

Spółdzielnia Mieszkaniowa "NOWA"

Plan remontów na rok 2014

os. Gwarków - Jastrzębie-Zdrój

Kwota przeznaczona na fundusz remontowy w roku 2014:			2 034 093,78	
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Gwarków	roboty do realizacji przez administrację	wg załącznika	
2.	os. Gwarków	uszczelnianie złącz między płytowych	m ² / mb	wg potrzeb
3.	os. Gwarków	uzupełnienie asfaltów	m ²	50
4.	os. Gwarków	wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach	wg potrzeb	
5.	os. Gwarków	montaż nasad kominowych typu „Ekon”, montaż nawiewników	wg potrzeb	
6.	ul. Wielkopolska 35-49	kafelkowanie wejść	szt.	8
7.	ul. Wielkopolska 35-49	wymiana drzwi do komórek wyspowych	szt.	8
8.	ul. Wielkopolska 35-49	wymiana drzwi do rozdzielni elektrycznej	szt.	8
9.	ul. Wielkopolska 35-49	ocieplenie stropów parterów	kl.	8
10.	ul. Wielkopolska 35	wykonanie i montaż drzwi wahadłowych	szt.	2
11.	os. Gwarków	wymiana włazów na dach	szt.	11
12.	os. Gwarków	wymiana naświetli	szt.	31
13.	os. Gwarków	wymiana włazów na poddasza	szt.	64
14.	ul. Wielkopolska 35-49	wykonanie modernizacji oświetlenia (lampy LED z czujnikiem ruchu - przejścia komunikacyjne, piony, daszki nad wejściem - stałe oświetlenie)	kl.	8
15.	ul. Wielkopolska 1-15	wykonanie modernizacji oświetlenia (lampy LED z czujnikiem ruchu - przejścia komunikacyjne, piony, daszki nad wejściem - stałe oświetlenie)	kl.	8
16.	ul. Wielkopolska 39	wymiana rozdzielaczy c.o.	szt.	1
17.	ul. Wielkopolska 47	uzupełnienie zaworów w węzłach	szt.	1
18.	ul. Wielkopolska 35-49	zabudowa nowych wyłączników dźwigowych	szt.	4
19.	ul. Wielkopolska 1-15	wykonanie ogrodzenia placu zabaw	mb	102
20.	ul. Małopolska 101-119	wykonanie ogrodzenia placu zabaw	mb	85
21.	ul. Wielkopolska 2-16	wykonanie nawierzchni bezpiecznej pod elementy zabawowe	m ²	20
22.	ul. Wielkopolska 17-31	wykonanie nawierzchni bezpiecznej pod elementy zabawowe	m ²	33
23.	ul. Małopolska 1-19	wymiana instalacji wodnej - piony i ażury	kl.	10
24.	ul. Małopolska 101-119	wymiana instalacji wodnej - piony i ażury	kl.	10
25.	ul. Małopolska 21-39	wymiana instalacji wodnej - piony i ażury	kl.	10

26.	ul. Małopolska 81-99	kompleksowy remont poszycia dachowego wraz z kompleksowym remontem kominów oraz ich podwyższeniem i wymianą wpustów deszczowych oraz uzupełnieniem daszków nad wlotem kominowym	m ²	1770
27.	ul. Wielkopolska 53-67	kompleksowy remont poszycia dachowego wraz z kompleksowym remontem kominów oraz ich podwyższeniem i wymianą wpustów deszczowych oraz uzupełnieniem daszków nad wlotem kominowym	m ²	2832
28.	ul. Beskidzka 3-17	kompleksowy remont poszycia dachowego wraz z kompleksowym remontem kominów oraz ich podwyższeniem i wymianą wpustów deszczowych oraz uzupełnieniem daszków nad wlotem kominowym	m ²	1225
29.	ul. Beskidzka 2-16	kompleksowy remont poszycia dachowego wraz z kompleksowym remontem kominów oraz ich podwyższeniem i wymianą wpustów deszczowych oraz uzupełnieniem daszków nad wlotem kominowym	m ²	1225
30.	ul. Beskidzka 3-17	remont istniejących schodów terenowych i balustrad wraz z wykonaniem projektu technicznego	szt.	3
31.	ul. Wielkopolska	wykonanie daszków na wloty kominowe wentylacyjne	szt.	248
32.	ul. Małopolska	wykonanie daszków na wloty kominowe wentylacyjne	szt.	263
33.	ul. Beskidzka	wykonanie daszków na wloty kominowe wentylacyjne	szt.	146
34.	ul. Wielkopolska 37, 41	remont wejścia wraz z wymianą podestu, balustrad i zjazdu	szt.	2
35.	ul. Wielkopolska 35-49	przebudowa wyłączników dzwonekowych	szt.	32
36.	ul. Małopolska 79	remont istniejących schodów terenowych i balustrad + projekt	szt.	1
37.	ul. Beskidzka 3	wykonanie obramowań wokół placu zabaw	mb	55
38.	ul. Wielkopolska 8	wykonanie i montaż drzwi metalowych do podwężła c.o	szt.	1
39.	ul. Wielkopolska 59	wykonanie i montaż drzwi do piwnicy	szt.	1
40.	os. Gwarków	wymiana instalacji deszczowej na poddaszu	szt.	23
41.	ul. Wielkopolska 35-49	naprawa drzwi do wyspów zewnętrznych	szt.	8
42.	ul. Wielkopolska 37, 39	przełożenie drzwi wahadłowych	szt.	3
43.	ul. Wielkopolska 2-16	wykonanie projektu parkingu -zwiększenie liczby miejsc parkingowych	kpl.	1
44.	ul. Wielkopolska 1-15	wykonanie koncepcji wyjazdu z bloku od kl. nr 1	kpl.	1
45.	ul. Małopolska 41-59	wymiana instalacji wodnej - piony i ażury	kl.	10

Kwota na malowanie klatek schodowych w roku 2014:			262 621,40	
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	ul. Wielkopolska 35-49	malowanie klatek schodowych	kl.	16

Kwota przeznaczona na remont elewacji balkonowej oraz docieplenie budynków w roku 2014:			1 726 269,29	
Środki w wysokości 1 726 269,29 zł są przeznaczane na spłatę remontu elewacji loggiowej wykonanego w latach 2008-2011.				