

Spółdzielnia Mieszkaniowa "NOWA"
Plan remontów na rok 2014

os. Barbary - Jastrzębie-Zdrój

| Kwota przeznaczona na fundusz remontowy w roku 2014: | | | 1 830 006,06 | |
|--|----------------------------------|--|----------------------|---------------|
| Lp | Adres budynku | Rodzaj robót | J.m. | Ilość |
| 1. | os. Barbary | roboty do realizacji przez administrację | wg załącznika | |
| 2. | os. Barbary | uszczelnianie złącz między płytowych | mb m ² | wg potrzeb |
| 3. | os. Barbary | uzupełnianie ubytków asfaltów | m ² | 70 |
| 4. | os. Barbary | wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach | wg potrzeb | |
| 5. | os. Barbary | montaż nasad kominowych typu „Ekon” | wg potrzeb | |
| 6. | ul. Turystyczna 2-4, 51-61, 1-3 | kafelkowanie wejść | szt. | 10 |
| 7. | ul. Turystyczna 2-4, 51-61, 1-3 | ocieplenie stropów parterów | kl. | 10 |
| 8. | ul. Turystyczna 2-4, 51-61, 1-3 | wymiana drzwi do komórek wyspowych | szt. | 10 |
| 9. | ul. Turystyczna 2-4, 51-61, 1-3 | wymiana drzwi do rozdzielni elektrycznych | szt. | 10 |
| 10. | ul. Turystyczna 1-3 | kapitałny remont poszycia dachu | m ² | 712 |
| 11. | ul. Turystyczna 2-4 | kapitałny remont poszycia dachu | m ² | 712 |
| 12. | ul. Szkolna 62-80 | kapitałny remont poszycia dachu | m ² | 1780 |
| 13. | os. Barbary | wymiana naświetli | szt. | 15 |
| 14. | os. Barbary | wymiana włazów na dach | szt. | 18 |
| 15. | os. Barbary | wymiana włazów z poddasza na dach | szt. | 34 |
| 16. | ul. Turystyczna 25-35 | remont wejść do budynku | szt. | 5 |
| 17. | ul. Turystyczna 25-27 | izolacja ścian fundamentowych | mb. | 76 |
| 18. | ul. Turystyczna 2-4, 10-12 | wykonanie projektu remontu parkingu | kpl. | 1 |
| 19. | ul. Turystyczna 6-8 | wykonanie projektu budowy parkingu | kpl. | 1 |
| 20. | ul. Turystyczna 7 | remont podjazdu dla inwalidów | szt. | 1 |
| 21. | ul. Jasna 122-140 | izolacja ścian fundamentowych | mb. | 146 |
| 22. | ul. Turystyczna 1-3, 10-12 | remont rozdzielaczy | szt. | 4 |
| 23. | ul. Turystyczna 14 | remont schodów terenowych wraz z wykonaniem projektu technicznego | m ² | 60 |
| 24. | ul. Szkolna 80 | remont chodnika | m ² | 100 |
| 25. | ul. Turystyczna 18- za balkonami | remont schodów - wykonanie zjazdu na wózki i projektu technicznego | m ² | 25 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|--|----------------|------|
| 26. | ul. Turystyczna 8, 14, 45 | remont dźwigu osobowego | szt. | 3 |
| 27. | ul. Turystyczna 1-3 | wykonanie modernizacji oświetlenia (lampy LED z czujnikiem ruchu - przejścia komunikacyjne, piony, daszki nad wejściem - stałe oświetlenie) | seg. | 2 |
| 28. | ul. Turystyczna 2-4 | wykonanie modernizacji oświetlenia (lampy LED z czujnikiem ruchu - przejścia komunikacyjne, piony, daszki nad wejściem - stałe oświetlenie) | seg. | 2 |
| 29. | ul. Turystyczna 51-61 | modernizacja oświetlenia klatek schodowych (piony) z czujnikiem ruchu | kl. | 12 |
| 30. | ul. Turystyczna 25-35 | doposażenie placu zabaw | szt. | 1 |
| 31. | ul. Szkolna 62-80 | doposażenie placu zabaw | szt. | 1 |
| 32. | ul. Turystyczna 41, 45 | remont instalacji domofonowej | kl. | 2 |
| 33. | os. Barbary | wymiana odcinków pionów łazienkowych | wg potrzeb | |
| 34. | os. Szkolna 62-80 | wymiana zaworów podpionowych c.o | kl. | 10 |
| 35. | os. Barbary | wymiana odcinków pionów i zaworów gazowych | wg potrzeb | |
| 36. | os. Barbary | wymiana odcinków instalacji sanitarnej i deszczowej | wg potrzeb | |
| 37. | ul. Jasna 1-19 | remont parkingu zgodnie z projektem | m ² | 1050 |

| Kwota na malowanie klatek schodowych w roku 2014: | | | 316 331,70 | |
|--|-----------------------|-----------------------------|-------------------|-------|
| Lp | Adres budynku | Rodzaj robót | J.m. | Ilość |
| 1. | ul. Turystyczna 2-4 | malowanie klatek schodowych | kl. | 4 |
| 2. | ul. Turystyczna 51-61 | malowanie klatek schodowych | kl. | 12 |
| 3. | ul. Turystyczna 1-3 | malowanie klatek schodowych | kl. | 4 |

| | | | | |
|---|--|--|---------------------|--|
| Kwota przeznaczona na remont elewacji balkonowej oraz docieplenie budynków w roku 2014: | | | 2 187 882,50 | |
| Środki w wysokości 2 187 882,50 zł są przeznaczone na spłatę remontu elewacji loggiowej i docieplenie budynków. | | | | |