu bliscy zmarłego dziedziczą **zgodnie z kolejnością przewidzianą w ustawie** czyli:

- w pierwszej kolejności współmałżonek i dzieci, jeżeli dziecko zmarłego nie żyje a pozostawiło potomstwo wówczas dziedziczą wnuki,
- rodzice zmarłego dziedziczą jeżeli spadkodawca nie miał dzieci,
- rodzeństwo dziedziczy jeżeli zmarły nie ma dzieci i jedno z jego rodziców nie żyje, gdy któregoś z rodzeństwa nie żyje dziedziczą jego dzieci,
- dziadkowie, gdy nie ma ww. osób, a gdy oni nie żyją to majątek przypada ich dzieciom lub dalszym zstępnym,
- pasierbowie gdy nie ma ww. osób i pod warunkiem, że nie żyją ich biologiczni rodzice.

(ww. osoby dziedziczą z żyjącym współmałżonkiem spadkodawcy), Jeżeli spadkobierca nie ma bliższej lub dalszej rodziny spadek przechodzi na gminę, w której zmarły ostatnio zamieszkiwał.

Po zmarłym **nie dziedziczy** małżonek będący z nim w orzeczonej przez sąd separacji.

W przypadku konkubinatu ustawa nie przewiduje dziedziczenia,

jedynym sposobem aby zabezpieczyć byt bliskiej nam osoby jest testament.

## A co z członkostwem?

W przypadku dziedziczenia warto też poruszyć kwestię członkostwa w Spółdzielni.

Otóż w naszej Spółdzielni, **mniejsza jest opłata członkowska** dla osoby, której współmałżonek jest już członkiem Spółdzielni i wynosi: **30 zł wpisowe i 20 zł udziału**.

Jednak pragniemy podkreślić, że obniżona opłata członkowska dotyczy tylko osób, których współmałżonkowie są już członkami Spółdzielni i **żyją**, pozostałe osoby, chcące przystąpić do Spółdzielni wnoszą, tak jak dotychczas, opłatę w wysokości: 50 zł wpisowego i 200 zł udziału. Jeżeli zatem wstępujemy do Spółdzielni po śmierci współmałżonka, który był członkiem Spółdzielni to niestety płacimy 250 zł a nie 50 zł. Ponieważ różnica jest spora warto podjąć tę decyzję wcześniej.

**Jednocześnie przypominamy, że posiadanie członkostwa w przypadku odrębnej własności i prawa własnościowego jest dobrowolne.** Zatem wcale spadkobierca nie musi być członkiem Spółdzielni jeśli nie chce, ponieważ nie jest to konieczne z punktu widzenia prawa do lokalu mieszkalnego.

**Inaczej jest w przypadku spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu** gdzie dla jego zachowania (w przypadku współuprawnionego współmałżonka) albo zachowania roszczeń o ustanowienie tego prawa konieczne jest złożenie deklaracji członkowskiej.

Cieszy nas fakt, że nasi Lokatorzy są coraz bardziej świadomi swoich praw i nie spotykamy się już w rozmowach z Państwem z błędnym przekonaniem, że posiadanie członkostwa czyni prawo do lokalu „silniejszym” lub zabezpiecza przed koniecznością przeprowadzenia sprawy spadkowej.

Podkreślamy, posiadanie członkostwa nie zwalnia z przeprowadzenia procedury opisanej w niniejszej informacji.

## Jakie w takim razie Lokator ma korzyści z posiadania członkostwa?

Przede wszystkim ma prawo uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu Członków Spółdzielni i podejmować wraz z nimi istotne dla jej funkcjonowania decyzje, będące przywilejem wyłącznie jej właścicieli, którymi są Członkowie. Może też wybierać członków Rady Nadzorczej oraz być do niej wybieranym.

Członek Spółdzielni uczestniczy też w podziale zysków uzyskiwanych przez Spółdzielnię z działalności dodatkowej, nie związanej z gospodarką zasobami mieszkaniowymi. Ponieważ te zyski Walne Zgromadzenie Członków corocznie przeznacza na zasilenie funduszu remontowego budynków, Lokatorom tych budynków nie będącym Członkami, Spółdzielnia nalicza wyższe opłaty na pokrycie remontów.

Dział Organizacyjno-Samorządowy  
Ewa Kijańska

## WYMIANA URZĄDZEŃ I INSTALACJI W MIESZKANIU

Przystępując do remontu w mieszkaniu należy pamiętać, że wymiana urządzeń i instalacji, a szczególnie gazowych, może być wykonywana tylko przez fachowca z aktualnymi uprawnieniami. Wtedy możemy być spokojni o bezpieczeństwo nasze i sąsiadów. Myślę, że wszyscy o tym wiedzą, ale jednak zdarzają się przypadki jak z programu np. „Usterka”. Ostatnio przy ul. Wrocławskiej w Jastrzębiu Zdroju mieszkaniowiec do wymiany piecyka gazowego w łazience poprosił „fachowca” bez uprawnień gazowych – ten montując piecyk pomylił instalacje i podłączenia dokonał do instalacji wodnej zamiast gazowej. Może byłoby to śmieszne, gdyby nie stwarzało zagrożenia życia wielu lokatorów budynku. W momencie odkręcenia zaworu zimnej wody

gazomierz i pion gazowy został nawodniony. Częściowemu nawodnieniu uległy urządzenia gazowe – piecyki i kuchnie gazowe, jeżeli w tym momencie były włączone, palenisko zostało ugaszone przez wodę, ale nie spalany gaz mógł się wydobywać na mieszkania – skutkiem tego mógł być wybuch gazu. Na szczęście szybka właściwa reakcja pozwoliła uniknąć niebezpieczeństwa, ale i tak właściciel musiał pokryć koszty usuwania skutków tego zdarzenia.

W historii zarządzania nieruchomościami do tej pory nie odnotowano takiego przypadku.

Opisujemy to zdarzenie ku przestrodze i z prośbą by do wszelkich remontów w mieszkaniach dobierać fachowców z należytą starannością, sprawdzając uprawnienia do przeprowadzania oferowanych usług.

Cecylia Dąbrowska

# BYLIŚMY TAM...

I. W dniu 9.12.2010r. odbył się „Świąteczny konkurs wiedzy” w świetlicy „Skarbek przy ul. Wielkopolskiej 65 w Jastrzębiu Zdroju. Organizatorami byli SM Nowa” i MOK.

W konkursie uczestniczyło trzydzieścioro dzieci w różnym wieku;

II. Dziękujemy bardzo Dyrektorowi, gronu pedagogicznemu oraz dzieciom za zaproszenie Publicznego Przedszkola nr 6 w Jastrzębiu Zdroju za zaproszenie na **noworoczne spotkanie jasełkowe**, które odbyło się w dniu 14.01.2011r. Gratulujemy ogromnego zaangażowania w przygotowaniu przedstawienia na naprawdę profesjonalnym poziomie. Mali artyści pod kierunkiem swoich



Zdjęcie ze „Świątecznego konkursu wiedzy”.

bardzo nas cieszy, że tyle dzieci zainteresowało się naszą propozycją spędzenia wolnego czasu. Uczestnicy wykazywali się wiedzą z różnych dziedzin, przygotowanych było aż 230 pytań. Zwycięzcy otrzymali dyplomy i nagrody a wszystkie dzieci upominek wręczony przez Mikołaja.

Mamy nadzieję, że zamieszczone zdjęcie odda atmosferę spotkania, a zainteresowani rozpoznają siebie lub własne pociechy.

opiekunów zachwycali swoim talentem i pracą włożoną w próby i wzruszające widowisko. Dziękujemy za gościnność i upominki. Życzymy wszystkim dalszych sukcesów. Zapraszamy do obejrzenia zdjęć.

Zarząd SM „Nowa”



Zdjęcia z noworocznego spotkania jasełkowego.

## AKTYWNI SPÓŁDZIELCY

Jeszcze trochę wspomnień. Członkowie Założyciele stworzyli podwaliny powstania Spółdzielni – ich obecne związki ze Spółdzielnią najlepiej obrazują upływ tych 15 lat istnienia Spółdzielni. Spośród nich już nie żyją Maria Szkudlarek i Leszek Boreja, inni zwolnili się, przeszli na emeryturę, wyprowadzili się z naszych zasobów. Z tego grona nadal związani są z naszą Spółdzielnią Władysław Dydo – Prezes Zarządu SM „Nowa” i Jolanta Grzyb – Wiceprezes Zarządu SM „Nowa” oraz osiem osób, które również są pracownikami Spółdzielni:



Grażyna Wiktor  
St. inspektor  
ds. budowlanych



Marian Starzykowski  
Kierownik ADM



Mieczysław  
Trzemzałski  
Elektromonter



Henryk Pawlak  
Elektromonter



Roman Paź  
Elektromonter



Krzysztof  
Wódkiewicz  
St. inspektor ds. BHP



Zygmunt Mikołajczyk  
Elektromonter



Grażyna Ślazińska  
St. inspektor  
ds. technicznych

W tym miejscu powinniśmy wymienić również tych, którzy inaczej zaangażowali się w tworzenie naszej Spółdzielni, pracowali dla jej dobrego wizerunku lub byli jej szczerymi przyjaciółmi wspomagającymi w trudnych momentach. To także ich dzieło i ich piętnastolecie. Nie sposób wszystkich wymienić z imienia i nazwiska, ale zostaną w naszych dobrych wspomnieniach.

## MONITORING SPOSOBEM NA WANDALI



Większość dużych miast boryka się z problemem wandalizmu. Niestety nie jest możliwe powołanie tylu patroli Policji czy Straży Miejskiej, aby zatrzymać wandalę na gorącym uczynku. Ponieważ w wyniku wandalizmu powstaje wiele szkód, a mieszkańcy nie czują się bezpiecznie należy szukać

innych sposobów rozwiązania tego problemu. Skuteczne jest monitorowanie miejsc najbardziej narażonych na działania wandalę. Okazuje się, że w miejscach w których zamontowano kamery znacznie zmniejszył się odsetek czynów karalnych.

Całodobowa rejestracja obrazów daje możliwość zidentyfikowania sprawców wandalizmu, a nagrany materiał może zostać wykorzystany jako materiał śledczy dla Policji.

W naszych budynkach także istnieje możliwość montażu kamer. Kamery mogą rejestrować obrazy z różnych obszarów, w zależności od potrzeb – z kabin dźwigów, korytarzy, terenu przed wejściem do klatek schodowych, parkingów. Całodobowa rejestracja udokumentuje wszystkie akty wandalizmu, a nagrany materiał może zostać wykorzystany w sądzie jako materiał dowodowy. Obecnie ukaranie sprawców wandalizmu wymaga zeznań świadków, a tych niestety nie ma. Ludzie w obawie o swoje bezpieczeństwo odmawiają składania zeznań i wandyte pozostają bezkarni. Zarejestrowany kamerami materiał pozwoli Policji podejmować wszystkie przewidziane prawem kroki zmierzające do ukarania osób odpowiedzialnych za popełnione czyny.

Danuta Dąbkiewicz  
Dział Eksploatacji

## POMAGAM JEST WIELE OSÓB POTRZEBUJĄCYCH POMOCY, TERAZ MOŻNA IM POMÓC PRZEKAZUJĄC 1% PODATKU.

Możesz nas wspomóc – podaruj nam 1% swojego podatku.



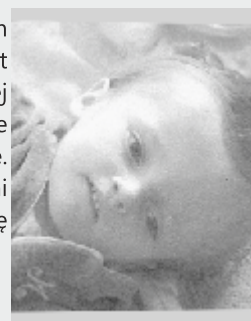
Warsztaty Terapii Zajęciowej w Żorach są placówką Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym. Działalność swoją rozpoczęły 2 listopada 2000r. Obecnie w placówce przebywa 70 uczestników. Warsztaty Terapii Zajęciowej realizują zadania z zakresu rehabilitacji społecznej i zawodowej zmierzającej do ogólnego rozwoju każdego uczestnika.

KRS:0000312148  
Warsztaty Terapii Zajęciowej

Możesz pomóc przekazując 1%

**Anetka Bieryt** urodziła się z wodogłowie wrodzonym z bardzo dużym obwodem głowy. Jest dzieckiem leżącym, całkowicie zależnym od drugiej osoby, dysproporcja między głową a ciałem nie pozwala na udźwigniecie głowy i na jej kontrolę. Choruje także na padaczkę z silnymi napadami padaczkowymi z objawami zasinienia, skoliozę kręgosłupa; jest też dzieckiem niedowidzącym i niedosłyszającym.

**Fundacja Dzieciom „Zdążyć z Pomocą”**  
KRS:0000037904; (11787) Bieryt Aneta



Wystarczy Twój 1%, by pomóc Błażejowi ([www.blazejek.com](http://www.blazejek.com))

Czym Błażej różni się od swoich rówieśników?

- Błażej nie potrafi biegać i grać w piłkę – bo nie umie chodzić...
- Błażej nie jeździ na rowerze – ale ćwiczy w NF –walker...



- Błażej nie uczy się angielskiego – bo nie potrafi mówić...

Bo...Błażej urodził się z wodogłowie, ma zdiagnozowane mózgowie porażenie dziecięce – niedowład czterokończynowy połowiczny i padaczkę lekooporną.

**Fundacja Pomocy Osobom Niepełnosprawnym „Słoneczko”**

KRS: 0000186434 dla Błażeja Cielieszyńskiego (35/c)

# PLAN REMONTÓW NA ROK 2011

W grudniu 2010 roku został zatwierdzony przez Radę Nadzorczą Spółdzielni (uchwała RN nr 241/2010 z dnia 17.12.2010r.) plan remontów na rok 2011. Propozycje robót do realizacji w roku 2011 sporządzono na podstawie protokołów spisanych z rocznych przeglądów budynków, wniosków z poszczególnych administracji, protokołów konieczności sporządzanych przez administrację, wniosków członków Spółdzielni, którzy mogli zgłaszać propozycje remontów do 17.09.2010 roku.

Zakres rzeczowy planu remontów wyznaczają środki finansowe tworzone z odpisów na remonty.

Fundusz remontowy Spółdzielni jest podzielony na fundusze celowe:

- remontowy - realizacja typowanych zadań remontowych,
- termorenowacyjny - wymiana stolarki okiennej,
- malarski - malowanie klatek w budynkach zgodnie z harmonogramem,
- Spółdzielczy Fundusz Awaryjno-Interwencyjny - wykonywanie robót awaryjnych.

Wykonawcy robót zostaną wybrani w drodze przetargów nieograniczonych, które będą przeprowadzone zgodnie z opracowanym harmonogramem. Prace remontowe będą prowadzone sukcesywnie w ciągu całego roku.

Zatwierdzony plan remontów na rok 2011 przedstawiamy poniżej:

## os. Gwarków - Jastrzębie Zdrój

Kwota przeznaczona na fundusz remontowy w roku 2011:				1 340 574,73 zł
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Gwarków	roboty do realizacji przez administrację	wg załącznika	
2.	os. Gwarków	uszczelnianie złącz międzypiłowych	mb	800
3.	os. Gwarków	wymiana naświetli	szt.	16
4.	os. Gwarków	wymiana włazów na dach	szt.	19
5.	os. Gwarków	wykonanie otworów do odczytu liczników elektrycznych	szt.	3120
6.	ul. Wielkopolska	remont rozdzielaczy	szt.	7
7.	ul. Wielkopolska 35-49	wymiana wykładzin na spocznikach	m <sup>2</sup>	840
8.	ul. Wielkopolska 35-49	wymiana instalacji wodnej (piony + ażury)	pion	16
9.	ul. Wielkopolska kl. 1	wzmocnienie /zabezpieczenie płyty panwiowej + projekt	szt.	1
10.	ul. Wielkopolska kl. 21	wzmocnienie /zabezpieczenie płyty panwiowej + projekt	szt.	1
11.	ul. Wielkopolska 57, 61	wzmocnienie /zabezpieczenie płyty panwiowej + projekt	szt.	2
12.	ul. Małopolska 1-19	kompleksowy remont poszycia dachowego	m <sup>2</sup>	1770
13.	ul. Małopolska 41-59	remont instalacji odgromowej	bud.	1
14.	ul. Wielkopolska 2 -16, 1-15	remont instalacji elektrycznej na pionach klatek schodowych - podział oświetlenia na 3,6,9 piętro	pion	32
15.	ul. Małopolska 33-35	wzmocnienie /zabezpieczenie płyty panwiowej + projekt	szt.	1
16.	ul. Małopolska 45 -47	wzmocnienie /zabezpieczenie płyty panwiowej + projekt	szt.	1
17.	ul. Małopolska 69-71	wzmocnienie /zabezpieczenie płyty panwiowej + projekt	szt.	1
18.	ul. Małopolska 101-119	wzmocnienie /zabezpieczenie płyty panwiowej + projekt	szt.	1
19.	ul. Beskidzka 11-13 ,15 – 17	wzmocnienie /zabezpieczenie płyty panwiowej + projekt	szt.	2
20.	ul. Beskidzka kl.18-20	wzmocnienie /zabezpieczenie płyty panwiowej + projekt	szt.	1
21.	ul. Wielkopolska 35	remont wejścia (uszkodzona górna płyta podestowa)	szt.	1
23.	ul. Beskidzka 3	remont chodnika	m <sup>2</sup>	75
22.	ul. Beskidzka 35-49	wymiana instalacji wodnej (piony + ażury)	pion	16
24.	ul. Beskidzka 2-16	wykonanie izolacji wraz z drenażem	kl.	8

Kwota na malowanie klatek schodowych:				245 951,29 zł
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	ul. Wielkopolska 2-16	malowanie klatek schodowych	kl.	16

Kwota przeznaczona na termorenowację w roku 2011:				138 635,68 zł
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Gwarków	wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach oraz wymiana drzwi	wg potrzeb	
2.	ul. Wielkopolska 2-16	kafelkowanie wejść	szt.	8
3.	ul. Wielkopolska 2-16	wymiana drzwi do komórek wspanych i rozdzielni elektrycznej	szt.	16
4.	ul. Wielkopolska 2-16	ocieplenie stropów parterów	kl.	8

Kwota przeznaczona na remont elewacji balkonowej oraz docieplenie budynków w roku 2011:				1 715 511,51 zł
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	ul. Małopolska 101-119	remont elewacji loggiowej	kl.	10
2.	ul. Małopolska 81-99	remont elewacji loggiowej	kl.	10
3.	ul. Małopolska 1-19	remont elewacji loggiowej	kl.	10

## Cele jakościowe do realizacji w roku 2011

### Administracja nr 1 - os. Gwarków

Lp.	Adres	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Gwarków	w celu zapewnienia ciągłej drożności inst. deszczowej uzupełnienie brakujących koszy na pionach na dachach	szt.	50
2.	ul. Wielkopolska	w celu poprawy estetyki dokonanie napraw, odnowienie ścian i krat w wiatlach na śmieci komunalne	szt.	12
3.	os. Gwarków	w celu poprawy bezpieczeństwa montaż nasad kominowych i nawiewników - realizacja 100% zaleceń kominiarskich	wg protokołów konieczności	
4.	os. Gwarków	w celu poprawy jakości komunikacji na drodze wewnątrzosiowej uzupełnienie częściowe nawierzchni asfaltowej	m <sup>2</sup>	40

## os. Staszica - Jastrzębie Zdrój

Kwota przeznaczona na fundusz remontowy w roku 2011:				158 723,60 zł
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Staszica	roboty do realizacji przez administrację	wg załącznika	
2.	os. Staszica	uszczelnianie złącz międzypiłowych	mb	340
3.	ul. Wrocławska 5	remont podjazdu dla inwalidów	szt.	1
4.	ul. Wrocławska 3	remont podjazdu dla inwalidów	szt.	1
5.	os. Staszica	kontrola wycieku budynków	bud.	3
6.	os. Staszica	wymiana naświetli	szt.	5
7.	os. Staszica	wymiana włazów na dach	szt.	7
8.	os. Staszica	wykonanie otworów do odczytu liczników elektrycznych	szt.	768
9.	ul. Wrocławska 9-19, 21-31	remont węzłów c.o. i rozdzielaczy - wymiana zaworów	szt.	2
10.	ul. Wrocławska kl. 17 , 19	wzmocnienie /zabezpieczenie płyty panwiowej + projekt	szt.	2
11.	ul. Wrocławska kl. 21, 25, 27	wzmocnienie /zabezpieczenie płyty panwiowej + projekt	szt.	3
12.	ul. Wrocławska kl. 3, 5, 7	wzmocnienie /zabezpieczenie płyty panwiowej + projekt	szt.	3
13.	ul. Wrocławska 21-31	kompleksowy remont kominów wraz z ociepleniem	szt.	12

Kwota na malowanie klatek schodowych:				71 511,31 zł
Zgodnie z harmonogramem w roku 2011 nie ma potrzeby malowania budynków.				

Kwota przeznaczona na termorenowację w roku 2011:				66 061,68 zł
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Staszica	wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach oraz wymiana drzwi	wg potrzeb	

## Cele jakościowe do realizacji w roku 2011

### Administracja nr 1 - os. Staszica

Lp.	Adres	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Staszica	w celu zapewnienia ciągłej drożności inst. deszczowej uzupełnienie brakujących koszy na pionach na dachach	szt.	20
2.	os. Staszica	w celu poprawy bezpieczeństwa montaż nasad kominowych i nawiewników - realizacja 100% zaleceń kominiarskich	wg protokołów konieczności	
3.	os. Staszica	w ramach usprawnienia i poprawy bezpieczeństwa pracy konserwatorów montaż w rozdzielniach elektrycznych gniazd wtykowych hermetycznych	szt.	16
4.	ul. Wrocławska 21 -31	w celu poprawy jakości komunikacji na drodze wewnątrzosiowej uzupełnienie częściowe nawierzchni asfaltowej	m <sup>2</sup>	20

## os. Barbary - Jastrzębie Zdrój

Kwota przeznaczona na fundusz remontowy w roku 2011:				1 009 642,95 zł
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Barbary	roboty do realizacji przez administrację	wg załącznika	
2.	os. Barbary	uszczelnianie złącz międzypiętrowych	mb	300
3.	os. Barbary	uzupełnianie ubytków asfaltów	m <sup>2</sup>	200
4.	ul. Turystyczna 51-53	izolacja ścian fundamentowych z drenażem	mb	76
5.	ul. Turystyczna 1-3	wykonanie naprawy ścian osłonowych na balkonach	szt.	88
6.	ul. Szkolna 2-20	układanie płytek na parterach budynków i docieplenie stropów parterów	szt.	10
7.	ul. Szkolna 62-80, ul. Jasna 102-120	układanie płytek na parterach budynków i docieplenie stropów parterów	szt.	20
8.	ul. Turystyczna 14-16, 63-73	kafelkowanie wejść	szt.	8
9.	ul. Turystyczna 14-16, 63-73	wymiana drzwi do komórek wypożyczalni i rozdzielni elektrycznej	szt.	16
10.	ul. Turystyczna 14-16, 63-73	ocieplenie stropów parterów	kl.	8
11.	ul. Turystyczna 51-61, 63-73, 1-3, 11-21, 2-4	kontrola wycieku budynków	bud.	5
12.	os. Barbary	wykonanie otworów do odczytu liczników elektrycznych	szt.	216
13.	os. Barbary	wymiana naświetli	szt.	22
14.	os. Barbary	wymiana włazów na dach	szt.	10
15.	ul. Turystyczna 10-12	wykonanie włazów z dachu na poddasze	szt.	4
16.	ul. Turystyczna 55	remont schodów terenowych + projekt techniczny	m <sup>2</sup>	20
17.	ul. Turystyczna 6-8	remont podestów, stopnic i wymiana balustrad	seg.	2
18.	ul. Turystyczna 3	remont podestów i stopnic	seg.	1
19.	ul. Turystyczna 61	remont chodnika (umocnienie skarpy, wykonanie poręczy, podjazdu na wózki)	m <sup>2</sup>	130
20.	ul. Turystyczna 4	doposażenie placu zabaw (piaskownica konik)	szt.	1
21.	ul. Turystyczna 20	remont schodów i wykonanie zjazdów na wózki oraz częściowy remont chodnika + projekt techniczny	m <sup>2</sup>	70
22.	ul. Turystyczna 25-27	remont rozdzielaczy	szt.	2
23.	ul. Jasna 122-140	budowa placu kontenerowego + projekt techniczny	szt.	1
24.	ul. Jasna 1, 122	zabudowa blachy na szczycie budynku	szt.	2
25.	ul. Turystyczna 30	wzmocnienie /zabezpieczenie płyty panwiowej + projekt techniczny	szt.	1
26.	ul. Turystyczna 51-61	wymiana wykładziny na płytki ceramiczne	seg.	2
27.	ul. Turystyczna 11-21	remont instalacji oświetleniowej na klatkach schodowych	bud.	1
28.	ul. Turystyczna 1-3, 37	konserwacja poszycia dachu	m <sup>2</sup>	600
29.	ul. Jasna 102-120	izolacja ścian fundamentowych z drenażem (ściana frontowa i szczyty)	mb	146

Kwota na malowanie klatek schodowych:				272 792,26 zł
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	ul. Turystyczna 14-16	malowanie klatek schodowych	kl.	4
2.	ul. Turystyczna 63-73	malowanie klatek schodowych	kl.	12

reklama

Kwota przeznaczona na termorenowację w roku 2011:				154 586,76 zł
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Barbary	wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach oraz wymiana drzwi	wg potrzeb	
2.	ul. Turystyczna 61, 26	wymiana drzwi wejściowych	szt.	2

Kwota przeznaczona na remont elewacji balkonowej oraz docieplenie budynków w roku 2011:				1 871 904,87 zł
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	ul. Turystyczna 25-35	remont elewacji loggiowej	kl.	6
2.	ul. Turystyczna 26-28	remont elewacji loggiowej	kl.	2
3.	ul. Turystyczna 22-24	remont elewacji loggiowej	kl.	2

## Cele jakościowe do realizacji w roku 2011

## Administracja nr 2 - os. Barbary

Lp.	Adres	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	ul. Szkolna 42-60	w celu poprawy komfortu cieplnego w mieszkaniach ocieplenie stropów rowerowni	m <sup>2</sup>	150
2.	ul. Szkolna 2-20	poprawa estetyki poprzez likwidację ubytków i konserwację kominów i połaci dachowych wokół	szt.	20
3.	os. Barbary	w ramach przeciwdziałania zalewaniu mieszkań montaż daszków - wentylatorów na kominach	szt.	30
4.	os. Barbary	w celu zapewnienia poprawy komunikacji pieszych w budynkach naprawa okładzin lastrykowych na klatkach schodowych - realizacja 100% protokołów konieczności	wg protokołów konieczności	
5.	os. Barbary	poprawa estetyki budynków poprzez likwidację ubytków i konserwację kominów	szt.	20
6.	os. Barbary	w celu poprawy bezpieczeństwa montaż nasad kominowych i nawiewników - realizacja 100% zaleceń kominarskich	wg protokołów konieczności	

## os. Morcinka - Jastrzębie Zdrój

Kwota przeznaczona na fundusz remontowy w roku 2011:				35 002,64 zł
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Morcinka	roboty do realizacji przez administrację	wg załącznika	
2.	os. Morcinka	wykonanie otworów do odczytu liczników elektrycznych	szt.	96
3.	os. Morcinka	wymiana włazów na dach	szt.	3
4.	ul. Katowicka 1-3	zwiększenie liczby miejsc parkingowych - wykonanie projektu technicznego	kpl.	1

Kwota na malowanie klatek schodowych:				7 775,66 zł
Zgodnie z harmonogramem w roku 2011 nie ma potrzeby malowania budynków.				

Kwota przeznaczona na termorenowację w roku 2011:				6 710,32 zł
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Morcinka	wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach oraz wymiana drzwi	wg potrzeb	

zamów bezpłatny pomiar

OKNA  
RABAT 40%

Dzwoń teraz:

32 469 80 77 lub 504 495 420

www.partnerokno.eu

## Cele jakościowe do realizacji w roku 2011

## Administracja nr 2 - os. Morcinka

Lp.	Adres	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	Katowicka 3	w celu poprawy estetyki terenów wokół budynku zagospodarowanie terenu wokół wybudowanego placu kontenerowego (nasadzenia)	m <sup>2</sup>	20
2.	os. Morcinka	w celu zapewnienia poprawy komunikacji pieszych w budynkach naprawa okładzin lastrykowych na klatkach schodowych - realizacja 100% protokołów konieczności	wg protokołów konieczności	
3.	os. Morcinka	w celu poprawy bezpieczeństwa montaż nasad kominowych i nawiewników - realizacja 100% zaleceń kominarskich	wg protokołów konieczności	

## os. Zofiówka - Jastrzębie Zdrój

Kwota przeznaczona na fundusz remontowy w roku 2011:			260 788,40 zł	
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Zofiówka	roboty do realizacji przez administrację	wg załącznika	
2.	ul. Wodeckiego 7-19	wymiana rynien z pasem podrynnym - od strony balkonów	mb	98
3.	ul. Malchera 7-25	wykonanie projektu budowlano-wykonawczego przbudowy parkingu i drogi dojazdowej	szt.	1
4.	os. Zofiówka	uszczelnianie złącz międzypiętrowych	mb	500
5.	os. Zofiówka	uzupełnianie ubytków asfaltów	m <sup>2</sup>	100
6.	ul. Wodeckiego 1-5	remont wyłazów dachowych wraz z obudową przestrzeni na wysokość poddasza	szt.	1
7.	ul. Wodeckiego 7-19	remont wyłazów dachowych wraz z obudową przestrzeni na wysokość poddasza	szt.	3
8.	ul. Malchera 7-25	wykonanie parkingu z kostki brukowej, ułożenie kostki brukowej na istniejącym parkingu, ułożenie kostki brukowej na istniejącej ulicy wraz z projektem	m <sup>2</sup>	1404

Kwota na malowanie klatek schodowych:	74 777,99 zł
Zgodnie z harmonogramem w roku 2011 nie ma potrzeby malowania budynków.	

Kwota przeznaczona na termorenowację w roku 2011:			39 004,45 zł	
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Zofiówka	wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach oraz wymiana drzwi	wg potrzeb	
2.	ul. Wodeckiego 7-19	wymiana drzwi wejściowych	szt.	3
3.	ul. Malchera 6	wymiana drzwi wejściowych	szt.	1

Kwota przeznaczona na remont elewacji balkonowej oraz docieplenie budynków w roku 2011:			264 184,94 zł	
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	ul. Malchera 7-25	remont elewacji loggiowej wraz z ociepleniem ścian	kl.	10

## Cele jakościowe do realizacji w roku 2011

## Administracja nr 3 - os. Zofiówka

Lp.	Adres	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Zofiówka	w celu poprawy bezpieczeństwa montaż nasad kominowych, nasad typu: EKON, deflektorów oraz montaż nawiewników higrosterowanych - realizacja 100% zaleceń kominarskich	wg protokołów konieczności	
2.	ul. Ruchu Oporu 4	w celu poprawy komfortu cieplnego w mieszkaniach ocieplenie stropów piwnic	m <sup>2</sup>	110
3.	ul. Malchera 7-25	poprawa estetyki poprzez likwidację ubytków i konserwację kominów	m <sup>2</sup>	200
4.	ul. Malchera 27-41	poprawa estetyki poprzez likwidację ubytków i konserwację kominów	m <sup>2</sup>	200
5.	ul. Malchera 1-5, 6, 8	poprawa estetyki poprzez likwidację ubytków i konserwację kominów	m <sup>2</sup>	100
6.	ul. Ruchu Oporu 4-6, 8-10, 12-14, 16-18, 27-27, 31-33, 35-37, 39-41, 43-45, 1-3, 5-7, 9-11, 13-15, 17-19, 21-23	w celu poprawy estetyki budynków uzupełnienie ubytków i pomalowanie cokołów	m <sup>2</sup>	750
7.	ul. Wodeckiego 2-4, ul. Ruchu Oporu 27-29, 31-33, 35-37, 39-41, 43-45	w celu zapewnienia właściwego zabezpieczenia mienia lokatorów wymiana drzwi do pomieszczeń wspólnego użytku	kpl.	10
8.	ul. Malchera 9, 13, 17, 21, 25	wymiana zaworów na rozdzielaczach c.o. w celu racjonalnego gospodarowania ciepłem	szt.	27
9.	ul. Wodeckiego 2-4, 1-19	w celu poprawy estetyki terenów wokół budynków zagospodarowanie terenów zielonych	m <sup>2</sup>	850
10.	ul. Malchera 9, 13, 17, 21, 25	w celu poprawy estetyki terenów wokół budynków zagospodarowanie terenów zielonych	m <sup>2</sup>	850

## os. 1000-lecia - Jastrzębie Zdrój

Kwota przeznaczona na fundusz remontowy w roku 2011:			217 156,45 zł	
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. 1000-lecia	roboty do realizacji przez administrację	wg załącznika	
2.	os. 1000-lecia 21-40	remont chodników	m <sup>2</sup>	ok. 1700
3.	os. 1000-lecia	uszczelnianie złącz międzypiętrowych	mb	400
4.	os. 1000-lecia	uzupełnianie ubytków asfaltów	m <sup>2</sup>	100
5.	os. 1000-lecia 31-36, 21-24	montaż elementów placu zabaw	elem.	1
6.	os. 1000-lecia 7	budowa chodnika przed budynkiem	m <sup>2</sup>	140
7.	os. 1000-lecia 7	wykonanie parkingu z kostki brukowej + projekt techniczny	m <sup>2</sup>	187

Kwota na malowanie klatek schodowych:			81 502,07 zł	
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. 1000-lecia 8	malowanie klatek schodowych	kl.	4
2.	os. 1000-lecia 11	malowanie klatek schodowych	kl.	4
3.	ul. Truskawkowa 7-13	malowanie klatek schodowych	kl.	4

Kwota przeznaczona na termorenowację w roku 2011:			36 414,45 zł	
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. 1000-lecia	wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach oraz wymiana drzwi	wg potrzeb	
2.	os. 1000-lecia 11	wymiana drzwi wejściowych do budynku	szt.	4

Kwota przeznaczona na remont elewacji balkonowej oraz docieplenie budynków w roku 2011:			176 703,53 zł	
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. 1000-lecia 30	ocieplenie ściany szczytowej budynku	m <sup>2</sup>	165
2.	os. 1000-lecia 31	ocieplenie ściany szczytowej budynku	m <sup>2</sup>	165
3.	os. 1000-lecia 37	ocieplenie ściany szczytowej budynku	m <sup>2</sup>	165

## Cele jakościowe do realizacji w roku 2011

## Administracja nr 3 - os. 1000-lecia

Lp.	Adres	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. 1000-lecia 25-30 kl. 28	w celu poprawy komfortu cieplnego w mieszkaniach ocieplenie stropów piwnic	m <sup>2</sup>	125
2.	os. 1000-lecia 21-24, 25-30	w celu poprawy estetyki wokół budynków zagospodarowanie terenu wraz z wykonaniem elementów ogrodzeń i nasadzeniami	m <sup>2</sup>	1013
3.	os. 1000-lecia 31-36, 37-40	w celu poprawy estetyki wokół budynków zagospodarowanie terenu wraz z wykonaniem elementów ogrodzeń i nasadzeniami	m <sup>2</sup>	1100
4.	os. 1000-lecia 1 i 15B	w celu poprawy estetyki wokół budynków zagospodarowanie terenu wraz z wykonaniem elementów ogrodzeń i nasadzeniami	m <sup>2</sup>	1030
5.	os. 1000-lecia	w celu poprawy bezpieczeństwa montaż nasad kominowych, nasad typu: EKON, deflektorów oraz montaż nawiewników higrosterowanych - realizacja 100% zaleceń kominarskich	wg protokołów konieczności	

## os. Pawlikowskiego - Żory

Kwota przeznaczona na fundusz remontowy w roku 2011:			292 234,14 zł	
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Pawlikowskiego	roboty do realizacji przez administrację	wg załącznika	
2.	os. Pawlikowskiego	uszczelnianie złącz międzypiętrowych	mb	20
3.	os. Pawlikowskiego	uzupełnianie ubytków asfaltów	m <sup>2</sup>	100
4.	os. Pawlikowskiego 19	kafelkowanie wejść	szt.	3
5.	os. Pawlikowskiego 19	wymiana drzwi do komórek wspowych i rozdzielni elektrycznej	szt.	6
7.	os. Pawlikowskiego	specjalistyczna obsługa węzłów c.o	szt.	6
8.	os. Pawlikowskiego	specjalistyczna obsługa klap dymowych	szt.	15
9.	os. Pawlikowskiego 17A-C	montaż klap oddymiających	szt.	5
10.	os. Pawlikowskiego 17-18	wykonanie nowego parkingu	m <sup>2</sup>	3200

Kwota na malowanie klatek schodowych:				79 539,31 zł
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Pawlikowskiego 19	malowanie klatek schodowych	kl.	6

Kwota przeznaczona na termorenowację w roku 2011:				19 493,92 zł
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Pawlikowskiego	wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach oraz wymiana drzwi	wg potrzeb	
2.	os. Pawlikowskiego 20A	montaż drzwi wahadłowych na parterze	szt.	2

## Cele jakościowe do realizacji w roku 2011 Administracja nr 4 - os. Pawlikowskiego

Lp.	Adres	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Pawlikowskiego 19	w celu poprawy estetyki budynku wykonanie tynków mineralnych na murkach - zejścia do wyspów	m <sup>2</sup>	30
3.	os. Pawlikowskiego 18, 17	w celu poprawy bezpieczeństwa i estetyki placów zabaw wymiana zużytych elementów	szt.	2
4.	os. Pawlikowskiego 19, 20	w celu poprawy bezpieczeństwa wymiana uszkodzonych siatek bezpieczeństwa w klatkach schodowych	szt.	30
5.	os. Pawlikowskiego	w celu poprawy estetyki terenów wokół budynków wykonanie kłombów	szt.	2

## os. Sikorskiego - Żory

Kwota przeznaczona na fundusz remontowy w roku 2011:				354 586,26 zł
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Sikorskiego	roboty do realizacji przez administrację	wg załącznika	
2.	os. Sikorskiego 32 i 32A	remont istniejącego chodnika wraz z chodnikami w szczycie budynku i podestami	m <sup>2</sup>	650
3.	os. Sikorskiego	uszczelnianie złącz między płytowych	mb	1000
4.	os. Sikorskiego	uzupełnianie ubytków asfaltów	m <sup>2</sup>	150
5.	os. Sikorskiego	specjalistyczna obsługa węzłów c.o.	szt.	12
6.	os. Sikorskiego	specjalistyczna obsługa kłap dymowych	szt.	16
7.	os. Sikorskiego 24A-C	montaż kłap dymowych	szt.	2
8.	os. Sikorskiego 22 D, E	remont wejść do budynku	szt.	2
9.	os. Sikorskiego 23	doposażenie placu zabaw	szt.	1
10.	os. Sikorskiego 21, 23	wykonanie projektu parkingu	szt.	1
11.	os. Sikorskiego 21, 23, 34	kafelkowanie wejść	szt.	16
12.	os. Sikorskiego 23	wymiana naświetli	szt.	4
13.	os. Sikorskiego 34	wymiana drzwi wejściowych	szt.	2
14.	os. Sikorskiego	konserwacja dachów		
15.	os. Sikorskiego 20, 21, 22, 23, 24, 25, 28, 29, 30, 32, 32A	wykonanie otworów do odczytu liczników elektrycznych	szt.	936

Kwota na malowanie klatek schodowych:				108 767,17 zł
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Sikorskiego 21	malowanie klatek schodowych	kl.	8
2.	os. Sikorskiego 23	malowanie klatek schodowych	kl.	4
3.	os. Sikorskiego 34	malowanie klatek schodowych	kl.	4

Kwota przeznaczona na termorenowację w roku 2011:				81 321,75 zł
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Sikorskiego	wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach oraz wymiana drzwi	wg potrzeb	
13.	os. Sikorskiego 33	wymiana drzwi wejściowych	szt.	12

Kwota przeznaczona na remont elewacji balkonowej oraz docieplenie budynków w roku 2011:				497 410,42 zł
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Sikorskiego 21	ocieplenie elewacji frontowej	kl.	8
2.	os. Sikorskiego 22	ocieplenie elewacji frontowej	kl.	10
3.	os. Sikorskiego 23	ocieplenie elewacji frontowej	kl.	4

## Cele jakościowe do realizacji w roku 2011 Administracja nr 4 - os. Sikorskiego

Lp.	Adres	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Sikorskiego	W ramach poprawy bezpieczeństwa lokatorów wzmocnienie balustrad balkonowych oraz zabezpieczenie przed przeciekaniem poprzez uszczelnienie - wylewki balkonowych - realizacja 100% protokołów konieczności	wg protokołów konieczności	
2.	os. Sikorskiego	w celu poprawy bezpieczeństwa montaż nasad kominowych - realizacja 100% zaleceń kominarskich	szt.	10
3.	os. Sikorskiego 25, 27	poprawa estetyki poprzez likwidację ubytków i konserwację kominów	szt.	20
4.	os. Sikorskiego	w celu poprawy estetyki terenów wokół budynków wykonanie kłombów	szt.	2
5.	os. Sikorskiego 21H/2	w celu poprawy komfortu cieplnego w mieszkaniach ocieplenie ściany od strony klatki schodowej	m <sup>2</sup>	10

## os. Suszec

Kwota przeznaczona na fundusz remontowy w roku 2011:				60 303,78 zł
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	Suszec	uszczelnianie złącz między płytowych	mb	100
2.	Suszec	uzupełnianie ubytków asfaltów	m <sup>2</sup>	20
3.	ul. Piaskowa 9, 11	remont wejścia do budynku	szt.	4

Kwota na malowanie klatek schodowych:				22 447,48 zł
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	ul. Piaskowa 11	malowanie klatek schodowych	kl.	2

Kwota przeznaczona na termorenowację w roku 2011:				6 869,58 zł
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	Suszec	wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach oraz wymiana drzwi	wg potrzeb	

## os. Powstańców Śl. - Żory

Kwota przeznaczona na fundusz remontowy w roku 2011:				840 903,45 zł
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Powstańców Śl.	roboty do realizacji przez administrację	wg załącznika	
2.	os. Powstańców Śl.	uszczelnianie złącz między płytowych	mb	800
3.	os. Powstańców Śl.	uzupełnianie ubytków asfaltów	m <sup>2</sup>	150
4.	os. Powstańców Śl. 5	izolacja ścian fundamentowych z drenażem	mb	218
5.	os. Powstańców Śl. 6	izolacja ścian fundamentowych z drenażem	mb	218
6.	os. Powstańców Śl. 3, 7	wymiana belek stopnicowych	szt.	8 + 1 zadanie
7.	os. Powstańców Śl. 6A, B, D, E, G	remont wejść do budynku	szt.	5
8.	os. Powstańców Śl. 3	kafelkowanie wejść	szt.	5
9.	os. Powstańców Śl. 3	ocieplenie stropów parterów	kl.	5
10.	os. Powstańców Śl. 3	wymiana drzwi do komórek wspowych i rozdzielni elektrycznej	szt.	5
11.	os. Powstańców Śl.	specjalistyczna obsługa węzłów c.o.	szt.	15
12.	os. Powstańców Śl.	specjalistyczna obsługa kłap dymowych	szt.	18
13.	os. Powstańców Śl. 3 A-E, 10A-D 1szt)	montaż kłapy dymowej	szt.	8
14.	os. Powstańców Śl.	wymiana włazów na dach	szt.	12
15.	os. Powstańców Śl. 13	remont wejścia do wyspu wraz z odwodnieniem	szt.	1
16.	os. Powstańców 9, 11	wykonanie placzków gospodarczych	szt.	2
17.	os. Powstańców Śl.	remont instalacji oświetleniowej na klatkach schodowych	bud.	1

Kwota na malowanie klatek schodowych:				151 484,85 zł
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Powstańców Śl. 3	malowanie klatek schodowych	kl.	10

Kwota przeznaczona na termorenowację w roku 2011:				87 875,44 zł
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Powstańców Śl.	wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach oraz wymiana drzwi	wg potrzeb	

Kwota przeznaczona na remont elewacji balkonowej oraz docieplenie budynków w roku 2011:				817 594,00 zł
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Powstańców Śl. 4	wymiana balustrad balkonowych wraz z ociepleniem wnek międzyloggiowych	kl.	8
2.	os. Powstańców Śl. 10	ocieplenie elewacji frontowej	kl.	4

## Cele jakościowe do realizacji w roku 2011

### Administracja nr 5 - os. Powstańców Śl.

Lp.	Adres	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Powstańców Śl. 5, 6, 8, 9, 11, 12, 14, 15, 16, 17	w ramach poprawy estetyki budynków pomalowanie podjazdów na wózki	szt.	80
2.	os. Powstańców Śl. 4-7	poprawa estetyki poprzez likwidację ubytków i konserwację kominów	szt.	64
3.	os. Powstańców Śl. 3-4	wymiana zaworów na grzejnikach w piwnicach w celu racjonalnego gospodarowania ciepłem	szt.	35
4.	os. Powstańców Śl. 3-17	w celu poprawy bezpieczeństwa montaż nasad kominowych, montaż nawiewników higrosterowanych i ciśnieniowych - realizacja 100% zaleceń kominiarskich	wg protokołów konieczności	
5.	os. Powstańców Śl. 10D	w celu poprawy komfortu cieplnego w mieszkaniach docieplenie sufitu pomieszczeń wyspowych	m <sup>2</sup>	45

## Al. Wojska Polskiego - Żory

Kwota przeznaczona na fundusz remontowy w roku 2011:				138 277,02 zł
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	Al. Wojska Polskiego	roboty do realizacji przez administrację	wg załącznika	
2.	Al. Wojska Polskiego	uszczelnianie złącz międzypiłtowych	mb	300
3.	Al. Wojska Polskiego	uzupełnianie ubytków asfaltów	m <sup>2</sup>	120
4.	Al. Wojska Polskiego	specjalistyczna obsługa węzłów c.o.	szt.	4
5.	Al. Wojska Polskiego 6,7,8	montaż lamp ulicznych	szt.	2
6.	Al. Wojska Polskiego 9, 10, 11	wykonanie projektu technicznego + gromadzenie środków na budowę parkingu	kpl.	1

Kwota na malowanie klatek schodowych:				75 454,74 zł
Zgodnie z harmonogramem w roku 2011 nie ma potrzeby malowania budynków.				

Kwota przeznaczona na termorenowację w roku 2011:				33 318,90 zł
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	Al. Wojska Polskiego	wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach oraz wymiana drzwi	wg potrzeb	

## Cele jakościowe do realizacji w roku 2011

### Administracja nr 5 - Al. Wojska Polskiego

Lp.	Adres	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	Al. Wojska Polskiego 6-11	w celu poprawy bezpieczeństwa montaż nasad kominowych, montaż nawiewników higrosterowanych i ciśnieniowych - realizacja 100% zaleceń kominiarskich	wg protokołów konieczności	

## os. Gwarków - Żory

Kwota przeznaczona na fundusz remontowy w roku 2011:				202 871,97 zł
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Gwarków	roboty do realizacji przez administrację	wg załącznika	
2.	os. Gwarków	uszczelnianie złącz międzypiłtowych	mb	300
3.	os. Gwarków	uzupełnianie ubytków asfaltów	m <sup>2</sup>	20
4.	os. Gwarków 28D	specjalistyczna obsługa klap dymowych	szt.	1

5.	os. Gwarków 34	kafelkowanie wejść	szt.	4
6.	os. Gwarków 18/34	wykonanie placzka gospodarczego	m <sup>2</sup>	25
7.	os. Gwarków 28	wymiana pokrycia dachowego wraz z remontem kominów, czap kominowych i wymianą wpustów dachowych o długości 2 m, wymianą wyłazów dachowych	m <sup>2</sup>	600
8.	os. Gwarków 18, 20, 30	modernizacja zaworów w węzłach c.o. do ustawiania przepływów	bud.	3
9.	os. Gwarków 28, 32, 34	modernizacja zaworów w węzłach c.o. do ustawiania przepływów	bud.	3
10.	os. Gwarków 30	wykonanie chodnika	m <sup>2</sup>	122
11.	os. Gwarków 18	wykup gruntów od Pani Szymura Teresa dla powiększenia parkingu	m <sup>2</sup>	250
12.	os. Gwarków 32	wymiana pokrycia dachowego wraz z remontem kominów, czap kominowych i wymianą wpustów dachowych o długości 2 m, wymianą wyłazów dachowych	m <sup>2</sup>	600

Kwota na malowanie klatek schodowych:				22 542,53 zł
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Gwarków 34	malowanie klatek schodowych	kl.	4

Kwota przeznaczona na termorenowację w roku 2011:				15 285,13 zł
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Gwarków	wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach oraz wymiana drzwi	wg potrzeb	

## Cele jakościowe do realizacji w roku 2011

### Administracja nr 5 - os. Gwarków

Lp.	Adres	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Gwarków	w celu poprawy bezpieczeństwa montaż nasad kominowych, montaż nawiewników higrosterowanych i ciśnieniowych - realizacja 100% zaleceń kominiarskich	wg protokołów konieczności	
2.	os. Gwarków 20	w celu zniwelowania skutków zanieczyszczenia się płasków w budynkach montaż kratek wentylacyjnych nad balkonami	szt.	30

## Rynek - Żory

Kwota przeznaczona na fundusz remontowy w roku 2011:				51 295,37 zł
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	Rynek	roboty do realizacji przez administrację	wg załącznika	
2.	Rynek	wykonanie otworów do odczytu liczników elektrycznych	szt.	115
3.	ul. Garcarska 9, 11, 13	remont pokrycia dachowego (styropapa) remont kominów, wymiana rynien	m <sup>2</sup>	600

Kwota na malowanie klatek schodowych:				6 779,79 zł
Zgodnie z harmonogramem w roku 2011 nie ma potrzeby malowania budynków.				

Kwota przeznaczona na termorenowację w roku 2011:				7 213,36 zł
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	Rynek	wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach oraz wymiana drzwi	wg potrzeb	

## Cele jakościowe do realizacji w roku 2011

### Administracja nr 5 - Rynek

Lp.	Adres	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	Rynek	w celu poprawy bezpieczeństwa montaż nasad kominowych, montaż nawiewników higrosterowanych i ciśnieniowych - realizacja 100% zaleceń kominiarskich	wg protokołów konieczności	

## Kaczyce

Kwota przeznaczona na fundusz remontowy w roku 2011:				47 880,00 zł
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	Kaczyce	uszczelnianie złącz międzypiłtowych	mb	200
2.	Kaczyce	uzupełnianie ubytków asfaltów	m <sup>2</sup>	30
3.	ul. G. Morcinka 17A	remont wejścia do budynku	kl.	1
4.	ul. G. Morcinka 17A	montaż blachy trapezowej na ścianie szczytowej budynku do pierwszego piętra	m <sup>2</sup>	39
5.	Kaczyce	wymiana drzwi wejściowych do budynku	szt.	1
6.	ul. G. Morcinka 17B	remont podjazdu	szt.	1

Kwota na malowanie klatek schodowych:			6 356,89 zł	
Zgodnie z harmonogramem w roku 2011 nie ma potrzeby malowania budynków.				
Kwota przeznaczona na termorenowację w roku 2011:			3 234,74 zł	
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	Kaczyce	wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach oraz wymiana drzwi		wg potrzeb
Kwota przeznaczona na remont elewacji balkonowej oraz docieplenie budynków w roku 2011:			53 621,78 zł	
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	G. Morcinka 17C	ocieplenie ściany klatki schodowej	m <sup>2</sup>	200

## UŚMIECHNIJ SIĘ!

### PAMIĘTNIK SŁOMIANEGO WIDOWCA.

*Zostałem sam. Żona wyjechała na tydzień. Całkiem przyjemna odmiana. Myślę, że razem z psem miło spędzimy te dni.*

#### Poniedziałek

DOKŁADNIE zaplanowałem rozkład zajęć. Wiem, o której będę wstawał, ile czasu poświęcę na poranną toaletę i śniadanie. Policzyłem, ile zajmie mi zmywanie, sprzątanie, wyprowadzanie psa, zakupy i gotowanie.

Jestem miło zaskoczony, że mimo wszystko zostaje mi mnóstwo wolnego czasu. Nie wiem, dlaczego prowadzenie domu jest dla kobiet takim problemem, skoro można tak szybko się z tym uporać. Wystarczy odpowiednio zorganizować sobie pracę.

Na kolację zafundowałem sobie i psu po steku. Żeby stworzyć miły nastrój, ładnie nakryłem do stołu. Ustawiłem wazon z różami i zapaliłem świecę.

Pies na przystawkę dostał pasztet z kaczki, potem główne danie udekorowane warzywami, a na deser ciasteczka. Ja popijam wino i palę dobre cygaro. Dawno nie czułem się tak dobrze.

#### Wtorek

MUSZĘ jeszcze raz przemyśleć rozkład dnia. Zdaje się, że wymaga kilku drobnych poprawek. Wyjaśniłem psu, że nie codziennie jest święto, dlatego nie może się spodziewać, że zawsze będzie jadł przystawki i inne dania z trzech różnych misek, które ja muszę myć. Przy śniadaniu zauważyłem, że picie soku ze świeżych pomarańczy ma jedną zasadniczą wadę. Za każdym razem trzeba potem myć wyciskarkę. Jak rozwiązać ten problem? Trzeba przygotować sok na dwa dni - wtedy wyciskarkę myje się dwa razy rzadziej.

Odkrycie dnia: parówki można odgrzewać w zupie. W ten sposób ma się jeden garnek mniej do zmywania.

Na pewno nie będę codziennie biegał z odkurzaczem tak jak chciała żona. Raz na dwa dni to aż nadto. Muszę tylko pamiętać, żeby zdejmować buty, a psu wycierać łapy. Poza tym czuję się świetnie.

#### Środa

MAM wrażenie, że prowadzenie domu zajmuje jednak więcej czasu, niż przypuszczałem. Będę musiał zrewidować swoją strategię.

I tak: przyniosłem z baru kilka gotowych dań - w ten sposób nie stracę w kuchni aż tyle czasu. Przygotowanie posiłku nigdy nie powinno trwać dłużej niż jedzenie.

Kolejny problem to śłanie łóżka. Najpierw trzeba się z niego wygrzebać, potem wywietrzyć sypialnię, a na końcu jeszcze równo ułożyć pościel - zawracanie głowy. Nie uważam, żeby codzienne śłanie łóżka było konieczne, zwłaszcza, że i tak wieczorem człowiek musi się do niego położyć. W sumie wydaje się, że jest to czynność zupełnie pozbawiona sensu.

Zrezygnowałem też z przygotowywania osobnych posiłków dla psa

i kupiłem gotowe jedzenie w puszkach. Pies trochę się krzywił, ale cóż... Skoro ja mogę się obyć bez domowych obiadków, on też nie powinien grymasić.

#### Czwartek

KONIEC z wyciskaniem soku z pomarańczy! To nie do wiary, że z tym niewinnie wyglądającym owocem jest aż tyle zachodu. Kupię sobie gotowy sok w butelkach.

Odkrycie dnia: udało mi się przespać noc i wysunąć się z łóżka prawie nie naruszając pościeli. Rano musiałem tylko wygładzić narzutę. Oczywiście jest to kwestia wprawy i w czasie snu nie można się za często przewracać z boku na bok. Trochę bolą mnie plecy, ale gorący prysznic powinien pomóc.

Zrezygnowałem z codziennego golenia, bo to zwykła strata czasu. Zyskałem przez to cenne minuty, których moja żona nigdy nie traci, bo nie ma zarostu.

Kolejne odkrycie: nie ma sensu za każdym razem jeść z czystego talerza. Ciągłe zmywanie zaczyna mi działać na nerwy.

Pies też może jeść z jednej miski... w końcu to tylko zwierzę.

UWAGA: doszedłem do wniosku, że odkurzać trzeba najwyżej raz w tygodniu. Parówki na obiad i na kolację.

#### Piątek

KONIEC z sokiem pomarańczowym! Za dużo dźwigania. Odkryłem następującą rzecz: rano parówki smakują całkiem nieźle, po południu gorzej, a wieczorem w ogóle. Poza tym, jeśli żywić się nimi dłużej niż przez dwa dni z rzędu, mogą wywoływać lekkie mdłości. Pies dostał suchą karmę. Jest równie pożywna, a miska nie jest popačkana.

Z kolei ja zacząłem jeść zupę prosto z garnka. Smakuje tak samo, a nie trzeba brudzić talerza ani chochli. Teraz już nie czuję się tak, jakbym był automatyczną zmywarką do naczyń.

Przestałem wycierać podłogę w kuchni. Ta czynność irytowała mnie tak samo jak śłanie łóżka.

UWAGA: Żegnajcie puszki!!! Nie będę brudził sobie otwieracza.

#### Sobota

Po co wieczorem zdejmować ubranie, skoro rano znów trzeba je włożyć? Zamiast marnować czas, lepiej trochę dłużej poleżeć. Przy okazji można zrezygnować z kołdry i odpadnie kłopot z jej porannym układaniem.

Pies nakruszył na podłogę. Zbeształem go. Powiedziałem, że nie jestem jego służącym.

Dziwne - nagle zdałem sobie sprawę, że moja żona też tak czasem do mnie mówi. Powinienem dziś się ogolić, ale jakoś nie mam ochoty. Nerwy mam napięte jak postronki.

Na śniadanie jem tylko to, co nie wymaga rozpakowywania, otwierania, krojenia, smarowania, gotowania ani mieszania. Wszystkie te czynności doprowadzają mnie do rozpaczki.

Plan na dziś: obiad zjem prosto z torebki, nachylony nad zlewem. Żadnych talerzy, sztućców, obrusów i innych głupot.

Trochę bolą mnie dżiaśła. Pewnie jem za mało owoców, ale nie chce mi się ich taszczyć ze sklepu. Może to początek szkorbutu?

Po południu zadzwoniła żona i spytała, czy umyłem okna i zrobiłem pranie. Wybuchnąłem histerycznym śmiechem. Powiedziałem jej, że nie mam czasu na takie rzeczy.

Jest pewien problem z wanną. Odpływ zatkał się makaronem. Ale niespecjalnie się martwię. I tak przestałem się kąpać.

UWAGA: jem teraz razem z psem, prosto z lodówki. Musimy się spieszyć, żeby zbyt długo nie trzymać jej otwartej.

#### Niedziela

OGLĄDALIŚMY z psem telewizję z łóżka. Na ekranie różni ludzie zajadali przeróżne smakołyki, a my tylko z zazdrością przełykaliśmy ślinę. Obaj jesteśmy osłabieni i drażliwi. Rano zjedliśmy coś z psiej miski, ale żadnemu z nas to nie smakowało.

Naprawdę powinienem się umyć, ogolić, uczesać, zrobić psu jeść, wyjść z nim na spacer, pozmywać, posprzątać, pójść po zakupy, ale po

prostu nie mogę wykrzesać z siebie dość sił.

Mam problemy z utrzymaniem równowagi, zaczyna szwankować wzrok.

Pies zupełnie przestał merdać ogonem.

Pchani resztką instynktu samozachowawczego, wyczołgujemy się z łóżka i idziemy do restauracji, gdzie przez ponad godzinę jemy różne pyszności. Korzystamy z wielu talerzy, bo przecież nie musimy ich myć. Później lądujemy w hotelu. Pokój jest wysprzątny, czysty i przytulny. Wreszcie znalazłem sposób na zmorę tych okropnych domowych obowiązków.

Ciekawe, czy kiedykolwiek przyszło to do głowy mojej żonie?

## SMACZNEGO!

### Indyk z warzywami to danie drobiowe smaczne i oryginalne.

Składniki:

60 dag piersi z indyka, 30 dag ostrego żółtego sera, 100 ml bulionu warzywnego, 400 ml bulionu drobiowego, po 3 szalotki i ziemniaki, kwaśne jabłko, kapustę włoską, 2 łyżki ziaren słonecznika, sól, pieprz, gałkę muskatołową, majeranek, masło, olej.

Przygotowanie:

Pokrój mięso z indyka w cienkie plastry. Oprósź je solą, pieprzem i podsmaż na oleju z obu stron.

A teraz czeka cię ścieranie. Zetrzyj ziemniaki na tarce o małych oczkach i wymieszaj je ze startym serem.

Ułóż masę ziemniaczaną na mięsie i zapiekaj wszystko 15 minut w temperaturze 175 st. C.

Kapusta do indyka do prosta sprawa. Po prostu posiekaj ją i obsmaż na 2 łyżkach masła. Dodaj bulion warzywny (zostaw ok. 50 ml), a także sól i pieprz. Duś kapustę 10 minut.

Pieczony indyk z warzywami będzie jeszcze smaczniejszy, jeśli przygotujesz do niego sos majerankowy. Posiekaj szalotki i zarumień ją na maśle. Następnie dodaj pokrojone jabłko, majeranek, ziarna słonecznika i pozostały bulion. Zagotuj sos.

Pyszny indyk z ziemniakami jest już gotowy. Podawaj go z kapustą i sosem majerankowym.

### Szybki placek z bakaliami

Składniki:

4 jajka, 25 dag mąki, 25 dag masła, 15 dag grubo posiekanych orzechów, 5 dag posiekanych migdałów, 5 dag rodzynek, 5 dag kandyzowanej skórki pomarańczowej, czubatą łyżkę kakao, tłuszcz, tartą bułkę.

Przygotowanie:

Najpierw utrzyj masło do białości. Następnie stopniowo dodawaj jajka oraz mąkę i kakao.

Kiedy masa będzie idealnie gładka, dodaj bakalie i dokładnie wymieszaj z ciastem.

Wysmaruj tortownicę tłuszczem i posyp ją bułką tartą. Do tak przygotowanej formy włóż ciasto. Teraz tylko 40 minut w 200 °C deser z bakaliami przygotowany. Smacznego!

## OGŁOSZENIA DROBNE

1. Zamienię M-3 (spółdzielcze własnościowe) na os. 1000-lecia na M-4 lub M-5 w Jastrzębiu Zdroju lub Żorach.  
**Kontakt: 882 821 266**
2. DJ MESSINO – gwarantowana profesjonalna oprawa muzyczna wszelkich imprez okolicznościowych. Nagłośnienie estradowe dostosowane do pomieszczeń dla max. 500 osób.  
**Kontakt: 782 967 125, 324714715, zippo1962@o2.pl, gg:32187190**
3. Zamienię M-3 o pow. 48,5 m<sup>2</sup> - komunalne w Rybniku-Boguszowicach na M-3 lub M-4 (lokatorskie lub najem) w Żorach. Możliwość spłaty zadłużenia. Pomogę w przeprowadzce.  
**Kontakt: 783 677 149**

## Ogłoszenie

**Koło Emerytów Rencistów i Inwalidów w Jastrzębiu Zdroju, ul. Turystyczna 4, tel. 032 4712234**

**organizuje:**

1. 05.03.2011r. Dzień Kobiet w Pokerze koło Stadionu Miejskiego,
2. 17.04.2011r. Wyjazd na operetkę „Orfeusz w piekle”
3. 20 - 27.04.2011r. Wielkanoc w Bukowinie Tatrzańskiej ze zwiedzaniem Słowacji, Zakopanego i Morskiego Oka,
4. 30.04.2011r. Wyjazd na operetkę „Wesoła wdówka”

Wszyscy zainteresowani imprezami organizowanymi przez Koło ERiI uzyskują szczegółowe informacje w biurze przy ul. Turystycznej 4 we wtorki i czwartki **w godz. od 10.00 do 12.00, nr tel. 32 4712234.**

## INFORMACJA

Zapraszamy osoby fizyczne i prawne do zamieszczania swoich ogłoszeń i reklam na łamach naszego biuletynu. Biuletyn jest miesięcznikiem wydawanym w 9 000 egzemplarzy i kolportowanym na terenie Jastrzębia Zdroju, Żor, Suszcy i Kaczyc.

**Kontakt:**

**smnowa@reklama-figaro.pl**

**tel. 606 327 447 - w godzinach od 10-16**

### WAŻNE TEL. JASTRZĘBIE

**POGOTOWIE SM NOWA**  
324343555  
**DŹWIGI OSOBOWE**  
324710906  
**ANTENY- 324740893**  
**DOMOFONY - 324740893**  
**POG. GAZOWE - 992**  
**POG.ENERG. - 991,324560651**  
**POG. WODNO-KAN - 324717640**  
**POG. RATUNOWE - 324730999**  
**STRAŻ POŻARNA - 324759500**  
**POLICJA - 324787200**  
**MIEJSKI OŚR, DYŻURNY - 324718488**  
**KOMUNALNIK - 324762628**  
**INFOR. MIEJSKA - 324714231**

### WAŻNE TEL. ŻORY

**POGOTOWIE SM NOWA**  
324343690  
**DŹWIGI OSOBOWE**  
324342444  
**ANTENY- 324740893**  
**DOMOFONY - 504214089**  
**POG. GAZOWE - 324343718**  
**POG.ENERG. - 991, 3030303**  
**POG. WODNO-KAN - 324341915**  
**POG. RATUNKOWE - 999**  
**STRAŻ POŻARNA - 324345438**  
**POLICJA - 3252356**  
**MIEJSKI OŚR, DYŻURNY - 324341410**

BIULETYN REDAGOWANY SPOŁECZNIE PRZEZ PRACOWNIKÓW I CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Spółdzielnia Mieszkaniowa "NOWA" Ul. Wielkopolska 5A 44-335 Jastrzębie-Zdrój



**Telefony: Centrala Spółdzielni:**  
32 4737070, 32 4730787,  
32 4717300, 32 4712261,  
32 4730984, 32 4737021,  
32 4712567, 32 4712936,  
tel/fax 32 4757867

**Zapraszamy w godzinach:**  
Pon, Wt, Śr, - od 7:00 do 15:00  
Czwartek - od 7:00 do 16:00  
Piątek - od 7:00 do 14:00  
**Kasa czynna w godzinach:**  
Pon, Wt, Śr, Pt - od 7:30 do 15:00  
Czwartek - od 8:30 do 16:00

**Rada Redakcyjna:**  
Władysław Dydo, Leszek Ranecki,  
Jolanta Grzyb, Barbara Dziuba,  
Alina Mikołajczyk

ZA TREŚĆ OGŁOSZEŃ REKLAMOWYCH SPÓŁDZIELNIA NIE PONOSI ODPOWIEDZIALNOŚCI

# GARAŻE

OCYNK, POWLEKANE, SCHOWKI BUDOWLANE,  
BRAMY GARAŻOWE

## WIĘCKOWSKI – PROSPER

32 / 4707100, 4730995, 0601942409,

[www.blaszoki-bramy.pl](http://www.blaszoki-bramy.pl)

### PROMOCJA!

Jastrzębie Zdrój, ul. Pszczyńska 298

czynne 9.00-16.00



# Multi Kredyt

Wszystkie Banki w Jednym Miejscu

**Oferujemy kredyty:**

Gotówkowe Hipoteczne Konsolidacyjne Samochodowe  
Oddłużeniowe Za oświadczenie Chwilówki Firmowe

Oferujemy dojazd do Klienta na terenie

Jastrzębia, Żor, Susza i Kaczyc!

tel. 32 474 48 44 **Pasaż 24h**

kom. 694 223 742 ul. Harcerska 2A, box 11  
Jastrzębie-Zdrój

**biga®** tania  
odzież  
[www.bigastyl.pl](http://www.bigastyl.pl)

CODZIENNIE NOWY TOWAR

- szeroki wybór markowych ciuchów:  
H&M, NEXT, VERO MODA, DOROTHY PERKINS...
- duża powierzchnia sprzedaży
- wszystko na wieszakach
- miła i fachowa obsługa

Jastrzębie-Zdrój

ul. Czecha paw. 23  
(osiedle "szośka")



## KOMANDOR

SZAFY, GARDEROBY Z DRZWIAMI PRZESUWANYMI  
AUTORYZOWANY DEALER

**SUPER PROMOCJA!!**  
**Wynegocjuj swój RABAT!**

Nowa ekspozycja!

**ZAPRASZAMY**

tel. 32 476 14 12

kom. 508 084 007

Pasaż 24 h, ul. Harcerska 2a, 44-335 Jastrzębie Zdrój

Potrzebujesz szybko dodatkowych pieniędzy?

Atrakcyjny kredyt gotówkowy dostępny w eurobanku, tuż obok Ciebie  
– w placówkach w Jastrzębiu-Zdroju i Żorach.

**Kredyt gotówkowy – dla kogo?**

Kredyt to bezpieczna forma pozyskania dodatkowej gotówki. Jeżeli posiadasz stałe źródło dochodu i comiesięczna rata kredytu nie obciąża zbytnio domowego budżetu – wtedy bez przeszkód możesz zaciągnąć pożyczkę. Kredyt jest dostępny dla osób o różnych źródłach dochodu. Mogą o niego wnioskować zarówno osoby zatrudnione na umowę o pracę, jak i emeryci, renciści, czy osoby prowadzące własną działalność gospodarczą lub rolniczą itp. Z oferty mogą skorzystać osoby o dochodach na poziomie nawet kilkaset złotych miesięcznie. Pieniądże uzyskane w ten sposób mogą być przeznaczone na dowolny cel, bez dokumentowania ich wydania.

**Jaką ofertę wybrać?**

Oferty kredytów gotówkowych banków różnią się między sobą wieloma parametrami – oprocentowaniem, prowizją, kosztami zabezpieczeń. Można też wybierać wśród różnych okresów kredytowania (od kilku miesięcy aż do kilku lat). Dużym udogodnieniem jest możliwość wyboru dnia miesiąca w jakim będzie spłacana rata. Jeżeli wybierzesz termin spłaty przypadający po otrzymaniu wynagrodzenia lub innego świadczenia, będzie Ci łatwiej planować miesięczne wydatki. Takie rozwiązanie rekomenduje eurobank.

**Kredyt gotówkowy w eurobanku**

Kredyt w eurobanku jest szybko dostępny – formalności kredytowe nie zabiorą Ci zbyt dużo czasu. Nasi Klienci szczególnie doceniają możliwość dopełnienia wszystkich formalności związanych z kredytem i otrzymania gotówki nawet w 15 minut – mówi Jolanta Ogrodzka, Dyrektor Strefy. eurobank, jako jeden z pierwszych, skrócił formalności do 15 minut. W eurobanku możesz otrzymać kredyt w wysokości od 500 zł nawet do 120 000 zł. Ponadto eurobank docenia Klientów terminowo spłacających raty, którzy raz w roku mogą uzyskać miesięczne wakacje kredytowe. Jeśli masz więcej pytań, doradcy w placówkach:

• Jastrzębie-Zdrój, ul. Wielkopolska 42 d-f, tel. (32) 470 07 26

• Żory, Rynek 21a, tel. (32) 434 03 37

wyjaśnią Twoje wątpliwości oraz przedstawią szczegóły oferty.

Szczegóły oferty, w tym informacje o opłatach i prowizjach oraz wymaganych zabezpieczeniach kredytu, dostępne są na stronie [www.eurobank.pl](http://www.eurobank.pl), w placówkach banku oraz pod numerem infolinii 19 000 (koszt jak za połączenie lokalne wg stawki operatora).

eurobank