Protokół nr 17 /2017
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa”
w Jastrzębiu-Zdroju
z dnia 30.03.2017 r.

Posiedzenie Zarządu SM „Nowa” odbywało się w składzie:

1. inż. Władysław Dydo – Prezes Zarządu
2. mgr Jolanta Grzyb – Wiceprezes Zarządu
3. mgr inż. Leszek Ranecki – Wiceprezes Zarządu

posiedzenie zwołane zostało przez Prezesa Zarządu inż. Władysława Dydo, który zaproponował poniższy porządek obrad:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Przyjęcie proponowanego porządku obrad.
3. Podjęcie decyzji w sprawie nadania HONOROWEJ ODZNAKI SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”.
4. Podjęcie decyzji w zakresie spraw członkowskich.
5. Rozpatrzenie wniosków o udzielenie pomocy finansowej.
6. Wprowadzenie stawek opłat za zużytą energię elektryczna przez podmioty korzystające z energii w zasobach SM „Nowa”.
7. Zakończenie obrad.

Ad. 1 Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia.

Ad. 2 Prezes Zarządu inż. W. Dydo przedstawił proponowany porządek obrad, który został jednogłośnie przyjęty.

Ad. 3 Zarząd jednogłośnie podjął poniższe uchwały:

UCHWAŁA nr 56/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
W JASTRZĘBIU-ZDROJU z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie: **wniosku o nadanie HONOROWEJ ODZNAKI SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”**

Zarząd na podstawie Uchwały nr 74/2016 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 27 kwietnia 2016 r. postanawia:

§ 1

Nadać HONOROWĄ ODZNAKĘ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA” Panu Henrykowi Borowińskiemu.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa”.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA nr 57/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
W JASTRZĘBIU-ZDROJU z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie: **wniosku o nadanie HONOROWEJ ODZNAKI SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”**

Zarząd na podstawie Uchwały nr 74/2016 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 27 kwietnia 2016 r. postanawia:

§ 1

Nadać HONOROWĄ ODZNAKĘ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
Panu Andrzejowi Kaczmarkowi.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa”.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA nr 58/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
W JASTRZĘBIU-ZDROJU z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie: **wniosku o nadanie HONOROWEJ ODZNAKI SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”**

Zarząd na podstawie Uchwały nr 74/2016 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 27 kwietnia 2016 r. postanawia:

§ 1

Nadać HONOROWĄ ODZNAKĘ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
Panu Michałowi Oślizło.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa”.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA nr 59/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
W JASTRZĘBIU-ZDROJU z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie: **wniosku o nadanie HONOROWEJ ODZNAKI SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”**

Zarząd na podstawie Uchwały nr 74/2016 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 27 kwietnia 2016 r. postanawia:

§ 1

Nadać HONOROWĄ ODZNAKĘ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA” Panu Jerzemu Motor.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa”.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA nr 60/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
W JASTRZĘBIU-ZDROJU z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie: **wniosku o nadanie HONOROWEJ ODZNAKI SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”**

Zarząd na podstawie Uchwały nr 74/2016 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 27 kwietnia 2016 r. postanawia:

§ 1

Nadać HONOROWĄ ODZNAKĘ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA” Panu Janowi Szafraniec.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa”.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA nr 61/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
W JASTRZĘBIU-ZDROJU z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie: **wniosku o nadanie HONOROWEJ ODZNAKI SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”**

Zarząd na podstawie Uchwały nr 74/2016 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 27 kwietnia 2016 r. postanawia:

§ 1

Nadać HONOROWĄ ODZNAKĘ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
Panu Piotrowi Koryciakowi.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa”.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA nr 62/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
W JASTRZĘBIU-ZDROJU z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie: **wniosku o nadanie HONOROWEJ ODZNAKI SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”**

Zarząd na podstawie Uchwały nr 74/2016 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 27 kwietnia 2016 r. postanawia:

§ 1

Nadać HONOROWĄ ODZNAKĘ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
Panu Zbigniewowi Grzegorowskiemu

§ 2

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa”.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA nr 63/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
W JASTRZĘBIU-ZDROJU z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie: **wniosku o nadanie HONOROWEJ ODZNAKI SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”**

Zarząd na podstawie Uchwały nr 74/2016 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 27 kwietnia 2016 r. postanawia:

§ 1

Nadać HONOROWĄ ODZNAKĘ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
Panu Janowi Stanaszkowi.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa”.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA nr 64/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
W JASTRZĘBIU-ZDROJU z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie: **wniosku o nadanie HONOROWEJ ODZNAKI SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”**

Zarząd na podstawie Uchwały nr 74/2016 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 27 kwietnia 2016 r. postanawia:

§ 1

Nadać HONOROWĄ ODZNAKĘ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
Panu Antoniemu Stępień.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa”.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA nr 65/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
W JASTRZĘBIU-ZDROJU z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie: **wniosku o nadanie HONOROWEJ ODZNAKI SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”**

Zarząd na podstawie Uchwały nr 74/2016 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 27 kwietnia 2016 r. postanawia:

§ 1

Nadać HONOROWĄ ODZNAKĘ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
Panu Czesławowi Radajewskiemu.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa”.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA nr 66/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
W JASTRZĘBIU-ZDROJU z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie: **wniosku o nadanie HONOROWEJ ODZNAKI SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”**

Zarząd na podstawie Uchwały nr 74/2016 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 27 kwietnia 2016 r. postanawia:

§ 1

Nadać HONOROWĄ ODZNAKĘ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
Panu Januszowi Buda.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa”.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA nr 67/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
W JASTRZĘBIU-ZDROJU z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie: **wniosku o nadanie HONOROWEJ ODZNAKI SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”**

Zarząd na podstawie Uchwały nr 74/2016 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 27 kwietnia 2016 r. postanawia:

§ 1

Nadać HONOROWĄ ODZNAKĘ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
Panu Adamowi Grzywnowiczowi.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa”.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA nr 68/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
W JASTRZĘBIU-ZDROJU z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie: **wniosku o nadanie HONOROWEJ ODZNAKI SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”**

Zarząd na podstawie Uchwały nr 74/2016 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 27 kwietnia 2016 r. postanawia:

§ 1

Nadać HONOROWĄ ODZNAKĘ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
Panu Marianowi Sujkowskiemu.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa”.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA nr 69/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
W JASTRZĘBIU-ZDROJU z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie: **wniosku o nadanie HONOROWEJ ODZNAKI SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”**

Zarząd na podstawie Uchwały nr 74/2016 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 27 kwietnia 2016 r. postanawia:

§ 1

Nadać HONOROWĄ ODZNAKĘ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA” Panu Krzysztofowi Sadlok.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa”.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA nr 70/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
W JASTRZĘBIU-ZDROJU z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie: **wniosku o nadanie HONOROWEJ ODZNAKI SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”**

Zarząd na podstawie Uchwały nr 74/2016 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 27 kwietnia 2016 r. postanawia:

§ 1

Nadać HONOROWĄ ODZNAKĘ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA” Panu Joachimowi Pyka.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa”.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ad. 4 Zarząd jednogłośnie podjął uchwały w zakresie spraw członkowskich.

W sprawie zwrotu udziałów byłym Członkom Spółdzielni Zarząd jednogłośnie podjął poniższą uchwałę:

UCHWAŁA NR 71/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "NOWA"
w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 30.03.2017

Działając na podstawie § 13 ust. 1 i 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej "NOWA" Zarząd postanawia zwrócić udział niżej wymienionym osobom, w terminie miesiąca od dnia zatwierdzenia przez Walne Zgromadzenie sprawozdania finansowego za rok, w którym osoby te przestały należeć do Spółdzielni lub zbyły prawo do lokalu.

Dane osobowe – informacja niedostępna

UCHWAŁA NR 76/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "NOWA"
w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 30.03.2017

Działając na podstawie § 13 ust. 1 i 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej "NOWA" Zarząd postanawia zwrócić udziały osobom, które utraciły członkostwo w Spółdzielni na podstawie Uchwały Rady Nadzorczej o wykreśleniu z rejestru członków lub wykluczeniu ze Spółdzielni w terminie miesiąca od dnia zatwierdzenia przez Walne Zgromadzenie sprawozdania finansowego, za rok w którym osoby te przestały należeć do Spółdzielni.

Dane osobowe – informacja niedostępna

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę w zakresie spraw członkowskich. Uchwała obejmująca listę osób przyjętych w poczet członków dotyczy przypadków: uzyskiwania członkostwa w związku z nabyciem prawa do lokalu na rynku wtórnym, podziałem majątku wspólnego lub uzyskaniem prawa do lokalu w wyniku przetargu nieograniczonego lub w wolnej sprzedaży.

UCHWAŁA NR 73/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "NOWA"
w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 30.03.2017

Działając na podstawie par. 81 ust. 2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej "NOWA", Zarząd podejmuje decyzję o przyjęciu w poczet członków wg złożonych deklaracji:

Dane osobowe – informacja niedostępna

Na podstawie złożonych wystąpień ze Spółdzielni Zarząd jednogłośnie podjął poniższą uchwałę:

UCHWAŁA NR 74/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "NOWA"
w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 30.03.2017

Działając na podstawie par. 16 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej "NOWA", Zarząd na podstawie złożonych wniosków zatwierdza wystąpienie ze Spółdzielni za wypowiedzeniem:

Dane osobowe – informacja niedostępna

W związku ze śmiercią członków Spółdzielni Zarząd jednogłośnie podjął poniższą uchwałę:

UCHWAŁA NR 75/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "NOWA"
w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 30.03.2017

Działając na podstawie par. 19 ust. 1 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej "NOWA", Zarząd dokonuje skreślenia z rejestru członków:

Dane osobowe – informacja niedostępna

Ad. 5 Zarząd jednogłośnie podjął poniższe uchwały:

UCHWAŁA NR 72/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 30.03.2017 r.

Działając na podstawie Rozdziału V Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” i ustalania opłat za używanie lokali, Zarząd podejmuje decyzję o dofinansowaniu kwotą 150 zł (w formie darowizny) zakupu maszyn brajlowskich dla podopiecznych Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Laskach przez Towarzystwo Opieki nad Ociemniałymi w Laskach.
Dofinansowanie jest darowizną nie obciążającą kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi.

UCHWAŁA NR 78/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 30.03.2017 r.

Działając na podstawie Rozdziału V Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” i ustalania opłat za używanie lokali, Zarząd podejmuje decyzję o dofinansowaniu kwotą 300 zł (w formie darowizny) 31 Letniej Fiesty Dzielnicy Sikorskiego organizowanej przez Radę Dzielnicy Sikorskiego w Żorach w dniu 10.06.2017 r.
Dofinansowanie jest darowizną nie obciążającą kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi.

Ad. 6 Zarząd jednogłośnie podjął poniższą uchwałę:

UCHWAŁA NR 77/2017
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NOWA”
w Jastrzębiu-Zdroju z dnia 30.03.2017 r.

Działając na podstawie §53 ust. 13 Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” wprowadza w rozliczeniach z podmiotami korzystającymi z energii elektrycznej w zasobach SM „Nowa” następujące stawki opłat za zużytą energię elektryczną:
- 0,48 zł/kWh (netto) – dla energii dostarczanej przez Veolia Powerline Kaczyce Sp. zo.o.,
- 0,59 zł/kWh (netto) – dla energii dostarczanej przez „BEST-EKO” Sp.zo.o.,
- 0,25580 zł/kWh (netto) – dla energii dostarczanej przez Tauron Dystrybucja S.A.,
- 0,25360 zł/kWh (netto) – Energa-Obrót S.A.,
- 0,51 zł/kWh (netto) – dla rozliczeń z miasta Jastrzębie-Zdrój i Żory gdzie dostawcą energii jest Energa i Tauron (dystrybucja)

Począwszy od 01.04.2017 r.

Ad. 7 W związku z wyczerpaniem porządku obrad Prezes Zarządu inż. Władysław Dydo zakończył posiedzenie. Na tym protokół zakończono i podpisano:
Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa”.