

Spółdzielnia Mieszkaniowa "NOWA"

Plan remontów na rok 2014

os. Powstańców Śl. - Żory

Kwota przeznaczona na fundusz remontowy w roku 2014:			777 750,34	
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Powstańców Śl.	roboty do realizacji przez administrację	wg załącznika	
2.	os. Powstańców Śl. 12	izolacja ścian fundamentowych z drenażem, wymianą przykanalików, wymianą poziomów kanalizacyjnych i deszczowych w piwnicach	mb	312
3.	os. Powstańców Śl. 9E	wykonanie instalacji domofonowej	kl.	1
4.	os. Powstańców Śl.	uszczelnianie złącz między płytowych	mb m ²	wg potrzeb
5.	os. Powstańców Śl.	uzupełnianie ubytków asfaltów	m ²	400
6.	os. Powstańców Śl.	specjalistyczna obsługa węzłów c.o	szt.	15
7.	os. Powstańców Śl.	specjalistyczna obsługa klap dymowych	szt.	44
8.	os. Powstańców Śl.	wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach	wg potrzeb	
9.	os. Powstańców Śl.	montaż nasad kominowych, montaż nawiewników higrosterowanych i ciśnieniowych	wg potrzeb	
10.	os. Powstańców Śl. 6, 8, 14	wymiana naświetli	szt.	20
11.	os. Powstańców Śl. 6,8,9,14,15,16	wykonanie modernizacji oświetlenia (piony, daszki nad wejściami - stałe oświetlenie)	kl.	42
12.	os. Powstańców Śl. 7-10	wykonanie projektu technicznego parkingu (przy hydroforowni) wraz z odwodnieniem i oświetleniem	kpl.	1
13.	os. Powstańców Śl. 14	izolacja ścian fundamentowych z drenażem, wymianą przykanalików, wymianą poziomów kanalizacyjnych i deszczowych w piwnicach	mb	170
14.	os. Powstańców Śl. 14F	remont instalacji domofonowej	kl.	1
15.	os. Powstańców Śl. 9,11	wymiana zaworów na grzejnikach w suszarniach	szt.	40
16.	os. Powstańców Śl. 13	docieplenie kominów	szt.	32
17.	os. Powstańców Śl. 4	izolacja ścian fundamentowych z drenażem, wymianą przykanalików, wymianą poziomów kanalizacyjnych i deszczowych w piwnicach	mb	248

Kwota na malowanie klatek schodowych na rok 2014:		138 049,33
Zgodnie z harmonogramem budynek na os. Powstańców Śl. 4 powinien być malowany w roku 2014. Kwota wykonania tego zadania znacznie przewyższa posiadane środki przeznaczone na fundusz malarski w związku z tym zadanie zostanie przesunięte do wykonania w następnych latach do czasu zgromadzenia odpowiedniej kwoty.		

Kwota przeznaczona na remont elewacji balkonowej oraz docieplenie budynków w roku 2014:			1 879 991,79	
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Powstańców Śl. 4	ocieplenie ściany frontowej i wnęk między balkonowych	kl.	5
2.	os. Powstańców Śl. 14	ocieplenie ściany frontowej	kl.	6