

Spółdzielnia Mieszkaniowa "NOWA"

Plan remontów na rok 2017

os. Staszica - Jastrzębie-Zdrój

Kwota przeznaczona na fundusz remontowy w roku 2017:			201 538,92	
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Staszica	roboty do realizacji przez administrację (poz. 1-3)	wg załącznika	
2.	os. Staszica	uszczelnianie złącz między płytowych	m ² mb	wg potrzeb
3.	os. Staszica	wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach oraz wymiana drzwi, wymiana okuć na uchylno-rozwiernie	wg potrzeb	
4.	os. Staszica	montaż nasad kominowych typu „Ekon”, montaż nawiewników	wg potrzeb	
5.	ul. Wrocławska 1-7	ocieplenie stropów parterów	kl.	4
6.	ul. Wrocławska 1-7	kafelkowanie wejść	kl.	4
7.	ul. Wrocławska 1-7	remont przycisków dzwonekowych do mieszkań	szt.	16
			rg	16
8.	os. Staszica	montaż lamp LED w pomieszczeniach węzłów c.o. oraz przyłączy wody	szt.	21
			rg	84
9.	ul. Wrocławska 1-7	wykonanie remontu ścianek działowych oraz wymiana drzwi do komórek lokatorskich na przejściach komunikacyjnych wraz z wykonaniem projektu technicznego	seg.	4

Kwota na malowanie klatek schodowych w roku 2017:			127 914,56	
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	ul. Wrocławska 1-7	malowanie klatek schodowych	kl.	8

Kwota na remont dźwigów w roku 2017:			147 759,20	
Zgodnie z harmonogramem w roku 2017 nie ma potrzeby remontu dźwigów.				

Kwota przeznaczona na remont elewacji w roku 2017:			463 111,35	
Środki w wysokości 463 111,35 zł są przeznaczone na spłatę remontu elewacji budynków.				

Dodatkowe środki z Uchwały nr 7 Walnego Zgromadzenia z dnia 09.06.2016r. oraz pozostałe przychody:			102 894,00	
Lp	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Staszica	roboty do realizacji przez administrację (poz. 4-5)	wg załącznika	
2.	ul. Wrocławska 1-7	remont istniejącego chodnika i schodów terenowych	szt.	1

Roboty do realizacji przez ADM-1 w 2017r.

Lp.	Adres	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	ul. Wrocławska 1-7	w celu poprawy bezpieczeństwa remont wyłazów na poddasza	szt.	12
			rg	96
2.	ul. Wrocławska 1-7	w celu poprawy bezpieczeństwa remont wyłazów na dachy	szt.	8
			rg	64
3.	ul. Wrocławska 3, 7	w celu poprawy komfortu cieplnego przełożenie drzwi wahadłowych	szt.	2
			rg	8
4.	ul. Wrocławska 9-19	w celu poprawy estetyki i bezpieczeństwa wymiana uszkodzonych donic gazobetonowych	szt.	10
			rg	24
5.	os. Staszica	w celu poprawy bezpieczeństwa wykonanie prawidłowych oznaczeń miejsc postojowych dla pojazdów osób niepełnosprawnych	szt.	8
			rg	32