

Spółdzielnia Mieszkaniowa "NOWA"
Plan remontów na rok 2015

os. Barbary - Jastrzębie-Zdrój

Kwota przeznaczona na fundusz remontowy w roku 2015:			1 849 999,54 zł	
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Barbary	roboty do realizacji przez administrację	wg załącznika	
2.	os. Barbary	uszczelnianie złącz między płytowych	m ² / mb	wg potrzeb
3.	os. Barbary	wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach oraz wymiana drzwi	wg potrzeb	
4.	os. Barbary	montaż nasad kominowych typu „Ekon”	wg potrzeb	
5.	os. Barbary	5-letni przegląd budynków	bud.	15
6.	ul. Turystyczna 11-21	kafelkowanie wejść	szt.	6
7.	ul. Turystyczna 11-21	wymiana drzwi do komórek wyspowych	szt.	9
8.	ul. Turystyczna 11-21	wymiana drzwi do rozdzielni elektrycznych	szt.	6
9.	ul. Turystyczna 11-21	ocieplenie stropów parterów	kl.	6
10.	ul. Turystyczna 5-7	kafelkowanie wejść	szt.	2
11.	ul. Turystyczna 5-7	wymiana drzwi do komórek wyspowych	szt.	3
12.	ul. Turystyczna 5-7	wymiana drzwi do rozdzielni elektrycznych	szt.	2
13.	ul. Turystyczna 5-7	ocieplenie stropów parterów	kl.	2
14.	ul. Turystyczna 6-8	kompleksowy remont poszycia dachowego wraz z remontem kominów i wymianą wpustów deszczowych oraz uzupełnieniem daszków nad wlotem kominowym	m ²	712
15.	ul. Turystyczna 37-47	kompleksowy remont poszycia dachowego wraz z remontem kominów i wymianą wpustów deszczowych oraz uzupełnieniem daszków nad wlotem kominowym	m ²	367
16.	ul. Szkolna 42-60	kompleksowy remont poszycia dachowego wraz z remontem kominów i wymianą wpustów deszczowych oraz uzupełnieniem daszków nad wlotem kominowym	m ²	1780
17.	ul. Turystyczna 63-73, 26-28	wymiana naświetli	szt.	9
18.	os. Barbary	wymiana włazów na dach	szt.	28
19.	os. Barbary	wymiana włazów z poddasza na dach	szt.	35
20.	ul. Turystyczna 22-24	wymiana drzwi wejściowych do budynku i progu z płytek antypoślizgowych	szt.	2
21.	ul. Turystyczna 28	izolacja ścian fundamentowych	mb	50
22.	ul. Szkolna 62-80	malowanie elewacji budynku	bud.	1
23.	ul. Turystyczna 5, 7, 25, 73, 69	remont dźwigów osobowych	szt.	5
24.	ul. Turystyczna 5	demontaż daszków i ponowny montaż po wykonaniu uszczelnień	szt.	44
25.	ul. Turystyczna 7	wymiana daszków nad balkonami	szt.	44
26.	ul. Turystyczna 11-21	remont oświetlenia klatek schodowych, piony, partery oraz wejścia do klatek schodowych	seg.	6
			rg	180
27.	ul. Turystyczna 5-7	remont oświetlenia, piony, przejścia komunikacyjne, daszki nad wejściem do klatki, piwnice	seg.	2
			rg	120

28.	ul. Turystyczna 25-35	remont oświetlenia, piony, przejścia komunikacyjne, daszki nad wejściem do klatki	seg.	6
			rg	360
29.	ul. Turystyczna 11-21	remont przycisków dzwonekowych do mieszkań-partery	seg.	6
			rg	15
30.	ul. Turystyczna 5-7	remont przycisków dzwonekowych do mieszkań-partery	seg.	2
			rg	5
31.	ul. Turystyczna 18-20	remont oświetlenia, piony oraz wejścia do klatek	seg.	2
			rg	60
32.	ul. Turystyczna 10-12	remont oświetlenia, piony oraz wejścia do klatek	kl.	4
			rg	60
33.	ul. Turystyczna 1-3, 5-7	wykonanie osłon przeciwwiatrowych	seg.	4

Kwota na malowanie klatek schodowych w roku 2015:			325 440,35 zł	
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	ul. Turystyczna 11-21	malowanie klatek schodowych	kl.	12
2.	ul. Turystyczna 5-7	malowanie klatek schodowych	kl.	4

Kwota przeznaczona na remont elewacji w roku 2015:			2 180 070,29 zł	
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	ul. Szkolna 2-20	ocieplenie ściany frontowej	kl.	10
2.	ul. Szkolna 22-40	ocieplenie ściany frontowej	kl.	10
3.	ul. Szkolna 42-60	ocieplenie ściany frontowej	kl.	10
4.	ul. Jasna 1-19	ocieplenie ściany frontowej	kl.	10
5.	ul. Jasna 102-120	ocieplenie ściany frontowej	kl.	10
6.	ul. Jasna 122-140	ocieplenie ściany frontowej	kl.	10
7.	ul. Turystyczna 11-21	ocieplenie ściany frontowej	segm.	6

Dodatkowe środki z Uchwały nr 7 Walnego Zgromadzenia z dnia 20.05.2014r. oraz pozostałe przychody:				
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Barbary	uzupełnianie ubytków asfaltów	m ²	100
2.	ul. Turystyczna 10-12	budowa placu kontenerowego wraz z zadziaszeniem	szt.	1
3.	ul. Jasna 1-19	wykonanie placu zabaw	szt.	1
4.	ul. Jasna 1-19	wykonanie ogrodzenia placu zabaw	mb	84
5.	ul. Turystyczna 10-12	ogrodzenie placu zabaw	mb.	80x200
6.	ul. Jasna 1-19	wykonanie projektu poszerzenia parkingu	kpl.	1
7.	ul. Turystyczna 25-35	wykonanie projektu poszerzenia parkingu	kpl.	1
8.	ul. Turystyczna 51-61	wykonanie projektu technicznego - przedłużenie parkingu od klatki 51	kpl.	1
9.	ul. Turystyczna 61	wykonanie oświetlenia przejścia dla pieszych wraz z wykonaniem projektu technicznego	szt.	2