



## Rozmowa z wicewojewodą Andrzejem Waliszewskim o temat azbestu i powodowanych przez niego zagrożenie

SM „Nowa”: W jakim celu spotkał się pan z Marianem Janeckim prezydentem miasta Jastrzębia Zdroju oraz z Władysławem Dydo - prezesem Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa”?

Andrzej Waliszewski: Celem naszego spotkania było omówienie palącego problemu, jakim jest obecnie azbest w osiedlach mieszkaniowych znajdujących się na terenie Jastrzębia Zdroju i okolic. Okazuje się, że w zasobach SM „Nowa” znajduje się około 7,5 tys. płyt azbestowo-cementowych. Jeśli weźmiemy pod uwagę, że zostały one wykorzystane przy budowie 13 tys. mieszkań, w których obecnie żyje około 40 tys. ludzi, to łatwo dostrzec ogrom tego problemu.

SM „Nowa”: Czy azbest wykorzystywany był (jest) tylko w budownictwie?

Andrzej Waliszewski: Niestety nie. Już starożytni Grecy używali go do produkcji knotów w lampach oliwnych. Od tamtych czasów sfera zastosowania azbestu znacznie się poszerzyła. Poza wyżej wspomnianym budownictwem był on stosowany do termoizolacji silników pojazdów mechanicznych oraz w sprężakach i hamulcach. Powszechnie stosowano azbest w kolejnictwie, w przemyśle lotniczym i stoczniowym. O ogromnej skali zastosowania azbestu niech świadczy fakt, że był on wykorzystywany również do filtrów w przemyśle piwowarskim i farmaceutycznym oraz wojskowych masek przeciwgazowych.

SM „Nowa”: Jakie negatywne skutki dla zdrowia powoduje?

Andrzej Waliszewski: Światowa Organizacja Zdrowia wymienia azbest na trzecim miejscu wśród substancji szkodliwych, które zanieczyszczają środowisko w skali globalnej, uznając go za czynnik rakotwórczy. Osoby narażone na oddziaływanie azbestu często zapadają na takie schorzenia, jak płonica azbestowa, rak płuc i nowotwory o wysokiej złośliwości.

SM „Nowa”: Dlaczego azbest był tak powszechnie wykorzystywany pomimo jego szkodliwości dla otoczenia?

Andrzej Waliszewski: Przede wszystkim z uwagi na jego zalety.

Są nim odporność na wysokie temperatury, odporność na działanie mrozu i kwasów, elastyczność i wytrzymałość, a także dobre właściwości termoizolacyjne i dźwiękochłonne.

SM „Nowa”: Waga problemu sprawia, że jedyne skuteczne działania mogą być podejmowane na szczeblu centralnym. Czy tak się dzieje?

Andrzej Waliszewski: Oczywiście. Od wstąpienia Polski do Unii Europejskiej obowiązuje nas dyrektywa w sprawie zapobiegania i zmniejszania zanieczyszczenia środowiska. Nakłada ona na państwa członkowskie obowiązek usuwania i redukcji emisji azbestu do powietrza i wody. Poza tym polskie prawo tak reguluje kwestie związane z wycofywaniem azbestu z gospodarki. Najważniejszym aktem prawnym w tej dziedzinie jest przyjęty przez rząd w 2002 roku Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest stosowanych na terytorium Polski. Określa on kierunki działania oraz niezbędne środki na ich realizację w perspektywie najbliższych 30 lat.

SM „Nowa”: Ile będzie kosztowała realizacja tego programu?

Andrzej Waliszewski: Obecnie szacuje się, że jego wdrożenie w skali kraju będzie kosztowało w ciągu trzydziestu lat 1 mld 189 mln zł. Oczywiście możemy liczyć na pomoc finansową Unii, jednak większość tej kwoty będzie pochodziła ze środków publicznych.

SM „Nowa”: Jak w praktyce wygląda wdrożenie Programu...?

Andrzej Waliszewski: Doskonałym przykładem ilustrującym jego wykonanie jest działalność S.M. „Nowa”, która prowadzi sukcesywną wymianę płyt zawierających azbest. Oczywiście wiemy o to z ogromnymi środkami finansowymi. Prezes Władysław Dydo razem z zarządem wyliczyli, że wymiana 70 płyt kosztuje rocznie 100 tys. zł. Jak łatwo obliczyć, w ciągu dziesięciu lat na ten cel będzie trzeba przeznaczyć około 1 mln zł.

SM „Nowa”: To ogromna kwota. Czy Spółdzielnia jest sama w stanie sfinansować to przedsięwzięcie?

Andrzej Waliszewski: Zdajemy sobie sprawę, że nie. Właśnie temu problemowi było poświęcone nasze ostatnie spotkanie z prezydentem miasta Jastrzębia Zdroju - Marianem Janeckim oraz prezesem Władysławem Dydo. Uzgodniliśmy, że pan prezes wystąpi z wnioskiem do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach o dofinansowanie, ja zaś zobowiązałem się do wspierania tego projektu.

**AGENCJA OBROTU  
NIERUCHOMOŚCIAMI**

**SPRZEDAŻ  
KUPNO  
ZAMIANA**

**DOMENA**

44-335 Jastrzębie Zdrój; ul. Podhalańska 31  
tel. 32/ 4739045; tel./fax 32/ 4733711, kom. 502288106  
e-mail: domena-nieruchomosci@wp.pl  
www.domena-nieruchomosci.info

Gazeta redagowana społecznie przez Pracowników i Członków Spółdzielni Mieszkaniowej



Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nowa" ul. Wielkopolska 5A, 44-335 Jastrzębie Zdrój  
Spółdzielnia czynna jest w godzinach:  
Poniedziałek, Wtorek, środa, Piątek od 7.00 do 15.00 Czwartek od 7.00 do 16.00  
Telefony: Centrala Spółdzielni: 4737070, 4730787, 4717300, 4712261  
4730984, 4737021, 4712567, 4712936, Tel./fax 4731265  
www.smnowa.pl, e-mail: smnova@pro.onet.pl

**Skład rady redakcyjnej:**  
**Władysław Dydo, Marek Lewalski,**  
**Jolanta Grzyb, Jan Stanaszek,**  
**Barbara Dziuba.**

Biuletyn bezpłatny

za treść ogłoszeń reklamowych Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności

## Pilnujemy interesów regionu!

Rozmowa z Zygmuntem Łukaszczykiem, dyrektorem



**B i u r a N a d z o r u**  
Właściwości i Strategii  
Kapitałowej Jastrzębskiej  
Spółki Włókiwny S.A. oraz  
przewodniczącym Rady  
Nadzorczej Koksowni Przyja

- Od początku roku media  
systematycznie informują o  
pracach nad utworzeniem  
grupy w głowo-koksowej, w  
której dominuje rol b dzie  
odgrywa JSW S.A. Spraw  
ywośnie zainteresowanych

jest kilkadziesiąt tysięcy pracowników zatrudnionych w  
kopalniach JSW oraz koksowniach: Przyja , Wałbrzych i  
Zabrze, które znajdują się lub niebawem będą pod kontrolą  
Jastrzębskiej Spółki Włókiwny S.A. Wiadomo, że z racji  
pełnionych funkcji jest Pan mocno zaangażowany w ten  
projekt. Dlaczego powołanie grupy w głowo-koksowej trwa  
tak długo?

- To bardzo skomplikowany proces, gdy mówimy o powołaniu  
do życia rodzimego organizmu gospodarczego, który będzie  
czwartym producentem koksu w Europie, a to siła rzeczy nie  
bardzo podobna się konkurencji! Rozumiem oczekiwania załóg  
wymienionych firm, gdy dla nich oraz ich rodzin powstanie  
grupa w głowo-koksowej oznacza stabilizację zatrudnienia  
na dziesięć lat. W Polsce, a zwłaszcza na Górnym Śląsku  
i Zagłębiu nieczęsto mamy okazję pracować w tego rodzaju  
podmiotach. Co lepsze niż wykupić już zagraniczny kapitał.  
Tak było np. w branży hutniczo-koksowej. Proszę pamiętać, że  
konsolidacja krajowych producentów koksu i w gława  
koksowego, doprowadzi do objęcia przez nas prawie 10 proc.  
europejskiego rynku koksu.

Na realizację decyzji o powołaniu grupy ma również wpływ  
poziom komplikacji wszystkich procedur. Nie zapominajmy, i  
mówimy o strukturze, w skład której wejdzie pięć kopalń oraz  
trzy koksownie. Zbliżamy się jednak do finału i mam nadzieję, że  
ostatnie decyzje ministerialne zapadną już niebawem.

- Dlaczego jest pan tak gorącym ordownikiem utworzenia  
grupy?

- Ogólnie wiatowa koniunktura na koks u wiadomości  
ponownie, i Polska - poza Ukrainą - dysponuje jednymi z  
najwyższych złóż doskonałego w gława koksu tego w Europie.  
Złóża te należą do JSW, która dostarcza na europejskie rynki  
aż 14 proc. w gława koksu tego. Po co jednak sprzedawać  
surowiec, skoro możemy oferować produkt najwyższej  
przetworzonej? Nie trzeba być ekonomistą, aby wiedzieć, że  
najbardziej opłaca się sprzedawać produkt wysoko  
przetworzony, co w naszym przypadku oznacza koks  
wyprodukowany z najlepszego surowca jakim jest jastrzębski  
w giel ortokoksowy. Tylko wtedy osiągniemy najwyższe  
zyski, a budżet państwa otrzyma z tego tytułu znacznie  
większe wpływy. Skoro JSW dysponuje dużymi złóżami  
najlepszego w gława koksu tego, posiada większe ciowe  
udziały w Koksowni Przyja , to najbardziej rozsądnym  
rozwiązaniem jest połączenie w jeden organizm producenta  
w gława z producentami koksu. A skoro w tych firmach udziały  
ma skarbu państwa, więc pytam po co czeka? Dlatego  
uwaga, i opóźnienie procesu powołania grupy w głowo-  
koksowej może działać na szkodę gospodarki narodowej.

Plany powołania grupy w głowo-koksowej jej zarząd  
zatwierdził jeszcze w grudniu ubiegłego roku. Gdzie jesteście  
teraz?

- Wydarzenia ostatnich tygodni oraz zgoda Rady Ministrów na  
wniesienie w formie aportu udziałów koksowni Wałbrzych  
i Zabrze oraz udziałów Przyja ni do JSW SA znacznie  
przybliżyły nas do finału tego skomplikowanego procesu.  
Chciałbym przypomnieć, i program rządowy zakładał pełne  
przejście kontroli nad Koksownią Przyja przez JSW. Stało  
się to w lipcu, kiedy podpisaliśmy umowę o zakupie od  
Polskich Kolei Państwowych udziałów w Koksowni Przyja .  
Wcześniej JSW SA nabyła udziały Przyja ni należące do  
Kompanii Włókiwny. Aktualnie spółka posiada 88,09 proc.


udziałów Koksowni Przyja , Skarbu Państwa 11,42 proc., a  
pozostali udziałowcy - 0,49 proc. Zgodnie z deklaracjami  
skarbu państwa ma wnieść swoje udziały w Przyja ni  
również do JSW. Zakończenie tego procesu powinno nastąpić  
jeszcze w tym roku, a po wniesieniu do JSW udziałów Skarbu  
Państwa w koksowniach w Wałbrzychu i Zabrzu - utworzenie  
grupy w głowo-koksowej stanie się faktem.

- Dla kadry menedżerskiej zarządzanie tak potężnym  
organizmem gospodarczym to wyzwanie i pole do popisu.  
Warto wszystkich spółek znacząco wzrosło, łatwiej będzie  
prowadzić politykę inwestycyjną w poszczególnych  
zakładach.

- Oczywiście! I o to chodzi, lecz nie wszyscy zauważają te  
dodatkowe korzyści! Po konsolidacji grupa będzie mogła  
prowadzić skoordynowaną politykę inwestycyjną i handlową,  
co pozwoli uniknąć dublowania kosztów. Poszczególne  
koksownie będą miały zagwarantowane dostawy w gława koks,  
a w ramach jednolitej polityki handlowej możemy uzyskać  
lepsze ceny na koks. Jastrzębska spółka ma opracowaną  
strategię rozwoju sięgającą poza 2010 rok, w tym racjonalną  
politykę zatrudnienia, w wyniku której w bieżącym roku i  
latach następnych będziemy przyjmować do kopalni nowych  
pracowników. Skorelowana strategia ma także Koksownia  
Przyja . Tu wszystko musi się wzajemnie zespalać; grupie  
znacznie łatwiej będzie przetrwać okres dekonunktury,  
z czym należy się liczyć, a także uzyskać kapitały na  
finansowanie niezbędnych inwestycji.

- Zatem efekt rynkowy jest dla nas dego czytelny...

- ...gdy jest nim optymalizacja produkcji i maksymalizacja  
eksportu koksu. Z punktu widzenia interesów gospodarczych  
naszego kraju opłaca się utworzyć grupę w głowo-koksową  
i tym samym zwiększyć wartość JSW. Przeciwnie warto  
ma Jastrzębską Spółkę Włókiwną jako samodzielny podmiot,  
a zupełnie inną - po konsolidacji wraz z pozostałymi  
koksowniami i spółkami zalegniemy. Jestem głęboko  
przekonany, że przyszłość dla firm wchodzących w skład  
grupy w głowo-koksowej i jej otoczenia a co za tym idzie dla  
pracowników i ich rodzin będzie jeszcze bardziej  
optymistyczna.



Centrum Zabaw Dla Dzieci  
**figlolandia**  
zapraszamy codziennie 10.00-20.00

baseny z kolorowymi piłeczkami  
labirynty, wiszące mosty, zjeżdżalnie  
i inne atrakcje

**20% taniej**  
**Kupon**  
**Rabatowy!**

**Jastrzębie Zdrój**  
**ul. Zielona 18a**  
**tel. 4717051**

**Zapraszamy - Biuro Ogłoszeń UPC Polska**  
*Ogłoszenia drobne i reklamy w Telewizji Kablowej*

ul. Katowicka 24  
Pawilon "Kaktus"  
Agencja Reklamowa "Media"  
tel. **473 88 98**



## Ju po finałach - brawo zwycięzcy!

W dniu **22 sierpnia 2005** roku odbyły się rozgrywki eliminacyjne w ramach **III turnieju tenisa stołowego o puchar Spółdzielni Mieszkaniowej „NOWA”** dla mieszkańców z zasobów Jastrzębia Zdroju, oraz Kaczyc.

Spośród uczestników startujących w czterech grupach wiekowych tj.

- w pierwszej do 15 lat - w drugiej od 16 lat do 30 lat - w trzeciej od 31 lat do 50 lat - w czwartej od 51 lat i powyżej do finału zakwalifikowało się 20 uczestników.

Turniej finałowy, który odbył się **26 sierpnia 2005 roku** na stołach do ping-ponga w Szkole Podstawowej nr 9 w Jastrzębiu Zdroju został przeprowadzony systemem pucharowym (przegrywający odpada). Finałiści reprezentowali poszczególne Osiedla Jastrzębia Zdroju, oraz

i Kaczyc i spośród nich w wyniku ostrej rywalizacji wyłonieni zostali mistrzowie turnieju w każdej grupie wiekowej.

**Zwycięzcami III turnieju tenisa stołowego o puchar Spółdzielni Mieszkaniowej „NOWA” w Jastrzębiu Zdroju w poszczególnych grupach wiekowych zostali:**

- w pierwszej grupie wiekowej do 15 lat:

1. Marcin Warchocki z Jastrzębia Zdroju z ul. Turystycznej
2. Mateusz Liszka z Kaczyc z ul. G. Morcinka
3. Paweł Janeta z or z os. Sikorskiego

- w drugiej grupie wiekowej od 16 lat do 30 lat:

1. Joanna Borowska z Jastrzębia Zdroju z ul. Wrocławskiej
2. Rafał Gołdyn z Jastrzębia Zdroju z ul. Turystycznej
3. Kamil Wowry z Kaczyc z ul. G. Morcinka

- w trzeciej grupie wiekowej od 31 lat do 50 lat:

1. Jan Borowski z Jastrzębia Zdroju z ul. Wrocławskiej
2. Ryszard Paluch z Jastrzębia Zdroju z ul. Turystycznej
3. Józef Nalborczyk z Jastrzębia Zdroju z os. 1000-lecia

- w czwartej grupie wiekowej od 51 lat i powyżej:

1. Andrzej Kociąkowski z Jastrzębia Zdroju z ul. Szkolnej
2. Zdzisław Manicki z or z os. Sikorskiego
3. Władysław Reguła z Jastrzębia Zdroju z ul. Wielkopolskiej



foto : Tadeusz Zajac

**III turniej tenisa stołowego o puchar Spółdzielni Mieszkaniowej „NOWA” odbywał się pod patronatem Rady Nadzorczej oraz Zarządu Spółdzielni**, dlatego też prezes Spółdzielni Władysław Dydo oraz członek Rady Nadzorczej Tadeusz Zajac dokonali wręczenia nagród zwycięzcom turnieju.

Zwycięzcy zostali nagrodzeni pucharami, dyplomami oraz indywidualnymi nagrodami rzeczowymi. Rozgrywki te zostały udokumentowane licznymi zdjęciami wykonanymi przez sędzię turnieju pana Tadeusza Zajac, któremu należy się ogromne podziękowania za wkład pracy w zorganizowaniu trzeciego już turnieju.



foto : Tadeusz Zajac



foto : Tadeusz Zajac



foto : Tadeusz Zajac

SALONY MEBLOWE

**MEBLO-LAND**

STANLEY

mamy wszystkie meble do Twojego domu

JASTRZĘBIE ZDRÓJ  
ul. HARCERSKA (PASA 24H)  
tel. 471-94-31

ory, os. Korfantego PU11 tel. 434-32-69  
ory, ul. Folwarczańska 1 tel. 435-03-13  
ory, ul. Pszczyńska 70 tel. 469-83-15



## doko czenie ze str.1

Analiza zaległości lokatorskich na dzień 31/07/2005 rok wg osiedli ( zaległości większe od 1 000,00 zł )						
Miasto	Osiedle	Ilość mieszkań	Zaległość w zł	Ilość zaległowiczów	Zaległość przypada- jąca na 1 mieszkanie	Mieszkań zadłużo- nych w %
1	2	3	4	5	6	7
Jastrzębie Zdrój	<b>os. Staszica</b>					
	ul. Wrocławska	704	156 545,87	29	222,37	4%
	<b>os. Gwarków</b>					
	ul. Wielkopolska	1759	361 727,99	115	205,64	7%
	ul. Małopolska	600	51 248,50	17	85,41	3%
	ul. Beskidzka	400	80 358,01	35	200,90	9%
	<b>os. Barbary</b>					
	ul. Turystyczna	2199	640 367,29	165	291,21	8%
	ul. Jasna	300	67 056,67	25	223,52	8%
	ul. Szkolna	400	54 563,59	18	136,41	5%
	<b>os. Morcinka</b>					
	ul. Katowicka	88	25 529,40	4	290,11	5%
	<b>os. Zofiówka</b>					
	ul. Wodeckiego	187	36 151,48	15	193,32	8%
	ul. Malchera	230	96 496,58	25	419,55	11%
ul. Ruchu Oporu	300	44 158,48	17	147,19	6%	
Jastrzębie Zdrój	<b>os. 1000-lecia</b>					
	os. 1000-lecia	678	306 965,66	75	452,75	11%
	ul. Truskawkowa	23	9 196,39	3	399,84	13%
		<b>7868</b>	<b>1 930 365,91</b>	<b>543</b>	<b>245,34</b>	<b>7%</b>
Żory	os. Powstańców	1768	396 976,22	16	224,53	1%
	Al. W. Polskiego	280	43 832,02	8	156,54	3%
	os. Gwarków	236	103 765,72	24	439,69	10%
	Stare Żory	107	67 570,06	13	631,50	12%
	os. Pawlikowskiego	920	242 036,31	76	263,08	8%
	os. Sikorskiego	1261	326 883,52	95	259,23	8%
		<b>4572</b>	<b>1 181 063,85</b>	<b>232</b>	<b>258,33</b>	<b>5%</b>
Kaczyce	ul. G. Morcinka	180	221 568,90	38	1 230,94	21%
Suszec	ul. Piaskowa	137	141 828,54	35	1 035,24	26%
	<b>Razem</b>	<b>12757</b>	<b>3 474 827,20</b>	<b>848</b>	<b>272,39</b>	<b>7%</b>

Wysoko przedstawionych zaległo ci obrazuje skal problemu, który staramy si rozwi zywa poprzez prowadzenie intensywnych, dopuszczalnych prawem działa windykacyjnych; w roku 2005:

- wysłano 782 wezwania do zapłaty,
- na posiedzenie Komisji Mieszkaniowej RN wezwano 303 lokatorów (efektem była spłata zadłużenia w wys. 184 231, 33 zł),
- wykluczono z członkostwa 113 lokatorów,
- wypowiedziano 51 umów najmu,
- skierowano do sądów 59 pozwów o eksmisję z mieszkania i 153 pozwy o zapłatę zaległego czynszu wraz z odsetkami,
- wykonano 21 eksmisji ( w tym „do nikąd” 6).

Obecnie na realizację oczekuje 169 wyroków o eksmisji i na bieżąco prowadzona jest egzekucja na podstawie nakazów zapłaty (w trakcie realizacji 132 nakazy) - kwota ściągana przez komorników w tym roku to 77 693,19 zł.

Przedstawione powyżej radykalne działania stosujemy, gdy bezskuteczne okazują się wcześniejsze próby porozumienia się z zadłużonym lokatorem w sprawie spłaty zadłużenia w dogodnych ratach, zamiany mieszkania na mniejsze itp. Jak już informowaliśmy, w naszych zasobach działają służby windykacyjne, które mają za zadanie dotrzeć do każdego dłużnika w miejscu zamieszkania, aby zapoznać się z jego sytuacją i służyć pomocą w uzyskaniu informacji prawnych i organizacyjnych.

Płynno finansowa Spółdzielnia jest wa na dla wszystkich lokatorów dlatego zdecydowali my si na cykliczne informowanie mieszkaców poszczególnych budynków o zadłużeniach współlokatorów. Treść tych informacji nie narusza Ustawy o ochronie danych osobowych.

W listopadzie br. zostaną ponownie wywieszone na tablicach ogłoszeń aktualne zadłużenia, jest więc trochę czasu na spłatę długu a tym samym uniknięcie umieszczenia na liście.

Magdalena Penkalla, Urszula Bar

## Sprawozdanie Zarządu z działalności SM „Nowa” za rok 2004 (cz. III).

### MODERNIZACJA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH

W ostatnich latach, zgodnie z zatwierdzonymi przez ZPCZ kierunkami rozwoju spółdzielni, zaangażowano znaczne środki w termomodernizację budynków mieszkalnych (ocieplenia ścian szczytowych i dylatacji oraz modernizacja systemu zasilania w ciepło).

W 2004 roku zakończono inwestycje modernizacji, ich wartość wyniosła 10.232.841,47 zł i podniosła wartość budynków oraz wkłady mieszkaniowe i budowlane członków, a w przypadku najemców zastąpiła fundusz zasobowy.

Wkłady budowlane docelowo uzupełnione comiesięcznymi odpisami na modernizację naliczanymi lokatorom (0,29 zł/m<sup>2</sup>). Przewidywano, że modernizacja finansowana jest kredytami preferencyjnymi (średnia stopa oprocentowania 3,2 %) uzyskanymi w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska. W 2004 roku SM NOWA uzyskała umorzenie kredytów w wysokości - 431.500 zł. Kwota ta może być przeznaczona wyłącznie na realizację kolejnego zadania termomodernizacyjnego.

Zadania termomodernizacyjne zakończone w 2004 roku finansowane odpisami lokatorskimi

lp	opis zadania, powierzchnia objęta zadaniem	wartość zadania	kwota spłacona odpisami lokatorskimi na 31.12.2004	kwota pozostała do spłaty
1	Ocieplenie szczytów i dylatacji os. Barbary 163.024,38 m <sup>2</sup>	3.074.834,98	2.103.014,50	971.820,48
2	Ocieplenie ścian os. 1000-lecia 17.631,58 m <sup>2</sup>	2.297.877,77	227.447,38	2.070.430,39
3	Ocieplenie szczytów i dylatacji os. Gwarków w Jastrzębiu Zdroju 154.437,73 m <sup>2</sup>	1.590.965,18	1.590.965,18	0,00
4	Ocieplenie szczytów i dylatacji os. Zofiówka 39.236,73 m <sup>2</sup>	2.606.150,08	506.153,82	2.099.996,26
5	Ocieplenie szczytów i dylatacji os. Gwarków w Zorach 13.231,86 m <sup>2</sup>	47.130,01	47.130,01	0,00
6	Ocieplenia ścian szczytowych modernizacja systemu zasilania w ciepło ul. Morcinka Kaczyce 7.113,62 m <sup>2</sup>	615.883,45	91.765,70	524.117,75
	<b>RAZEM</b>	<b>10.232.841,47</b>	<b>4.566.476,59</b>	<b>5.666.364,88</b>

[dokończenie na str.7](#)

### Jeszcze parę słów o podwyżkach

Od 12 września 2005 r. zmieniły się ceny ciepła, które kupujemy od głównego dostawcy ciepła Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Jastrzębiu.

Cena jest kilkanaście, bo dla różnych budynków obowiązują różne taryfy. Taryfa budynku zależy, najogólniej mówiąc, od jego położenia względem źródła zasilania w ciepło. Każda taryfa to kilka cen za dostawę ciepła, bo osobno płacimy za moc zamówioną (MW), osobno za dostarczone ciepło (w GJ), osobno za przesył (opłata stała i zmienna) oraz abonament, a także za uzupełnienie nośnika grzewczego (wody w sieci). Ceny te w dodatku wznoszą nierównomiernie - jedne o kilka a inne o kilkanaście procent, a niektóre (nieliczne) nawet spadły. Dopiero całe należy do tego, że każdy budynek oddzielnie, obliczone wg cen obowiązujących dla danego budynku, jego mocy zamówionej i rzeczywistego zużycia ciepła wykazanego przez ciepłomierz tworzą koszty, które z podstawem corocznie rozliczamy.

W związku z tym nie możemy dziś powiedzieć na ile wprowadzone właśnie podwyżki cen wpłyną na roczne koszty ogrzania budynku.

Z pewnością ci podwyżka ta nie spowoduje teraz zwiększenia podstawy comiesięcznych opłat zaliczkowych.

Obliczając komputerowo nowe zaliczki obowiązujące od września uwzględniliśmy ewentualny wzrost cen dostawcy. Zaliczka obliczona jest bowiem na podstawie indywidualnych kosztów danego lokatora uzyskanych w poprzednim okresie, podwyższonych o współczynnik wzrostu. W tym roku zastosowaliśmy przy obliczaniu zaliczek współczynnik 1,15 (15% przewidywanego wzrostu kosztów). Każdy lokator może oczywiście obliczoną komputerowo zaliczkę zmniejszyć lub zwiększyć składając odpowiednie pismo o wiadczenie. Pisaliśmy o tym wszystkim w poprzednim numerze gazetki. Kolejną analizę kosztów i zaliczek wykonamy na przełomie stycznia i lutego 2006 r. Będzie wtedy wiście wiadomo, jak wpłynie na wielkość kosztów zima. Przy ostrej zimie wzrośnie ilość pobranego przez budynki ciepła i wzrosną koszty podlegające rozliczeniu na lokatorów.

Aby do wiosny !!!  
Jolanta Grzyb



**Stan spłaty wcześniejszych zadań termomodernizacyjnych**

lp	opis zadania, powierzchnia objęta zadaniem	wartość zadania	kwota spłacona odpisami lokatorskimi na 31.12.2004	kwota pozostała do spłaty
1	Termomodernizacja os. Pawlikowskiego (ocieplenia i wymienniki) pow. 42 263,27 m <sup>2</sup>	1 596 605,24	545 196,18	1 051 409,06
2	Modernizacja systemu zasilania w ciepło os. Powstańców pow. 98 460,21 m <sup>2</sup>	1 879 722,07	1 270 136,71	609 585,36
3	Modernizacja systemu zasilania w ciepło os. Sikorskiego pow. 70 865,71 m <sup>2</sup>	1 220 650,73	914 167,66	306 483,07
4	Ocieplenie ścian szczytowych os. Powstańców pow. 98 481,35 m <sup>2</sup>	2 185 789,62	0,00	2 185 789,62
5	Ocieplenie ścian szczytowych os. Sikorskiego pow. 70 866,74 m <sup>2</sup>	1 898 606,84	0,00	1 898 606,84
6	Ocieplenie ścian szczytowych os. Pawlikowskiego bud. 1 i 2 pow. 8 707,04 m <sup>2</sup>	216 911,36	112 320,82	104 590,54
	<b>RAZEM</b>	<b>8 998 285,86</b>	<b>2 841 821,37</b>	<b>6 156 464,49</b>

**Dewastacje w rozbiciu na poszczególne administracje w okresie od stycznia do grudnia 2004 r.**

Rodzaj dewastacji	ADM 1: Wielkopolska Wrocławska Małopolska Beskidzka	ADM 2: Turystyczna Jasna Szkołna Katowicka	ADM 3: 1000-lecia Truskawkowa Ruchu Oporu Malchera Wodeckiego Pszczynska	ADM 4: Pawlikowskiego Sikorskiego Suszec	ADM 5: Powstańców Śl. Gwarków Al. Wojska Polskiego Stare Żory	ADM 6: Morcinka	razem
1 Dewastacje dźwigów osobowych	8 512,00 zł	6 966,00 zł	254,00 zł	1 644,00 zł	2 058,00 zł		19 436,00 zł
2 Dewastacje domofonów		711,00 zł	900,00 zł	324,00 zł	830,00 zł		2 765,00 zł
3 Dewastacje stolarki okiennej i drzwiowej	7 997,00 zł	12 445,00 zł	19 348,00 zł	7 792,00 zł	8 738,00 zł	130,00 zł	56 450,00 zł
4 Dewastacje instalacji elektrycznej	101,00 zł	373,00 zł	4 482,00 zł	3 313,00 zł	150,00 zł	224,00 zł	8 643,00 zł
5 Dewastacje anten		480,00 zł			1 900,00 zł		2 380,00 zł
6 Dewastacje elewacji	80,00 zł	612,00 zł	215,00 zł	1 411,00 zł	150,00 zł		2 468,00 zł
7 Inne dewastacje	2 805,00 zł	885,00 zł	2 084,00 zł	3 151,00 zł	8,00 zł	270,00 zł	9 203,00 zł
razem	<b>19 495,00 zł</b>	<b>22 474,00 zł</b>	<b>27 283,00 zł</b>	<b>17 635,00 zł</b>	<b>13 834,00 zł</b>	<b>624,00 zł</b>	<b>101 345,00 zł</b>

W następnym numerze dalszy ciąg.

**Zapraszamy - Nowy Punkt Przyj - Tygodnika "NOWINY"**  
**tel. 473 88 98** ul. Katowicka 24 Pawilon "Kaktus"  
**Agencja Reklamowa "Media"**

# „NAJLEPIEJ UKWIECONY I ZADBANY BUDYNEK WIELORODZINNY I JEGO OTOCZENIE”

Uchwał nr 95 z 30 marca 2005r. Rada Nadzorcza Spółdzielni ogłosiła już po raz czwarty konkurs na najlepiej ukwiecony i zadbane budynki wielorodzinne wraz z jego otoczeniem w zasobach SM „NOWA”. Jak co roku konkurs odbywał się pod patronatem Prezydenta Miasta Jastrzębia Zdroju.

Zgłoszenia do konkursu przyjmowano do 10 maja 2005r. Na konkurs wpłynęło 38 zgłoszeń. Konkurs obejmował zgłoszenia w dwóch kategoriach tj: indywidualnych i zbiorowych. Komisja w składzie: przewodniczący Tadeusz Zajac oraz członkowie Miachal O liżo i Danuta Smoli ska dokonała dwukrotnego przeglądu terenów zgłoszonych gródków. Wykonano również 170 zdjęć na uwiecznienie ci kiej, lecz jak pi knej pracy mieszkań ców.

6 wrze nia 2005r. odbyło si uroczyste wr czenie pucharu, plakietek na budynki, nagród rzeczowych oraz dyplomów, które to nagrody zostały ufundowane przez Urz d Miasta i Spółdzielnię Mieszkaniową „NOWA”.

W kategorii indywidualnej następujące miejsca zajęli:

**I miejsce** - Maria i Czesław Radajewscy z ul. Beskidzkiej

**II miejsce** - Danuta Kapa z os. Powstańców Śląskich

Henryk i Gerda Osowskcy z os. 1000-lecia

Genowefa Wi cek z ul. Małopolskiej

**III miejsce** - Stanisław Zi ba z ul. Beskidzkiej

Wanda Kiszka z ul. Beskidzkiej

Paweł Ro kowicz z ul. Małopolskiej

Emilia Macura z ul. Morcinka

**IV miejsce** - Halina Podeszwa z ul. Beskidzkiej

Janina Dom alska z ul. Wielkopolskiej

Jerzy Waciak z ul. Wielkopolskiej

Kazimiera Jarli ska z ul. Wielkopolskiej

Krystyna Rolka z ul. Wielkopolskiej

Stanisław Jarecki z os. Powsta ców Śląskich

**Wyró nienia otrzymali:**

Mieczysław Piotrkowski z ul. Wielkopolskiej

Tadeusz Nowak z ul. Wielkopolskiej

Stanisław Suprynowicz z ul. Szkolnej

Arkadiusz Nowak z ul. Jasnej

Krystyna Dominiak z os. Powsta ców Śląskich

W kategorii zbiorowej następujące miejsca zajęli:

**I miejsce** - Maciej Kot z ul. Turystycznej

August Adynkiewicz z ul. Turystycznej

**II miejsce** - Jadwiga i Henryk Król z ul. Małopolskiej

Jan Ko z ul. Małopolskiej

Halina Janik z os. 1000-lecia

Maria Wnorowska z os. 1000-lecia

Jerzy Gizi ski z os. 1000-lecia

**III miejsce** - Gra yna S kiewicz z ul. Turystycznej

Genowefa Krawczy z ul. Turystycznej

Weronika Górecka z os. Powsta ców l skich

Maria Fraszewska z os. Powsta ców l skich

**IV miejsce** - Władysław Stawiarki z ul. Małopolskiej

Józef Perzy ski z ul. Małopolskiej

Leon Kluska z ul. Wielkopolskiej

Alicja Pałka z ul. Wielkopolskiej

Gra yna Tury ska z ul. Wielkopolskiej

**Wyró nienia otrzymali:**

Stanisław Slaczalek z ul. Wielkopolskiej

Irena Petas z ul. Wielkopolskiej

Janina Błaszczuk z ul. Wielkopolskiej

Alina Perczy ska z ul. Turystycznej

Marian Garstka z ul. Turystycznej

Wr czenia nagród dokonali Prezydent Miasta Jastrzębia Zdroju Marian Janecki, wice-prezes SM „NOWA” Marek Lewalski oraz przewodniczący komisji konkursowej Tadeusz Zajac. Uroczystość odbywała się w bardzo sympatycznej atmosferze. Komisja doceniła bardzo du y wkład pracy wszystkich zainteresowanych, co w znacz cy sposób wpłyn ło na popraw estetyki małej architektury zasobów Jastrzębia Zdroju oraz or.



**BOSTON**  
www.boston.pl

Jastrzębie Zdrój, ul. Rybnicka 1c  
trasa osiedle Zofiówka - KWK Borynia  
telefon **470-75-09, 0606 685-415**  
czynne 8.00-17.00, soboty 8.00-14.00

MONTA - SERWIS

SAMOCODOWYCH INSTALACJI GAZOWYCH

serwis instalacji montowanych u nas - GRATIS !!!

**AUTOALARMY - CENTRALNE ZAMKI**

HI-FI **BONO**

ul. ARKI BO KA 11

**SKLEP RTV**

(obok targowiska)

tel. 47-180-93, 47-105-43



W cyklu „Przedstawiciele Samorządowych Władz Osiedlowych” prezentowały się poszczególne Zarządy Osiedli, w biuletynie sierpniowym ukazał się artykuł Zarządu Osiedla Gwarków, do którego odniósł się Prezydent Miasta Jastrzębie Zdrój Marian Janecki. Zgodnie z 31 art. Prawa Prasowego (Dz.U. z 1984r nr 5 poz.24 z późniejszymi zmianami) poniżej zamieszczamy przesłany tekst:

„W gazecie Spółdzielni Mieszkaniowej N"OWA" znalazł się tekst, w którym Przewodniczący Zarządu Osiedla Gwarków prezentował działania tego zarządu. Niestety w informacji tej znalazło się wiele niedomówień, mających na celu dyskredytowanie władz miasta. W związku z tym chciałbym przedstawić kilka słów wyjaśnienia.

Po pierwsze nie jest prawdą, iż władze miasta „pozostają głuche” i „przyjmują postawę wyczekującą” wobec problemów zgłaszanych przez mieszkańców osiedla. Wiadczą o tym sprawozdanie z realizacji zadań na Osiedlu Gwarków, które zresztą zostało przekazane członkom Zarządu podczas spotkania w lipcu tego roku. Pozwolił sobie wymienić tylko niektóre z zadań zrealizowanych w latach 2002-2004.

W 2002 roku wykonano remont ul. Beskidzkiej, tj. chodnik z kostki betonowej, miejsca postojowe, ułożono warstwę wyrównawczą nawierzchni. Ponadto wspólnie ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Nowa” wykonano parking przy ul. Wielkopolskiej, blok 105. Z kolei w 2003 roku wyremontowano plac zabaw w jarze przy ul. Mazowieckiej oraz przy ul. Beskidzkiej.

W 2004 roku wykonano drenaż oraz nową nawierzchnię boiska w jarze przy ul. Wielkopolskiej. Wyremontowany został również chodnik w kierunku Publicznego Przedszkola nr 6 wraz ze schodami oraz chodnik na wysokość CI DH Domus.

W tym samym roku przeprowadzono modernizację skrzyżowania ulic Łódzkiej, Wielkopolskiej i Mazowieckiej. Wartość tego zadania to prawie 1,5 mln zł.

Także w roku bieżącym realizowane będą lub już zostały wykonane kolejne zadania. Można tu wymienić chociażby remont schodów z ul. Wielkopolskiej do jaru w rejonie klatki nr 61, remont traktu łączącego ul. Wielkopolską z ul. Małopolską (przy kościele), remont chodnika przy ul. Mazowieckiej na wysokość CI do ul. Małopolskiej. Wkrótce odbędzie się także przetarg na wykonanie remontu kanalizacji deszczowej na ul. Wielkopolskiej. W tym roku wykonany będzie II etap na odcinku od bl. 105 do drogi dojazdowej do kościoła.

Ponadto na bieżąco prowadzone są prace remontowe w placówkach szkolnych, przychodni zdrowia i w budynku Warsztatów Terapii Zajęciowej.

Co zaś się tyczy ul. Podhalańskiej, to właśnie trwają prace nad Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla tego obszaru. Plan ten przewiduje między innymi m.in. budowę wielkopowierzchniowego obiektu handlowego.

Członkowie Zarządu Osiedla wydają się nie dostrzegać tych działań władz miasta. Tym bardziej zaskakujący jest fakt, że wśród najwiceszych „dobroczyńców” Osiedla wymienia się radnych, którzy nie głosują za uchwaleniem budżetu. Głosy takie są w praktyce głosami [przeciwko jakimkolwiek inwestycjom].

Z poważaniem  
Prezydent Miasta  
mgr Marian Janecki”.



INFOLINIA AIGO:  
0 801 80 88 88




# pożyczki gotówkowe

bez poręczycieli  
od 500 do 5000 zł

Jastrzębie Zdrój, al. Piłsudskiego 6

# OGŁOSZENIE

Spółdzielnia Mieszkaniowa „NOWA” z siedzib  
w Jastrzębiu Zdroju ul. Wielkopolska 5A posiada  
do wynajęcia następujące wolne lokale użytkowe:

## - Lokale użytkowe

1. Kaczyce ul. Morcinka o pow. użytkowej 533,36 m<sup>2</sup>
2. Jastrzębie-Szeroka ul. Reja 10 o pow. użytkowej 16,96 m<sup>2</sup>
3. Jastrzębie-Szeroka ul. Reja 10 o pow. użytkowej 26,50 m<sup>2</sup>
4. Jastrzębie-Szeroka ul. Reja 10 o pow. użytkowej 12,98 m<sup>2</sup>
5. Jastrzębie-Szeroka ul. Reja 10 o pow. użytkowej 17,98 m<sup>2</sup>

## - Lokale użytkowe w budynkach mieszkalnych

1. Jastrzębie Zdrój ul. Turystyczna 6 o pow. użytkowej 21,00 m<sup>2</sup>
2. Jastrzębie Zdrój ul. Turystyczna 63 o pow. użytkowej 21,00 m<sup>2</sup>
3. Jastrzębie Zdrój ul. Katowicka 3 o pow. użytkowej 22,51 m<sup>2</sup>
4. Jastrzębie Zdrój ul. Wrocławska 31 o pow. użytkowej 21,00 m<sup>2</sup>
5. 5ory os. Powstańców 10 D o pow. użytkowej 21,00 m<sup>2</sup>

Wszystkich informacji udziela Dział Ekonomiczny pokój nr 12,  
tel. 47-37-070 lub 47-30-787 wew. 45

# OGŁOSZENIA DROBNE

1. Zamienię mieszkanie M-3 na os. Gwarków  
(niski czynsz) na M-3 lub M-4 w Jastrzębiu Zdroju  
możliwość bycia zadłużonym.  
Kontakt: nr tel. 0503147012.

2. Sprzedam pilnie! Mieszkanie komfortowe  
(II piętro; 45m<sup>2</sup>) w Kaczącach przy ul. G. Morcinka.  
Kontakt po godz. 18.00: nr tel. 0608678389.

3. Zamienię mieszkanie własnościowe M-6  
(po generalnym remoncie, II piętro)  
na M-2 z dopłatą lub sprzedam.  
Kontakt: nr tel. 4705414.

4. Zamienię lokal mieszkalny typu M-3  
na os. 1000-lecia na mieszkanie M-6 lub M-5  
w Jastrzębiu Zdroju.  
Kontakt: nr tel. 4743099.

## Dokonywanie zmian ze str. 1

uprawnione do zabierania głosu.

Zmienia się również procedura wykluczenia albo  
wykreślenia. Obecnie wykluczenie Członka ze Spółdzielni  
możliwe jest w wypadku, gdy z jego winy umyślnie lub z powodu  
rażącego niedbalstwa dalsze pozostawienie w Spółdzielni nie da się  
pogodzić z postanowieniami statutu spółdzielni lub dobrymi  
obyczajami. Natomiast Członek niewykonujący obowiązków  
statutowych z przyczyn przez niego niezawinionych może być  
wykreślony z rejestru członków spółdzielni. Przyczyny  
wykluczenia lub wykreślenia określa statut. Wykluczenia lub  
wykreślenia może dokonać Rada Nadzorcza lub Zebranie  
Przedstawicieli stosownie do postanowień Statutu. W przypadku  
naszej Spółdzielni czynności tej dokonuje Rada Nadzorcza, która  
ma obowiązek wysłuchać wyjątkowo zainteresowanego Członka  
Spółdzielni.

Członkom wykreślonym lub wykluczonym przysługuje  
prawo do odwołania się do Zebrania Przedstawicieli w terminie  
określonym w Statucie (w przypadku naszej Spółdzielni w terminie  
30 dni) lub zaskarżenia uchwały do sądu w terminie 6 tygodni od  
dnia doręczenia uchwały.

Zmienił się też moment utraty członkostwa. Do czasu  
nowelizacji ustawy wykluczenie lub wykreślenie stawało się  
skuteczne z chwilą doręczenia stanowczej o tym uchwały wraz  
z uzasadnieniem. Obecnie staje się ono skuteczne po upływie  
terminów, na wniesienie odwołania. Reguluje to art. 24 § 10  
Prawa spółdzielczego:

Art. 24. § 10. Wykluczenie albo wykreślenie staje się  
skuteczne z chwilą:

- 1) bezskutecznego upływu terminu do zaskarżenia do sądu  
uchwały rady nadzorczej, chyba że członek przed upływem  
tego terminu wniósł odwołanie od uchwały rady do walnego  
zgromadzenia;
- 2) bezskutecznego upływu terminu do wniesienia do walnego  
zgromadzenia odwołania od uchwały rady nadzorczej, jeżeli  
termin ten jest dłuższy od terminu do zaskarżenia do sądu  
uchwały rady;
- 3) bezskutecznego upływu terminu do zaskarżenia do sądu  
uchwały walnego zgromadzenia;
- 4) prawomocnego oddalenia przez sąd powództwa o uchylenie  
uchwały rady nadzorczej albo walnego zgromadzenia.";

Art. 42 Prawa spółdzielczego został znowelizowany i szczegółowo  
reguluje uprawnienia Członków Spółdzielni oraz Zarządu w  
przypadku konieczności zakwestionowania uchwał Zebrania  
Przedstawicieli. Nowelizacja przewiduje, że uchwała Zebrania  
Przedstawicieli sprzeczna z ustawą jest nieważna, natomiast  
uchwała sprzeczna z postanowieniami Statutu bądź dobrymi  
obyczajami lub godząca w interesy Spółdzielni albo mająca na celu  
pokrzywdzenie jej Członka może być zaskarżona do sądu.

Każdy Członek Spółdzielni lub Zarząd może

wytoczyć powództwo o uchylenie uchwały. Jednakże od tej  
zasady jest jeden wyjątek. Otóż, prawo zaskarżenia uchwały  
w sprawie wykluczenia albo wykreślenia Członka przysługuje  
nie tylko Członkowi wykluczonemu albo wykreślonemu.

Powództwo o uchylenie uchwały Zebrania Przedstawicieli powinno  
być wniesione w ciągu sześciu tygodni od dnia odbycia  
Zebrania Przedstawicieli, jeżeli za powództwo wnosi Członek  
nieobecny na Zebraniu Przedstawicieli na skutek jego  
wadliwego zwołania - w ciągu sześciu tygodni od dnia  
powzięcia wiadomości przez tego Członka o uchwale, nie  
później jednak niż przed upływem roku od dnia odbycia  
walnego zgromadzenia.

Uzupełniono też przepisy dotyczące lustracji. Szczegółowo  
zostały określone jej cele (art. 91 § 2<sup>1</sup>):

Celem lustracji jest:

- 1) sprawdzenie przestrzegania przez spółdzielnię przepisów  
prawa i postanowień statutu;
- 2) zbadanie przestrzegania przez spółdzielnię prowadzenia  
przez nią działalności w interesie ogółu członków;
- 3) kontrola gospodarności, celowości i rzetelności realizacji  
przez spółdzielnię jej celów ekonomicznych, społecznych oraz  
kulturalnych;
- 4) wskazywanie członkom na nieprawidłowości w działalności  
organów spółdzielni;
- 5) udzielanie organizacyjnej i instrukcyjnej pomocy w  
usuwaniu stwierdzonych nieprawidłowości oraz w  
usprawnieniu działalności spółdzielni.";

Należy zwrócić uwagę, że Członek Spółdzielni ma prawo wglądu  
do protokołu z lustracji oraz prawo dostępu do treści wniosków  
polustracyjnych i informacji o ich realizacji.

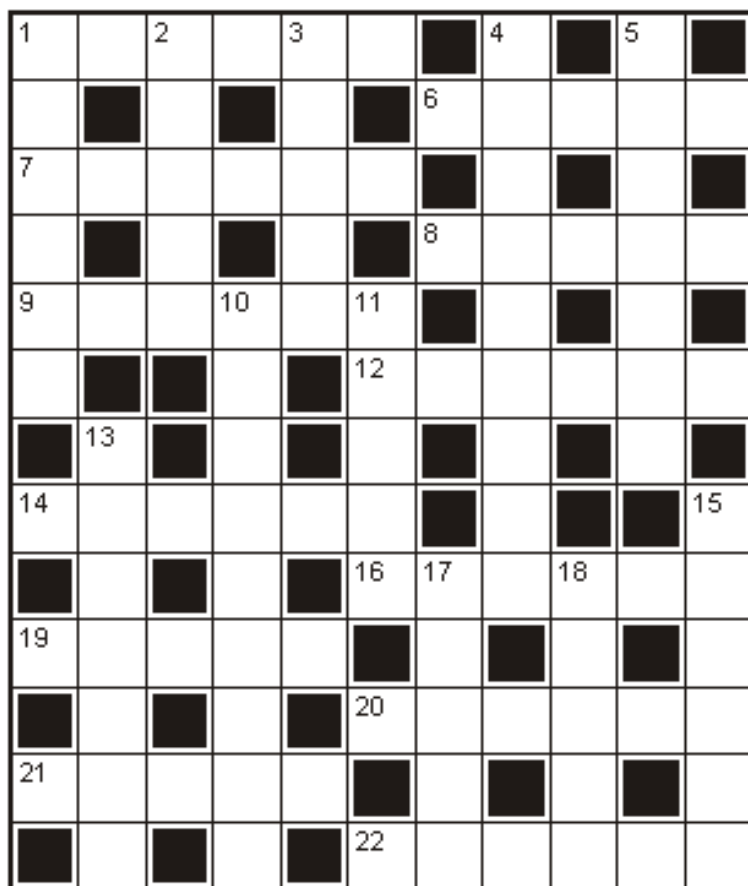
Nowością jest wprowadzenie nadzoru ministerialnego  
nad spółdzielniami mieszkaniowymi. Minister właściwy do  
spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej  
ma prawo żądania informacji i danych, dotyczących organizacji i  
działalności spółdzielni mieszkaniowych, niezbędnych do  
dokonywania oceny zgodności z prawem i gospodarności  
działalności spółdzielni. W przypadku naruszenia prawa przez  
spółdzielnię mieszkaniową minister występuje do właściwego  
związku rewizyjnego, w którym spółdzielnia jest zrzeszona, lub do  
Krajowej Rady Spółdzielczej z wnioskiem o przeprowadzenie  
lustracji. Przeprowadza się ją na koszt Spółdzielni.

Znowelizowane przepisy rozszerzają odpowiedzialność  
cywilną oraz wprowadzają odpowiedzialność karną członków  
władz Spółdzielni oraz likwidatorów.

Tekst Ustawy z dnia 3.06.2005 r. o zmianie ustawy  
o spółdzielniach mieszkaniowych oraz niektórych innych ustaw  
zmieszczony jest w Dzienniku Ustaw nr 122, poz. 1024.

Ewa Kijańska





## KRZYŹNICA PLUS-MINUS

Do każdego odgadniętego wyrazu należy dodać lub odejść literę, a powstałe w ten sposób nowe słowo wpisać do diagramu.

Poziomo:

- 1/ imię Langego 6/ naczynie kuchenne  
7/ wiadomość z ZUS-u 8/ cegły wystające z muru  
9/ niech 12/ słusznie  
14/ sentencja, maksimum 16/ szlak  
19/ rodzaj liny pastewna z motylkowatych 20/ przodek  
21/ delikatnie 22/ dostojnik osmaślik

Pionowo:

- 1/ wojskowa narada 2/ użda bez wędzideł  
3/ wpłacana przez dłużnika 4/ wódz podrobów  
5/ wzrost cen po okresie kształtowania się poniżej kosztów produkcji  
10/ kobieta czarownik 11/ ko  
13/ zły nawyk 15/ znak wodny  
17/ elaz, to np. hematyt 18/ piłkarskie spotkanie

**Jerzy Sokołowski "Max Eden" nr 3/98**



## U MIECHNIJSI

1. Jasio zza drzwi łazienki pyta mamy:

- Jak kosztuje mam dziękuję?
- Z krótkim rękawkiem, a czemu pytasz?
- Bo nie wiem, dokąd mam umyć ręce.

2. Jasiu pyta mamy:

- Mamo, dlaczego dała mi taki mały kawałek tortu?

- To nie dla ciebie, to dla Zosi.

- Dla Zosi taki duży?!

3. Ja przychodzić spod niony do szkoły.

Pani do niego:

- Jasiu, czemu się spod nile?

Na to Ja:

- Bo przed szkołą jest znak "UWAGA SZKOŁA! ZWOLNIJ!"

4. Do Kowalskiego na rodzku jeziora podpływa policjant i pyta:

- Ma pan kartę pływacką?

- Mam - odpowiada Kowalski i wyciąga kartę.

- Arty pan sobie robi? Przecież to joker!

- To nie wie pan, e joker zastępuje każdą kartę?

5. Chomika spotyka szczur piwniczny i pyta:

- Chomik, jak to jest? Ty masz z boki ja mam, ty masz futerko i ja mam, ty masz ogon i ja mam ogon. To dlaczego ciebie kochają, karmi i głaszczą, a na mój widok wykładają trutkę?

Na to chomik odpowiada:

- No bo, szczur, ty masz po prostu fatalny PR!

# SMACZNEGO !

## Dania z grilla:

### 1. Bagietka z masłem czosnkowym i serem

Składniki: 1 bagietka, pół kostki masła, 3 zębki czosnku, sól, biały pieprz, - ok. 30 dag sera żółtego, oraz folia aluminiowa do zawinięcia bagietki.

Sposób przyrządzenia:

Bagietkę nakrajamy co 3 centymetry, uważając, aby jej nie przeciąć, następnie przygotowujemy sobie masło czosnkowe, masło musi być miękkie (jeżeli jest twarde to go lekko zmiękczyć w mikrofalach, na najniższym stopniu), do masła dodajemy rozdrobniony czosnek, trochę białego pieprzu, troszeczkę soli (małe kęszczypt), ser kroimy w plasterki, no i zaczynamy faszerować naszą bagietkę, nadkrojone kromki smarujemy masłem czosnkowym i w te kieszonki pakujemy żółty ser (mogą być po dwa plasterki lub jak kto lubi trochę więcej, wań nie przesadzi). Następnie owijamy bagietkę folią aluminiową i kładziemy na grilla (musimy pamiętać, aby nie kłaść bagietki na ostry grzał, ponieważ się spali), pieczemy ok. 15-20 minut, cięgle sprawdzając czy się nie przypała (czas pieczenia bagietki zależy jest od tego, jak bardzo grill jest nagrany).

### 2. Pstrąg grillowany

Składniki: Przepis na 2 osoby: 2 dorodne pstręgi, 2 plasterki masła, 3 zębki czosnku, świeża natka pietruszki, sól do smaku.

Sposób przyrządzenia:

Wypatroszone pstręgi myjemy w zimnej wodzie. Rozchylamy brzuchy ryb i smarujemy je rozgniecionym czosnkiem. Następnie wkładamy po plasterku masła i po kawałku natki pietruszki (natki nie siekamy). Mo na posolić, ale nie jest to konieczne. Po nafaśzerowaniu ryby "zaszywamy" jej brzuch wykałaczką. Jeżeli nie mamy specjalnych szczypców do grillowania ryb, zawijamy je w folię aluminiową i grillujemy. Inaczej ryba może się rozpaść na kawałki.

**Pogotowia awaryjne  
telefony dla mieszkańców  
Spółdzielni Mieszkaniowej "Nowa"**

**1. Elektryczne, wodne, c.o., kanalizacyjne, gazowe:  
Jastrzębie Zdrój, Kaczyce 4714569; ury 4343690**

**2. Długowłose:  
Jastrzębie Zdrój 4710906; ury 4342444;**

**3. Antenowe:  
Jastrzębie Zdrój, Kaczyce, ury - 4740893**

**4. Domofonowe:  
Jastrzębie Zdrój 4740893, ury - 4713333**



**ul. Wrocławska 20**  
**tel. 47-19-829**

**www.brylex.pl**  
**POSTAW NA BRYLEX - WARTO**

**INFORMACJA - UPC Polska otwiera nowe, spełniaj ce najwy sze standardy Biuro Obsługi Klienta w Jastrz biu Zdroju.**

Od 1-go lipca abonenci oraz pozostali mieszkańcy Jastrz bia Zdroju mogą korzystać z nowego Biura Obsługi Klienta UPC Polska przy ulicy Podhalańskiej 25, czynnego od poniedziałku do piątku w godzinach: 9.00 - 16.00, a w weekendy w godzinach: 11.00 - 18.00. Lokal umiejscowiony na parterze nowoczesnego biurowca spełnia najwyższe standardy. W nowym i jasnym wnętrzu obecni i przyszli abonenci mogą w spokoju wypełnić dokumenty, przejrzeć ulotki, porozmawiać z konsultantem, jak również w komfortowych warunkach poczekać na wolnego pracownika. Firma decydując się na wybór nowej lokalizacji nie zapominała również o osobach niepełnosprawnych i rodzicach z małymi dziećmi, którym wejście do lokalu nie powinno wadzić. Dziękujemy za Wasz sposób sprawienia kłopotu. Dzięki naszemu parkingowi, który znajduje się przed biurowcem zadowolonych będzie również zmotoryzowana część mieszkańców Jastrz bia. Dzięki współpracy z Bankiem Spółdzielczym w Jastrz biu Zdroju istnieje możliwość opłacania rachunków za telewizję kablową UPC Polska w kasach tego banku, przy ulicy 1-go maja 10, od poniedziałku do piątku w godzinach: 8.00 - 17.00 a w weekendy w godzinach: 8.00 - 12.00. Wpłaty mogą również dokonywać w punktach kasowych banku, które znajdują się przy ul. Warszawskiej 1, ul. Arki Bożka 8, ul. Maruszówny 21 oraz ul. Granicznej 1.

Jednocześnie informujemy, że Biuro Ogłoszeń UPC Polska, pozostaje w dawnej siedzibie, tj. przy ul. Katowickiej 24 (pawilon 623), tel. 473 88 98. Do nadawania ogłoszeń zapraszamy w godzinach 8.30-17.00

## USŁUGI REMONTOWE

- Remonty kompleksowe**  
- kafelkowanie  
- instalacje wodne - miedź i PVC  
- gładzie gipsowe  
- malowanie, tapetowanie  
Sufity podwieszane  
Płyty kartonowo - gipsowe  
Panele podłogowe, cienne  
Aranżacje wnętrz

**473-30-82, 0606 871-158**

Niepubliczna Policealna Szkoła dla Dorosłych Ochrony Osób i Mienia  
Jastrz bie Zdrój, ul. Zielona 2a  
Ogłasza nabór na rok szkolny 2005/2006

Nauka w systemie zaocznym 2 lata 4 semestry  
Do wiadczona kadra pedagogiczna  
Absolwenci otrzymują tytuł Technika Ochrony Fizycznej Osób i Mienia  
oraz bez egzaminów w KWP, licencję Pracownika Ochrony Fizycznej II stopnia  
Zwolnienie z odbycia zasadniczej służby wojskowej na czas nauki  
Możliwość podjęcia pracy już w trakcie nauki

sekretariat czynny: pn., wt., r., pt., 8.00-15.00  
**tel. 47-11-874, 605 337-546**

SKOŁY POLICEALNE  
UPRAWNIENIA

## POLICEALNE SZKOŁY ZAWODOWE I TECHNIKUM DLA DOROSŁYCH "EDUKATOR"

**Ogłasza zapisy na rok szkolny 2005/2006 w Policealnych Szkołach dla Dorosłych**

TECHNIK INFORMATYK (w 6-ciu modułach), TECHNIK TELEINFORMATYK,  
TECHNIK ORGANIZACJI REKLAM, TECHNIK USŁUG POCZTOWO TELEKOMUNIKACYJNYCH  
TECHNIK BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY, TECHNIK ORGANIZACJI USŁUG GASTRONOMICZNYCH,  
TECHNIK WYWIENIA GOSPODARSTWA DOMOWEGO, KELNER  
KURSY PRZYGOTOWUJĄCE DO EGZAMINÓW EKSTERNISTYCZNYCH, TECHNIKUM GÓRNICZE  
- TECHNIK GÓRNICZTWA PODZIEMNEGO, LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE

**Zespół Szkół nr 2, im. W. Korfanteo, Jastrz bie Zdrój ul. Poznańska 1a, pok. nr 8**

**tel./fax 47-10-650, 0602 226 175**



www.toyota.pl

Jeszcze nigdy  
Toyota nie była tak blisko!

Rok Toyoty jest niezwykły.  
Już od początku marca trwa  
sensacyjna przybliżenie  
modeli z nowego rocznika!  
Teraz się na wycignięcie!  
Koniecznie odwiedź salon Toyoty i sprawdź!

2005  
REKLAMA



TODAY TOMORROW TOYOTA

**AUTORYZOWANA STACJA DEALERSKA TOYOTA KONSEK**  
44-203 RYBNIK, ul. PROSTA 100  
tel. (032) 432 90 40, fax (032) 432 90 66

STACJA KONTROLI POJAZDÓW WSZYSTKICH MAREK DO 3,5t  
wys. 4 m oraz pojazdów zasilanych gazem i MOTOCYKLAMI



**KONSEK JANUSZ, KONSEK EWA PPHU "KONSEK" SP. J.**  
**PRODUCENT OKIEN I DRZWI PVC**

Dlatego wybrałem  
sprawdzone okna



systemy okienne

**Jastrz bie Zdrój**  
**ul. Arki Bożka 24E**  
**tel./fax (032) 473 75 43**

**Rybnik**  
**Plac Wolności 15**  
**tel./fax (032) 422 49 92**

**ory**  
**ul. Moniuszki 5**  
**tel./fax (032) 434 21 64**

**SATYSFAKCJA, KTÓREJ  
NIE DA CI KONKURENCJA**