

Spółdzielnia Mieszkaniowa "NOWA"

Plan remontów na rok 2016

os. Pawlikowskiego - Żory

Kwota przeznaczona na fundusz remontowy w roku 2016:			362 017,46	
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Pawlikowskiego	roboty do realizacji przez administrację (poz. 1-2)	wg załącznika	
2.	os. Pawlikowskiego 16, 20	wykonanie remontu ścianek działowych, oraz wymiana drzwi do komórek lokatorskich na przejściach klatek schodowych	kl.	6
3.	os. Pawlikowskiego	uszczelnianie złącz między płytowych	mb m ²	wg potrzeb
4.	os. Pawlikowskiego	wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach oraz wymiana drzwi	wg potrzeb	
5.	os. Pawlikowskiego	montaż nasad kominowych typu „Ekon”, montaż nawiewników	wg potrzeb	
6.	os. Pawlikowskiego	specjalistyczna obsługa węzłów c.o	szt.	6
7.	os. Pawlikowskiego	specjalistyczna obsługa klap dymowych	szt.	30
8.	os. Pawlikowskiego 16A-C	kafelkowanie wejść	szt.	3
9.	os. Pawlikowskiego 16A-C	remont rozdzielni elektrycznej	szt.	3
10.	os. Pawlikowskiego 9	wzmocnienie pojedynczych płyt panwiowych	szt.	3
11.	os. Pawlikowskiego 9	montaż czytników zbliżeniowych	szt.	10
12.	os. Pawlikowskiego 19, 20	wymiana włazów na dach	szt.	12
13.	os. Pawlikowskiego 1D,E; 2G, H	remont wejść do budynku	szt.	4
14.	os. Pawlikowskiego 18A-C	remont oświetlenia zmierzchowego - z czujnikiem ruchu + piony	kl.	3
			rg	150
15.	os. Pawlikowskiego 19A-C	remont oświetlenia zmierzchowego - z czujnikiem ruchu + piony	kl.	3
			rg	150
16.	os. Pawlikowskiego 16	remont przycisków dzwonekowych do mieszkań na parterach	szt.	12
			rg	8

Kwota na malowanie klatek schodowych w roku 2016:			36 791,31	
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Pawlikowskiego 16	malowanie klatek schodowych	kl.	6

Kwota przeznaczona na remont elewacji w roku 2016:	1 067 663,80
---	---------------------

Środki w wysokości 1 067 663,80 zł są przeznaczone na spłatę remontu elewacji.

Dodatkowe środki z Uchwały nr 7 Walnego Zgromadzenia z dnia 12.05.2015r. oraz pozostałe przychody:

Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Pawlikowskiego	roboty do realizacji przez administrację (poz. 3)	wg załącznika	
2.	os. Pawlikowskiego	uzupełnienie asfaltów	m ²	wg potrzeb
3.	os. Pawlikowskiego 17	remont chodnika wraz z wymianą lamp	m ²	283
4.	os. Pawlikowskiego 9	projekt przebudowy parkingu wraz z likwidacją wysepki i wykonaniem miejsc parkingowych	kpl.	1
5.	os. Pawlikowskiego 9	remont placu kontenerowego	szt.	1
6.	os. Pawlikowskiego 17-18	wykonanie chodnika do parkingu	m ²	50
7.	os. Pawlikowskiego 17-18	wykonanie ogrodzenia kontenera	mb	20
8.	os. Pawlikowskiego 18	remont chodnika wraz z wymianą lamp	m ²	389

Roboty do realizacji przez ADM-4 w 2016r.

Lp.	Adres	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os.Pawlikowskiego	w celu poprawy estetyki zamalowanie napisów na elewacjach budynków	wg potrzeb	
			rg	32
2.	os.Pawlikowskiego	w celu poprawy estetyki budynku naprawa tynku mozaikowego przy wejściach do budynku	wg potrzeb	
			rg	64
3.	os.Pawlikowskiego	w celu poprawy bezpieczeństwa i zapewnienia prawidłowej komunikacji odnowienie kopert na parkingach	wg potrzeb	
			rg	46