

Spółdzielnia Mieszkaniowa "NOWA"

Plan remontów na rok 2016

os. Zofiówka - Jastrzębie-Zdrój

Kwota przeznaczona na fundusz remontowy w roku 2016:			265 120,96	
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	ul. Malchera 27-41	kafelkowanie parterów	szt.	8
2.	os. Zofiówka	uszczelnianie złącz między płytowych	mb m ²	wg potrzeb
3.	os. Zofiówka	wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych	wg potrzeb	
4.	os. Zofiówka	montaż nasad kominowych typu „Ekon”, montaż nawiewników	wg potrzeb	
5.	ul. Malchera 7-25	kafelkowanie wejść	szt.	10
6.	ul. Malchera 7, 23, 25	montaż instalacji domofonowej wraz z kasetą i czytnikami zbliżeniowymi	szt.	3
7.	ul. Wodeckiego 2-4	izolacja fundamentów ściany szczytowej budynku	mb	25
8.	ul. Ruchu Oporu 43-45	remont kapitalny kominów	szt.	2
9.	ul. Ruchu Oporu 21-23	remont kapitalny kominów	szt.	8
10.	ul. Ruchu Oporu 27-41	remont kapitalny kominów	szt.	16
11.	u. Ruchu Oporu 16-18	remont kapitalny kominów	szt.	8
12.	u. Ruchu Oporu 1-11	remont kapitalny kominów	szt.	19
13.	ul. Ruchu Oporu 13-19	remont kapitalny kominów	szt.	16
14.	ul. Wodeckiego 2	wymiana zabezpieczeń w rozdzielniach elektrycznych (4 tablice)	kl.	1
			rg	32
15.	ul. Malchera 7-25	montaż lamp LED z czujnikiem ruchu	kl.	10
			rg	120
16.	ul. Malchera 27-41	montaż lamp LED z czujnikiem ruchu	kl.	8
			rg	96
17.	ul. Malchera 1-5	montaż lamp LED z czujnikiem ruchu	kl.	3
			rg	36
18.	ul. Malchera 6	montaż lamp LED z czujnikiem ruchu	kl.	1
			rg	8
19.	ul. Malchera 8	montaż lamp LED z czujnikiem ruchu	kl.	1
			rg	12
20.	ul. Wodeckiego 7-19	wymiana pionów instalacji kanalizacji sanitarnej w budynku	szt.	5
			rg	160

21.	ul. Malchera 7-25	remont przycisków dzwonkowych do mieszkań na parterach	szt.	20
			rg	13

Kwota na malowanie klatek schodowych w roku 2016:			79 766,92	
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	ul. Malchera 7-25	malowanie klatek schodowych	kl.	10

Kwota przeznaczona na remont elewacji w roku 2016:			764 884,61	
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	ul. Ruchu Oporu 21-23	ocieplenie ścian budynku bez ocieplenia balkonów	bud.	1
2.	ul. Ruchu Oporu 43-45	ocieplenie ścian budynku bez ocieplenia balkonów z wymiana balustrad balkonowych i remontem posadzek	bud.	1
3.	ul. Malchera 6	remont balkonów i malowanie elewacji	bud.	1
4.	ul. Malchera 8	remont balkonów i malowanie elewacji	bud.	1
5.	ul. Wodeckiego 7-19	remont balkonów i malowanie elewacji	bud.	1

Dodatkowe środki z Uchwały nr 7 Walnego Zgromadzenia z dnia 12.05.2015r. oraz pozostałe przychody:				
Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Zofiówka	roboty do realizacji przez administrację (poz. 1-4)	wg załącznika	
2.	ul. Ruchu Oporu 1-11	remont podestów i dojść do klatek	szt.	5
3.	os. Zofiówka	uzupełnienie asfaltów	m ²	70
4.	ul. Malchera 7-25 tył budynku	remont parkingu wraz z odwodnieniem wg projektu technicznego	m ²	1500

Roboty do realizacji przez ADM-3 w 2016r.

Lp.	Adres	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	ul. Ruchu Oporu 1 -11	W celu poprawy estetyki nieruchomości wymiana elementów ogrodzenia ogródków przybłokowych	mb	96
			rg	160
2.	ul. Ruchu Oporu 39-41	W celu poprawy estetyki nieruchomości wymiana elementów ogrodzenia ogródków przybłokowych	mb	9
			rg	40
3.	ul. Malchera 7-25	W celu poprawy estetyki nieruchomości zagospodarowanie terenów zielonych (ułożenie kostki granitowej)	mb	120
			rg	160
4.	ul. Malchera 27-41	W celu poprawy estetyki nieruchomości zagospodarowanie terenów zielonych (ułożenie kostki granitowej)	mb	100
			rg	128