

“NOWA”

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Jastrzębiu Zdroju

Bezpłatny biuletyn do użytku wewnątrzspółdzielczego

Jastrzębie Zdrój, Żory, Suszec, Kaczyce



numer 5(05) maj 2003

CO W NUMERZE ?

ZEBRANIA GRUP CZŁONKOWSKICH

str. **1**

CZY DO UNII EUROPEJSKIEJ ?
Z PRAC RADY NADZORCZEJ.

str. **3**

PODSTĘPNY WRÓG !

... o tlenku węgla raz jeszcze

str. **4**

CO POWINIEN MIESZKANIEC
WIEDZIEĆ O

... wymianie okien

str. **5**

ODCZYTY PODZIELNIKÓW
CIEPŁA - HARMONOGRAM

str. **6**

ODPOWIADAMY NA PYTANIA

str. **9**

Dzień
Matki
Dzień
Dziecka

Wszystkie dzieci niech pamiętają o zbliżającym się Dniu Matki - my pamiętamy !

ZEBRANIA GRUP CZŁONKOWSKICH

Zebrań Grup Członkowskich (od 11 marca 2003 r. do 23 kwietnia 2003 r.) odbywały się przy takiej samej jak przed rokiem frekwencji. Na ogólną liczbę tj. 11.466 uprawnionych członków uczestniczyło w nich zaledwie 386 tj. 3,37%. W stosunku do ubiegłorocznych zebrań o trzech członków więcej (bez komentarza).

We wszystkich zebraniach uczestniczyli członkowie Zarządu oraz delegowani przez prezydium Rady Nadzorczej jej członkowie. Największą frekwencję odnotowano na spotkaniu na os. Gwarków (ul. Wielkopolska, Małopolska, Beskidzka) 102 osoby.

W ramowym porządku obrad grup członkowskich najważniejszymi tematami w części sprawozdawczej były poddane pod ocenę członków Spółdzielni sprawozdania Zarządu i Rady Nadzorczej z ubiegłorocznej działalności. W części programowej dokonano wyboru członków Rady Nadzorczej w grupach członkowskich, w których kadencja członków dobiegła końca i tak:

Grupa członkowska os. Barbary ul. Turystyczna bloki 411, 412, 413, 414, na kolejną czteroletnią kadencję w tajnych wyborach został ponownie wybrany Pan Michał Oślizło.

Grupa członkowska os. Staszica za ustępującego Pana Jana Ziencę wybrany został Pan Andrzej Antonow, który pełnił już funkcję członka Rady Nadzorczej w latach 1998-2001.

Grupa członkowska os. Powstańców Śl. bloki 5, 6, 8, 9, 11, 12, 14, 15, 16, 17 oraz Aleja Wojska Polskiego w Żorach za ustępującego Pana Piotra Łukoszek wybrany został Pan Leszek Hoderny.

W dalszej części programowej Zebrań Grup Członkowskich Prezes Zarządu Władysław Dydo przedstawił i omówił zagadnienia, które będą przedmiotem obrad Zebrania Przedstawicieli Członków w tym:

- zmiany statutowe związane z wejściem w życie dnia 15 stycznia 2003 r. ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, a głównie proponowanie zasad przekształcania prawa do lokalu mieszkalnego w spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu
- zbycia prawa użytkowania wieczystego działek na rzecz osób fizycznych
- ochrony mienia i osób przez firmy ochroniarskie w zasobach SM "NOWA" usytuowanych w mieście Żory
- modernizacji dźwigów osobowych w zasobach Spółdzielni
- kontynuacji wymiany stolarki okiennej w mieszkaniach

Poniżej przytaczamy wnioski i zapytania z Grup Członkowskich o szczególnie istotnym znaczeniu dla Spółdzielni i osiedlowych społeczności:

- wymiana płyt azbestowych (osłona loggi)
- z uwagi na znaczący wzrost opłat za dostawę wody, odprowadzenie

dokończenie na str. 8

REKLAMA REKLAMA REKLAMA REKLAMA REKLAMA REKLAMA

CUKIERNIA
JAGÓDKA

Bożena i Zbigniew Wala

Jastrzębie Zdrój

ul. Wielkopolska 33

tel. 471 33 72

Targowisko Arki Bożka

tel. 604 897 015

ul. Łowicka 1, tel. 471 69 92

Żory, os. Sikorskiego 66

tel. 469 63 00

Świętujemy...

*Przełom maja i czerwca przynosi nam święta osób, które najbardziej kochamy:
26 maja składamy życzenia tym, które "
... pierwsze pokazały nam świat",*

MATKA

*Jest takie imię na świecie,
Znane już dziecku małemu,
To imię najdroższe - Matka,
Mamo, Kochana Mamo,
Jak trudno mi myśli ubrać w słowa,
By miłość Twoją wyśpiewać,
Ludzka nie zdolna jest mowa.*

*Do kogo Cię Mamo porównać?
Jak Ci powiedzieć co czuję?
Na widok Twój bowiem Mamo,
Serce się bardzo raduje.
Jak dobrze mi Mamo jest z Tobą,
Gdy jesteś tuż obok mnie,
I wszystkim mówiłbym wokół,*



natomiast 1 czerwca świętujemy z naszymi milusińskimi

Calineczka (fragment) Hans Christian Andersen

Pewna kobieta bardzo pragnęła mieć maleńkie dziecko,
ale nie wiedziała, skąd by je wziąć. Poszła więc do czarownicy i rzekła:

— Tak bym chciała mieć malutkie dziecko. Powiedz mi,
co mam zrobić, by je mieć.

— O! to nietrudne — odpowiedziała czarownica — mogę ci doskonale
poradzić. Masz tu ziarno jęczmienia —

ale to nie jest takie zwyczajne ziarno, które sieją w polu,
albo sypią kurom na pokarm; zasadź je starannie w doniczkę
od kwiatków a zobaczysz, co z tego będzie.

— Dziękuję — rzekła pocziwa kobieta i zapłaciła jędzy
dziesięć groszy, bo tyle to ziarno kosztowało.

Po powrocie do domu, zasadziła je starannie w doniczkę
od kwiatów i zaraz pokazała się mała roślinka, która okryła
się pięknymi listkami, a w środku wyrósł jakiś kwiat złoto-purpurowy,
podobny do tulipana, tylko zamknięty jak pączek.

— Cóż to za prześliczny kwiat! — rzekła kobieta i tak
była zachwycona, że całowała złote i czerwone płatki.

W tej samej chwili jednak kwiat z wielkim łoskotem otworzył się
i w środku, na zielonym dnie kielicha, gdzie zwykle
mieści się słupek kwiatowy, stała prześliczna mała dziewczynka.

Nazwali ją Calineczką, gdyż była maleńka, jak młoda
pszczółka, miała nie więcej niż cal wysokości.



Podstępny wróg

W kilku ostatnich biuletynach poświęciliśmy dużo uwagi sprawom związanym z wentylacją i instalacją spalinową. Niewłaściwe ich funkcjonowanie, które najczęściej spowodowane jest złą eksploatacją mieszkań niesie z sobą poważne zagrożenie zatrucia tlenkiem węgla często kończące się wypadkami śmiertelnymi. W związku z tym chcielibyśmy jeszcze raz w kilku słowach podsumować ten temat.

Mamy nadzieję, że cyklicznie zamieszczane artykuły pozwolili Państwu przybliżyć tą tematykę co pomoże skutecznie zapobiegać zagrożeniom i zatruciom.

Jak Państwo wiedzą, najbardziej popularnym nośnikiem energii jest gaz ziemny, który nie jest trujący, **ale produkt spalania tlenek węgla może zagrażać życiu**. Gaz ziemny w naszym kraju dociera do ok. 6,8 mln odbiorców indywidualnych i corocznie przybywa ich około 200 tys., z tej liczby, według IGNiG w Krakowie, ponad połowa miała zainstalowane nie tylko kuchnie gazowe, lecz także gazowe grzejniki wody przepływowej. Ponadto z gazu płynnego w butlach korzysta około 4,5 mln osób oraz 15 tysięcy właścicieli zbiorników stałych gazu.

Według badań Instytutu Techniki Budowlanej szacuje się, że w Polsce z powodu zatrucia tlenkiem węgla pochodzącym z gazowych grzejników wody przepływowej / junkers/ umiera średnio rocznie 100-120 osób. Około 90% tych wypadków zdarza się w okresie od października do kwietnia, a więc w chłodnej porze roku, w której ograniczamy otwieranie okien. Najczęściej spotykaną sytuacją powodującą zatrucie jest długotrwała kąpiel, (częste dopuszczanie gorącej wody) a następnie pranie w łazience z użyciem tego samego grzejnika wody, przy zamkniętych oknach.

Należy przy tym pamiętać, że do spalania 1m³ gazu ziemnego potrzeba 10 m³ świeżego powietrza. Piecyk kąpielowy zużywa na godzinę 4m³ gazu co oznacza, że przez pół godziny używania piecyka musimy dostarczyć do pomieszczenia około 20 m³ świeżego powietrza.

Brak niezbędnej ilości tlenu może spowodować powstanie tlenku węgla, natomiast brak dopływu powietrza zewnętrznego uniemożliwia odprowadzenie spalin, które mogą wypełnić wnętrze mieszkania. Brak dopływu powietrza zewnętrznego, niezbędnego do pełnego spalania gazu i do zapewnienia odpływu spalin spowodowane zbyt szczelnymi, zamkniętymi oknami jest jedną z najważniejszych przyczyn zatrucia.

CHARAKTERYSTYKA CO / tlenek węgla/

Tlenek węgla CO / czad/ jest gazem bez smaku, zapachu i koloru, niedrażniącym i łatwo mieszanym się z powietrzem. Jest gazem trującym, który stwarza zagrożenie w każdym stężeniu. W niższych stężeniach wywołuje utratę koordynacji ruchowej, w dużych stężeniach nagłą śmierć. Tlenek węgla powstaje podczas spalania każdego używanego w domu paliwa / drewna, oleju opałowego, gazu i benzyny/. Może się ulatniać z pieców, piecyków, kuchenek, podgrzewaczy wody, kominków itp. W dymie tlenek węgla występuje średnio w objętości 0,1 0,5%. Ponad 0,2% zawartości tlenku węgla w powietrzu działa w krótkim czasie zabójczo. Toksyczność tlenku węgla przedstawia tabela.

Tabela. Toksyczność tlenku węgla wg. R.T. Johnstone'a

% CO w powietrzu	czas działania	objawy
0,02	2- 3 godz.	słabe bóle głowy
0,4	1- 2 godz.	słabe bóle głowy i nudności
0,08	45 min.	zawroty głowy i nudności
0,08	2 godziny	utrata przytomności

		, zapaść
0,16	20 min.	Bóle głowy, zawroty, nudności
0,16	2 godziny	utrata przytomności, możliwy zgon
0,64	1 2 min.	bóle i zawroty głowy
0,64	10 15 min.	utrata przytomności, możliwy zgon
1,28	1 2 min.	utrata przytomności, możliwy zgon

Zatrucie tlenkiem węgla zakłóca dopływ tlenu z płuc do tkanek, gdyż hemoglobina wiąże tlenek węgla około 300 razy intensywniej niż tlen. Pojawiają się bóle głowy i stany odurzenia, mięśnie odmawiają posłuszeństwa, zachwianiu ulega zdolność do koncentracji psychicznej. Z kolei występują takie objawy jak mdłości, wymioty, szum w uszach, drgawki, skurcze, po czym ofiara zatrucia traci przytomność i następuje zgon.

Skóra jest stale zaczerwieniona, a po kilku tygodniach mogą nastąpić uszkodzenia tkanki mózgowej i mięśnia sercowego, jak również paraliż. Ponadto tlenek węgla jest gazem zapalnym praktycznie w każdej temperaturze, z powietrzem tworzy mieszaniny wybuchowe w szerokim zakresie stężeń.

PROFILAKTYKA

Aby zmniejszyć ryzyko zatrucia tlenkiem węgla, przypominamy Państwu jak profilaktycznie należy postępować:

- podczas używania urządzeń gazowych należy uchylać okna, szczególnie gdy są one szczelne lub zbyt uszczelnione,
- nie zakrywać kratki wentylacyjnych w pomieszczeniach, w których znajdują się kuchnia gazowa lub piecyk,
- nie instalować okapu z rurą odprowadzającą niemiłe zapachy wprost do kratki wentylacyjnej,
- przewietrzać łazienkę przed każdą kąpielą,
- czyszczenie i konserwację wnętrza piecyka gazowego oraz kuchenki gazowej powierzyć również osobie o odpowiednich kwalifikacjach i uprawnieniach,
- co roku należy poddać sprawdzeniu przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach i uprawnieniach stan instalacji urządzeń gazowych i kanałów wentylacyjnych,
- samodzielnie nie przerabiać, nie montować i nie dokonywać napraw instalacji i urządzeń na gaz,
- nie zawieszać pod lub nad piecykiem na rurach instalacyjnych różnych przedmiotów, ręczników itp. ponieważ mogą utrudniać i ograniczać swobodny przepływ powietrza,
- w miarę możliwości wymienić stare urządzenia gazowe na nowe, które uniemożliwiają niekontrolowany wypływ szkodliwego gazu,
- w miarę możliwości wyposażyć pokój, kuchnię lub łazienkę w odpowiedni wykrywacz gazu i tlenku węgla.

/ źródło : miesięcznik informacyjno-techniczny

" Instalator" kwiecień 2003r./

Katarzyna Holona

NZOZ "Stomatologia-Protetyka"

chirurg stom. M.Wodecki

Jastrzębie Zdrój, Al. Piłsudskiego 18A

(na balkonie od ul. Wielkopolskiej)

tel. 47-04-802



Profilaktyka
Protetyka
Chirurgia
Ortodoncja
Leczenie

zachowawcze



Pogotowie Stomatologiczne - 506 779-936

Co powinien wiedzieć każdy mieszkaniec ,który chce wymienić stare okna na nowe.

W naszej Spółdzielni koszt za remonty w tym także za wymianę okien jest ponoszony w 50% przez lokatora i 50% przez Spółdzielnię .

Podstawą do wymiany okien na w/w zasadach jest protokół konieczności spisany przez służby techniczne z administracji osiedlowych - potwierdzający faktyczny stan techniczny okien i kwalifikujący je do wymiany. W tym też celu osoba zainteresowana powyższym powinna napisać podanie o sprawdzenie okien w mieszkaniu i złożyć je do swojej osiedlowej administracji, gdzie technik uzgodni termin spisania protokołu konieczności.

Należy również pamiętać, że na wymianę okien przyznanych protokołem konieczności trzeba czekać około dwa lata z uwagi na zbyt małe środki finansowe w stosunku do coraz większego zainteresowania nowymi oknami.

W tym roku w przetargu na wymianę okien wygrały trzy firmy:

1. "Aldo" - wymiany okien dokonuje na os.Barbary, Morcinka, Zofiówka, 1000-Lecia
2. "Tados Firek" - wymiany okien dokonuje na os.Gwarków i Staszica
3. "Budrem" - wymiany okien dokonuje w Żorach

Koszt za wymianę okien ponoszony przez lokatora (50%) to kwota 167,50zł/m2.

W tej cenie jest montowany parapet zewnętrzny i nawiewnik higrosterowany.

Wielu mieszkańców nie chce czekać na wymianę okien tak długo i wówczas pisze podanie do Zarządu Spółdzielni o wyrażenie zgody na wymianę we własnym zakresie i zwrot 50% kosztów. Należy jednak pamiętać, że na zwrot tych pieniędzy również czeka się ok. 2,5 roku.

Urszula Czyż - Kieliszczuk

PRYWATNE POLICEALNE STUDIUM ZAWODOWE DLA DOROSŁYCH PRYWATNA SZKOŁA EKONOMICZNO GASTRONOMICZNA DLA DOROSŁYCH

Zespół Szkół nr 2 im.W.Korfantego, Jastrzębie Zdrój, ul.Poznańska 1a, tel./fax 47-10-650 pok. nr 8

kształci w następujących kierunkach :

TECHNIKUM GASTRONOMICZNE - TECHNIK TECHNOLOGII ŻYWIENIA
(specjalność - żywienie zbiorowe)

PRYWATNE POLICEALNE STUDIUM ZAWODOWE DLA DOROSŁYCH

TECHNIKUM GÓRNICZE - specjalność TECHNIK GÓRNICTWA PODZIEMNEGO

TECHNIKUM EKONOMICZNE - specjalność RACHUNKOWOŚĆ I FINanse, BANKOWOŚĆ

TECHNIKUM GÓRNICZE - specjalność TECHNIK GÓRNICTWA PODZIEMNEGO

POLICEALNE STUDIUM INFORMATYCZNE, POLICEALNE STUDIUM REKLAMY

POLICEALNE STUDIUM ADMINISTRACJI, POLICEALNE STUDIUM RACHUNKOWOŚCI

POLICEALNE STUDIUM ŻYWIENIA I GOSPODARSTWA DOMOWEGO

POLICEALNE STUDIUM ORGANIZACJI USŁUG GASTRONOMICZNYCH

POLICEALNE STUDIUM EKONOMICZNE

w/w szkoły posiadają uprawnienia szkół publicznych

Gazeta redagowana społecznie przez Pracowników i Członków Spółdzielni Mieszkaniowej



Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nowa" ul. Wielkopolska 5A, 44-335 Jastrzębie Zdrój

Spółdzielnia czynna jest w godzinach:

Poniedziałek, Wtorek, Środa, Piątek od 7.00 do 15.00 Czwartek od 7.00 do 16.00

Kasa czynna w godzinach:

Poniedziałek, Wtorek, Środa, Piątek od 7.00 do 12.00 Czwartek od 7.00 do 16.00

Telefony: Centrala Spółdzielni : 4737070, 4730787, 4717300, 4712261

4730984, 4737021, 4712567, 4712936, Tel./fax 4731265

Skład rady redakcyjnej:

Władysław Dydo, Marek Lewalski,

Jolanta Grzyb, Jan Stanaszek,

Barbara Dziuba.

HARMONOGRAM ODCZYTÓW PODZIELNIKÓW KOSZTÓW C.O.

Poniżej przedstawiamy Państwu terminy odczytów wskazań podzielników kosztów centralnego ogrzewania w naszych zasobach. Odczyty prowadzone będą przez "TECHEM" od poniedziałku do piątku w godzinach od 15⁰⁰ do 20⁰⁰, w soboty od 9⁰⁰ do 14⁰⁰.

JASTRZĘBIE ZDRÓJ	I TERMIN	II TERMIN
WIELKOPOLSKA 2,4,6,8	19.05.2003	11.06.2003
WIELKOPOLSKA 10,12,14,16	20.05.2003	11.06.2003
WIELKOPOLSKA 1,3,5	21.05.2003	11.06.2003
WIELKOPOLSKA 7,9,11,13	22.05.2003	11.06.2003
WIELKOPOLSKA 15,17,19	23.05.2003	11.06.2003
WIELKOPOLSKA 21,23,25,27	26.05.2003	11.06.2003
WIELKOPOLSKA 29,31,35,37	27.05.2003	11.06.2003
WIELKOPOLSKA 39,41,43	28.05.2003	11.06.2003
WIELKOPOLSKA 45,47,49,53	30.05.2003	11.06.2003
WIELKOPOLSKA 55,57,59,61,63,65,67	31.05.2003	11.06.2003
MAŁOPOLSKA 1-19, 21-39	02.06.2003	18.06.2003
MAŁOPOLSKA 41-59, 61-79	03.06.2003	18.06.2003
MAŁOPOLSKA 81-99, 101-119	04.06.2003	18.06.2003
BESKIDZKA 2-16, 3-17, 19-33	05.06.2003	18.06.2003
BESKIDZKA 18-32, 35-49	06.06.2003	18.06.2003
WROCŁAWSKA 1,3,5,7	10.06.2003	23.06.2003
WROCŁAWSKA 9,11,13,15	12.06.2003	23.06.2003
WROCŁAWSKA 17,19,21,23	13.06.2003	23.06.2003
WROCŁAWSKA 25,27,29,31	17.06.2003	23.06.2003
WODECKIEGO	07.06.2003	20.06.2003
MALCHERA	07.06.2003	20.06.2003
RUCHU OPORU 4-18	07.06.2003	20.06.2003
RUCHU OPORU 1-45	09.06.2003	20.06.2003
1000-LECIA 1-11, 15AB	14.06.2003	23.06.2003
1000-LECIA 21-40	16.06.2003	23.06.2003
TRUSKAWKOWA	14.06.2003	23.06.2003
TURYSTYCZNA 1-3	02.06.2003	16.06.2003
TURYSTYCZNA 5-7	03.06.2003	16.06.2003
TURYSTYCZNA 11-13	04.06.2003	16.06.2003
TURYSTYCZNA 15-17	05.06.2003	16.06.2003
TURYSTYCZNA 19-21	06.06.2003	16.06.2003
TURYSTYCZNA 25-27	07.06.2003	16.06.2003
TURYSTYCZNA 29-31	09.06.2003	16.06.2003
TURYSTYCZNA 33-35	10.06.2003	16.06.2003
TURYSTYCZNA 37-39	11.06.2003	24.06.2003
TURYSTYCZNA 41-43	12.06.2003	24.06.2003
TURYSTYCZNA 45-47	13.06.2003	24.06.2003
TURYSTYCZNA 51-53	14.06.2003	24.06.2003
TURYSTYCZNA 55-57	17.06.2003	24.06.2003
TURYSTYCZNA 59-61	18.06.2003	24.06.2003
TURYSTYCZNA 63-65	20.06.2003	24.06.2003
TURYSTYCZNA 67-69	21.06.2003	24.06.2003
TURYSTYCZNA 71-73	23.06.2003	24.06.2003
TURYSTYCZNA 2-4	17.06.2003	25.06.2003
TURYSTYCZNA 6,8,10,12	18.06.2003	25.06.2003
TURYSTYCZNA 14,16,18,20	20.06.2003	25.06.2003
TURYSTYCZNA 22,24,26,28	21.06.2003	25.06.2003
TURYSTYCZNA 30,32	23.06.2003	25.06.2003
SZKOLNA 2-20	02.06.2003	16.06.2003
SZKOLNA 22-40	03.06.2003	16.06.2003
SZKOLNA 42-60	04.06.2003	16.06.2003
SZKOLNA 62-80	05.06.2003	16.06.2003
JASNA 1-19	06.06.2003	16.06.2003
JASNA 102-120	07.06.2003	16.06.2003
JASNA 122-140	09.06.2003	16.06.2003
KATOWICKA 1-3	17.06.2003	25.06.2003

NOWY SKLEP ZAPRASZA

oferujemy:

- okna PCV
- drzwi antywłamaniowe
- panele podłogowe firm **CLASSEN**
- i **Strom** już od 20 zł / m²
- art. przemysłowe



F.H.U. "BOKA" Jastrzębie Zdrój
ul.Harcerska 1B (D.H."Gwarek")
tel. 475 26 82, 475 26 83

W naszej spółdzielni już wiosna!

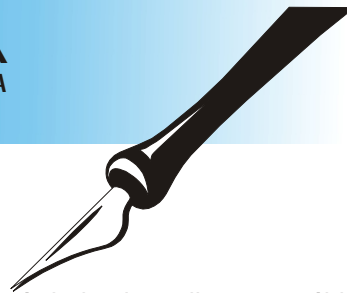
Techniki Pomiarowe Sp. z o.o.

"TECHEM"

Biuro Regionalne
ul.Warszawska 1
44-335 Jastrzębie Zdrój
tel. (0-32) 471 50 99

DOKUMENTY

**TECZA
POLSKA**



Apel spółdzielców z krajów kandydujących do Unii Europejskiej z Europy Środkowej

Spółdzielczość krajów kandydujących do Unii Europejskiej z Europy Środkowej z uznaniem i radością wita dzień 16 kwietnia 2003 roku, dzień podpisania w Atenach Traktatu o Rozszerzeniu Unii Europejskiej. Spółdzielczość naszych państw, mająca ponad 150-letnie tradycje, obejmująca miliony członków zrzeszonych w dziesiątkach tysięcy spółdzielni, wyraża również nadzieję, że będzie on także ważnym dniem dla naszego ruchu. Wchodząc wraz z całą gospodarką naszych krajów do potężnego europejskiego systemu gospodarczego, my, spółdzielcy z państw kandydujących, wejdziemy do wielkiej europejskiej rodziny spółdzielczej. W krajach Unii Europejskiej uznawana jest ona powszechnie za kluczowy element

ekonomii społecznej, za ten sektor gospodarki, który w najbardziej harmonijny sposób łączy w sobie prężność ekonomiczną z realizacją celów społecznych. Bez spółdzielczości trudno byłoby w Europie wyobrazić sobie rozwój lokalny, opiekę socjalną, walkę z bezrobociem... O znaczeniu spółdzielczości i jej docenieniu przez władze Unii Europejskiej świadczy chociażby takie oficjalne dokumenty Komisji jak "Spółdzielnie w przedsiębiorczej Europie" czy "Statut Spółdzielni Europejskiej". Świadczy też wola polityczna w rozmowach z Komisją Europejską, jaką spełniają w Brukseli branżowe europejskie organizacje spółdzielcze, reprezentujące spółdzielczość rolniczą, pracy, mieszkaniową, spożywców i inne. Jesteśmy

świadomi, że dla nas, spółdzielców z krajów kandydujących, oznacza to wielką odpowiedzialność, ale i wielką szansę. Dlatego wyrażamy uznanie Rządom naszych państw za skuteczne prowadzenie trudnych negocjacji, które doprowadziły ostatecznie do podpisania Traktatu. Udzielaliśmy mu zawsze pełnego wsparcia i deklarujemy takie wsparcie w przyszłości, w realizacji procesu integracyjnego i w przygotowaniach do referendum akcesyjnego. Apelujemy do wszystkich, którym na sercu leży dobro naszych krajów i dobro spółdzielczości, by w nadchodzącym referendum akcesyjnym opowiedzieli się za ich wstąpieniem do Unii Europejskiej.

By powiedzieli TAK!

HARMONOGRAM ODCZYTÓW PODZIELNIKÓW KOSZTÓW C.O.

ŻORY	I TERMIN	II TERMIN
SIKORSKIEGO 24	02.06.2003	23.06.2003
SIKORSKIEGO 25	03.06.2003	23.06.2003
SIKORSKIEGO 20,23	04.06.2003	23.06.2003
SIKORSKIEGO 21,22	05.06.2003	23.06.2003
SIKORSKIEGO 26	06.06.2003	23.06.2003
SIKORSKIEGO 27	07.06.2003	23.06.2003
SIKORSKIEGO 28,29,30	09.06.2003	23.06.2003
SIKORSKIEGO 32,32A,33	10.06.2003	23.06.2003
SIKORSKIEGO 34,35	11.06.2003	23.06.2003
PAWLIKOWSKIEGO 1,2	13.06.2003	24.06.2003
PAWLIKOWSKIEGO 9	14.06.2003	24.06.2003
PAWLIKOWSKIEGO 16A,B,C, 17A	16.06.2003	24.06.2003
PAWLIKOWSKIEGO 17B,C, 18A,B	17.06.2003	24.06.2003
PAWLIKOWSKIEGO 18 C, 19 A,B	18.06.2003	24.06.2003
PAWLIKOWSKIEGO 19C, 20 A,B,C	20.06.2003	24.06.2003
POWSTAŃCÓW ŚL. 3 ABCD	02.06.2003	13.06.2003
POWSTAŃCÓW ŚL. 3E, 4ABC	03.06.2003	13.06.2003
POWSTAŃCÓW ŚL. 4DE, 5, 6AB	04.06.2003	13.06.2003
POWSTAŃCÓW ŚL. 6C-H, 8, 9	05.06.2003	13.06.2003
POWSTAŃCÓW ŚL. 7	06.06.2003	13.06.2003
POWSTAŃCÓW ŚL. 11, 12	07.06.2003	24.06.2003
POWSTAŃCÓW ŚL. 10	09.06.2003	24.06.2003
POWSTAŃCÓW ŚL. 13	10.06.2003	24.06.2003
POWSTAŃCÓW ŚL. 14, 15, 16, 17	11.06.2003	24.06.2003
WOJSKA POLSKIEGO 6,7,8,9	12.06.2003	24.06.2003
WOJSKA POLSKIEGO 10,11	13.06.2003	24.06.2003
GWARKÓW	14.06.2003	24.06.2003
SUSZEC ul. PIASKOWA	12.06.2003	23.06.2003
MORCINKA ul. G.MORCINKA	16.06.2003	23.06.2003

Pogotowia awaryjne telefony dla mieszkańców Spółdzielni Mieszkaniowej "Nowa"

- 1. Elektryczne, wodne, kanalizacyjne, gazowe:**
Jastrzębie Zdrój, Kaczyce 4714569;
Żory 4343690
- 2. Dźwigowe:**
Jastrzębie Zdrój 4710906;
Żory 4342444;
- 3. Domofonowe, antenowe:**
Jastrzębie Zdrój, Kaczyce,
Żory - 4740893

POŚREDNICTWO

Jastrzębie Zdrój, ul.Arki Bożka 2
"stare" targowisko



KUPNO, SPRZEDAŻ, WYNAJEM
mieszkań, domów, lokali użytkowych
OBSŁUGA PRAWNA
Doradztwo, Sporządzanie umów
Reklama w prasie, telewizji, internecie
Kredyty

tel. **473-02-93, 0606 246-657**
www.jasnet.pl/wkus

ZEBRANIA GRUP CZŁONKOWSKICH

dokończenie ze str. 1

ścieków oraz opłatę abonamentową zaproponowano zaproszenie Prezydenta Miasta oraz dyrektora JZWIK na czerwcowe Zebranie Przedstawicieli

- organizowanie oddzielnie spotkania Grupy Członkowskiej z ul. Beskidzkiej, Małopolskiej oraz budynków przy ul. Wielkopolskiej
- zaproponowano aby Spółdzielnia dokonała wykupu gruntów na własność (aktualnie wieczyste użytkowanie)
- określenie terminu wymiany okien na przejściach, blok 105 przy ul. Wielkopolskiej
- uwzględnienie w działaniach Spółdzielni faktu, że rok 2003 został ogłoszony rokiem niepełnosprawnych (budowa podjazdów)
- poprawić skuteczność i terminowość usuwania usterek
- wyjaśnienie przyczyny częstych awarii dźwigu w budynku przy ul. Wrocławskiej 1
- udzielenie informacji na co przeznaczane są środki z dzierżawy gruntów
- ocieplenie stropu piwnic oraz zabudowa drzwi wahadłowych na parterach budynków
- określenie wykonawcy regulacji stolarki okiennej, po zaprzestaniu działalności przez Firmę PROBAU
- zabudowa drzwi na VI piętrze pomiędzy segmentami 5 i 7 na ul. Wrocławskiej
- zaproponowano ponowne wynajęcie firm ochroniarskich w związku z zwiększającą się skalą dewastacji zasobów SM "NOWA"
- spowodowanie zwiększania ilości patroli Straży Miejskiej w rejonie ul. Wrocławskiej budynek 710 i 711
- kontynuacja prac związanych z osuszeniem terenu za budynkiem 710 przy ul. Wrocławskiej
- umożliwienie mieszkańcom dostępu do liczników elektrycznych lub zabudowanie szybów w szafkach licznikowych
- podjęcie działań w zakresie niedopuszczenia do zalewania klatki budynku przy ul. Wrocławskiej 1 wodami opadowymi płynącymi z ulicy głównej
- określenie terminu poszerzenia parkingu przy budynku 712 ul. Wrocławska
- uniemożliwienie biwakowania młodzieży pod balkonami, zwłaszcza przy ul. Szkolnej 46
- określenie terminu poszerzenia parkingu przy budynku 412 ul. Turystyczna i posadowienia kontenerów na śmieci komunalne na utwardzonym miejscu
- przesunięcie w przyszłości godziny rozpoczęcia zebrania Grup Członkowskich na 17.00 lub 18.00
- zabezpieczenie przed dewastacją ocieplonych szczytów budynków
- zaproponowano, aby w biuletynie spółdzielczym ukazały się ponownie szczegółowe informacje w sprawie rozliczenia c.o.
- ograniczenie zużycia ciepła w pomieszczeniach ogólnego użytku
- określenie terminu wykonania parkingu przed budynkiem przy ul. Turystycznej 7
- określenie terminu zabudowania głowic na grzejnikach c.o. w pomieszczeniach wspólnych
- określenie terminu ocieplenia szczytu budynku przy ul. Katowickiej, Jasnej i Szkolnej
- poszerzenie parkingu przy stacji trafo blok 510
- zabudowanie progów zwalniających w szczycie budynku przy os. 1000-lecia 21 przy placu zabaw
- wykonanie nowego placu zabaw
- określenie terminu ocieplenia budynków przy ul. Wodeckiego
- organizowanie odrębnych zebrań dla os. Zofiówka oraz os. 1000-lecia
- określenie terminu rozpoczęcia prac związanych z ociepleniem budynków na os. 1000-lecia
- podjęcie działań w zakresie uniemożliwienia wjeżdżania samochodów dostawczych przy pawilonie PU-1 położonym na os. 1000-lecia 2a
- określenie terminu malowania klatek schodowych w budynkach przy os. 1000-lecia 21-40
- poszerzenie parkingu przy budynku 27 os. Sikorskiego
- uwzględnienie w planach robót remontowych na 2004 rok, budowy parkingu przy budynku 33 na os. Sikorskiego
- uporządkowanie terenu przy budynku 21 os. Sikorskiego po pracach związanych z odwodnieniem
- określenie terminu wymiany drzwi wejściowych do budynku nr 9

na os. Pawlikowskiego

- wyjaśnienie sytuacji prawnej związanej z wieczystym użytkowaniem gruntów po wejściu Polski do Unii Europejskiej
- poprawa jakości odbioru Internetu
- określenie terminu wymiany drzwi wejściowych do budynku na os. Sikorskiego 20C
- drukowanie pełnych wpłat czynszowych za ostatni rok kalendarzowy
- wykonanie dwóch progów zwalniających przy budynku nr 20 na os. Sikorskiego
- doposażenie sprzętacek w jednolite uniformy z logo Spółdzielni
- zwiększenie pokosów traw
- wyjaśnienie braku odpowiedzi po ostatnim ZPCz w sprawie złożonego wniosku, dotyczącego naprawy podłóg oraz drzwi wejściowych na dawnych warunkach tj. na koszt Spółdzielni
- propozycja zabezpieczenie siatką szczytów ocieplonych budynków
- określenie planów Spółdzielni odnośnie terenu po rozebranych pawilonie tj. szczyt budynku 26E os. Sikorskiego
- położenie płytek lastrykowych w piwnicy przed wejściem do windy przy budynku nr 26 E na os. Sikorskiego
- obniżenie wystających studni kanalizacyjnych w chodnikach osiedlowych
- określenie terminu wymiany instalacji wodnej w budynku 21 na os. Sikorskiego
- określenie terminu remontu chodnika przed budynkiem na os. Sikorskiego 21
- określenie terminu spłaty wewnętrznej pożyczki na modernizację instalacji RTV
- podanie wymiarów kabin dźwigowych
- uzasadnienie podwyżki opłat za dostawę wody
- określenie terminu wykonania ocieplenia ścian bocznych na parterze budynku na os. Powstańców Śl. 8
- opracowanie regulaminu określającego minimalną ilość ciepła potrzebną do ogrzania mieszkań
- zamieszczanie w biuletynie spółdzielczym informacji o zaległościach czynszowych w rozbiciu na klatki schodowe
- ujęcie w planie remontów wykonania parkingu przy budynku na os. Powstańców Śl. 9, a także ocieplenie stropów piwnicznych
- propozycja wykonania wyższego ogrodzenia siatką, terenów parkingowych pomiędzy budynkami 6 i 8 na os. Powstańców Śl.
- wykonanie traktu pieszego za budynkiem nr 10 os. Powstańców Śl.
- zastosowanie wentylacji mechanicznej na os. Powstańców Śl.
- określenie terminu naprawy urządzeń zabawowych na placu zabaw pomiędzy budynkami na os. Powstańców Śl. 3-4 lub wykonanie nowego placu zabaw
- zastosowanie parkingu bocznego przed budynkiem nr 4 na os. Powstańców Śl.
- likwidacja nieszczelności okien na przejściach komunikacyjnych
- określenie terminu wymiany drzwi wejściowych do budynku oraz malowania klatek schodowych przy ul. Garncarskiej 9
- wyjaśnienia w zakresie realizacji wymiany stolarki okiennej
- określenie terminu wymiany płyt azbestowych
- podłączenie instalacji domofonowej
- określenie terminu malowania klatki schodowej, wymiany rur wodnych i kanalizacyjnych oraz ocieplenia budynku przy ul. Garncarskiej 19
- określenie terminu doprowadzenia instalacji centralnego ogrzewania do budynków przy ul. Garncarskiej

Na wszystkie poruszane tematy i zapytania członków biorących udział w zebraniach Grup Członkowskich, wyczerpujących odpowiedzi udzielili członkowie Zarządu. Już niejednokrotnie w podsumowaniu zebrań Grup Członkowskich zwracaliśmy uwagę Państwa na bardzo niską frekwencję. W zebraniach uczestniczy znikomy procent członków uprawnionych. Proszę nie zapominać, że uczestnicząc w zebraniach możecie Państwo wpłynąć w istotny sposób na zarządzanie naszą Spółdzielnią. Zapraszamy.

Anna Wojtasik



ODPOWIADAMY NA PYTANIA:

1. Dlaczego trzeba wymieniać licznik wodny po 5-ciu latach, skoro jest dobry technicznie i jest minimalny przepływ wody?

Zgodnie z art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 3 kwietnia 1993 r. Prawo o miarach (Dz. U. Nr 55, poz. 248 z 1993 r.) wodomierze są przyrządami pomiarowymi, a w związku z tym podlegają legalizacji (art. 10 w/w ustawy).

Okres ważności cech legalizacyjnych określił Prezes Głównego Urzędu Miar w Zarządzeniu nr 50 z dnia 15 listopada 1999 r. (Dziennik Urzędowy Miar i Probiernictwa nr 66 / 99 poz. 51). Zgodnie z tym zarządzeniem okres ważności cechy legalizacyjnej dla wodomierzy do zimnej wody, stosowanych w lokalach mieszkalnych, wynosi 61 miesięcy . Rozwinięciem tego Zarządzenia jest pismo Głównego Urzędu Miar z 16.03.1999 r. ZN-415-103/99, w którym to wyraźnie stwierdzono, że na spółdzielni spoczywa obowiązek zorganizowania procedury legalizacji wodomierzy.

Regulamin montażu i legalizacji wodomierzy w lokalach mieszkalnych i użytkowych SM "Nowa" uchwalony przez Radę Nadzorczą 27.03.2001 r. czyni zadość wymogowi wynikającemu z powołanego pisma GUM o zorganizowaniu procedury oraz reguluje zasadę ponoszenia kosztów legalizacji wodomierzy przez lokatora.

OGŁOSZENIE

INFORMACJA

Spółdzielnia Mieszkaniowa "NOWA" z siedzibą w Jastrzębiu Zdroju, ul. Wielkopolska 5A posiada do wynajęcia następujące wolne lokale użytkowe:

- Lokale w pawilonach usługowych

1. Jastrzębie Zdrój ul. Beskidzka 1 PU-137,
o pow. użytkowej ok. 150,00 m kw.

- Lokale użytkowe w budynkach mieszkalnych

1. Jastrzębie Zdrój ul. Turystyczna 6,
o pow. użytkowej 21,00 m kw.
2. Jastrzębie Zdrój ul. Wrocławska 13,
o pow. użytkowej 21,00 m kw.
3. Jastrzębie Zdrój ul. Wrocławska 17,
o pow. użytkowej 21,00 m kw.
4. Jastrzębie Zdrój ul. Wielkopolska 53,
o pow. użytkowej 21,00 m kw.
5. Jastrzębie Zdrój ul. Wielkopolska 67,
o pow. użytkowej 21,00 m kw.
6. Jastrzębie Zdrój ul. Wielkopolska 9,
o pow. użytkowej 21,00 m kw.

Bliższych informacji udziela
Dział Ekonomiczny pokój nr 12,
tel. 47-37-070 lub 47-30-787 wew. 45

Barbara Kula

Spółdzielnia Mieszkaniowa "NOWA" w Jastrzębiu Zdroju informuje, że w wolnej sprzedaży są do nabycia mieszkania:

w Jastrzębiu:

1. ul. Wielkopolska 11/33 lokal typu M-4
o pow. użytkowej 55,70 m kw.
cena 41.000 zł
2. ul. Turystyczna 43/23 lokal typu M-4
o pow. użytkowej 55,70 m kw.
cena 41.000 zł
3. os. 1000-lecia 15B/29 lokal typu M-3
o pow. użytkowej 34,40 m kw.
cena 22.000 zł

w Kaczycach:

1. ul. Gustawa Morcinka 17A/106 lokal typu M-2
o pow. użytkowej 31,44 m kw.
cena 20.000 zł

w Suszcu:

1. ul. Piaskowa 9/304 lokal typu M-2
o pow. użytkowej 31,24 m kw.
cena 22.000 zł

Jednocześnie informujemy, że Spółdzielnia ogłasza przetargi nieograniczone na nabycie przedmiotu odrębnej własności lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego. Ogłoszenia te zamieszczamy w Tygodniku "Nowiny" (co drugi tydzień), na naszej stronie internetowej www.smnowa.pl, a także emitują je telewizje kablowe w Jastrzębiu i w Żorach.

Bliższych informacji na temat przedmiotu i regulaminu przetargów oraz wolnej sprzedaży mieszkań udziela Dział Organizacyjno-Samorządowy, telefon 47 37 070 wew. 14

Anna Wojtasik

POŚREDNICTWO

Jastrzębie Zdrój, ul. Arki Bożka 2
"stare" targowisko



KUPNO, SPRZEDAŻ, WYNAJEM
mieszkań, domów, lokali użytkowych
OBSŁUGA PRAWNA
Doradztwo, Sporządzanie umów
Reklama w prasie, telewizji, internecie
Kredyty

tel. **473-02-93, 0606 246-657**

www.jasnet.pl/wkus

Firma "Pandar" Jastrzębie Zdrój ul. A. Krajowej 1 tel. 4764810 Zakład Kasacji i Demontażu Samochodów

Przyjmujemy wszelkie pojazdy do złomowania, nieodpłatnie, wydając zaświadczenia o kasacji potrzebne do wyrejestrowania pojazdu.

Upoważnienie Wojewody Śląskiego nr 11.

W obrębie miasta zwóz lawetą gratis.

Skupujemy złom stalowy, pojazdy na złom i akumulatory.

Oferujemy usługi w zakresie serwisu opon, wymiana i wyważanie kół.

Sprzedaż części zamiennych, używanych, do samochodów różnych firm, oraz opon, kół, felg.

Zakład czynny ; od poniedziałku do piątku 8 do 16, w soboty 8 do 12.

INFORMACJA

Zarząd Osiedla "Staszica" informuje, że został wybrany nowy Zarząd Osiedla w składzie:

- | | |
|-----------------------|------------------------|
| 1. Przewodnicząca | Barbara Stelmaszczonek |
| 2. Wiceprzewodnicząca | Danuta Dylewska |
| 3. Sekretarz | Krzysztof Węgrzyn |
| 4. Członek | Piotr Gmitrowski |

**Zarząd Osiedla pełni dyżur
w każdy poniedziałek w godzinach od 17⁰⁰ do 18⁰⁰
w siedzibie przy ul. Opolskiej 4 w Jastrzębiu Zdroju.**

OGŁOSZENIA DROBNE

1. Zamienię własnościowe M-4 w Jastrzębiu Zdroju przy ul. Katowickiej na IV piętrze na M-2 tel. 4715288
2. Zamienię mieszkanie lokatorskie typu M-6 w Jastrzębiu Zdroju przy ul. Wrocławskiej na M-3 w Jastrzębiu, Żorach lub Suszu tel. 4730949

Teren pod budowę garaży

Spółdzielnia Mieszkaniowa "NOWA" ul. Wielkopolska 5A w Jastrzębiu Zdroju ogłasza sprzedaż w trybie bezprzetargowym prawa wieczystego użytkowania miejsca pod budowę garażu przy ul. Truskawkowej w Jastrzębiu Szerokiej
Cena nabycia jednej działki wynosi 1100,00 zł.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie spółdzielni pokój 5 i 12 lub telefonicznie pod numerami telefonów 4737070, 4730787 wew. 22 lub 45.

Zapraszamy wszystkich chętnych - liczba miejsc ograniczona.

Filar - otwieramy horyzonty

Czy Twoja rodzina jest bezpieczna?

Grupowe Ubezpieczenie NNW

Składka płatna
w miesięcznych ratach
przy czynszu!

10 LAT



Zabezpiecz swoją rodzinę przed finansowymi skutkami nieszczęśliwych wypadków powstałych w domu, w życiu prywatnym, podczas pracy (nauki), w drodze z pracy (szkoły) do domu.

Za niewielką, zryczałtowaną opłatą (6 lub 9 zł/miesiąc) ochroną objęci są wszyscy domownicy, którzy nie przekroczyli 70 roku życia!

W zakres ubezpieczenia wchodzi m.in.:
pogryzienie przez zwierzęta, złamanie kości, oparzenie, porażenie słoneczne, odmrożenie i inne.

UWAGA! Jeżeli osoba, która dozna nieszczęśliwego wypadku jest ubezpieczona na podstawie kilku umów ubezpieczenia NNW (np. w szkole+ w Filarze), to z każdej polisy przysługuje świadczenie!!! Każda firma ubezpieczeniowa wypłaci osobne odszkodowanie!

**DODATKOWE INFORMACJE?
PRZYJDŹ LUB ZADZWOŃ!**

FILAR

KORPORACJA UBEZPIECZENIOWA

UWAGA! NOWA SIEDZIBA

Specjalnie dla Państwa wygody przenieśliśmy siedzibę agencji FILARA w Jastrzębiu Zdroju na ul. ZIELONĄ 20A /BYŁA SIEDZIBA BANKU ŚLĄSKIEGO/ tel. 471-27-77

SERDECZNIE ZAPRASZAMY!

e-mail: kontakt@katowice.filar.pl http://www.filar.pl

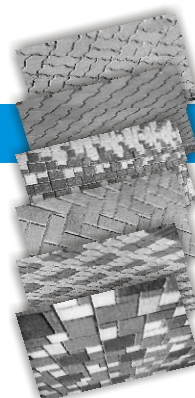
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe
GAMAR
Sp. z o.o.

Jastrzębie Zdrój, ul. Rybnicka 1 "B"
tel./fax (032) 47-19-016

oferuje usługi w zakresie wykonawstwa
dla instytucji i odbiorców indywidualnych:



- wewnętrznych instalacji : wod.-kan. i gaz
- robót ogólnobudowlanych i remontowych
- przewiertów pod drogami i przeszkodami
- robót ziemnych i fundamentowych
- chodników i placów z kostki brukowej
- sieci : wodociągowych,
kanalizacyjnych
i gazowych



współpraca z nami to sama przyjemność i czysty zysk

Ostatni nabór do szkoły średniej po ZSZ !!!

**PRYWATNA SZKOŁA
EKONOMICZNO-GASTRONOMICZNA
DLA DOROSŁYCH**

Prowadzi nabór do:

- ◆ Technikum Gastronomicznego
- ◆ Technikum Handlowego
- ◆ Technikum Spożywczego
- ◆ Technikum Agrobiznesu
- ◆ Technikum Ogrodniczego
- ◆ Technikum Odzieżowego
- ◆ Technikum Fryzjerskiego
- ◆ Innych

**Rybnik, ul. Św. Józefa 30,
tel. 423 30 66**

Słuchaczem może zostać każdy,
kto ukończył szkołę zawodową i złoży:

- podanie (druki w sekretariacie)
- 3 zdjęcia
- świadectwo ZSZ
- czesne 140 zł miesięcznie

Zapisy bez egzaminów wstępnych budynek Zespołu Szkół Ekonomiczno-Usługowych w Rybniku,
pokój 204c sekretariat czynny: w pon., wt. i czw. w godz. 15.00-20.00
tel. 423 30 66, 0603 121 735

Szkoła posiada uprawnienia szkoły publicznej, umożliwia zdobycie matury i tytułu technika,
stypendium za bardzo dobre wyniki w nauce, nauka trwa 3 lata i nie koliduje z pracą zawodową
zajęcia odbywają się 3 razy w tygodniu od 15.00 do 20.00

NAJLEPSZE WARUNKI **NAJNIŻSZE CZESNE** **PROFESJONALNA I DOŚWIADCZONA KADRA**

"KRYST-JAN"
F.H.
zaprasza na wiosenne zakupy

oferujemy szeroki wybór :
tapet, farb, oklein
meblowych, drzwi
harmonijkowych,
kasetonów sufitowych



ul. Mazowiecka 24
ul. Wielkopolska 5A

obok S.M. "Nowa"

